

Vesilaitoksen verkostotietojen täydennyksen konsulttipalvelun hankinta

Hankinnan tausta ja perustelut

Vesihuoltolain uudistuksen myötä vesihuoltolaitoksille tulee 1.1.2026 pakolliseksi laatia omaisuudenhallintasuunnitelma. Omaisuudenhallintasuunnitelmalla tarkoitetaan johtamisjärjestelmää, joka perustuu olemassa olevan omaisuuden tuntemiseen (sijainti, kunto, suorituskky, elinkaaren vaihe).

Omaisuudenhallintasuunnitelman laatiminen tulee vaatimaan vesilaitokselta merkittävän työn mm. vesilaitoksen nykytilan kartoittamisessa, joka vaatii olemassaolevan verkoston sijaintien tarkkaa määrittelyä ja olemassaolevien verkostokarttojen täydentämistä sekä lainsäädännön vaatimien uusien omaisuudenhallintaan liittyvien suunnitelmien, kuten kuntotutkimus-, kunnossapito-, pitkän aikavälin investointi- ja taloussuunnitelman laatimisen sekä riskinarvion teettämisen omaisuudenhallinnan ja talouden tilasta.

Vesilaitoksella on ylläpidetty edellä mainittuja suunnitelmia ja tietoja siinä määrin, missä se on ollut vesilaitoksen oman toiminnan ja kunnan talousarvio- ja tilinpäätösraportoinnin lähtökohtien tarpeen mukaista. Lainsäädännön muutos tulee asettamaan raportoinnille vaatimuksia laajuudessa, jossa raportointia pienissä vesilaitoksissa ei ole käytettävissä olevien resurssien rajallisuuden vuoksi kyetty aiemmin tuottamaan. Tämän vuoksi vesihuoltolain uudistuksen vaatimusten täyttämiseksi 1.1.2026 alkaen tulee vesilaitoksen hankkia konsultointipalveluna omaisuudenhallintasuunnitelman toteuttamiseksi tarvittavia suunnitelmia ja selvityksiä.

Tarkoituksena on hankkia vuoden 2025 aikana nykytilan kartoitus, eli vesilaitoksen verkostotietojen täydennys, jota työstetään yhdessä konsultin ja paikallisten vesilaitoksen päivittäisessä toiminnassa mukana olevien urakoitsijoiden kanssa. Lopuille omaisuudenhallintasuunnitelmaan liittyville selvityksille varataan määrärahaa vuoden 2026 talousarvioon.

Hankintamenettely

Hankinta on kansalliset kynnysarvot alittava pienhankinta, johon ei sovelleta hankintalakia.

Tarjousta on pyydetty perustuen kilpailutetun Sarastian yhdyskuntatekniikan konsultointipalvelut 2023-2027 puitejärjestelyn osa-alueeseen 6. Tie-, katu-, alue- ja kunnallistekniset järjestelmät (vesihuolto ja tutkimus).

Tarjouksen sisältö

Tarjous saatiin puitesopimustoimittajalta Sweco Finland Oy:ltä (2661738-3) sähköpostitse 22.8.2025 seuraavasti:

Verkkotietojärjestelmän tietojen täydentäminen **6 900 € (alv 0 %)**

Tehtävä aloitetaan täydentämällä Kärkölen veden vesihuoltoverkostojen tietoja (rakennusvuosi, materiaali, halkaisija) verkkotietojärjestelmään. Konsultti vastaa tietojen dokumentoinnista, tilaaja mm. urakoitsijoiden sekä mahdollisten muiden kolmansien osapuolten kontaktoinnista. Tehtävä toteutetaan osittain lähityöskentelynä Kärkölässä (enintään 4 työpäivää) ja osittain etänä.

Kokonaishinta perustuu arvioon työhön kuluvista henkilötyötunneista. Aikaveloituspäätöksen perusteisen työhinta ja syntyneet kustannukset veloitetaan toteuman mukaisena.

Hankinnan kokonaishinta

Hankinnan kokonaiskustannus on 6 900 euroa ilman arvonlisäveroa.

Hankinnan kustannukset jaetaan puoliksi kustannuspaikalle 1981 Vesilaitos ja 1982 Viemärlaitos, ja tiliöidään tilille 4345 Muut asiantuntijapalvelut.

Aikataulu

Työ pyritään aloittamaan mahdollisimman pian.

Päätös

Päätän hankkia puitesopimukseen perustuen vesilaitokselle verkostotietojen täydennyksen palvelun Sweco Finland Oy:ltä tarjouksen mukaisesti hintaan 6 900 € (alv 0%).

Julia Pulkkinen
vt. yhdyskuntatekniikan päällikkö

Toimivalta

Hallintosäntö § 34
Teknisen lautakunnan delegointimatriisi 19.8.2025

Päättäjän yhteystiedot

vt. yhdyskuntatekniikan päällikkö julia.pulkkinen@karkola.fi puh 044-770 2080

Jakelu

Sweco Finland Oy

Tiedoksi

Tekninen lautakunta

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kärkölen kunnan asianhallintajärjestelmässä.

HANKINTAOIKAISUOHJE

Vesi- ja energiahuollon, liikenteen ja postipalvelujen alalla toimivien yksiköiden hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1398/2016, jäljempänä erityisalojen hankintalaki) 123 §:n mukaan hankintayksikön päätöksen poistamiseen ja muun hankintamenettelyssä tehdyn ratkaisun peruuttamiseen sekä asian uudelleen ratkaisemiseen sovelletaan, mitä hankintaoikaisusta julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) 132–135 §:ssä säädetään.

Hankintalain 135 §:n mukaan sellaisen hankintayksikön päätöksen tai muun hankintamenettelyssä tehdyn ratkaisun korjaamiseksi, johon ei muutoin sovelleta hankintalakia, voidaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä hankintaoikaisu).

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen se, jota asia koskee (jäljempänä asianosainen). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

I Hankintaoikaisuohje

Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintayksiköltä hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisen asiointilain (laki sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa, 13/2003) 19 §:n mukaisesti ja asianosainen on antanut suostumuksensa siihen, että päätös voidaan lähettää hänelle sähköisesti tiedoksi. Asianosainen on saanut päätöksen tiedoksi kolmantena päivänä sen lähettämisestä.

Päätös on lähetetty: 8.9.2025

Hankintoaikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintoaikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintoaikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle.

Hankintayksikön yhteystiedot:

Viranomainen: vt. yhdyskuntatekniikan päällikkö

Posti- ja käyntiosoite: Opintie 2, 16600 Järvelä

Puhelinnumero: 044- 770 2200

Sähköposti: kirjaamo@karkola.fi

Viraston aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 – 15.

Hankintoaikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.