

## 6. Investointiosa

RAKENTAMISOHJELMA 2027 sekä suunnitelmavuodet 2028–2029

| Korvausinvestoinnit                 |                                                | KÄYTTÖ 2025 | INV. 2026         | INV. 2027       | SV 2028           | SV 2029           |
|-------------------------------------|------------------------------------------------|-------------|-------------------|-----------------|-------------------|-------------------|
| <b>111</b>                          | <b>KI / Rakennukset</b>                        |             |                   |                 |                   |                   |
|                                     | 9146 Vanhainkoti                               | 0           | -125 500          | 0               | 0                 | 0                 |
|                                     | 9148 Nerola                                    | 0           | -188 250          | 0               | -150 000          | -1 000 000        |
|                                     | 9149 Virastotalo                               | 0           | 0                 | 0               | 0                 | -100 000          |
|                                     | 9150 Päiväkodin sisäilmakorjaukset             | 0           | -40 000           | 0               | 0                 | 0                 |
|                                     | 9154 Kiint. pts:n mukaiset korjaukset          | 0           | 0                 | -200 000        | -200 000          | -200 000          |
|                                     | 9155 Uimahalli                                 | 0           | 0                 | 0               | 0                 | -250 000          |
|                                     | 9419 Sirkkovierun ylävesisäiliö                | 0           | -400 000          | 0               | 0                 | 0                 |
| <b>111</b>                          | <b>KI / Rakennukset yhteensä</b>               |             |                   |                 |                   |                   |
|                                     | <b>Menot</b>                                   | <b>0</b>    | <b>-753 750</b>   | <b>-200 000</b> | <b>-350 000</b>   | <b>-1 550 000</b> |
|                                     | Tulot                                          | 0           | 0                 | 0               | 0                 | 0                 |
|                                     | <b>Netto</b>                                   | <b>0</b>    | <b>-753 750</b>   | <b>-200 000</b> | <b>-350 000</b>   | <b>-1 550 000</b> |
| <b>113</b>                          | <b>KI / Kiinteät rakent. ja lait.</b>          |             |                   |                 |                   |                   |
|                                     | 9116 Keskuspuiston kunnostaminen               | 0           | -70 000           | 0               | 0                 | 0                 |
|                                     | 9128 Leikkialueiden kunnostus                  | 0           | -10 000           | 0               | 0                 | -30 000           |
|                                     | 9147 Huovilan puisto                           | 0           | -20 000           | 0               | -40 000           | 0                 |
|                                     | 9151 Sähkövarautuminen                         | 0           | -60 000           | -40 000         | 0                 | 0                 |
|                                     | Rata-alueen uudistaminen (MAL-hanke)           | 0           | -200 000          | 0               | 0                 | 0                 |
|                                     | 9171 Päiväkodin piha-alue uudistus             | 0           | 0                 | 0               | 0                 | -100 000          |
|                                     | 9200 Liikenneväylien päällystys                | 0           | -40 000           | 0               | -150 000          | -50 000           |
|                                     | 9202 Kaavateiden valaistus                     | 0           | -35 000           | 0               | -60 000           | 0                 |
|                                     | 9300 Vesi ja viemäriverkoston saneeraus        | 0           | -430 000          | -500 000        | -500 000          | -500 000          |
|                                     | Korinlähteen vedenottamon automatisointi       | 0           | -50 000           | 0               | 0                 | 0                 |
|                                     | 9331 Siirtoviemärin pump. saneeraus            | 0           | -90 000           | 0               | 0                 | 0                 |
| <b>113</b>                          | <b>KI / Kiinteät rakent. ja lait. yhteensä</b> |             |                   |                 |                   |                   |
|                                     | <b>Menot</b>                                   | <b>0</b>    | <b>-1 005 000</b> | <b>-540 000</b> | <b>-750 000</b>   | <b>-680 000</b>   |
|                                     | Tulot                                          | 0           | 0                 | 0               | 0                 | 0                 |
|                                     | <b>Netto</b>                                   | <b>0</b>    | <b>-1 005 000</b> | <b>-540 000</b> | <b>-750 000</b>   | <b>-680 000</b>   |
| <b>Korvausinvestoinnit yhteensä</b> |                                                |             |                   |                 |                   |                   |
|                                     | <b>Menot</b>                                   | <b>0</b>    | <b>-1 758 750</b> | <b>-740 000</b> | <b>-1 100 000</b> | <b>-2 230 000</b> |
|                                     | Tulot                                          | 0           | 0                 | 0               | 0                 | 0                 |
|                                     | <b>Netto</b>                                   | <b>0</b>    | <b>-1 758 750</b> | <b>-740 000</b> | <b>-1 100 000</b> | <b>-2 230 000</b> |

| Uusinvestoinnit                 |                                                   | KÄYTTÖ 2025 | INV. 2026         | INV. 2027       | SV 2028           | SV 2029           |
|---------------------------------|---------------------------------------------------|-------------|-------------------|-----------------|-------------------|-------------------|
| <b>302</b>                      | <b>UI / Muut pitkävaikutteiset menot</b>          |             |                   |                 |                   |                   |
| 9411                            | Kaavoitustyö                                      | 0           | -70 000           | -70 000         | 0                 | 0                 |
| 9502                            | Valkjärven alueen kaavan val-<br>mistuminen       | 0           | -20 000           | 0               | 0                 | 0                 |
| <b>302</b>                      | <b>UI / Muut pitkävaikutteiset menot yhteensä</b> |             |                   |                 |                   |                   |
|                                 | <b>Menot</b>                                      | <b>0</b>    | <b>-90 000</b>    | <b>-70 000</b>  | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
|                                 | Tulot                                             | 0           | 0                 | 0               | 0                 | 0                 |
|                                 | <b>Netto</b>                                      | <b>0</b>    | <b>-90 000</b>    | <b>-70 000</b>  | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| <b>313</b>                      | <b>UI / Kiinteät rakent. ja lait.</b>             |             |                   |                 |                   |                   |
| 9204                            | MAL-hanke, MT295, kaide                           | 0           | 0                 | -15 000         | 0                 | 0                 |
| 9302                            | Hiidenmäen mangaaninpoisto                        | 0           | 0                 | -150 000        | 0                 | 0                 |
| <b>313</b>                      | <b>UI / Kiinteät rakent. ja lait. yhteensä</b>    |             |                   |                 |                   |                   |
|                                 | <b>Menot</b>                                      | <b>0</b>    | <b>0</b>          | <b>-165 000</b> | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
|                                 | Tulot                                             | 0           | 0                 | 0               | 0                 | 0                 |
|                                 | <b>Netto</b>                                      | <b>0</b>    | <b>0</b>          | <b>-165 000</b> | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| <b>Uusinvestoinnit yhteensä</b> |                                                   |             |                   |                 |                   |                   |
|                                 | <b>Menot</b>                                      | <b>0</b>    | <b>-90 000</b>    | <b>-235 000</b> | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
|                                 | Tulot                                             | 0           | 0                 | 0               | 0                 | 0                 |
|                                 | <b>Netto</b>                                      | <b>0</b>    | <b>-90 000</b>    | <b>-235 000</b> | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| <b>INVESTOINNIT YHTEENSÄ</b>    |                                                   | <b>0</b>    | <b>-1 848 750</b> | <b>-975 000</b> | <b>-1 100 000</b> | <b>-2 230 000</b> |

## Investointien perustelut

Kunnanhallitus edellyttää, että investointiosassa esitetyille kohteille tehdään hyväksytty toteutussuunnitelma ennen investoinnin aloittamista ja suunnitelman hyväksyy palvelualuejohtaja.

## Kiinteistöjen perusparannukset PTS:n mukaisesti

Investointivaraus käytetään eri kiinteistöjen pitkäntähtäimen suunnitelmien (=PTS) mukaisiin saneerauksiin. Investointin sisältö tarkentuu urakkakilpailutusvaiheessa.

Investointi sisältyy strategiseen tavoitteeseen; kiinteistöohjelman toteuttaminen.

## Sähkövarautuminen

Jatketaan vuonna 2026 alkanutta sähkövarautumisen investointia. Investointi perustuu yleiseen poikkeustilannevarautumiseen. Investointi sisältää välttämättömien siirrettävien varavoimakoneiden ja yhteiden hankinnan/liitännät asennuksineen.

Investointi on strategianmukaista hyvinvointia laadukkaine palveluineen.

## MAL –hanke, MT 295 kaide Kutinkankaantie

MAL –hanke, josta omarahoitisuus kokonaiskustannuksista on 50 %. Hankkeessa toteutetaan MT295:n varrelle Kutinkankaantien läheisyyteen lisäkaide liikenneturvallisuutta parantamaan.

## Kaavoitustyö

Jatketaan Kärkölen kunnan osayleiskaavan kaavoitustyötä konsulttityönä. Työhön on sitouduttu ja kaavan on arvioitu valmistuvan vuoden 2027 aikana.

## Vesi- ja viemäriverkoston suunnittelu ja saneeraus

Kirkonkylän runkovesijohto korjataan noin 2 kilometrin matkalta. Kyseessä on vanha vesijohto, joka on aiheuttanut useita vesivuotoja alueelle.

Vuotovesiselvityksiin perustuen toteutetaan keskeisimmillä alueilla jätevesiverkoston saneerauksia.

Investointi perustuu vesihuollon varautumiseen ja strategianmukaisesti laadukkaisiin palveluihin.

## Hiidenmäen mangaaninpoisto

Viranomaismääräyksen johdosta Hiidenmäen vedenottamolle hankitaan/rakennetaan mangaaninpoistojärjestelmä tai mikäli on kustannuksiltaan edullisempi ja toteuttamiskelpoinen maaperätutkimisten osalta, niin vaihtoehtoisesti rakennetaan uusi kaivo. Investointi perustuu vesihuollon varautumiseen ja strategianmukaisesti laadukkaisiin palveluihin.