

Kärkölän kunnan kaavoitus- ja paikkatietopalvelujen taksan päivittäminen

Tekninen lautakunta 17.02.2026 § 15
395/02.05.00/2024

Valmistelija yhdyskuntatekniikan päällikkö julia.pulkkinen@karkola.fi 044-770 2080
hallintasuunnittelija mira.takku@karkola.fi puh. 044-770 2055

Kärkölän kunnan kaavoitus- ja paikkatietopalvelujen taksa on astunut voimaan 1.1.2025. Taksalla on määritelty alueidenkäyttölain 59 §:n mukaiset asemakaavan laatimisesta perittävät korvaukset. Taksassa esitetään tuntityökorvaukset asemakaavojen laatimisesta, kun ne tehdään kunnan henkilöstön työnä sekä korvausvastuut ja ehdot konsulttien käyttämiselle. Lisäksi taksassa määritellään kiinteä hallinnollisten kulujen korvaus, joka laskutetaan kaavan hakijalta kaavan tullessa vireille.

Taksaan esitetään selvennystä pohjakartan tarkastus- ja hyväksymiskustannusten veloitusperiaatteeseen niin, ettei niitä vahingossa tulkittaisi sisältyvän yleisiin hallinnollisiin kuluihin. Tarkennuksella pyritään korostamaan sitä, että tarkistus- ja hyväksyntäkustannukset vaihtelevat alueen koon ja tehtyjen tuntien mukaisesti, jolloin kustannukset on perusteltua veloittaa toteutuman mukaisesti, eikä niitä voida ennalta määrittellä mukaan kiinteisiin hallintokustannuksiin.

Lisäksi muutoksena esitetään kuulutuskustannusten veloittamista erikseen toteutuman mukaisesti. Tämä perustuu vuoden vaihteessa sanomalehtien jakelussa tapahtuneeseen muutokseen, jonka vuoksi kunnan kaavakuulutukset julkaistaan jatkossa eri sanomalehdessä. Muutoksesta aiheutuu merkittävä kustannusten nousu. Maankäyttö- ja rakennusasetuksen (MRA) 30 § velvoittaa kuntaa varaamaan osallisille tilaisuuden esittää mielipiteitä kaavasta, josta tulee tiedottaa tiedonsaannin kannalta sopivalla tavalla, kuitenkin vähintään yhdessä paikkakunnalla yleisesti leviävässä sanomalehdessä.

Muutoin taksan ehtojen esitetään pysyvän ennallaan. Päivitetty Kärkölän kunnan kaavoitus- ja paikkatietopalvelujen taksa sekä alkuperäinen taksa ovat pykälän liitteenä.

Kärkölän kunnan 8.12.2025 hyväksytyn hallintosäännön 70 §:n mukaan valtuusto päättää kunnan palveluista ja muista suoritteista perittävien maksujen yleisistä perusteista, mutta kunnanhallitus päättää tarkemmin maksujen perusteista ja euromääristä.

Esittelijä tekninen johtaja Niina Varjo

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että se hyväksyy liitteenä olevan Kärkölän kunnan kaavoitus- ja paikkatietopalvelujen taksan niin, että päivitetty taksa astuu voimaan 1.3.2026 alkaen.

Päätös Päätettiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Muutoksenhaku Muutoksenhakukielto