

Ympäristölautakunnan toimialan toimintakertomus ja tilinpäätös 2025

Ympäristölautakunta 11.03.2026 § 14
359/02.06.01/2025

Valmistelija ympäristösihteeri johanna.sallmen@karkola.fi puh. 044 770 2203
kehittämisasiatuntija petra.nevalainen@karkola.fi, puh. 044 770 2128

Ympäristölautakunta kokoontui kahdeksan (8) kertaa.

Ympäristölautakunnan kokoonpano 31.5.2025 saakka

Jäsen

Alander Toni pj.
Pekkala Petri
Louhivaara Jenni
Aaltonen Päivi
Laiho Juha-Matti
Kinnari Sirpa
Uotila Saku
Laakso Soile
Rajala Hannu

Varajäsen

Hyyrynen Sami
Rauhamaa Topias
Ikävalko Heli
Kaalikoski Sirpa
Ylä-Sulkava Aapo
Tommiska Mari
Tuppurainen Jarmo
Egle Tenno
Ari Wahlberg

Muut

Nummela Tuomas, hallituksen edustaja
Tuomaila-Lähteenmäki Anne, hallituksen varaedustaja
Sallmén Johanna, esittelijä
Vilén Olli, esittelijä
Nihtilä Jaana, pöytäkirjanpitäjä

Ympäristölautakunnan kokoonpano 1.6.2025 alkaen

Jäsen

Vilén Sebastian, pj.
Tiina Malm
Louhivaara Jenni
Timo Naapuri
Jarkko Juselius
Aapo Ylä-Sulkava
Jenni Udd-Kostia
Kari Sillanpää
Tenno Egle

Varajäsen

Hyyrynen Sami
Tuppurainen Jarmo
Hell Maija
Laine Esko
Ylä-Sulkava Aapo
Laiho Juha-Matti
Tuppurainen Jarmo
Rantoila Markku
Nevalainen Sanna

Muut

Miia Salminen, hallituksen edustaja
Tuomas Nummela, hallituksen varaedustaja
Sallmén Johanna, esittelijä
Vilén Olli, esittelijä
Nihtilä Jaana, pöytäkirjanpitäjä

Palvelukuvaus

Ympäristölautakunta toimii lupa -ja valvontaviranomaisena ja sen tehtävät jakautuvat rakennusvalvonnan vastualueeseen ja ympäristönsuojelun vastualueeseen.

Lautakunta toimii kunnan ympäristönsuojeluviranomaisena ja rakennusvalvontaviranomaisena.

Ympäristösihteerin vastuualueelle kuuluu ympäristönsuojelu ja rakennusvalvonnasta vastaa rakennustarkastaja. Rakennusvalvonta on hoidettu kunnan omana tehtävänä vuoden 2019 alusta lähtien.

Strategiset valtuustotason sitovat tavoitteet 2025

Strategiaohjaus	Elinympäristöstä huolehtiminen
Tavoite	Yhteydenotot vesihuollon toiminta-alueella oleviin liittymättömiin kiinteistöihin
Vastuu	Ympäristösihteeri
Mittarit	100 % tiedossa olevista kiinteistöistä on kontaktoitu.  Tehty  Kesken  Suunnitteilla
Toteuma 31.12. 	Liittymättömien kiinteistöjen yhteydenotot aloitettu. Yhteydenotot on aloitettu pohjavesialueella sijaitsevilla kiinteistöillä sekä sellaisilla kiinteistöillä, joilla aiemmin myönnetyn vapautuksen määräaika on kulunut umpeen. Yhteydenotot jäivät kesken ja niitä jatketaan seuraavana vuonna.

Strategiaohjaus	Alueiden, olosuhteiden ja kiinteistöjen kehittäminen
Tavoite	Uuden rakentamislain toimeenpano.
Vastuu	Rakennustarkastaja
Mittarit	Sähköisen lupapalvelun ja lupahakemuslomakkeiden päivittäminen uuden lain mukaisiksi.  Tehty  Kesken  Suunnitteilla
Toteuma 31.12. 	Sähköinen lupapalvelu ja lupahakemuslomakkeet on päivitetty uuden lain mukaisiksi tammikuussa 2025.

Strategiaohjaus	Elinympäristöstä huolehtiminen
Tavoite	Ympäristökatselmukset siisteyden lisäämiseksi ja roskaantumisen ehkäisemiseksi.
Vastuu	Ympäristösihteeri, Rakennustarkastaja

Mittarit	Vähintään neljä katselmusta pidetty.  Tehty  Kesken  Suunnitteilla
Toteuma 31.12. 	Katselmukset toteutettu lähinnä vanhojen kohteiden seurannalla, koska uusia kohteita ei ilmennyt.

Ympäristönsuojelu yhteensä

Ympäristönsuojelu	TP 2024	TA 2025	TA muut.	TA yht.	TP 2025	TA-tot.	Tot. %
Toimintatulot	27 305	15 000	0	15 000	18 531	3 531	123,54
Toimintamenot	-114 917	-110 430	0	-110 430	-103 712	6 718	93,92
Toimintakate	-87 612	-95 430	0	-95 430	-85 181	10 249	89,26
Tilikauden tulos	-87 612	-95 430	0	-95 430	-85 181	10 249	89,26

Ympäristönsuojelussa käsiteltyjä lupa-asioita oli 7 kappaletta. Näistä yksi oli maa-aineslupa, kaksi meluilmoituspäätöstä, kolme ympäristölupaan liittyvien suunnitelmien hyväksymistä ja yksi poikkeaminen ympäristönsuojelumääräyksistä. Yksi ympäristölupa rauetettiin.

Rakennustarkastus yhteensä

Rakennustarkastus	TP 2024	TA 2025	TA muut.	TA yht.	TP 2025	TA-tot.	Tot. %
Toimintatulot	28 074	25 000	0	25 000	53 896	28 896	215,58
Toimintamenot	-107 233	-96 230	0	-96 230	-101 603	-5 373	105,58
Toimintakate	-79 159	-71 230	0	-71 230	-47 707	23 523	66,98
Tilikauden tulos	-79 159	-71 230	0	-71 230	-47 707	23 523	66,98

Rakennusvalvonnassa myönnettyjä lupia oli yhteensä 60 kappaletta. Näistä 7 kappaletta oli vanhan maankäyttö- ja rakennuslain mukaisia lupia ja 53 kappaletta uuden rakentamislain mukaisia lupia. Uusia asuinrakennuksia oli ainoastaan yksi kappale. Lisäksi lupia myönnettiin kahdelle aurinkopuistolle, maatalouteen liittyville rakennuksille, teollisuuden lisärakennuksille sekä muille korjaus- ja muutostöille.

Vuoden alusta tuli voimaan uusi rakentamislaki, jonka seurauksena rakennusvalvonnassa päivitettiin sähköistä lupapalvelua, delegointimatriisi sekä hyväksyttiin uusi rakennusjärjestys.

Ympäristölautakunta yhteensä

YMPÄRISTÖLAUTAKUN TA YHTEENSÄ	TP 2024	TA 2025	TA mu uto kse t	TA yht.	TP 2025	TA-Tot	Tot %
Toimintatulot	55 379	40 000	0	40 000	72 428	32 428	181,07

Toimintamenot	-222 150	-206 660	0	-206 660	-205 316	1 344	99,35
Toimintakate	-166 771	-166 660	0	-166 660	-132 888	33 772	79,74
Tilikauden tulos	-166 771	-166 660	0	-166 660	-132 888	33 772	79,74

Valtuustoon nähden sitova määräraha on toimintakulut sisältäen sisäiset erät. Ympäristölautakunnan toimialan toimintakulut toteutuivat lähes täysin talousarvion mukaisena, alittaen talousarvion 1220 euroa.

YMPÄRISTÖLAUTAKUNTA YHTEENSÄ (ml. sisäiset erät)	TP 2024	TA 2025	TA muutokset	TA yht.	TP 2025	TA-Tot	Tot %
Toimintatuotot yhteensä	56 979	40 000	0	40 000	76 293	36 293	190,73
Toimintakulut yhteensä	-229 854	-214 360	0	-214 360	-213 140	1 220	99,43
Toimintakate	-172 875	-174 360	0	-174 360	-136 847	37 513	78,49
Tilikauden ylijäämä/alijäämä	-172 875	-174 360	0	-174 360	-136 847	37 513	78,49

Esittelijä ympäristösihteeri Johanna Sallmén

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta hyväksyy vuoden 2025 toimintakertomuksen ja tiedot tilinpäätökseen ja esittää ne edelleen kunnanhallituksen kautta kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto