

Kärkölen kunnan kaavoitus- ja paikkatietopalvelujen taksan päivittäminen

Tekninen lautakunta 17.02.2026 § 15

Valmistelija yhdyskuntatekniikan päällikkö julia.pulkkinen@karkola.fi 044-770 2080
hallintasuunnittelija mira.takku@karkola.fi puh. 044-770 2055

Kärkölen kunnan kaavoitus- ja paikkatietopalvelujen taksa on astunut voimaan 1.1.2025. Taksalla on määritelty alueidenkäyttölain 59 §:n mukaiset asemakaavan laatimisesta perittävät korvaukset. Taksassa esitetään tuntityökorvaukset asemakaavojen laatimisesta, kun ne tehdään kunnan henkilöstön työnä sekä korvausvastuut ja ehdot konsulttien käyttämiselle. Lisäksi taksassa määritellään kiinteä hallinnollisten kulujen korvaus, joka laskutetaan kaavan hakijalta kaavan tullessa vireille.

Taksaan esitetään selvennystä pohjakartan tarkastus- ja hyväksymiskustannusten veloitusperiaatteeseen niin, ettei niitä vahingossa tulkittaisi sisältyvän yleisiin hallinnollisiin kuluihin. Tarkennuksella pyritään korostamaan sitä, että tarkistus- ja hyväksyntäkustannukset vaihtelevat alueen koon ja tehtyjen tuntien mukaisesti, jolloin kustannukset on perusteltua veloittaa toteutuman mukaisesti, eikä niitä voida ennalta määritellä mukaan kiinteisiin hallintokustannuksiin.

Lisäksi muutoksena esitetään kuulutuskustannusten veloittamista erikseen toteutuman mukaisesti. Tämä perustuu vuoden vaihteessa sanomalehtien jakelussa tapahtuneeseen muutokseen, jonka vuoksi kunnan kaavakuulutukset julkaistaan jatkossa eri sanomalehdessä. Muutoksesta aiheutuu merkittävä kustannusten nousu. Maankäyttö- ja rakennusasetuksen (MRA) 30 § velvoittaa kuntaa varaamaan osallisille tilaisuuden esittää mielipiteitä kaavasta, josta tulee tiedottaa tiedonsaannin kannalta sopivalla tavalla, kuitenkin vähintään yhdessä paikkakunnalla yleisesti leviävässä sanomalehdessä.

Muutoin taksan ehtojen esitetään pysyvän ennallaan. Päivitetty Kärkölen kunnan kaavoitus- ja paikkatietopalvelujen taksa sekä alkuperäinen taksa ovat pykälän liitteenä.

Kärkölen kunnan 8.12.2025 hyväksytyn hallintosäännön 70 §:n mukaan valtuusto päättää kunnan palveluista ja muista suoritteista perittävien maksujen yleisistä perusteista, mutta kunnanhallitus päättää tarkemmin maksujen perusteista ja euromääristä.

Esittelijä tekninen johtaja Niina Varjo

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että se hyväksyy liitteenä olevan Kärkölen kunnan kaavoitus- ja paikkatietopalvelujen taksan niin, että päivitetty taksa astuu voimaan 1.3.2026 alkaen.

Päätös Päätettiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Muutoksenhaku Muutoksenhakukielto

Valmistelija yhdyskuntatekniikan päällikkö julia.pulkkinen@karkola.fi 044-770 2080
hallintasuunnittelija mira.takku@karkola.fi puh. 044-770 2055

Tekninen lautakunta käsitteli asiaa 17.2.2026 (§ 15) kokouksessaan.
Tekninen lautakunta esittää kaavoitus- ja paikkatietopalvelujen taksaan kahta tarkennusta:

- Taksaa selvennetään pohjakartan tarkastus- ja hyväksymiskustannusten osalta niin, että taksasta käy selkeästi ilmi niiden veloitusperiaate. Pohjakartan tarkastus- ja hyväksymiskustannukset veloitetaan erikseen toteutuneiden kustannusten mukaisesti, eivätkä ne sisälly kiinteisiin hallinnollisiin kuluihin.
- Kaavakuulutusten kustannukset veloitetaan jatkossa erikseen toteuman mukaisesti sanomalehtijakelun muutoksesta johtuvan kustannusnousun vuoksi.

Muutoin taksan ehdot pysyvät ennallaan.

Päivitetty taksa ja alkuperäinen taksa ovat liitteinä.

Hallintosäännön 70 §:n mukaan kunnanhallitus päättää taksan tarkemmista perusteista ja euromääristä.

Esittelijä kunnanjohtaja Eija Liikamaa

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää, että se hyväksyy liitteenä olevan Kärkölän kunnan kaavoitus- ja paikkatietopalvelujen taksan niin, että päivitetty taksa astuu voimaan 1.3.2026 alkaen

Päätös

Muutoksenhaku Oikaisuvaatimus