

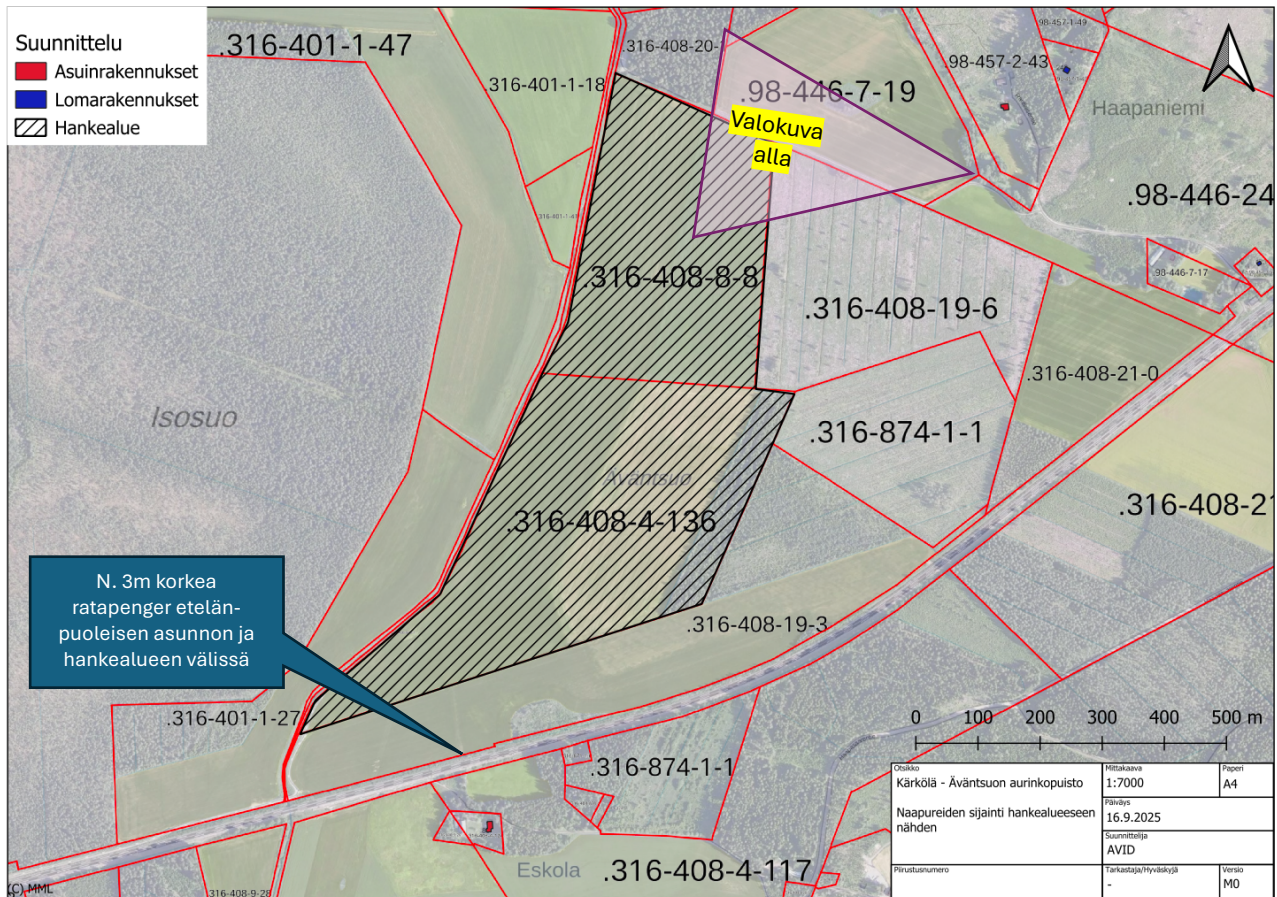
Äväntsuon aurinkohanke, Kärkölä, kiinteistöt 316-408-4-136 ja 316-408-8-8

Vastine Äväntsuon sijoittamis- ja rakentamislupahakemuksen lausuntoihin, FRV Kärkölä 2 Oy

Lausunnon aihe	Lausuja	Vastine
Hankkeelle tulee hakea poikkeamislupaa voimassa olevasta yleiskaavasta niiltä osin kuin hankealue sijoittuu osayleiskaava-alueelle.	Hämeen ELY-keskus	Hankkeesta vastaava on 25.9.2025 hakenut kehotuksen mukaisesti poikkeamislupaa, johon kunnan kaavoittaja on antanut puoltavan lausunnon ja johon ELY-keskuksella ei ollut lausuttavaa.
Mikäli hanke luvitetaan sijoittamisluvalla tulee sen täyttää rakentamislain 46 § sijoittamisen edellytykset. Tuolloin tulee huomioitavaksi myös 45 § ja erityisesti muunto/kytkinaseman osalta tulee huomioida, ettei lähimmälle naapurille aiheudu melusta haittaa.	Hämeen ELY-keskus	Hankkeesta vastaava viittaa lupahakemuksessa esitettyyn tietoon: puistomuuntamoista ja inverttereistä tulee jonkin verran sirinää, voimakkuudeltaan noin 30 dB. Meluvaikutus on paikallinen ja ääni vaimenee kuulokynnyksen alapuolelle puiston ulkopuolisilla alueilla. Lähimpään naapuriin on yli 200 metriä etelän suuntaan, joten meluhaittaa ei synny.
Hakemuksessa ei ole esitetty maisemavaikutuksia. Vaikutuksia läheisiin asuntoihin ei ole arvioitu. Lähistöllä on kuitenkin kaksi asuinkiinteistöä ja kaksi vapaa-ajankiinteistöä. Jatkosuunnittelussa tulee arvioida vaikutukset asutukselle riittävän havainnekuvin ja suunnitella myös mahdollisten negatiivisten vaikutusten lievennyskeinoja.	Hämeen ELY-keskus	Hankkeesta vastaava toteaa, että lähimmät asuinrakennukset sijoittuvat hankealueelta katsottuna rautatien toiselle puolelle, yli 200 metrin etäisyydelle etelään. Seuraavaksi lähin asuinrakennus sijaitsee noin 400 metrin päässä koillisessa. Ks. vastineen lopussa oleva karttakuva. Aurinkopuiston rakenteet ovat matalia ja maisemaan sopeutettavissa, eikä hankealueelta ole suoraa näköyhteyttä lähimpiin asuinrakennuksiin. Näin ollen kaavasta poikkeamisen ei katsota aiheuttavan merkittävää maisemahaittaa tai heikentävän naapureiden asumisviihtyvyyttä. Kartan lisäksi on liitetty valokuva idän puoleisen naapurin suunnasta sen havainnollistamiseksi, miten kauaksi ja näkymättömiin paneelialue sieltä suunnasta jää. Hankkeesta vastaava toteaa myös, että lähimmät naapurit olivat yleisötilaisuudessa paikalla, mutta kunnalle ei ole tullut heiltä hankkeeseen huomautuksia. Tämä tukee hankkeesta vastaavan käsitystä siitä, että hanke ei ole naapurienkaan maisemaa merkittävästi haittaava.
Suunnittelualueen luonnonarvoja on selvitetty kasvillisuuden ja	Hämeen ELY-keskus	Hankkeesta vastaava on luontoselvittäjän kanssa käydyn keskustelun perusteella siinä käsityksessä, että alueet eivät vaikuta

kirjoverkkoperhosen osalta kesän 2024 aikana. Hankealueelta ei tavattu arvokkaita kasvi- tai sienilajeja eikä luontotyypejä. Kirjoverkkoperhoselle soveltuvia elinympäristöjä ei havaittu. ELY-keskus näkee tarpeelliseksi, että hankkeen vaikutusalueella tehdään oikea-aikainen viitasammakkoselvitys.		erityisen soveltuvilta viitasammakon kutu ympäristöksi. Siitä huolimatta oikea-aikainen selvitys teetetään keväällä 2026 (kutu aikaan), eikä hankkeen rakentamista aloiteta ennen lajin kuin lajin tilanne alueella on selvityksen kautta varmistettu.
[Vesienhallintasuunnitelmassa] ei ole kuvattu kuormituksen vastaanottavaa vesistöä Äväntjokea eikä otettu huomioon hankealueella mitä ilmeisimmin olevaa peltosalaojitusta. Äväntjoen varteen on tarkoitus jättää 20 m levyinen suojavyöhyke, jolla maanmuokkausta ei tehdä. Hämeen ELY-keskuksen näkemyksen mukaan tälle suojavyöhykkeelle ei tulisi myöskään sijoittaa aurinkopaneeleja. Suojavyöhyke tulee esittää myös rakennuslupahakemuksen asemapiirroksessa. Lisäksi hankkeen jatkosuunnittelussa tulee lisätä aluevarauksia tarvittaville vesiensuojelurakenteille.	Hämeen ELY-keskus	Hankkeesta vastaava on antanut kunnalle poikkeamislupahakemuksen yhteydessä päivitetyn asemapiirroksen (M1) siten, että 20 metrin suojavyöhyke on kirjattu piirrokseen. Asemapiirroksessa näkyy nyt, että ko. suoja-alueelle ei myöskään sijoiteta paneeleita. Samoin vesien viivytysaltaan tilavaraukset on osoitettu päivitettyssä asemapiirroksessa (M1). Päivitetty asemapiirros on ladattu myös sijoittamis- ja rakentamislupahakemukseen.
Tieoikeus kyseiselle kiinteistölle on Järvelästä Ratakujaa pitkin kulkien radanvartta josta silta Äväntjoen yli jatkuen joen itäistä puolta kiinteistön rajalle. Kulku-ura jatkuu joen vartta pitkin kuviolle 316-408-20-1 josta tieura jatkuu peltotienä kääntyen itään päin yhtyen Rautiaisentiehen. Kyseistä reittiä on käytetty kevyen liikenteen lähinnä pyöräilyyn, josta esimerkkinä kunnan pyöräilylaatikko johon on merkitty tämän kesän ajalta jo 450 suoritusta.	Kuntalainen	Hankkeesta vastaava toteaa, että ko. pyöräreitti tulee jäämään hankealueen ulkopuolelle (jokirantaan osoitetun 20 metrin suoja-alueen vuoksi ko. alueen muuttaminen muuhun käyttöön ei olisi edes mahdollista).
Pelastusalan näkemyksiä huomiotavista asioista paloturvallisuuden näkökulmasta: • Etäisyys vähintään 8 metriä rakennuksista • lähestymisreitit väh. kahdesta suunnasta	Pelastuslaitos	Nämä pelastuslaitoksen suositukset on huomiotu suunnitelmissa: 8 metrin etäisyys toteutuu, lähestymisreitit on kahdesta suunnasta ja tiet on mitoitettu mahdollistamaan pelastuskaluston liikkuminen. Yksi sammutusvesiallas on asemapiirroksessa (toiselle on tarvittaessa tilaa esim. hankkeen pohjoispäässä,

• pelastustien mitoituksen täyttävät ajoväylät voimalakentälle • mahdollisuus kiertää kenttä raskaalla kalustolla • Sammutusveden saanti molempien lähestymisteiden varrelta • Kytkimet paneelikentän reunalle helposti saavutettavaan paikkaan, sijoituspaikka säältä suojattu		voidaan toteuttaa, jos pelastuslaitoksen tarkempi katselmuksella sitä edellyttää), ja kytkimet lähellä paneelikentän reunaa. Kiertämistä ajatellen tietä ei ole tässä vaiheessa piirretty asemapiirroksen, mutta tielle on olemassa alueen laidalla riittävä tilavaraus, mikäli se todetaan ehdottoman tarpeelliseksi. Voimalan kaikkiin osastoihin ulottuu ajamaan raskaalla kalustolla. Paneelikentän tiet, jotka samalla toimivat alueiden rajoituslinjoina, noudattelevat vesitykkikantaman etäisyyttä mitattuna paneelikentän keskeltä tiellä.
Alueen aitausjärjestelyistä tulisi neuvotella paikallisen pelastusviranomaisen kanssa, jotta varmistetaan tarkoituksenmukaiset ajo- ja kulkureitit sammutustyötä varten	Pelastuslaitos	Tämä varmistetaan rutiininomaisesti hankintavaiheessa (aitatoimittajan ja lukitusjärjestelmän valinta siten, että pelastuslaitoksen pääsy alueelle varmistetaan alueellisen käytännön mukaan)
Paneelikentän alusta ja aluskasvillisuuden paloturvallisuusriskin minimointi	Pelastuslaitos	Aluskasvillisuuden valinnassa ja hoidossa huomioidaan paloturvallisuus (esim. valitaan kasvillisuutta joka pysyy matalana pidempään, niitetään riittävän usein)
Kohdekortin laatiminen, merkinnät ja opasteet	Pelastuslaitos	Kohdekortti, merkinnät ja opasteet laaditaan jatkosuunnittelussa ja projektin toteutusvaiheessa, sekä kiinnitetään asianmukaisesti ja toimitetaan vaadituille tahoille
Aloituskokouksesta ilmoitettava pelastusviranomaiselle	Pelastuslaitos	Näin tullaan toimimaan
Isosuolle perustettava luonnonsuojelualue tulee huomioida jatkosuunnittelussa ja toteutuksessa.	Päijät-Hämeen liitto	Viittaamme ELY-keskuksen näkemykseen (lausunto Äväntsuon aurinkopuistosta HAMELY/60/2025), jonka mukaan hankkeesta ei todennäköisesti aiheudu vaikutuksia Isosuon vesitalouteen, josta sen luontoarvot ovat riippuvaisia. Keidassuona Isosuo on ympäristöään korkeammalla. Hankealueen ja Isosuon väliin jää lisäksi Äväntjoki ja peltoaukeaa.



Valokuva n. 325 metrin päässä hankealueesta, ks. paikka merkitty ylläolevaan karttaan

