

OHJEET JA MÄÄRÄYKSET KAIVUTÖIDEN SUORITTAMISESTA YLEISELLÄ ALUEELLA 1.1.2026 ALKAEN

Nämä ohjeet ja määräykset on laadittu noudatettavaksi Kärkölän kunnan yleisillä alueilla (kadut, puistot, tms. alueet) suoritettavissa kaivutöissä. Niiden tarkoituksena on pitää yleiset alueet mahdollisimman hyvin alkuperäistä vastaavassa kunnossa.

SIJOITUSLUPA, ILMOITUS TYÖSTÄ JA KAIVULUPA

Sijoituslupa

Silloin, kun tarkoituksena on sijoittaa kadulle tai muulle yleiselle alueelle pysyvästi putkia, johtoja tai muita vastaavia rakenteita, sijoittamiselle on aina haettava lupa. Pelkkä kadulla tehtävistä töistä ilmoittaminen eli kaivulupa ei riitä. Sijoituslupahakemukseen on aina liitettävä luvanhakijan tekemä suunnitelma, josta kaapelin, putken tms. sijainti selviää tarvittavalla tarkkuudella. Kaivualueella mahdollisesti sijaitsevat katuvalo-, sähkö-, tietoliikenne ja puhelinkaapelit, viemärit ja vesijohdot sekä kaukolämpöputket on paikallistettava ennen työn aloittamista.

Sijoituslupaa haetaan kunnan verkkosivuilta osoitteesta www.karkola.fi löytyvällä ”Kaduilla ja yleisillä alueilla tehtävät työt”-lomakkeella.

Hakemukset toimitetaan osoitteeseen:

Kärkölän kunta

Tekninen toimi

Opintie 2, 16600 Järvelä

tai sähköpostitse: kirjaamo@karkola.fi

Ilmoitus kadulla tai yleisellä alueella tehtävästä (eli Kaivulupa)

Työskenneltäessä kadulla tai muulla yleisellä alueella on työstä vastaavan (rakennuttaja) tehtävä ilmoitus kunnalle. Ilmoitusvelvollisuus työstä katu- tai muilla yleisillä alueilla perustuu kadun ja muiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta annetun lain 669/1978 muutoksen 547/2005 14a §:ään. Työstä vastaava on laissa määritelty ilmoitusvelvolliseksi kunnalle. Ilmoitusten avulla kunta valvoo katujen ja yleisten alueiden kunnossapitovastuun täyttymistä.

Ilmoitus tehdään hakemalla kaivulupa Kärkölän kunnan teknisestä toimesta ennen kaivutöihin ryhtymistä. Kaivuluvasta peritään hyväksytyn taksan mukainen korvaus. Kaduilla ja muilla yleisillä alueilla ei saa tehdä kaivutöitä ilman Kärkölän kunnan lupaa. Työstä vastaava voi myös antaa valtakirjalla lupahakemuksen tekemisen käyttämänsä urakoitsijan tehtäväksi, mikä ei kuitenkaan siirrä laissa määriteltyjä vastuita. Kaivutyö voidaan aloittaa vasta, kun kunta on myöntänyt/hyväksynyt työlle Kaivuluvan.

Kunnan rakentamissa tai rakennuttamissa katu- ja vesihuollon rakentamiskohteissa kaivulupakäytäntöä ei noudateta, vaan kaapelointitöistä sovitaan erikseen työmaan vastuuhenkilön kanssa.

Kaivulupaa haetaan kunnan verkkosivuilta osoitteesta www.karkola.fi löytyvällä ”Kaduilla ja yleisillä alueilla tehtävät työt”-lomakkeella.

Hakemukset toimitetaan osoitteeseen:

Kärkölän kunta

Tekninen toimi
Opintie 2, 16600 Järvelä

tai sähköpostitse: kirjaamo@karkola.fi

Hakemukseen on liitettävä työn suunnitelmapiirustukset. Suunnitelmat tulee olla allekirjoitettuja ja päivättyjä.

Kaivuluvan saamista varten luvan hakija on velvollinen selvittämään, onko muita mahdollisia kaivu- tai sijoitusluvan hakijoita tulossa työskentelemään samalle alueelle.

Työaika

Kaivulupahakemuksessa jokaiselle työlle määritellään työaika, aloitus- ja lopetusajankohtineen. Alueen tilapäisestä sulkemisesta pois yleisestä käytöstä peritään maksu em. työajan perusteella, maksu on jatkossa nimikkeellä haittamaksu. Mikäli työaika poikkeaa Kaivuluvassa ilmoitetusta työajasta, on muuttunut työaika ilmoitettava kunnan tekniseen toimeen mahdollisimman pian, kuitenkin ennen työn aloittamista.

Lisätyöaika on anottava kirjallisesti ennen myönnetyn työajan päättymistä.

Kaivutöissä noudatettavat asiakirjat

Kaivutöissä noudatetaan seuraavia määräyksiä ja ohjeita:

- Tämä lupaohje ja – ehdot
- Kaapelikaivantotyöt, yleinen työselostus 1999, Suomen Kuntaliitto
- InfraRYL 2010, Infrarakentamisen yleiset laatuvaatimukset 2010, osa1: Väylät ja alueet
- Betoni- ja luonnonkivituotteet päällysterakenteena, SKTY n:o 14, v.1997
- Asfalttiurakan asiakirjat 2005, työselostus, Suomen kuntaliitto ja PANK ry
- Asfalttinormit 2011, PANK ry
- Viherrakentamisen yleinen työselitys VRT'11, Viherympäristöliitto ry 2011, VYL – julkaisu 49
- Rakennusurakan yleiset sopimusehdot, YSE 1998
- Tilapäiset liikennejärjestelyt katualueella, SKTY – julkaisu 19/99
- Esteettömän ympäristön suunnittelukortti SuRaKu 8, tilapäiset liikennejärjestelyt
- Yleisohjeet liikennemerkkien käytöstä, Tiehallinto 2003

Muut noudatettavat asiakirjat: Kärkölen kunnan rakennusjärjestys

KAIVUTÖIDEN TEKEMINEN KADUILLA JA MUILLA YLEISILLÄ ALUEILLA

Yleistä

Kaduilla ja muilla yleisillä alueilla ei saa tehdä töitä eikä rajoittaa liikkumista ilman kunnan lupaa. Yleisillä alueilla tehtäviä töitä ovat mm:

- johtojen, kaapelien ja niihin liittyvien laitteiden rakentamiseksi ja korjaamiseksi tehtävät maankaivutyöt
- maanalaisten rakenteiden sijoittaminen ja asentaminen
- yleisen alueen vuokraaminen rakennustyötä tai tapahtuman järjestämistä varten
- kiinteistön rakentamis- tai korjaamistöitä, joiden suorittamiseksi on tarpeen rajata osa viereisestä kadusta tai muusta yleisestä alueesta työmaa-alueeksi

Yleisillä alueilla tehtävät kaivutyöt edellyttävät aina ilmoituksen jättämistä kunnalle (Laki kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta 14a §). Ilmoitusmenettelyllä kunta valvoo yleisillä alueilla tehtäviä kaivutöitä. Kärkölän kunnassa ilmoitus toteutetaan hakemalla kaivu- ja sijoituslupaa.

Työ tulee rajata tarkasti sekä toteuttaa nopeasti ja turvallisesti niin, että haitta töistä jää mahdollisimman vähäiseksi. Työalueen käyttö muuhun kuin ilmoitettuun tarkoitukseen on kielletty. Kaivutöiden ohjeistuksella pyritään rajaamaan työt tarkasti sekä nopeuttamaan tekemistä ja lisäämään turvallisuutta niin, että aiheutettu haitta jää mahdollisimman pieneksi.

Kaduilla ja muilla yleisillä alueilla tehtävien töiden yleiset ohjeet

Kaivutyön toteuttaja vastaa kadun liikenneturvallisuudesta ja liikenteen sujuvuudesta. Liikenteenohjaus- ja suojauslaitteet on pidettävä moitteettomina koko työn keston ajan. Kaivantojen aukipito tulee rajoittaa mahdollisimman lyhyeksi, kaivutyöt ja muut siihen liittyvät toimenpiteet on rajoitettava mahdollisimman suppealle alueelle.

Työalue on eristettävä asianmukaisilla suoja-aidoilla, sulkupuomeilla ja -pylväillä niin, että ulkopuolisten pääsy työmaalle on estetty. Käytettävien liikenteenohjaus laitteiden on oltava hyväksytyjä malleja ja em. asiakirjojen mukaisia ja niissä on oltava merkintä omistajasta.

Työmaa on varustettava tiedotustaululla, josta selviää työn tarkoitus, kesto aika, työn suorittaja ja työstä vastaavan yhteystiedot. Lyhytaikaisilla, alle kaksi viikkoa kestäville työmailla riittää, että tiedotustaulusta ilmenee työn suorittaja ja työstä vastaavan yhteystiedot.

Kaivettaessa on varottava kaapelien, johtojen, reunatukien, liikenteenohjauslaitteiden, päällysteiden ja istutusten tarpeetonta vahingoittamista. Pensaat ja puut ovat tarvittaessa suojattava. Mahdolliset vauriot on aina ilmoitettava välittömästi Kärkölän kunnan tekniseen toimeen.

Mikäli työ estää normaalin koneellisen kunnossapidon, on luvan saajan huolehdittava siitä itse, siten kun laissa kadun ja yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta säädetään. Jos näin ei menetellä, kunnalla on oikeus tehdä kaivualueeseen liittyvien yleisten alueiden kunnossapitotyöt luvan saajan kustannuksella.

Asennettaessa putkia, johtoja tai muita vastaavia rakenteita, tulee kadut lähtökohtaisesti pyrkiä alittamaan tunkkaamalla, suuntaporaamalla tai muulla ”no dig”-menetelmällä.

Asfalttiurakoitsijoiden käyttämiselle on haettava hyväksyntä kunnalta ja loppukatselmuksen yhteydessä asfalttoinnista on toimitettava Kärkölen kunnan tekniseen toimeen asianmukaisesti täytetty asfaltointipöytäkirja.

Ohjeiden noudattamatta jättäminen aiheuttaa työn keskeyttämisen!

KATSELMUKSET JA YLEISET VAATIMUKSET

Alkukatselmus

Kun kaivutyö edellyttää sijoituslupaa, tulee työkohteessa tarvittaessa järjestää alkukatselmus, jossa on läsnä kaivutyön suorittaja ja kaivuluvan antajan edustaja ja jossa määritellään kaivutyöpaikan sijainti. Tarvittaessa kaivuluvan antaja kutsuu mukaan muut osapuolet alkukatselmuksen. Luvan hakija on velvollinen sopimaan katselmuksen riittävän ajoissa, noin viikkoa ennen töiden aloittamista. Katselmuksesta laaditaan tarvittaessa muistio, tarkistetaan suunnitelmat ja todetaan työalueen nykytilanne ja kunto (päälysteet, kasvillisuus, liikenteenohjauslaitteet, yms.).

Loppukatselmus

Työn valmistuttua kaivuluvan saaja tilaa kunnalta loppukatselmuksen, jossa työalueen kunto tarkastetaan ja dokumentoidaan. Hyväksyttyyn vastaanottokatselmuksen päättyy myös kaivutyöstä aiheutuva haittaveloitus. Kesäkaudella 1.5.–31.10. välisenä aikana tehty kaivannot otetaan vastaan täysin valmiina, vaadittavilla asfalttibetonimassoilla päällystettynä ja työmaan loppusiivous tehtynä. Muina aikoina, 1.10.–30.5., kaivetut kaivannot vastaanotetaan väliaikaisesti, kun ne on asianmukaisesti paikattu kylmämassalla. Väliaikainen vastaanotto keskeyttää haittamaksun sovituksi ajaksi.

Urakoitsija vastaa kaivannosta aina loppukatselmuksen saakka.

Takuuajan tarkastus

Kärkölen kunta tekee takuuajan tarkastuksen takuuajana. Mikäli tarkastuksessa havaitaan tarve takuukorjaukseen, pidetään työstä vastaavan (kaivuluvan saaja) kanssa erillinen katselmus, jossa sovitaan toimenpiteistä ja vastaanotosta. Mikäli takuuajana ilmenee katurakenteissa liikennettä vaarantavia asioita, on urakoitsija velvollinen korjaamaan haitta välittömästi. Mikäli urakoitsija ei pyynnöstä huolimatta korjaa haittaa tekee sen Kärkölen kunta korvausta vastaan.

Mikäli rakennekerrosten rakentamisessa on tapahtunut laiminlyöntejä, niin ne on korjattava myöhemminkin luvan saajan kustannuksella.

Yleiset vaatimukset

Kaivutyöstä vastaava (kaivuluvan saaja) on kokonaisvaltaisessa vastuussa työmaan turvallisuudesta sekä työn aiheuttamista vahingoista kunnalle ja/tai kolmansille osapuolille. Kaivutyössä tulee noudattaa lakiin perustuvien määräysten lisäksi kaivuluvassa annettuja ohjeita ja määräyksiä. Työn vastaavalla tai urakoivan yrityksen vastuuhenkilöllä on oltava voimassa oleva Tieturva-pätevyys tai vastaava.

Yöaikana tehtävästä työstä sekä työn aiheuttaessa haittaa ympäristölle (melu, pöly, värinä tms.) on siitä tehtävä kirjallisesti ympäristölain 60 § mukainen ilmoitus ympäristöviranomaisille. Vähäisistä tilapäisistä liikennejärjestelyistä myönnetään lupa kaivuluvan yhteydessä.

TILAPÄISET LIIKENNEJÄRJESTELYT

Milloin lupa tarvitaan?

Lupa tilapäiseen liikennejärjestelyyn tarvitaan aina, kun toimitaan kadulla tai muilla yleisillä alueilla. Kaivulupa itsessään sisältää luvan pienimuotoisista ja vähäisistä liikennejärjestelyistä.

Liikenteelle oleellista haittaa aiheuttavista ja/tai pitkäkestoisista työmaista on aina laadittava erillinen liikenteenohjaussuunnitelma. Liikennejärjestelyissä on huolehdittava erityisesti jalankulun ja pyöräilyn turvallisesta ja esteettömistä yhteyksistä. Jalankulkijoita ei saa ohjata ohittamaan työmaata ajoradan kautta liikenteen seassa, vaan heille tulee järjestää muusta liikenteestä erotettu kulkureitti.

Yhteydenottovelvollisuus

Luvan hakijan tulee toimittaa Kärkölen kunnalle tilapäinen liikenteenohjaussuunnitelmaehdotus kaivulupahakemuksen yhteydessä. Selkeissä perustapauksissa voidaan toimia julkaisun ”Tilapäiset liikennejärjestelyt katualueella” tyyppiratkaisujen ja tyyppipiirustusten mukaisesti.

Luvan hakijan tulee ilmoittaa merkittävistä liikenteenohjausjärjestelyistä sekä yötyöstä poliisille ja hätäkeskukselle.

Mittavista haittaa aiheuttavista työmaista tulee luvan saajan laatia tiedote, joka tarvittaessa julkaistaan kunnan nettisivuilla. Tiedotteesta tulee ilmetä:

- Työmaan vaikutusalue (sanallisesti tai selkeänä karttapiirroksena)
- Työmaan aiheuttama haitta (haitta alueiden käyttäjille)
- Työmaan haittaa aiheuttava ajanjakso
- Työn valmistuminen
- Työmaan työnjohdosta ja turvallisuudesta vastaavan henkilön nimi ja puhelinnumero

Vastuu liikennejärjestelyistä

Vastuu tilapäisen liikenteenohjausjärjestelyn toteuttamisesta ja ylläpidosta kuuluu luvan saajalle, huolimatta siitä kuka liikennejärjestelyn käytännössä toteuttaa. Luvan saajan tulee nimetä vastuuhenkilö, joka on perehtynyt liikenteenohjaus- ja varoituslaitteiden käyttöön. Vastuuhenkilö valvoo ja huolehtii siitä, että työkohteen liikennejärjestelyt ovat työn aikana ja työajan ulkopuolella (mm. viikonloppuisin) suunnitelmien edellyttämällä tavalla. Vastuuhenkilö huolehtii myös, että pysyvät liikennejärjestelyt palautetaan ennalleen työn päätyttyä. Em. henkilö vastaa myös työmaan liikennemerkkien ja liikenteenohjauslaitteiden kunnosta.

Työmaan siivous

Työmaa on siistittävä ennen väliaikaisten liikennejärjestelyjen purkamista. Loppusiivous on tehtävä ennen loppukatselmusta.

KAIVUTYÖT

Kaivannon kaivu ja täyttö

Kaivannon kaivu ja täyttö on tehtävä kadun rakennekerroksia sekoittamatta ja kadun rakennekerrosten tulee vastata alkuperäisiä kerroksia. Päälystetyillä alueilla tiivistäminen tehdään aina koneellisesti, enintään 30 cm kerroksina. Täyttömateriaalit eivät saa olla jäätyneitä. Kaivantotyöt tehdään InfraRYL 2010 Infrarakentamisen yleiset laatuvaatimukset, osa 1 Väylät ja alueet (Infra 03-10001) mukaisesti.

Täytetyn kaivannon rakennekerrosten kantavuus

Päälysteen alapuolisten (sitomattomien) kerrosten on ennen lopullista päälystystä täytettävä InfraRYL 2010 mukaiset kantavuusvaatimukset. Kunnalla on oikeus suorittaa kohteessa kantavuusmittauksia. Työstä aiheutuneet kustannukset laskutetaan Kaivuluvan saajalta, mikäli kantavuusarvot eivät täytä vaatimuksia.

Päälysteen alapuolisten rakennekerrosten tulee olla vähintään samat mitä kadulla on ollut aiemmin. Päälysteen alapuolinen kantava kerros tehdään kaduilla 30 cm:n syvyyteen ja jalkakäytävillä 20 cm:n syvyyteen murskeella, tämän alapuoliset kerrokset sorasta tai sora-moreenista. Väliaikainen öljysorapäälystys on tehtävä huolellisesti kahden viikon kuluessa kaivannon täyttämisestä.

Rakennetuilla puistoalueella täyttö tehdään kasvualustakerroksen osuudelta Viherympäristöliiton suositukset täyttävällä kasvualustalla.

Jos alitus tulee tehdä tunkkaamalla, mainitaan asia erikseen päätöksen yhteydessä ja tätä on noudatettava.

Vanhan päälysteen leikkaukset

Päälysteen reunat leikataan suoriksi, ”ryöstöt” huomioiden, vähintään 0,5 m kaivannon kantavan reunan yli. Jos peräkkäisten ”ryöstöjen” etäisyys toisistaan on alle 3,0 m leikataan näiden väli samalle leveydelle. Päälystesaumojen tulee olla suoria ja kadun suuntaisia tai kulkusuuntaan nähden kohtisuoria. Kadunsuuntaiset saumat eivät saa sijoittua ajourien kohdalle. Kapein päälystettävän alueen leveys on 1,0 m. Päälysteen reunan leikkauksen jälkeen kaivannon viereen jäävä $\leq 10 \text{ m}^2$ erillinen saareke on päälystettävä uudelleen kaivannon päälystysten yhteydessä.

Tilapäinen päälyste

Suosittelavaa on, että kaivannon päälystys tehdään mahdollisimman nopeasti täyttö- ja tiivistystöiden jälkeen. Jos kaivannon päälystämistä ei tehdä heti, tehdään tilapäinen päälystys liikennöidyillä alueilla välittömästi täytön jälkeen vähintään kylmällä paikkausmassalla. Muilla alueilla käytetään hienoa murskesoraa.

Kaivuluvan saaja huolehtii siitä, että tilapäinen päälyste pidetään tasaisena ja koko ajan liikennettä tyydyttävässä kunnossa ennen lopullista päälystämistä.

Mikäli luvan saaja ei määräaikaan mennessä ole suorittanut kaivannon päälystystöitä, on Kärkölen kunnalla oikeus suorittaa päälystystyö luvan saajan kustannuksella.

Päälysrakenne

Päällystekerrosten on oltava vähintään samat, saman laatuiset ja saman vahvuiset kuin ne ovat muuallakin kadussa, kuitenkin yhteensä korkeintaan 15 cm:n vahvuiset. Asfalttipäällysteen tulee täyttää asfalttinormin kullekin asfalttilajikkeelle asettamat vaatimukset kaikkien kriteerien osalta.

Kiveykset

Purettu materiaali, varsinkin luonnonkivi, on pyrittävä käyttämään uudelleen, muussa tapauksessa kivetyn päällysteet on korjattava laadultaan alkuperäisiä vastaavilla tuotteilla. Kiveyksiä korjattaessa on ympäröivää kiveystä purettava riittävästi, että kaivannon korjattu pinta liittyy juohevasti vanhaan ympäröivään päällysteeseen.

Sorapintainen katu

Sorapintainen katu on kunnostettava alkuperäistä vastaavaan kuntoon sekä rakennekerrosten, salaojituksen että pintamateriaalin suhteen.

Reunatuot

Kaivutyön yhteydessä liikkuneet reunatuot on palautettava kadun korkeuden mukaiseen asemaan. Jos reunatuki on kaivutyön yhteydessä vioittunut tai irronnut, on Kaivuluvan saajan korvattava se vastaavalla, ehjällä reunatuella kustannuksellaan.

MUUT RAKENTEET JA MERKINNÄT

Kansistot

Katualueella kansistojen kantavuusvaatimus on 40 t ja asfaltoiduilla alueilla niiden on oltava säädettävää ("kelluvaa") mallia.

Liikennemerkkit, kaiteet yms.

Voimassa olevien liikennemerkkien ja muiden liikenteenohjauslaitteiden havaittavuutta ei saa estää, eikä niitä saa väliaikaisestikaan poistaa ilman teknisen toimen lupaa. Vaurioituneet liikennemerkkit uusitaan Kaivuluvan saajan kustannuksella. Vaurioituneet kaiteet tai johteet on korjattava alkuperäistä vastaavaan kuntoon tai uusittava.

Ajoratamerkinnät

Vaurioituneet tai muutetut ajoratamerkinnät on korjattava mahdollisimman pian työn päätyttyä. Merkinnät on tehtävä InfraRYL 2010 mukaisesti.

VIHERTYÖT

Yleistä

Vaadittaessa puut ja viheralueet on suojattava. Puiden rungot suojataan laudoituksella ja nurmi- ja pensasalueet aitaamalla. Turhaa liikkumista nurmialueilla tulee välttää, eikä nurmikkoaluetta saa ilman lupaa käyttää varastointiin.

Kaikissa vihertöihin liittyvissä asioissa tarkempia lisätietoja ja ohjeita puiden, kasvien jne. suojaukseen, poistamisiin, istutuksiin ja korjauksiin saa Kärkölen kunnan teknisestä toimesta. Viheralueet on kunnostettava alkuperäiseen tasoon töiden jälkeen, myös renkaan jälkipainanteet tulee paikata.

Nurmikko

Kaivutyön yhteydessä vaurioitunut nurmikko tai niittyverhous palautetaan alkuperäistä vastaavaan kuntoon. Kasvualustan laatu ja paksuus määräytyvät alkuperäisen kasvualustan mukaan. Nurmikon hoitovastuu on kaivutyön tekijällä loppukatselmukseen asti. Luovutettaessa nurmialueiden tulee olla vihertyneitä, leikattuja ja peittävyys vähintään 90 %.

Nurmikkoa ei saa rakentaa sekoittuneista kaivumaista, eikä nurmikolle saa jäädä kiviä.

Pensaat yms. istutukset

Pensaiden yms. istutusten siirrosta ja poistosta on aina sovittava erikseen Kärkölen kunnan teknisen toimen kanssa.

Puut

Puun siirto tai kaataminen on ehdottomasti kielletty. Mikäli työ vaatii puun poistoa, on se ilmoitettava Kaivulupaa haettaessa. Mikäli puun poistotarve tulee esiin työn yhteydessä, on otettava välittömästi yhteyttä Kärkölen kunnan tekniseen toimeen. Oksien katkominen ilman lupaa on kiellettyä.

Kaivutöitä ei saa tehdä 2,5 m lähempänä isojen puiden runkoja. Jos kaivutöitä joudutaan tekemään tätä lähempänä, on asiasta sovittava erikseen. Kaivutyön toteuttaja on velvollinen ilmoittamaan mahdollisista vaurioista Kärkölen kunnan tekniseen toimeen.

Kärkölen kunnan teknisen toimen edustaja arvioi vaurion, puun hoitotoimenpiteet tai uusimistarpeen ja kaivutyön toteuttaja on vastuussa vaurioiden korvauksesta.

MAKSUT JA KAIVUILMOITUKSEN LAIMINLYÖNTI

Kaivuluvan ja haittamaksutaksan perusteet

Kadun ja yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta annetun lain 669/1978 muutoksen 547/2005 14B § perusteella kunnalla on oikeus periä maksu lupien käsittely- ja työn valvontakuluista sekä kadun ja yleisen alueen tilapäisestä sulkemisesta pois yleisestä käytöstä. Lupamaksujen perusteet ja suuruudet määritellään hallintosäännön mukaisen toimielimen hyväksymässä taksassa.

Tarkastus- ja valvontamaksu

Tarkastus- ja valvontamaksu sisältää luvan käsittelyn sekä tarvittaessa valvontakäynnit (2–3) ja alku- sekä loppukatselmut. Valvontakäynnit ja luvan hakijan toimittaman liikennejärjestelysuunnitelman tarkistaminen sisältyvät hintaan.

Mikäli työmaalle joudutaan tekemään ylimääräinen valvontakäynti luvan saajan laiminlyönnin takia, peritään käynnistä taksan mukainen ylimääräinen valvontamaksu.

Alueen käyttömaksu (haittamaksu)

Haittamaksu määräytyy kaduille ja yleisille alueille sekä liikenteelle aiheutetusta haitasta, jonka suuruus määräytyy kaivutyön keston mukaan taksan mukaisesti.

TAKUUAIKA

Kaivutyöstä aiheutuneista vauriosta kaivualueella vastaa luvan saaja kustannuksellaan kahden (2) vuoden ajan. Vihertöiden takuu aika vastaavasti on yksi vuosi. Kärkölen kunta tekee takuuajan tarkastuksen takuuajana. Mikäli tarkastuksessa havaitaan tarve takuukorjaukseen, pidetään kaivuluvan vastuutahon kanssa erillinen katselmus, jossa puutteet ja virheet todetaan. Katselmuksen jälkeen urakoitsija tekee tarvittavat korjaukset sovittuun määräaikaan mennessä.