

Maisematyöluvan hakeminen kiinteistölle

Ympäristölautakunta 15.10.2025 § 58
304/10.03.00/2025

Valmistelija rakennustarjastaja olli.vilen@karkola.fi puh. 044 770 2049

Metsähakkuu

Kiinteistötunnus: [REDACTED].

Liitteessä selostus ja kartat.

Suunnittelija MHY, [REDACTED] (RakL § 85)

Naapurit kuultu. Ei tullut huomautuksia (RakL § 63)

Lausunnot

Kärkölän kunnan kaavoittaja on lausunut seuraavaa:

Hakkuualueet sijaitsevat taajamien osayleiskaavan VL/s eli lähivirkistysalueella, jolla ympäristö säilytetään. Merkinnällä pyritään turvaamaan Isosuon luonnonarvot ja virkistyskäyttömahdollisuudet. Aluetta tulee kehittää sen luontotyyppin mukaisella tavalla siten, että Isosuon luonnonarvot ja luonnon monimuotoisuuden kannalta tärkeiden elinympäristöjen ja eliölajiesiintymien edellytykset säilyvät.

Puustonhoidossa on otettava huomioon ympäristönäkökohdat, kuten puuston merkitys osana ekosysteemiä ja sen vaikutukset alueen luonnon monimuotoisuuteen. Tietyissä tapauksissa voidaan harkita myös alueen uudistamista, jos vanha puusto on liian huonokuntoista tai sen tilalle halutaan istuttaa uutta puustoa.

Hakijan olisi hyvä käyttää tarvittaessa puolueetonta puiden kuntotutkijaa (arboristi), kun arvioidaan puun kaatamisen edellytyksiä.

Hakemuksen liitteet

Valtakirja
Selvitys rakennuspaikan omistus- tai hallintaoikeudesta
Hakkuusuunnitelma
Karttaote
Kiinteistörekisteriote

Esittelijä rakennustarkastaja Olli Vilén

Päätösehdotus Ympäristölautakunta päättää, ettei avohakkuu ole sallittu, mutta lupa harvennushakkuulle myönnetään, jolloin virkistysalueen määräykset säilytetään.

Lisäksi lautakunta päättää, että
- ennen rakennustyön aloitusta tulee hyväksyä maisematyönjohtaja

- ennen kunkin työvaiheen aloittamista on toimitettava asemapiirrosta täydentävä istutussuunnitelma
- ennen töiden aloitusta tulee rakennusvalvonnalle tehdä hyväksytty aloitusilmoitus. Töiden valmistuttua tulee suorittaa loppukatselmus.
- puiden kunto tulee selvittää arboristin toimesta ennen töiden aloitusta. Kirjanpainajatoukan vaurioittamat kuuset voi poistaa.
- työturvallisuudesta on huolehdittava hankkeen toteutuksessa
- työmaa on erotettava ja suojattava rakennustöiden aikana siten, ettei siitä aiheudu vaaraa henkilöturvallisuudelle, terveydelle eikä alueella tapahtuvalle muulle toiminnalle
- hakkuujätteet on siivottava pois toimenpidealueelta.

Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.
Muutoksenhaku	Hallintovalitus, Hämeenlinnan hallinto-oikeus
Jakelu	hakija Metsänhoitoyhdistys kaavoittaja