

Kiinteistön myyminen

Kunnanhallitus 16.06.2025 § 141
178/10.00.02/2025

Valmistelija	kehityspäällikkö matti.skytta@karkola.fi puh. 044 770 2025
	Hallintosäännön § 68 mukaisesti kunnanhallitus päättää kiinteän omaisuuden myynnistä.
	Kuntaan on saapunut kiinteistön [REDACTED] ostotarjous. Kiinteistön kokonaispinta-ala on 0,2600 ha.
	Ostajan perustelut kiinteistökaupalle:
	Tontille ei ole tarkoitus rakentaa lähiaikoina, vaan laajentaa omaa kiinteistöä sekä hoitaa jo lukuisia vuosia hoitamattomana oleva tontti kuntoon, koska alueen miljöö on tärkeä.
	Tontilla on käyttökelvoton kasaan painunut päärakennus sekä muutamia pieniä lisärakennuksia, jotka ovat myös käyttökelvottomia. Tontin siistiminen vaatii näin ollen siirtolavoja jätteiden kuljettamiseksi kaatopaikalle.
	Edellä mainittuihin syihin perustuen tarjouksentekijä tarjoaa kiinteistöstä 3 600 euroa.
	Lainhuuto- ja kiinnitysrekisterin mukaan omaisuuteen ei kohdistu rekisteriin merkittäviä rasituksia tai rajoituksia, eikä uusia asioita ole vireillä.
Esittelijä	kunnanjohtaja Eija Liikamaa
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää myydä kiinteistön [REDACTED]. Ostaja vastaa kiinteistön kaupan kuluista.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.
Muutoksenhaku	Oikaisuvaatimus
Jakelu	tarjouksentekijä