



Tekninen lautakunta

Aika 13.05.2025 klo 17:17 - 17:55

Paikka Opintien koulu, Opintie 2, kokoushuone 140, Järvelä / Microsoft Teams

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 42	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 43	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	4
§ 44	Otto-oikeuden käyttäminen viranhaltijapäätöksiin	5
§ 45	Vireillä olevat työt	7
§ 46	Teknisen toimen toimialan osavuosikatsaus 1.1.-31.3.2025	9
§ 47	Lisämäärärahan hakeminen investointiin Kävelyn ja pyöräpysäköinnin parantaminen	21
§ 48	Ilmoitusasiat	24



Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Veck Jarkko	puheenjohtaja	
	Eerola Seppo	varapuheenjohtaja	
	Niina Varjo	esittelijä	
	Takku Mira	pöytäkirjanpitäjä	
	Holma Hannele	jäsen	Teams
	Lindholm Raila	jäsen	Teams
	Malm Tiina	jäsen	
	Pelli Tuija	jäsen	
	Penna Mika	jäsen	
	Rajala Hannu	jäsen	
	Rauhamaa Topias	kunnanhallituksen edustaja	Teams
	Julia Pulkkinen	asiantuntija	
Poissa	Määttä Arto		
	Koskinen Markku		
	Seppälä Mikko		

Allekirjoitukset

Tämä pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti.

Jarkko Veck
puheenjohtaja

Mira Takku
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

42 - 48

Pöytäkirjan tarkastus

Tämä pöytäkirja on tarkastettu sähköisesti.

Seppo Eerola
pöytäkirjantarkastaja

Hannele Holma
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Sähköisesti allekirjoitettu pöytäkirja pidetään nähtävillä yleisessä tietoverkossa osoitteessa www.karkola.fi/maatoksenteke.



Tekninen lautakunta

§ 42

13.05.2025

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Tekninen lautakunta 13.05.2025 § 42

Kuntalain 103 §: mukaan kokous on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Esittelijä tekninen johtaja Niina Varjo

Päätösehdotus Puheenjohtaja toteaa kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös Todettiin kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.



Tekninen lautakunta

§ 43

13.05.2025

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Tekninen lautakunta 13.05.2025 § 43

Hallintosäännön § 153 mukaisesti toimielimen pöytäkirjat allekirjoitetaan sähköisesti.

Allekirjoittajat saavat sähköpostiinsa allekirjoitusviestin, jossa on linkki allekirjoituspalveluun. Kun kaikki allekirjoittajat ovat pöytäkirjan allekirjoittaneet, palautuu pöytäkirja allekirjoitustietoineen asianhallintajärjestelmään sähköisesti arkistoivaksi.

Esittelijä

tekninen johtaja Niina Varjo

Päätösehdotus

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat teknisen lautakunnan jäsenet Seppo Eerola ja Hannele Holma.

Päätös

Tekninen lautakunta päätti yksimielisesti valita tästä kokouksesta laadittavan pöytäkirjan tarkastajiksi Seppo Eerolan ja Hannele Holman.



Tekninen lautakunta

§ 44

13.05.2025

Otto-oikeuden käyttäminen viranhaltijapäätöksiin

Tekninen lautakunta 13.05.2025 § 44

Valmistelija

tekninen johtaja niina.varjo@karkola.fi puh. 044-770 2148
vt. kiinteistöpäällikkö julia.pulkkinen@karkola.fi puh 044-770 2080

Kuntalain 92 §:ssä ja kunnan hallintosäännön 38 §:ssä ja 39 §:ssä on määräykset asian ottamisesta ylemmän toimielimen käsiteltäväksi.

Viranhaltijapäätökset ovat nähtävillä jäsenille kokonaisuudessaan sähköisessä kokouksessa [Tiedostot/Viranhaltijapäätökset](#)

teknisen johtajan päätökset

8.5.2025 § 13

Asia Yksityisteiden kunnossapitoavustusten jako 2025
Päätös Päätän jakaa vuoden 2025 yksityisteiden kunnossapitoavustukset oheisen taulukon mukaisesti. Päätökset toimitetaan avustuksen saajille hakemuksessa ilmoitetulla tavalla, joko sähköisesti tai kirjeitse.

5.5.2025 § 14

Asia Vesilaitoksen sähköistys-, automaation- ja kaukovalvontasaneerauksen hankinta 2025
Päätös Päätän hankkia Kärkölen Veden puhtaanveden tuotannon sähköistyksen, automaation ja kaukovalvonnan saneerausurakan Insta Automation Oy:ltä tarjouksen mukaisesti arvioituun kokonaishintaan 47 760 € (alv 0 %).

8.5.2025 § 15

Asia Talousveden valvontatutkimusohjelman ja riskienhallintasuunnitelman päivittämisen hankinta
Päätös Päätän hankkia lakisääteisten talousveden valvontatutkimusohjelman ja riskienhallintasuunnitelman päivittämisen tarjouksen mukaisesti Ramboll Finland Oy:ltä hintaan 10 963 € (alv 0 %).

vt. kiinteistöpäällikön päätökset

24.4.2025 § 2

Asia Terveysaseman ja Ilppola-talon rakennuttamis- ja valvontapalvelun hankinta



Tekninen lautakunta

§ 44

13.05.2025

Päätös Päätän hankkia terveysaseman ja Ilppola-talon rakennuttamis- ja valvontapalvelun tarjouksen mukaisesti Welado Oy:ltä niin, että arvioitu kokonaiskustannus on 14 500 € (alv 0 %).

6.5.2025 § 3

Asia Tontin vuokraaminen 351/1, Vanhapappila
Päätös Päätän solmia maanvuokrasopimuksen Kärkölen kunnan Vanhapappilan alueen tontista. Vuokra-aika on 50 vuotta alkaen 6.5.2025 ja päättyen 5.5.2075.
Tontin vuokrausehdot on määritelty maanvuokrasopimuksessa ja ne määräytyvät Kärkölen kunnan erikseen määriteltyjen ehtojen mukaisesti (KV 16.5.2016 § 17).
Vuokra on 100 euroa ensimmäisen kolmen sopimusvuoden ajan ja tämän jälkeen vuosivuokra on kuusi prosenttia kiinteistön lunastushinnasta. Lunastushinnan indeksiluku tarkistetaan vuosittain kuluttajahintaindeksin mukaisesti.

7.5.2025 § 4

Asia Karuselli -leikkivälineen hankinta Yhtenäiskoulun pihalle
Päätös Päätän hankkia leikkivälineet ja niiden asennuksen Yhtenäiskoulun pihalle Puuha Group Oy:ltä tarjouksen mukaisesti hintaan 6 250 € (alv 0 %).

Esittelijä

tekninen johtaja Niina Varjo

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee teknisen johtajan ja vt. kiinteistöpäällikön viranhaltijapäätökset tietoon saatetuksi. Lisäksi tekninen lautakunta päättää, että se ei käytä otto-oikeutta päätöksiin.

Päätös

Tekninen lautakunta merkitsi teknisen johtajan ja vt. kiinteistöpäällikön viranhaltijapäätökset tietoon saatetuksi. Lisäksi tekninen lautakunta päätti, että se ei käytä otto-oikeutta päätöksiin.



Tekninen lautakunta

§ 45

13.05.2025

Vireillä olevat työt

Tekninen lautakunta 13.05.2025 § 45

Valmistelija

tekninen johtaja niina.varjo@karkola.fi puh. 044-770 2148
vt. kiinteistöpäällikkö julia.pulkkinen@karkola.fi puh 044-770 2080

Vireillä olevat työt

- Kärkölä-Herrala siirtoviemärilinjan urakka on valmistunut. Urakka on otettu vastaan 29.7.2024. Koekäyttö aloitettu 11.3.2025. Aluehallintoviranomaisen lupapäätöstä odotetaan edelleen, jonka jälkeen jätevedenpuhdistamon toiminta voidaan ajaa alas. Vanhan puhdistamorakennuksen purku on vielä tehtävä.
- Jätevedenpuhdistamolta myytyjen lingon sekä polymeerilaitteiston purku aloitetaan viikolla 20.
- Järvelän alueen jätevesiviemäreiden saneeraukset alkavat viikolla 21.
- Vuotovesiselvitykset valmistuneet Sampolan sekä Kirkonkylän alueilla. Kirkonkylän vuotovedet pyritään saamaan hallintaan tänä kesänä, korjaamalla muutama kaivovika.
- Vanhantien kaiteiden korjaus työnalla.
- Louhivaaran asemakaavamuutoksen ehdotusvaiheen jälkeiset muutokset tehty ja kaava menossa hallitukseen hyväksyttäväksi.
- Keskuspuiston urakan kilpailutusasiakirjat valmistelussa.
- Likolammen laavun uudistaminen ja ympäristön siistiminen.
- MTM-messujen järjestelyt muiden toimijoiden kanssa.
- Ilppolan v. 2025 investointi kilpailutuksessa.
- Terveysaseman v. 2025 investoinnin valmistelu käynnissä.
- Koulun piha-alueen uuden karusellin hankinta meneillään, asennus kesällä 2025.



Tekninen lautakunta

§ 45

13.05.2025

- Uimahallin sisäilmatutkimukset valmistuneet, edellyttää korjaustoimenpiteitä.
- Opintien koululla ja Vuokkoharjun päiväkodilla tehdään sisäilmatutkimuksia.
- Vanhainkodin sopimusneuvottelut kesken.

Esittelijä

tekninen johtaja Niina Varjo

Päätösehdotus

Lautakunta merkitsee tehdyt työt tiedokseen.

Päätös

Lautakunta merkitsi tehdyt työt tiedoksi.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto



Tekninen lautakunta

§ 46

13.05.2025

Teknisen toimen toimialan osavuosisikatsaus 1.1.-31.3.2025

Tekninen lautakunta 13.05.2025 § 46
96/02.02.02/2025

Valmistelija

tekninen johtaja niina.varjo@karkola.fi puh. 044-770 2148

Hallintosäännön 71 § mukaan toimitelimet seuraavat talousarvion toteutumista vähintään kolmannesvuosittain. Toiminnan ja talouden toteutumisesta raportoidaan toimitelimille talousarvion hyväksymisen yhteydessä päätetyllä tavalla.

Alla olevaan taulukkoon on merkitty valtuustotason sitovien tavoitteiden toteutuminen tammi-maaliskuun aikana.

Strategiaohjaus	Kunnan laadukas HR – johtaminen ja sen kehittäminen
Tavoite	Teknisen toimen henkilöstöjohtamisen kehittäminen Teknisessä toimessa kehitetään esimiestyötä, organisaation resursseja, tiimimäisiä toimintatapoja sekä työhyvinvointia. Huolehditaan, että lähiesimiehillä on lähiesimiestutkinto suoritettuna. Huolehditaan, että jokaisessa tiimissä on säännölliset palaverit, joissa toimintaa kehitetään.
Vastuu	Tekninen johtaja
Mittarit	Organisaatiossa mitataan henkilöstön työhyvinvointia. Nollatasona pidetään työhyvinvointikyselyn vuoden 2024 tilannetta. ● Työkyky on parantunut ● Työkyky on pysynyt samana ● Työkyky on heikentynyt
Toteuma 31.3. ●	Teknisen toimen esihenkilöt ovat osallistuneet säännöllisesti työnantajan järjestämään KEVA-hankkeen esihenkilökoulutukseen. Kehityskeskustelut aloitettu. Säännölliset tiimipalaverit pidetty lähipalaverina.



Tekninen lautakunta

§ 46

13.05.2025

Strategiaohjaus	Laadukkaat palvelut
Tavoite	Kärkölä seuraa tuottamiensa palvelujen laatua ja asiakaslähtöisyyttä Kunta digitalisoi palveluja, palvelukuvauksia, tiedonhallintaa, arkistointia ja prosesseja. Palvelujen laadun ja tehokkuuden parantamisessa keskeinen elementti on palvelujen sähköistäminen.
Vastuu	Tekninen johtaja
Mittarit	Järjestelmien digitalisointi Kärkölen tekniseen toimeen annettu palaute on karttapohjaista ja seurattavissa. Kärkölen karttapalveluun otettu käyttöön tasotietoina liikunta- ja leikkipaikkojen sijaintitiedot NPS<0
Toteuma 31.3. 	Teknisellä toimella hankinnassa karttapohjainen palautekanava. Reaaliaikainen, karttapohjainen palautekanava tulee käyttöön arviolta alkukesästä 2025.

Strategiaohjaus	Terveys- ja turvallisuus
Tavoite	Kiinteistöjen tekninen hallinta Kiinteistöpäällikkö tuottaa hyväksytyn toimitilaohjelman perusteella toimintasuunnitelman vuodelle 2025. Toimintasuunnitelman tavoitteena on aloittaa toimitilaohjelman toteuttaminen. Kiinteistöt muodostavat huomattavan osan kunnan omaisuudesta ja luovat edellytykset hyvinvoinnin ja turvallisuuden tavoitteiden toteutumiselle.
Vastuu	Tekninen johtaja
Mittarit	Toimintasuunnitelman toteutuminen Toimintasuunnitelman mukainen 1. toimenpide on toteutettu. Toimintasuunnitelman mukainen toiminta on aloitettu. Toimintasuunnitelma on tehty.
Toteuma 31.3. 	Toimitilaohjelman mukaisesti on edistetty Vuokkoharjun koulun ja Lepolan kiinteistön purkua. Lisäksi Ilppolan kiinteistön korjausurakka on edennyt.



Strategiaohjaus	Terveys- ja turvallisuus
Tavoite	Teknisen toimen turvallisuuden kehittämistavoitteet Kunta seuraa turvallisuusaloitteiden määrää ja parannustoimien toteutusta. Kunta on varannut pienille turvallisuusparannuksille oman määrärahansa. Turvallisuuden kehittäminen liittyy olennaisena osana pääosaan teknisen toimen palveluista. Turvallisuusasioiden kehittäminen on ensisijaisen tärkeää liikenteen, ulkoalueiden ja kiinteistöjen kehittämisessä.
Vastuu	Tekninen johtaja
Mittarit	Toteutetut turvallisuusparannukset  Saapuneista aloitteista toteutettu 90 %  Saapuneista aloitteista toteutettu 50 %  Saapuneista aloitteista toteutettu alle 50 %
Toteuma 31.3. 	Asiakaspalautteisiin ja valtuustoaloitteisiin on reagoitu. Osa on edennyt toteutukseen, kuten Vanhantien sillan kunnostuksen selvitys.

Strategiaohjaus	Alueiden, olosuhteiden ja kiinteistöjen kehittäminen
Tavoite	Ulkoalueiden hoito Ulkoalueiden hoidosta laaditaan kattava hoitosuunnitelma. Ulkoalueiden hoito kattaa puistoalueet, liikuntapaikat, kaavatiet jne.
Vastuu	Tekninen johtaja
Mittarit	Hoitosuunnitelman valmiusaste  Suunnitelma kattaa 70 % kunnan vastuualueista  Suunnitelma kattaa 50 % kunnan vastuualueista  Suunnitelmaa ei ole aloitettu laatimaan
Toteuma 31.3. 	Hoitosuunnitelmia on laadittu. Lisäksi Huovilan puistoon opinnäytetyönä teetetty hoitosuunnitelma valmistui 1/2025.



Strategiaohjaus	Laadukkaat palvelut
Tavoite	Siivous- ja ruokahuollon laatu Kunta seuraa puhtaanapito- ja ruokahuollon asiakastyytyväisyyttä. Puhtaanapito- ja ruokahuolto on keskeinen kuntalaisten hyvinvointiin ja terveyteen vaikuttava palvelu.
Vastuu	Tekninen johtaja
Mittarit	Lautaselta tulevan biojätteen määrä. Seurantajakso toteutetaan puolivuosittain. ● Onnistuttu vähentämään 10 % vuoden 2024 tasosta ● Pysynyt vuoden 2024 tasossa ● Lisääntynyt vuoden 2024 tasosta
Toteuma 31.3. ●	Pysynyt vuoden 2024 tasossa

Strategiaohjaus	Alueiden, olosuhteiden ja kiinteistöjen kehittäminen
Tavoite	Kärkölen veden kehittäminen Siirtoviemäri on käytössä ja Kärkölen vesi jatkaa automaatiojärjestelmien uusimista ja vuotovesien hallintaprojektia.
Vastuu	Tekninen johtaja
Mittarit	Vuotovesihallintasuunnitelma on laadittu ● Ennen 06/2025 ● Ennen 09/2025 ● Ennen 11/2025
Toteuma 31.3. ●	(Toteuma ei ole vielä mitattavissa)



Tekninen lautakunta

§ 46

13.05.2025

Alla investointien toteuma 1.1. -31.3.2025

TEKNINEN LAUTAKUNTA							
Projekti / menot ja tulot	Alkuperäinen talousarvio	Muutettu talousarvio	Toteutuma 1-3 / 2025	Poikkeama	Tot-%	Ed. vuosi vast. ajank.	
9116 Keskuspuiston kunnostaminen	-70 000	-70 000	-1 635	68 365	2,34 %	0	
Menot	-70 000	-70 000	-1 635	68 365	2,34 %	0	
Tulot	0	0	0	0		0	
9117 Vuokkoh.päiväk.irrottaminen	0	0	-233	-233		-15 632	
Menot	0	0	-233	-233		-15 632	
Tulot	0	0	0	0		0	
9128 Leikkialueiden kunnostus	-10 000	-10 000	0	10 000	0,0 %	0	
Menot	-10 000	-10 000	0	10 000	0,0 %	0	
Tulot	0	0	0	0		0	
9144 Ilppolakoti	-50 000	-50 000	-6 448	43 552	12,9 %	0	
Menot	-50 000	-50 000	-6 448	43 552	12,9 %	0	
Tulot	0	0	0	0		0	
9145 Terveysasema	-40 000	-40 000	0	40 000	0,0 %	0	
Menot	-40 000	-40 000	0	40 000	0,0 %	0	
Tulot	0	0	0	0		0	
9146 Vanhainkoti	-200 000	-200 000	0	200 000	0,0 %	0	
Menot	-200 000	-200 000	0	200 000	0,0 %	0	
Tulot	0	0	0	0		0	
9147 Huovilan puisto	-10 000	-10 000	0	10 000	0,0 %	0	
Menot	-10 000	-10 000	0	10 000	0,0 %	0	
Tulot	0	0	0	0		0	
9148 Nerola	-50 000	-50 000	-46 043	3 957	92,09 %	0	
Menot	-50 000	-50 000	-46 043	3 957	92,09 %	0	
Tulot	0	0	0	0		0	
9200 Liikenneväylien päällystys	-60 000	-60 000	-199	59 801	0,33 %	-197	
Menot	-60 000	-60 000	-199	59 801	0,33 %	-197	
Tulot	0	0	0	0		0	
9202 Kaavateiden valaistus	-50 000	-50 000	-134	49 866	0,27 %	-16 200	
Menot	-50 000	-50 000	-134	49 866	0,27 %	-16 200	
Tulot	0	0	0	0		0	



Tekninen lautakunta

§ 46

13.05.2025

Projekti / menot ja tulot		Alkuperäinen talousarvio	Muutettu talousarvio	Toteutuma 1-3 / 2025	Poikkeama	Tot-%	Ed. vuosi vast. ajank.
9203	Liikenneväyl.rakentam. ja korj	-35 000	-35 000	-523	34 477	1,49 %	0
Menot		-35 000	-35 000	-523	34 477	1,49 %	0
Tulot		0	0	0	0		0
9301	Vesi ja viem.liittyminen raken	-20 000	-20 000	0	20 000	0,0 %	-4 237
Menot		-20 000	-20 000	0	20 000	0,0 %	-4 237
Tulot		0	0	0	0		0
9313	Siirtoviemärin rakentaminen	0	0	0	0		-594 104
Menot		0	0	0	0		-594 104
Tulot		0	0	0	0		0
9326	Vedenottamo valvomotietokone	-40 000	-40 000	0	40 000	0,0 %	-6 986
Menot		-40 000	-40 000	0	40 000	0,0 %	-6 986
Tulot		0	0	0	0		0
9327	Vuotovesiselv. ja korjaustoimet	-350 000	-350 000	-5 464	344 536	1,56 %	-17 156
Menot		-350 000	-350 000	-5 464	344 536	1,56 %	-17 156
Tulot		0	0	0	0		0
9328	Levijärven paineenkorottamo	-70 000	-70 000	0	70 000	0,0 %	0
Menot		-70 000	-70 000	0	70 000	0,0 %	0
Tulot		0	0	0	0		0
9400	Liikennemerk. ja maal. päiv	-10 000	-10 000	0	10 000	0,0 %	0
Menot		-10 000	-10 000	0	10 000	0,0 %	0
Tulot		0	0	0	0		0
9411	Kaavoitustyö	-70 000	-70 000	-3 169	66 832	4,53 %	-946
Menot		-70 000	-70 000	-3 169	66 832	4,53 %	-946
Tulot		0	0	0	0		0
9419	Kukonmäen ylävesisäiliö	-250 000	-250 000	-3 316	246 684	1,33 %	-2 220
Menot		-250 000	-250 000	-3 316	246 684	1,33 %	-2 220
Tulot		0	0	0	0		0
9425	Hule- ja jv hallintaprojekti	0	0	0	0		-3 341
Menot		0	0	0	0		-3 341
Tulot		0	0	0	0		0
TOIMIELIN YHTEENSÄ		-1 385 000	-1 385 000	-67 163	1 317 837	4,85 %	-661 017
Menot		-1 385 000	-1 385 000	-67 163	1 317 837	4,85 %	-661 017
Tulot		0	0	0	0		0



Tekninen lautakunta

§ 46

13.05.2025

Keskuspuiston rakentaminen

Keskuspuiston toteuttaminen hyväksytyn puistosuunnitelman mukaan vuosina 2025–2026. Keskuspuiston suunnitelma on toteutettu saadun kuntalaispalautteen perusteella, jossa yhtenä merkittävänä elementtinä toivottiin puistoon skeittipuistoa ja puiston kohentamista kaikenikäisten käyttöön.

Perusparannushanke käsittää puistoraittien kunnostuksen (pinnat), uusien pelikenttien ja muiden puiston toimintojen rakentamisen, leikkipuiston aitaamisen sekä alueen kasvillisuuden käsittelyn (oleva kasvillisuus ja uudet istutukset). Lisäksi puistoon rakennetaan lisää valaisimia. Hankkeen suunnitelmat ovat valmiina. Keskuspuiston skeittialue päätettiin vuonna 2024 toteuttaa sillä ehdolla, että hankkeeseen saadaan rahoitusta. Keskuspuistoon on vuoden 2024 aikana saatu liikuntapaikka-avustusta 60 000 €. Mikäli keskuspuiston rakentaminen ei käynnisty vuoden 2025 aikana menetetään valtion liikuntapaikka-avustus.

Toteuma 31.3.2025:

Keskuspuiston investointi on kilpailutuksessa.

Kiinteistöjen korjauksia (pitkäntähtäimen suunnitelma)

Kiireellisiä korjauksia tehdään kiinteistöjen korjausvelkakohteiden kustannusarvion sekä määrärahojen mukaisesti.

Tältä momentilta toteutetaan myös mahdollinen korjaussuunnittelu. Kehitetään PTS-suunnittelua kiinteistöjen korjaustarpeiden ennakointia varten.

Toteuma 31.3.2025:

Yksittäisissä kiinteistöissä tehty selvityksiä, erityisesti uimahallilla sisäilmaoireilun johdosta.

Ilppola –koti

Katto-, yläpohja- ja sadevesirakenteet, poistoilmanvaihtokoneen uusinta sekä osittainen julkisivun ehostaminen

Toteuma 31.3.2025:

Urakka-asiapaperit valmistuneet, työ etenee urakkakilpailutukseen.



Tekninen lautakunta

§ 46

13.05.2025

Vanhainkoti

Sisäilmatekninen korjaus, kesällä 2024 tehdyn kuntotutkimuksen mukaisesti.

Toteuma 31.3.2025:

Vuokralaisen aloitteesta sisäilmateknisen korjauksen aloittamista on lykätty, mutta korjaussuunnitelma on valmis ja mahdollista siirtää urakkakilpailutukseen nopeasti. Vuokralaisen kanssa on käyty neuvotteluja vuokrasuhteen jatkosta, jolla merkitystä vanhainkodin korjauksen osalta.

Nerola

Julkisivujen puuosien huoltokunnostus sekä sadevesijärjestelmien uusinta. Toteutetaan asumista tukevia pintaremontteja asumisyksikköön.

Toteuma 31.3.2025:

Nerolassa on kunnostettu ja varustettu 16 yhteisöllisen asumisen huonetta. Lisäksi on remontoitu noin 6-8 muuta asuinhuonetta sekä vähäisessä määrin yleisiä tiloja. Määrärahavaraus ei riitä julkisivu- tai sadevesijär-jestelmän uusintaan.

Terveysasema

Uuden kuntoarvion teettäminen (edeltävä vuodelta 2018) ja sen mukaisten toimenpiteiden tekeminen kiireellisyysjärjestyksessä.

Toteuma 31.3.2025:

Terveysaseman korjaustarvetta on arvioitu ja arvioinnin osalta on päädytty tekemään vähäisiä julkisivukorjauksia sekä sisävalaistuksen uudistamista. Investointi etenee suunnitellussa aikataulussa.

Huovilan puiston kunnostus

Jatketaan Huovilan kunnostusta mm. puukujanteen ja puiston penkkien uusimisella.

Toteuma 31.3.2025:

Huovilan puiston hoitosuunnitelma on valmistunut 1/2025. Investointia ei ole käynnistetty.



Tekninen lautakunta

§ 46

13.05.2025

Leikkialueiden kunnostus

Toteutetaan leikkipaikkojen kunnostusta hyväksytyn Kärkölen kunnan leikki- ja ulkoliikuntapaikkojen verkostotarkastelun mukaisesti. Leikkialueet on kokonaisuudessaan kartoitettu ja havainnoitu huonokuntoiset leikkilaitteet. Leikkilaitteita tulee uusia ja turvahiekkaa lisätä keinujen leikkilaitteiden alle. Erittäin huonokuntoiset leikkilaitteet poistetaan käytöstä.

Toteuma 31.3.2025:

Koulun piha-alueen välineiden vaihto/uudistamisen suunnittelutyö aloitettu.

Liikenneväylien päällystäminen

Huonokuntoisia liikenneväyliä päällystetään kohteiden kiireellisyysjärjestyksessä. Kunnalla voimassa hyvä puitesopimus, joka mahdollistaa kohtuu hintaisia asfaltointeja vielä vuodelle 2025.

Toteuma 31.3.2025:

Ei käynnistetty.

Katujen liikennemerkkit ja katumaalaukset

Huonokuntoisia liikennemerkkejä ja katumaalauksia uusitaan kohteiden kiireellisyysjärjestyksessä.

Toteuma 31.3.2025:

Ei käynnistetty.

Liikenneväylien valaistus

Elohopeahöyryvalaisimia muutetaan LED-valaisimiksi eri liikenneväylillä sekä kehitetään kunnan valaistusta. Pääkohteena Lappilan alue, jossa vielä paljon elohopeahöyryvalaisimia. Elohopeahöyryvalaisimen vaihto LED-valaisimeksi kuluttaa sähköä noin 60 % vähemmän vanhoihin valaisimiin verrattuna. LED-valaisimessa on huomattavasti vähemmän huoltokustannuksia, sillä yksi valaisin palaa noin 70 000 tuntia.

Toteuma 31.3.2025:



Tekninen lautakunta

§ 46

13.05.2025

Tekninen lautakunta on 18.3.2025 hyväksynyt katuvalaistuksen ja ohjausjärjestelmän hankinnan. Valaistusten uudistaminen tullaan toteuttamaan kesän 2025 kuluessa.

Kaavoitustyö

Jatketaan Kärkölen kunnan osayleiskaavan kaavoitustyötä.

Toteuma 31.3.2025:

Tarjouskilpailu osayleiskaavan perustyon tekijästä käynnissä. Investointi etenee suunnitellussa aikataulussa.

Kaavateiden rakentaminen ja korjaus sekä liikenneturvallisuustoimet

Kaavateiden korjauksia eri kohteissa sekä saapuneiden liikenneturvallisuusaloitteiden toteuttaminen.

Toteuma 31.3.2025:

Ei käynnistetty.

Vesi- ja viemäriliittymien rakentaminen

Liittymiä rakennetaan hyväksytyllä toiminta-alueella oleviin kiinteistöihin.

Toteuma 31.3.2025:

Ei käynnistetty.

Levijärven paineenkorottamo

Saneerataan Levijärven paineenkorottamo, joka on välittömän korjauksen tarpeessa.

Toteuma 31.3.2025:

Taustaselvitystyö meneillään, urakkatarjouspyynnöt lähetetty.

Vedenottamoiden automaatio ja valvonnan saneeraus

Vedenottamoiden automaation ja valvonnan saneeraus automaatio- ja saneeraussuunnitelman mukaisesti.

Toteuma 31.3.2025:



Tekninen lautakunta

§ 46

13.05.2025

Automaation ja valvonnan saneeraustyö on käynnistetty ja etenee aikataulun mukaisesti.

Kukonmäen ylävesisäiliön suunnittelu ja korjaus

Kukonmäen ylävesisäiliö on palanut ja ylävesisäiliön saneerauskorjaussuunnittelu ja saneeraus on toteutettava vuoden 2025 aikana.

Toteuma 31.3.2025:

Vesisäiliöt toteutetaan teknisen lautakunnan päätöksellä alavesisäiliöinä. Kilpailutus suunnittele ja toteuta -urakkana käynnistetty.

Vuotovesiselvityksen ja korjaustoimien jatkaminen

Vuotovesiselvitystä jatketaan ja toteutetaan keskeisimmillä alueilla saneerauksia. Hulevesien hallinnan kokonaissuunnittelua jatketaan konsultin toimesta.

Toteuma 31.3.2025:

Vuotovesiselvityksiä jatkettu Sampolan ja Kirkonkylän alueilla. Investointi etenee suunnitelman mukaisesti. Jätevesiviemäreiden saneerausurakka kilpailutettu ja urakoitsija valittu teknisessä lautakunnassa 18.3.2025.

Oheiseen taulukkoon on merkitty talouden toteuma:

Tekninen suunnittelu	Ta 2025	Tot 2025	Ta-Tot.2025	Tot%	Tot 2024	TP2024	TPE2025
Tuotot	200	29 580	-29 380	*****	904	6 577	29 753
Kulut	-283 970	-82 003	-201 967	28.9	-69 605	-285 648	-296 777
Netto	-283 770	-52 423	-231 347	18.5	-68 701	-279 071	-266 336

Kiinteistöt	Ta 2025	Tot 2025	Ta-Tot.2025	Tot%	Tot 2024	TP2024	TPE2025
Tuotot	4 232 730	1 066 704	3 166 026	25.2	962 518	4 277 683	4 347 031
Kulut	-2 185 840	-591 487	-1 594 353	27.1	-634 025	-2 546 505	-2 233 100
Netto	2 046 890	475 217	1 571 673	23.2	328 493	1 731 178	2 133 708

Liikenneväylät	Ta 2025	Tot 2025	Ta-Tot.2025	Tot%	Tot 2024	TP2024	TPE2025
Tuotot	40 540	100	40 440	0.2	335	8 903	39 112
Kulut	-486 340	-125 188	-361 152	25.7	-197 826	-519 613	-426 370
Netto	-445 800	-125 088	-320 712	28.1	-197 490	-510 710	-398 499



Tekninen lautakunta

§ 46

13.05.2025

Kärkölän Vesi	Ta 2025	Tot 2025	Ta-Tot.2025	Tot%	Tot 2024	TP2024	TPE2025
Tuotot	1 157 330	461 089	696 241	39.8	525 386	1 514 727	1 216 997
Kulut	-981 650	-177 231	-804 419	18.1	-208 517	-900 724	-931 630
Netto	175 680	283 859	-108 179	161.6	316 869	614 004	368 875

Sisäinen palvelu- tuotanto	Ta 2025	Tot 2025	Ta-Tot.2025	Tot%	Tot 2024	TP2024	TPE2025
Tuotot	1 206 810	295 706	911 104	24.5	304 243	1 123 666	1 175 761
Kulut	-1 263 050	-308 064	-954 986	24.4	-371 271	-1 289 069	-1 207 337
Netto	-56 240	-12 358	-43 882	22	-67 028	-165 403	-45 807

Esittelijä tekninen johtaja Niina Varjo

Päätösehdotus Tekninen lautakunta merkitsee tiedoksi talouden osavuositarkastuksen 1.1. - 31.3.2025.

Päätös Tekninen lautakunta päätti yksimielisesti hyväksyä päätösehdotuksen.

Muutoksenhaku Muutoksenhakukielto



Tekninen lautakunta

§ 47

13.05.2025

Lisämäärärahan hakeminen investointiin Kävelyn ja pyöräpysäköinnin parantaminen

Tekninen lautakunta 13.05.2025 § 47
154/02.02.00/2024

Valmistelija

tekninen johtaja niina.varjo@karkola.fi puh. 044-770 2148
vt. kiinteistöpäällikkö julia.pulkkinen@karkola.fi puh 044-770 2080

Tekninen toimi esittää lisämäärärahaa seuraavaan investointiin:

9426 KÄPY pyöräpysäköinnin parantaminen

Kärkölen kunnassa on laadittu jalankulun ja pyöräilyn edistämishjelma osana Traficomien avustamaa hanketta, joka on hyväksytty kunnanvaltuustossa 14.2.2022. Yhtenä ohjelmassa asetetuista toimenpiteistä oli pyöräpysäköinnin parantaminen Järvelän ja Lappilan asemilla.

Tekninen toimi on hakenut syksyllä 2023 Traficomilta avustusta kävelyn ja pyöräilyn investointiohjelmasta hankkeelle Pyöräpysäköinnin parantaminen Järvelän ja Lappilan asemilla. Myönteinen avustuspäätös saatiin 27.11.2023, jossa avustuksen enimmäismäärä on 27 595 euroa, kuitenkin enintään 50 % hankkeen toteutuneista kustannuksista. Avustushakemuksessa suunnittelukustannuksiksi arvioitiin n. 2 000 euroa ja rakentamiskustannuksiksi n. ■■■ euroa.

Hankkeen myötä laaditut pyöräpysäköintisuunnitelmat on hyväksytetty Traficomilla elokuussa 2024. Suunnitelmien laadinta ja niiden perusteella tehty päivitetty kustannusarvio hankittiin Destia Oy:ltä hintaan 7 485 euroa. Päivitettyssä kustannusarviossa rakentamisen kokonaiskustannuksiksi arvioitiin n. ■■■ euroa. Teknisen toimen vuoden 2025 talousarvioon ei ole varattu investointimäärärahaa pyöräpysäköinnin rakentamisen toteuttamiseksi. Ottaen huomioon hankkeen toteutuessa saatavan avustuksen määrän, riskivarauksen ja kilpailutuksesta aiheutuvat kustannukset, tarvittaisiin rakentamista varten lisämäärärahaa investointiin n. 100 000 euroa.

Perustelut lisämäärärahan tarpeelle:

Järvelän ja Lappilan asemien yhteyteen on suunniteltu pyöräkaapit 5 pyörälle sekä runkolukittava pyöräkatokset 20 pyörälle. Nykyinen pysäköinti seisakkeilla ei ole runkolukittava eikä pyöriä saa katokseen. Hankkeella on tarkoitus parantaa pyöräpysäköintimahdollisuuksia ja näin



Tekninen lautakunta

§ 47

13.05.2025

kannustaa kestävään liikkumiseen sekä toteuttaa kunnan strategian ja ilmastosuunnitelman tavoitteita.

Kärkölen kuntastrategiassa 2023-2029 on asetettu tavoitteeksi elinympäristöstä huolehtiminen, jonka toimenpiteeksi on määritelty aktiivisesti Hinku-kunta tavoitteiden mukaisesti toimiminen, ilmastosuunnitelman laatiminen ja vihreän siirtymän hankkeiden edistäminen.

Kärkölen vuoden 2025 HINKU-suunnitelmassa todetaan, että jatkossa sen toimenpiteet tullaan sisällyttämään ilmastosuunnitelman toimenpiteisiin ja niitä seurataan ilmastosuunnitelman avulla. Kärkölen kunnanvaltuusto on hyväksynyt päätöksellään 9.12.2024 § 59 ilmastosuunnitelman vuosille 2025-2029. Ilmastosuunnitelman yhtenä toimenpiteenä on pyöräpysäköinnin ja -reitistöjen parantaminen, johon sisältyy runkolukittavien pyörätelineiden ja tarvittaessa katosten toteuttaminen esim. kouluille, liityntäpysäköintiin ja muille julkisille alueille. Lisäksi toimenpiteinä on junamatkustamisen kehittäminen lisäämällä turvallisia pyöräparkkeja asemille sekä lähi- ja luontomatkailun edistäminen mahdollistamalla kohteisiin saapuminen kävellen ja pyörällä.

HINKU- ja ilmastosuunnitelman tavoitteiden lisäksi Kärkölen jalankulun ja pyöräliikenteen edistämishjelmassa 2021 on esitetty tavoitteeksi kasvu jalankulku- ja pyöräilymäärissä, joka pyöräilyn osalta on kulkutapaosuuden kasvaminen 7 %:sta 15 %:iin vuoteen 2030 mennessä.

Investointilisämäärärahan saaminen on edellytyksenä pyöräpysäköinnin parantamishankkeen toteutumiselle ja näin ollen edellä mainittujen tavoitteiden toteutumisen edistämiseksi.

Esittelijä

tekninen johtaja Niina Varjo

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallituksen kautta kunnanvaltuustolle 100 000 euron lisämäärärahan myöntämistä teknisen toimen vuoden 2025 talousarvioon Kävelyn ja pyöräilyn edistämisen investointiin.

Päätös

Tekninen lautakunta päätti yksimielisesti hyväksyä päätösehdotuksen.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Jakelu

Kunnanhallitus

Liitteet

Liite1 Järvelän aseman pyöräpysäköintisuunnitelma

Liite2 Toimenpidekortti Järvelän aseman pyöräpysäköintisuunnitelma



Tekninen lautakunta

§ 47

13.05.2025

Liite3 Lappilan aseman pyöräpysäköintisuunnitelma

Liite4 Toimenpidekortti Lappilan aseman pyöräpysäköintisuunnitelma



Tekninen lautakunta

§ 48

13.05.2025

Ilmoitusasiat

Tekninen lautakunta 13.05.2025 § 48

Valmistelija

tekninen johtaja niina.varjo@karkola.fi puh. 044-770 2148

10.4.2025 – 8.5.2025 välillä saapuneet tiedoksi tulleet asiakirjat ovat jäsenten tutustuttavissa sähköisessä kokouksessa Tiedostot/Ilmoitusasiat/[Kokous 13.5.2025](#)

- Uutiskirje Päijät-Häme 2050+ huhtikuu 2025, Päijät-Hämeen liitto 17.4.2025.

Esittelijä

tekninen johtaja Niina Varjo

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee saapuneet kirjeet tiedokseen.

Päätös

Tekninen lautakunta merkitsi tiedoksi ilmoitusasiat.



Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 42, § 43, § 44, § 45, § 46, § 47, § 48

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVHl 50 § 2 mom.)
- etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)