

Ympäristölautakunnan toimialan toimintakertomus ja tilinpäätös 2024

Ympäristölautakunta 12.03.2025 § 15
397/02.06.01/2024

Valmistelija ympäristösihteeri johanna.sallmen@karkola.fi puh. 044-770 2203
taluspäällikkö markus.saarikivi@karkola.fi puh. 044-770 2213

Ympäristölautakunnan kokoonpano 2024

| Jäsen | Varajäsen |
|------------------|-------------------|
| Alander Toni pj. | Hyyrynen Sami |
| Pekkala Petri | Rauhamaa Topias |
| Louhivaara Jenni | Ikävalko Heli |
| Aaltonen Päivi | Kaalikoski Sirpa |
| Laiho Juha-Matti | Ylä-Sulkava Aapo |
| Kinnari Sirpa | Tommiska Mari |
| Uotila Saku | Tuppurainen Jarmo |
| Laakso Soile | Egle Tenno |
| Rajala Hannu | Ari Wahlberg |

Muut

Nummela Tuomas, KH:n edustaja
Tuomaila-Lähteenmäki Anne, KH varaedustaja
Sallmén Johanna, esittelijä
Vilén Olli, esittelijä
Nihtilä Jaana, pöytäkirjanpitäjä

Ympäristölautakunta kokoontui yhdeksän (9) kertaa.


Palvelukuvaus










Ympäristölautakunta toimii lupa -ja valvontaviranomaisena ja sen tehtävät jakautuvat rakennusvalvonnan vastualueeseen ja ympäristönsuojelun vastualueeseen.





Lautakunta toimii kunnan ympäristönsuojeluviranomaisena ja rakennusvalvontaviranomaisena.

Ympäristösihteerin vastualueelle kuuluu ympäristönsuojelu ja rakennusvalvonnasta vastaa rakennustarkastaja.
Rakennusvalvonta on hoidettu kunnan omana tehtävänä vuoden 2019 alusta lähtien.

Valtuustotason strategiset tavoitteet 2024

| Strategiaohjaus | Toiminnallinen tavoite | Mittari | Vastuu |
|---|---|---|-------------------|
| Talouden jatkuva suunnittelu ja seuranta  | Ympäristölupataksan ja maa-ainestaksan tarkistus. | Tarkistetut taksat otetaan käyttöön viimeistään 1.1.2025 lähtien. | Ympäristösihteeri |

| | | | |
|---|---|--|--------------------|
| | <p>Toteuma 31.12.2024</p> <p>Taksojen valmistelutyö on aloitettu maksujen tarkastelulla ja vertailulla. Valmistelu on jäänyt vasta alkuvaiheeseen ja sitä jatketaan vuoden 2025 aikana. Tarkistettuja taksoja ei ole otettu käyttöön, joten tavoitteeseen ei olla päästy.</p> | <p>Tehty </p> <p>Kesken </p> <p>Suunnitteilla </p> | |
| <p>Elinympäristöstä huolehtiminen</p>  | <p>Kunnan ilmastosuunnitelman laadinta muiden hankkeissa olevien kuntien kanssa.</p> <p>Toteuma 31.12.2024</p> <p>Ilmastosuunnitelma on hyväksytty kunnanvaltuustossa 9.12.2024.</p> | <p>Ympäristöministeriön avustuspäätöksen mukaisesti hanke on valmis 31.3.2025.</p> <p>Tehty </p> <p>Kesken </p> <p>Suunnitteilla </p> | Ympäristösihteeri |
| <p>Elinympäristöstä huolehtiminen</p>  | <p>Yhteydenotot vesihuollon toiminta-alueella oleviin liittymättömiin kiinteistöihin ja hajajätevesihuollon valvonta kiinteistöihin, joilla tehostamisvaatimus.</p> <p>Toteuma 31.12.2024</p> <p>Liittymättömien kiinteistöjen kartoitus on aloitettu kokoamalla eri aineistoja paikkatietomuotoon. Lisäksi on suunniteltu toimintamallia kiinteistöjen kontaktoimiseen ja alueiden priorisointiin.</p> <p>Yhteydenottoja kiinteistöihin ei aloitettu, joten tavoitteeseen ei olla päästy. Yhteydenotot on tarkoitus aloittaa vuoden 2025 aikana, kun liittymättömät kiinteistöt on saatu koottua.</p> | <p>30 % kiinteistöistä on kontaktoitu.</p> <p>Tehty </p> <p>Kesken </p> <p>Suunnitteilla </p> | Ympäristösihteeri |
| <p>Alueiden, olosuhteiden ja kiinteistöjen kehittäminen</p>  | <p>Uuden rakentamislain toimeenpanon aloittaminen.</p> <p>Toteuma 31.12.2024:</p> <p>Rakennusjärjestysluonnos on asetettu nähtäville joulukuussa 2024, eli tavoitteeseen on päästy. Rakennusjärjestys on määrä valmistua kevään 2025 aikana.</p> | <p>Luonnos rakennusjärjestyksestä on valmis vuoden 2024 lopussa.</p> <p>Tehty </p> <p>Kesken </p> <p>Suunnitteilla </p> | Rakennustarkastaja |

| | | | |
|---|---|--|---|
| Elinympäristöstä huolehtiminen | Vuosittainen ympäristökatselmus. | Katselmusten määrä. | Ympäristösihteeri Rakennustarkastaja |
|  | Toteuma 31.12.2024: Katselmus pidettiin 15.5.2024 | Katselmus: Tehty  Kesken  Suunnitteilla  | |

Tilinpäätöksen talouden toteumat on esitetty seuraavissa taulukoissa

Ympäristönsuojelu yhteensä

| Ympäristönsuojelu | TP 2023 | TA 2024 | TA muut. | TA yht. | TP 2024 | TA-tot. | Tot. % |
|-------------------|----------|----------|----------|----------|----------|---------|--------|
| Toimintatulot | 12 289 | 15 000 | 0 | 15 000 | 27 305 | -12 305 | 182 |
| Toimintamenot | -114 027 | -158 240 | 0 | -158 240 | -118 769 | -39 471 | 75,1 |
| Toimintakate | -101 738 | -143 240 | 0 | -143 240 | -91 464 | -51 776 | 63,9 |
| Tilikauden tulos | -101 738 | -143 240 | 0 | -143 240 | -91 464 | -51 776 | 63,9 |

Ympäristönsuojelussa käsiteltyjä lupa-asioita oli 4 kappaletta, joista yksi oli ympäristölupa, yksi ympäristöluvan muuttaminen, yksi maa-aines- ja ympäristöluvan yhteiskäsittelyhakemus sekä yksi ilmoituspäätös.

Rakennustarkastus yhteensä

| Rakennustarkastus | TP 2023 | TA 2024 | TA muut. | TA yht. | TP 2024 | TA-tot. | Tot. % |
|-------------------|----------|----------|----------|----------|----------|---------|--------|
| Toimintatulot | 54 197 | 30 000 | 0 | 30 000 | 29 674 | 326 | 98,9 |
| Toimintamenot | -128 999 | -115 880 | 0 | -115 880 | -111 085 | -4 795 | 95,9 |
| Toimintakate | -74 802 | -85 880 | 0 | -85 880 | -81 411 | -4 469 | 94,8 |
| Tilikauden tulos | -74 802 | -85 880 | 0 | -85 880 | -81 411 | -4 469 | 94,8 |

Rakennusvalvonnassa myönnettyjä lupia oli 51 kappaletta. Näistä uusia asuinrakennuksia oli 4 kappaletta, ja niiden lisäksi oli muun muassa korjaus- ja muutostöitä, laajennuksia sekä maatalouteen liittyviä tuotantorakennuksia ja loma-asuntoja.

Ympäristölautakunta yhteensä

| Ympäristölautakunta yhteensä | TP 2023 | TA 2024 | TA muut. | TA yht. | TP 2024 | TA-tot. | Tot. % |
|------------------------------|----------|----------|----------|----------|----------|---------|--------|
| Toimintatulot | 66 486 | 45 000 | 0 | 45 000 | 56 979 | -11 979 | 127 |
| Toimintamenot | -243 026 | -274 120 | 0 | -274 120 | -229 854 | -44 266 | 83,9 |
| Toimintakate | -176 540 | -229 120 | 0 | -229 120 | -172 875 | -56 245 | 75,5 |
| Tilikauden tulos | -176 540 | -229 120 | 0 | -229 120 | -172 875 | -56 245 | 75,5 |

| | |
|---------------|--|
| Esittelijä | ympäristösihteeri Johanna Sallmén |
| Päätösehdotus | Ympäristölautakunta hyväksyy vuoden 2024 toimintakertomuksen ja tiedot tilinpäätökseen ja esittää ne edelleen kunnanhallituksen kautta kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi. |
| Päätös | Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti. |
| Muutoksenhaku | Muutoksenhakukielto |