

Lisämäärärahan myöntäminen Minitalo maalle -messujen toteuttamiseksi

Kunnanhallitus 19.05.2025 § 91
154/02.02.00/2024

Valmistelija erityisasiantuntija eija.liikamaa@karkola.fi, puh. 044 770 2077

Kärkölässä järjestetään Minitalo maalle -messut 22.-31.8.2025. Messualueena toimivat Vanhanpappilan asuntoalue ja Huovilan puisto sekä oheisvierailualueina myynnissä olevat tontit Jaakonsaaren valmistalokonseptin alueella ja Louhivaaran minitaloalueella.

Vanhanpappilan alueelta on myyty tontit yhtä lukuun ottamatta (7/8). Tonteille on rakennettu kunnallistekniikka ja kulkuyhteydet. Messutapahtumaan ehditään rakentaa yksi täysin valmis näyttelytalo ja kaksi rakennuskohdetta, joissa messuvieraat näkevät talojen eri rakennusvaiheita.

Markkinoiden aikana toteutetaan asumisen markkinointiin liittyvän yhteistyökampanja bu.ho.me oy:n kanssa. Vuosien 2024–2025 aikana tehdään Kärkölään rakentamiseen liittyvää videotuotantoa, julkaistaan rakentamiseen liittyvää sisältöä sosiaalisen median kanavissa ja järjestetään ensimmäiset Kärkölän asumisen strategiaan kirjatut minitalomessut.

Kunnan markkinointihenkilöstö tukee kampanjan video- ja sometuotantoa sekä julkaisee sisältöjä kunnan kanavissa toteutuksen aikana. Messujen järjestelyihin liittyen kunta on sitoutunut järjestämään kattavan tiedottamisen ja kunnan esittelypisteen messujen ajaksi Vanhaan pappilaan ja oheistapahtumia Huovilan puistoon.

Kunnanvaltuusto on päättänyt 22.04.2024 § 20 lisämäärärahan 29 000 € myöntämisestä vuoden 2024 talousarvioon sekä vastaavan suuruisen määrärahan varaamisesta vuoden 2025 taloussuunnitelmaan asumisen markkinointisuunnitelman, messutapahtuman ja yhteistyösopimuksen toteuttamiseksi. Suunniteltu määrärahavaraus kattaa kunnan osuuden yhteistyösopimuksesta bu.ho.me oy:n kanssa, mutta ei kunnan toimintoihin varattavia määrärahoja.

Määrärahavarausta ei ole tehty vuoden 2025 talousarvioon, joten kunnanvaltuustolle on esitettävä lisätalousarviovarausta messujen koko vuoden 2025 määrarahasta. Osa varattavasta rahoituksesta kohdistuu Huovilan puistoon tehtävistä pitkävaikutteisista kunnostuksista (arvio noin 13 500 euroa).

Minitalo maalle -messujen järjestelyt ovat pitkällä ja markkinointikampanjat ovat olleet käynnissä jo kuukausia. Oletuksena on, että budjetoitu 6 000 messuvieraan määrä toteutuu ja messut luovat Kärkölän kunnalle näkyvyyttä tulevaisuuden asuntoalueena kaupunkien läheisyydessä. Messujen yhteistyösopimukset sitovat kuntaa toteuttamaan messut suunnitellusti.

Pykälän oheismateriaalina on Minitalo maalle -messujen talousarvio 2025, jonka lisäksi pyydetään lisämääräraha 29 000 euroa yhteistyösopimuksen mukaisesti.

Esittelijä	kansliapäällikkö Jouni Nieminen
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle 80 000 euron lisämäärärahan myöntämistä vuoden 2025 talousarvioon Minitalo maalle - messujen toteuttamiseksi.
Päätös	Pormestari poistui esteellisenä asian esittelyn, käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (intressijäävi hallintolaki 28.1 § kohta 3). Puheenjohtajana tässä asiassa toimi hallituksen I varapuheenjohtaja Mari Raininko. Keskustelun kuluessa Anne Tuomaila-Lähteenmäki esitti Jukka Tammelinin kannattamana, että kunnanvaltuustolle ei esitetä 80 000 euron lisämäärärahan myöntämistä vuoden 2025 talousarvioon Minitalo maalle - messujen toteuttamiseksi. Julistettuaan keskustelun päättyneeksi puheenjohtaja esitti selostuksen keskustelun kuluessa tehdystä ehdotuksesta, mikä hyväksyttiin ja totesi, että keskustelun kuluessa oli tehty esittelijän esityksestä poikkeava kannatettu esitys, joten on suoritettava äänestys. Puheenjohtaja esitti äänestyksen toimitettavaksi sähköisenä äänestyksenä, mikä hyväksyttiin ja teki seuraavan hyväksytyn äänestysesityksen: ne, jotka kannattavat esittelijän esityksen hyväksymistä, äänestävät JAA, ja ne, jotka kannattavat Anne Tuomaila-Lähteenmäen esityksen hyväksymistä, äänestävät EI. Suoritettussa sähköisessä äänestyksessä, äänestysluettelo on pöytäkirjan liitteenä, annettiin 5 JAA-ääntä ja 2 EI-ääntä. Puheenjohtaja julisti kunnanhallituksen päätökseksi tulleen esittelijän esityksen. Anne Tuomaila-Lähteenmäki jätti eriävän mielipiteen.
Muutoksenhaku	Muutoksenhakukielto