

Vireillä olevat työt

Tekninen lautakunta 17.12.2024 § 131

Valmistelija vt. kiinteistöpäällikkö niina.varjo@karkola.fi puh. 044-770 2148

Vireillä olevat työt

- Kärkölä-Herrala siirtoviemärilinjan viimeistelytyöt ovat päättyneet ja urakka on valmistunut. Urakka on otettu vastaan 29.7.2024. Urakan käyttöönotto tehdään, kun sopimukset kaikkien osapuolten kesken ovat valmiina ja viranomaiselta on saatu ympäristölupa.
- Osana vuotovesiselvitystä toiminta-alueella olevien liittymättömien kiinteistöjen tilannetta selvitetään.
- Vanhatien ja Palmintien jätevesilinjojen saneeraus valmistunut ja vastaanotettu.
- Hulevesimaksu ja hulevesiviemärin liittymisen maksut ovat työn alla. Hulevesimaksua varten perustetaan hulevesien viemäröintialueet. Alueiden kartoitus ja määrittely on käynnissä.
- Louhivaaran monipaikkaisen puutarha-asumisen kaavaehdotuksen sekä lisäselvitysten laadinta käynnissä. Kaavaluonnosta muokataan saatujen vastineiden perusteella.
- Louhivaaran monipaikkaisen puutarha-asumisen alueen havainnemateriaalista pyydetty tarjous alueen markkinointia sekä toteuttamisvastuiden selvittämistä varten.
- Järvelän aseman OAS-valmistelu on käynnissä.
- Lappilan ja Järvelän asemien pyöräpysäköintisuunnittelu on valmistunut. Toteutus keväällä 2025.
- Monitoimikaukalo on valmistunut. Kohteeseen on lisättävä vielä pyöräpysäköintiä 16 kpl. Lopputarkastus on sovittava, jotta loppumaksatus saadaan.
- Katujen asfaltoinnit ovat valmistuneet, reunatäytöt ovat edelleen tekemättä. Asiasta oltu yhtyedessä urakoitsijaan useaan kertaan.
- Vakuutuskilpailutus valmis.
- Otetaan tarkasteluun sopimukset ja pyritään etsimään niistä käyttötaloussäästöjä.
- Vanhainkodin korjaussuunnittelu valmistelussa. Lisäksi neuvottelut vanhainkodin vuokrasopimuksen jatkosta käynnissä.

- Neuvottelut Nerolan vuokrasopimuksesta pidetty. Lisäksi Nerolan yhteisöllisen asumisen tilojen kevytsaneeraus käynnissä omana työnä.

Esittelijä	vt. kiinteistöpäällikkö Niina Varjo
Päätösehdotus	Lautakunta merkitsee tehdyt työt tiedokseen.
Päätös	Tekninen lautakunta merkitsi tehdyt työt tiedoksi.
Muutoksenhaku	Muutoksenhakukielto