

Ympäristölautakunta

Ympäristölautakunta on viranomaislautakunta, joka toimii kunnan rakennusvalvontaviranomaisena ja kunnan ympäristönsuojeluviranomaisena. Vastuualueittain tehtävät jakaantuvat rakennusvalvontaan ja ympäristönsuojeluun.

Palvelusuunnitelman kuvaus

Rakennusvalvonta- ja ympäristönsuojeluviranomaisen lakisääteisten lupa- ja valvontatehtävien lisäksi lautakunta toimii kunnan määräämänä viranomaisena maankäyttö- ja rakennuslain (tulevat rakentamislaki ja alueidenkäyttölaki) mukaisissa poikkeamisissa ja rakennusluvan erityisten edellytysten arvioinnissa suunnittelutarvealueella.

Keskeiset toiminnan linjaukset ja muutokset suunnitteluvuosille

Vuoden 2025 alussa voimaan tuleva rakentamislaki ja rakennetun ympäristön tietojärjestelmän (RYTJ) käyttöönotto tulevina vuosina ohjaavat toiminnan muutosta rakennusvalvonnan osalta.

Ympäristölautakunta	TP 2023	TA 2024	TA 2025	Muut. %	SV 2026	SV 2027
Toimintatulot	66 486	45 000	40 000	-11,11 %	41 300	43 610
Toimintakulut	- 243 026	- 274 120	- 231 510	-15,54 %	- 235 660	- 240 410
Toimintakate (Netto)	- 176 540	- 229 120	- 191 510	-16,41 %	- 194 360	- 196 800
Tilikauden tulos	- 176 540	- 229 120	- 191 510	-16,41 %	- 194 360	- 196 800

Strategiset tavoitteet

Valtuustotason sitovat tavoitteet

Strategiaohjaus	Toiminnallinen tavoite	Mittari	Vastuu
Elinympäristöstä huolehtiminen	Yhteydenotot vesihuollon toiminta-alueella oleviin liittymättömiin kiinteistöihin.	100 % tiedossa olevista kiinteistöistä on kontaktoitu.	Ympäristösihteeri
Alueiden, olosuhteiden ja kiinteistöjen kehittäminen	Uuden rakentamislain toimeenpano.	Sähköisen lupapalvelun ja lupahakemuslomakkeiden päivittäminen uuden lain mukaisiksi.	Rakennustarkastaja
Elinympäristöstä huolehtiminen	Ympäristökatselmukset siisteyden lisäämiseksi ja roskaantumisen ehkäisemiseksi.	Vähintään neljä katselmusta pidetty.	Ympäristösihteeri, Rakennustarkastaja

Ympäristönsuojelu

Ympäristönsuojeluun kuuluvat kunnan lakisääteiset ympäristönsuojelun lupa- ja valvontatehtävät.

Palvelusuunnitelman kuvaus

Ympäristönsuojelussa käsitellään ympäristöluvat, maa-ainesluvut, erilaiset ympäristönsuojelun ilmoitukset ja rekisteröinnit ja niiden valvonta. Ympäristönsuojelun tehtäviä ovat lisäksi vesilain, vesihuoltolain ja jätelain valvonta, kunnan luonnonsuojelutehtävät ja ympäristönsuojelun yleinen kehittäminen ja edistäminen.

Keskeiset toiminnan linjaukset ja muutokset suunnitteluvuosille

Viranomaistyön ohella ei ole merkittäviä linjauksia toimintaan muuten kuin kunnan ilmastosuunnitelman seurannan aloittaminen.

Ympäristönsuojelu	TP 2023	TA 2024	TA 2025	Muut. %	SV 2026	SV 2027
Toimintatulot	12 289	15 000	15 000	0,00 %	15 300	15 610
Toimintakulut	- 114 027	- 158 240	- 114 280	-27,78 %	- 116 500	- 118 770
Toimintakate (Netto)	- 101 738	- 143 240	-99 280	-30,69 %	- 101 200	- 103 160
Tilikauden tulos	- 101 738	- 143 240	-99 280	-30,69 %	- 101 200	- 103 160

Rakennustarkastus

Rakennusvalvonnan vastuualue tuottaa kunnan lakisääteiset rakennuslupa- ja valvontatehtävät.

Palvelusuunnitelman kuvaus

Rakennusvalvonta valvoo rakentamisesta annettujen säännösten ja määräysten noudattamista sekä huolehtii myös kaavoituksen toteutumisesta lupia myöntäessään ja se luo edellytyksiä hyvälle elinympäristölle sekä edistää ekologisesti, taloudellisesti, sosiaalisesti ja kulttuurisesti kestävää kehitystä. Rakennusvalvonnassa neuvotaan ja ohjataan rakentamiseen liittyvissä asioissa.

Keskeiset toiminnan linjaukset ja muutokset suunnitteluvuosille

Uusi rakentamislaki ja rakennetun ympäristön tietojärjestelmän (RYTJ) käyttöönotto kohdistuvat suunnitelmavuosille ja ne edellyttävät muutosten seuraamista ja soveltamista rakennusvalvonnan käytäntöihin.

Rakennustarkastus	TP 2023	TA 2024	TA 2025	Muut. %	SV 2026	SV 2027
Toimintatulot	54 197	30 000	25 000	-16,67 %	26 000	28 000
Toimintakulut	- 128 999	- 115 880	- 117 230	1,16 %	- 119 160	- 121 640
Toimintakate (Netto)	-74 802	-85 880	-92 230	7,39 %	-93 160	-93 640
Tilikauden tulos	-74 802	-85 880	-92 230	7,39 %	-93 160	-93 640