

# LAHDEN SEUDUN KEHITYS LADEC OY

## RAHOITTAJASOPIMUS

### 1. Osapuolet

- Lahden kaupunki Y-tunnus: 0149669-3
- Hollolan kunta Y-tunnus: 0146248-5
- Orimattilan kaupunki Y-tunnus: 0129920-0
- Iitin kunta Y-tunnus: 0158766-7
- Asikkalan kunta Y-tunnus: 0145208-4
- Padasjoen kunta Y-tunnus: 0151924-2
- Hartolan kunta Y-tunnus: 0163734-5
- Heinolan kaupunki Y-tunnus: 1068892-9
- Kärkölän kunta Y-tunnus: 0148268-9
- Sysmän kunta Y-tunnus: 0167352-2

(Osapuolia jäljempänä kutsutaan yhteisesti myös sopijapuoliksi)

### 2. Sopimuksen kohde

- 2.1. Tällä sopimuksella sopijapuolet sitoutuvat Lahden Seudun Kehitys LADEC Oy:n (jäljempänä Yhtiö) toiminnan rahoitukseen ja sen toiminnan järjestämiseen tässä sopimuksessa kuvatulla tavalla.
- 2.2. Yhtiön pääasiallisena tarkoituksena on kehittää ja uudistaa Lahden seudun elinkeinoelämää, edistää yritystoiminnan toimintaedellytyksiä ja alueen vetovoimaisuutta sekä tätä kautta vaikuttaa uusien työpaikkojen, yritysten ja verotulojen syntymiseen.

Yhtiön toiminnan perustana ovat Päijät-Hämeen maakuntastrategia sekä sopijapuolten omat ja yhteiset elinkeinopoliittiset tavoitteet.

### 3. Sopimuksen voimaantulo ja lakkaaminen

- 3.1. Sopimus astuu voimaan allekirjoittamisella sen jälkeen kun rahoittajasopimus on hyväksytty kunkin sopijapuolen taholta.

Tämä sopimus korvaa Lahden kaupungin, Hollolan kunnan, Orimattilan kaupungin, litin kunnan, Asikkalan kunnan, Padasjoen kunnan ja Hartolan kunnan 15.8.2018 allekirjoittaman Lahden Seudun Kehitys LADEC Oy:tä koskevan rahoitussopimuksen.

- 3.2. Sopimus on voimassa toistaiseksi 1.1.2025 alkaen. Sopimus on irtisanottavissa vuosittain huhtikuun loppuun mennessä, jolloin se päättyy kuluvan vuoden lopussa. Sopijapuolet voivat missä vaiheessa tahansa muuttaa sopimusta yhteisellä sopimuksella.

### 4. Rahoitus

- 4.1. Sopijapuolten vuosittainen maksuosuus on edellisen vuoden alun asukasluvun mukaan

vuosina 2023-2024  
yli 5000 asukasta 13,50€  
alle 5000 asukasta 7,90€

vuosina 2025-2026  
yli 5000 asukasta 14,10€  
alle 5000 asukasta 8,20€

Kustannuskehityksen vaikutusta sopijapuolten maksuosuuksiin tarkastellaan nelivuotiskausittain, kuitenkin seuraavan kerran viimeistään vuoden 2026 aikana.

- 4.2. Sopijapuolet ovat velvollisia suorittamaan Yhtiölle vuosittaisen rahoitusosuuden tasaosuuksin kolme kertaa vuodessa viimeistään 30.1, 30.6. ja 30.9.
- 4.3. Yhtiö ja sopijapuoli voivat sopia myös erillisistä toimenpiteistä ja niiden laskutuksesta.
- 4.4. Yhtiö voi myydä palveluita tässä sopimuksessa sopijaosapuolina olevien kuntien lisäksi myös kolmansille osapuolille säilyttäen kuitenkin hankintalain mukaisen "inhouse" - asemansa.

### 5. Yhtiön hallinta ja toimintaperiaatteet

- 5.1. Yhtiön toiminnasta vastaavat yhtiökokous, hallitus ja toimitusjohtaja tässä sopimuksessa, yhtiöjärjestyksessä ja laissa määritellyllä tavalla.

- 5.2. Yhtiön hallituksen kokoonpano muodostuu Yhtiön toimialan asiantuntijoista siten, että jäsenet edustavat monipuolisesti yhtiön toimialuetta ja eri tyyppisiä toimijatahoja. Esitykset hallitukseen valittaviksi edustajiksi valmistellaan sopijapuolien kesken yhteisesti.
- 5.3. Yhtiön toimitusjohtajalla ja sopijapuolten kaupungin-/kunnanjohtajilla on oikeus olla hallituksen kokouksissa läsnä sekä heillä on puhevalta.
- 5.4. Toimitusjohtajan nimittämisasiasta päättää yhtiön hallitus. Toimitusjohtajan nimeämisen ja erottamisen pitää olla kuitenkin Lahden kaupungin hyväksymä.
- 5.5. Yhtiö kuuluu Lahti-konserniin ja noudattaa kulloinkin voimassaolevia Lahden kaupungin konserniohjeita.

## **6. Sopimuksenvastainen menettely**

- 6.1. Jos joku sopijapuolista syyllistyy olennaiseen tämän sopimuksen rikkomiseen esimerkiksi siten, ettei suorita sopimuksen mukaisia maksuja yhtiölle eikä kirjallisesta huomautuksesta huolimatta kuukaudessa oikaise menettelyä ja korvaa aiheuttamaansa vahinkoa, yhtiöllä on oikeus purkaa sopimus tämän rikkoneen sopijapuolen osalta päättymään heti.

## **7. Erimielisyyksien ratkaiseminen**

- 7.1. Tästä sopimuksesta aiheutuvat erimielisyydet ratkaistaan ensisijaisesti neuvottelemalla. Mikäli neuvotteluissa ei saavuteta yksimielisyyttä, erimielisyydet ratkaistaan soveltaen Suomen lakia yleisessä tuomioistuimessa ensimmäisenä asteena Päijät-Hämeen käräjäoikeus.

## **8. Päiväys ja allekirjoitukset**

- 8.1. Kukin sopijapuoli sitoutuu tähän edustuskelpoisella allekirjoituksella alla mainitulla tavalla, kun asia on käsitelty sopijapuolten kunnallisessa päätöksentekuelimessä ja päätös on saanut lainvoiman.

\_\_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . 2024

Asikkalan kunta

Hartolan kunta

Heinolan kaupunki

Hollolan kunta

litin kunta

Kärkölan kunta

Lahden kaupunki

Orimattilan kaupunki

Padasjoen kunta

Sysmän kunta