

## 6. Investointiosa

RAKENTAMISOHJELMA 2025 sekä suunnitelmavuodet 2026 - 2029

	1 000 €	2025	2026	2027	2028	2029
<b>Kunnanhallitus</b>						
Maanosto		10	10	10	10	10
Osakkeiden osto						
Maanmyynti		10	10	10	10	10
Kunnanhallitus, menot yhteensä		10	10	10	10	10
Kunnanhallitus, tulot yhteensä		10	10	10	10	10
<b>Kiinteistöt</b>						
Urheilukentän peruskorjaus			150	200		
Keskuspuiston skeittialueen rakentaminen ja puiston perusparannus		70	70			
Kiinteistöjen korjauksia (pitkántähtäimen suunnitelma)			100	100	100	100
Nerola		50				
Ilppola-koti		50				
Terveysasema		40				
Huovilan puisto		10				
Vanhankoti		200				
Leikkialueiden kunnostus		10				
Kiinteistöt, menot yhteensä		430	320	300	100	100
Kiinteistöt, tulot yhteensä						
<b>Liikenneväylät</b>						
Liikenneväylien päällystys		60	60	60	60	60
Katujen liikennemerkit ja katumaalaukset		10	10	10	10	10
Liikenneväylien valaistus		50	50	40	40	40
Kaavoitustyö		70	70			
Kaavateiden rakentaminen ja korjaus sekä liikenneturvallisuustoimet		35	35	35	35	35
Valkjärven alueen kaavan valmistelu			20			
Liikenneväylät, menot yhteensä		225	245	145	145	145
Liikenneväylät, tulot yhteensä						
<b>Kärkölän Vesi</b>						
Vesi- ja viemäriverkoston saneeraus		0	50	50	50	50
Vesi- ja viemäri liittymien rakentaminen		20	20	20	20	20
Levijärven paineenkorottamo		70				
Vedenottamoiden automaatio ja valvonnan saneeraus		40	40			
Kukonmäen ylävesisäiliön suunnittelu ja korjaus		250				
Vuotovesiselvityksen ja korjaustoimien jatkaminen		350	300	300	300	300

Kärkölen Vesi, menot yhteensä	730	410	370	370	370
Kärkölen Vesi, tulot yhteensä					
<b>Investointimenot yhteensä</b>	<b>1395</b>	<b>985</b>	<b>825</b>	<b>625</b>	<b>625</b>
<b>Investointitulot yhteensä</b>	<b>10</b>	<b>10</b>	<b>10</b>	<b>10</b>	<b>10</b>
<b>Nettomenot yhteensä</b>	<b>1385</b>	<b>975</b>	<b>815</b>	<b>615</b>	<b>615</b>

## Investointien perustelut

Kunnanhallitus edellyttää, että investointiosassa esitetyille kohteille tehdään hyväksyty toteutussuunnitelma ennen investoinnin aloittamista ja suunnitelman hyväksyy toimialajohtaja.

### Keskuspuiston rakentaminen

- Keskuspuiston toteuttaminen hyväksyty puistosuunnitelman mukaan vuosina 2025–2026. Keskuspuiston suunnitelma on toteutettu saadun kuntalaispalautteen perusteella, jossa yhtenä merkittävänä elementtinä toivottiin puistoon skeittipuistoa ja puiston kohentamista kaikenikäisten käyttöön.
- Perusparannushanke käsittää puistoraittien kunnostuksen (pinnat), uusien pelikenttien ja muiden puiston toimintojen rakentamisen, leikkipuiston aitaamisen sekä alueen kasvillisuuden käsittelyn (oleva kasvillisuus ja uudet istutukset). Lisäksi puistoon rakennetaan lisää valaisimia. Hankkeen suunnitelmat ovat valmiina. Keskuspuiston skeittialue päätettiin vuonna 2024 toteuttaa sillä ehdolla, että hankkeeseen saadaan rahoitusta. Keskuspuistoon on vuoden 2024 aikana saatu liikuntapaikka-avustusta 60 000 €. Mikäli keskuspuiston rakentaminen ei käynnisty vuoden 2025 aikana menetetään valtion liikuntapaikka-avustus.

### Kiinteistöjen korjauksia (pitkätähtäimen suunnitelma)

- Kiireellisiä korjauksia tehdään kiinteistöjen korjausvelkakohteiden kustannusarvion sekä määrärahojen mukaisesti.
- Tältä momentilta toteutetaan myös mahdollinen korjaussuunnittelu. Kehitetään PTS-suunnittelua kiinteistöjen korjaustarpeiden ennakointia varten.

### Ippola –koti

- Katto-, yläpohja- ja sadevesirakenteet, poistoilmanvaihtokoneen uusinta sekä osittainen julkisivun ehostaminen

### Vanhainkoti

- Sisäilmatekninen korjaus, kesällä 2024 tehdyn kuntotutkimuksen mukaisesti.

### Nerola

- Julkisivujen puuosien huoltokunnostus sekä sadevesijärjestelmien uusinta

### Terveysasema

- Uuden kuntoarvion teettäminen (edeltävä vuodelta 2018) ja sen mukaisten toimenpiteiden tekeminen kiireellisyysjärjestyksessä.

### Huovilan puiston kunnostus

- Jatketaan Huovilan kunnostusta mm. puukujanteen ja puiston penkkien uusimisella.

## Leikkialueiden kunnostus

- Toteutetaan leikkipaikkojen kunnostusta hyväksytyin Kärkölän kunnan leikki- ja ulkoliikuntapaikkojen verkostotarkastelun mukaisesti. Leikkialueet on kokonaisuudessaan kartoitettu ja havainnoitu huonokuntoiset leikkilaitteet. Leikkilaitteita tulee uusia ja turvahiekkaa lisätä keinujen leikkilaitteiden alle. Erittäin huonokuntoiset leikkilaitteet poistetaan käytöstä.

## Liikenneväylien päällystäminen

- Huonokuntoisia liikenneväyliä päällystetään kohteiden kiireellisyysjärjestyksessä. Kunnalla voimassa hyvä puitesopimus, joka mahdollistaa kohtuu hintaisia asfaltointeja vielä vuodelle 2025.

## Katujen liikennemerkkit ja katumaalaukset

- Huonokuntoisia liikennemerkkejä ja katumaalauksia uusitaan kohteiden kiireellisyysjärjestyksessä.

## Liikenneväylien valaistus

- Elohopeahöyryvalaisimia muutetaan LED-valaisimiksi eri liikenneväylillä sekä kehitetään kunnan valaistusta. Pääkohteena Lappilan alue, jossa vielä paljon elohopeahöyryvalaisimia. Elohopeahöyryvalaisimen vaihto LED-valaisimeksi kuluttaa sähköä noin 60 % vähemmän vanhoihin valaisimiin verrattuna. LED-valaisimessa on huomattavasti vähemmän huoltokustannuksia, sillä yksi valaisin palaa noin 70 000 tuntia.

## Kaavoitustyö

- Jatketaan Kärkölän kunnan osayleiskaavan kaavoitustyötä.

## Kaavateiden rakentaminen ja korjaus sekä liikenneturvallisuustoimet

- Kaavateiden korjauksia eri kohteissa sekä saapuneiden liikenneturvallisuusaloitteiden toteuttaminen.

## Vesi- ja viemäriliittymien rakentaminen

- Liittymiä rakennetaan hyväksytyllä toiminta-alueella oleviin kiinteistöihin.

## Levijärven paineenkorottamo

- Saneerataan Levijärven paineenkorottamo, joka on välittömän korjauksen tarpeessa.

## Vedenottamoiden automaatio ja valvonnan saneeraus

- Vedenottamoiden automaation ja valvonnan saneeraus automaatio- ja saneeraussuunnitelman mukaisesti.

## Kukonmäen ylävesisäiliön suunnittelu ja korjaus

- Kukonmäen ylävesisäiliö on palanut ja ylävesisäiliön saneerauskorjaussuunnittelu ja saneeraus on toteutettava vuoden 2025 aikana.

## Vuotovesiselvityksen ja korjaustoimien jatkaminen

- Vuotovesiselvitystä jatketaan ja toteutetaan keskeisimmillä alueilla saneerauksia. Hulevesien hallinnan kokonaissuunnittelua jatketaan konsultin toimesta.