

Lappilan Louhivaaran puutarha-asumisen asemakaavan luontoselvitys

Tekninen lautakunta 24.09.2024 § 97
226/10.02.03/2023

Valmistelija

tekninen johtaja emilia.lehikoinen@karkola.fi puh. 044-770 2056
kaavoittaja julia.pulkinen@karkola.fi puh 044-770 2080

Lappilan Louhivaaran puutarha-asumisen asemakaavan muutos on päätetty käynnistää kunnanvaltuuston päätöksellä 19.06.2023 § 29. Kaavamuutoksen valmistelun aikana on käyty läpi Louhivaaran asemakaavan 2008 kaava-aineistoa, minkä pohjalta on ilmennyt tarve luontoselvitysten teettämiseksi osana asemakaavamuutoksen pohjaselvityksiä. Tekninen lautakunta on hankkinut päätöksellään 27.02.2024 § 22 luontoselvitykset Sitowise Oy:ltä, jotka ovat valmistuneet.

Luontoselvitysten selvitysalue rajautui Louhivaaran viitesuunnitelmarajauksen mukaan. Selvitysalue oli kooltaan noin 8,5 hehtaaria. Selvitystä varten tehtiin useita kartoituskäyntejä Lappilan Louhivaaran alueella keväällä ja kesällä 2024. Selvitys valmistui 13.9.2024.

Selvitykseen sisältyy:

- luonnonalueiden / rakentamattomien alueiden luontotyyppitys (vuoden 2018 luokittelun mukaiset uhanalaiset luontotyypit, vesilain 11 §:n mukaiset vesiluontotyypit, luonnonsuojelulain 64 §:n mukaiset luontotyypit)
- luontodirektiivillä suojeltujen nisäkäslajien esiintymisalueiden selvittäminen (luonnonsuojelulaki 78 §): liito-orava, lepakot. Viitasammakkoselvitystä ei tarvita, koska alueella ei ole viitasammakolle soveltuvia ympäristöjä.
- pesimälinnustoselvitys: lintudirektiivillä suojeltujen lintulajien pesiminen alueella

Selvitysalueelta tunnistettiin yksi edustava uhanalaisen luontotyypin kohde, joka sijaitsee alueen eteläosassa pellon reunassa. Kohde on tuore keskiravinteinen lehto, joka on vaarantunut luontotyyppi sekä valtakunnallisen että Etelä-Suomen luokituksen mukaan. Kohde luokiteltiin Luontoselvitykset ja luontovaikutusten arviointi -oppaan arvottamisen kriteerien mukaiseen arvoluokkaan 3, eli monimuotoisuutta turvaaviin kohteisiin. Muut kohteet ovat talousmetsää, entistä peltoa ja joutomaata, joten ne jätettiin arvoluokkien ulkopuolelle.

Selvitysalueella ei tehty havaintoja liito-oravasta. Selvitysalueen eteläosassa on kuitenkin liito-oravalle soveltuva metsäalue, jossa havaittiin kolme kolopuuta. Lepakkoselvityksessä tehtiin kolmen kartoituskerran aikana yhteensä kolme lepakkohavaintoa, joista kaikki olivat pohjanlepakoita. Selvitysalueelle ei rajattu Suomen lepakkotieteellisen yhdistyksen ohjeistuksen mukaisia lepakkoalueita, koska havaittujen

lepakoiden määrä jäi alhaiseksi. Lepakoiden liikkeiden perusteella ei saatu viitteitä niiden päiväpiiloista.

Pesimälinnustoselvityksessä havaittiin 13 pesimälajia, joihin ei kuulunut huomionarvoisia lajeja. Mahdollisten pesimälajien joukossa oli viisi huomionarvoista lajia: EU:n lintudirektiivin I-liitteen laji palokärki, erittäin uhanalainen viherpeippo ja silmälläpidettävät lajit harakka, kiuru ja kuovi.

Luontoselvityksen tulokset otetaan huomioon asemakaavamuutoksen valmistelussa.

Esittelijä	tekninen johtaja Emilia Lehikoinen
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta merkitsee tiedoksi luontoselvityksen ja päättää hyväksyä sen asemakaavamuutoksen valmistelun pohjaselvitykseksi.
Päätös	Tekninen lautakunta päätti yksimielisesti hyväksyä päätösehdotuksen.
Muutoksenhaku	Muutoksenhakukielto