

Tekninen lautakunta

---

Aika 20.08.2024 klo 18:00 - 20:14

Paikka Opintien koulu, Opintie 2, kokoushuone 140, Järvelä / Microsoft Teams kokous

## Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 75	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 76	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	4
§ 77	Otto-oikeuden käyttäminen viranhaltijapäätöksiin	5
§ 78	Vireillä olevat työt	7
§ 79	Teknisen toimialan osavuosikatsaus 1.4. - 30.6.2024	9
§ 80	Arviointikertomus 2023	19
§ 81	Kaavoituskatsaus 2024	22
§ 82	Selvitys kirjanpainajan leviämisen ehkäisemiseksi tehtävien puunkaatojen ja maisemaraivausten hankinnan toteutumisesta	23
§ 83	Yksityistien perusparannusavustus, Teurojoentien yksityistie	25
§ 84	Kärkölä-Herrala siirtoviemäriurakan pääpumppaamon ja siirtolinjan lisätöiden hankinta	28
§ 85	Kukonmäen vesitornin (ylävesisäiliö) saneeraamisesta tai uuden vesitornin rakentamisesta päättäminen	33
§ 86	Ilmoitusasiat	37



## Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Eerola Seppo	varapuheenjohtaja	
	Lehikoinen Emilia	esittelijä	
	Takku Mira	pöytäkirjanpitäjä	
	Holma Hannele	jäsen	Teams
	Lindholm Raila	jäsen	Teams
	Malm Tiina	jäsen	
	Määttä Arto	jäsen	
	Pelli Tuija	jäsen	Teams
	Penna Mika	jäsen	
	Rajala Hannu	jäsen	
	Koskinen Markku	pormestari	
	Niina Varjo	asiantuntija	
	Julia Pulkkinen	asiantuntija	
Poissa	Veck Jarkko		
	Rauhamaa Topias		

## Allekirjoitukset

---

Tämä pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti.

Seppo Eerola  
puheenjohtaja

Mira Takku  
pöytäkirjanpitäjä

---

## Käsitellyt asiat

75 - 86

---

## Pöytäkirjan tarkastus

Tämä pöytäkirja on tarkastettu sähköisesti.

Hannu Rajala  
pöytäkirjantarkastaja

Mika Penna  
pöytäkirjantarkastaja

---

## Pöytäkirjan nähtävilläpito

Sähköisesti allekirjoitettu pöytäkirja pidetään nähtävillä yleisessä tietoverkossa osoitteessa [www.karkola.fi/maatoksenteke](http://www.karkola.fi/maatoksenteke).



Tekninen lautakunta

§ 75

20.08.2024

### **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Tekninen lautakunta 20.08.2024 § 75

Kuntalain 103 §: mukaan kokous on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Esittelijä

tekninen johtaja Emilia Lehikoinen

Päätösehdotus

Puheenjohtaja toteaa kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Todettiin kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.



Tekninen lautakunta

§ 76

20.08.2024

**Pöytäkirjan tarkastajien valinta**

Tekninen lautakunta 20.08.2024 § 76

Hallintosäännön § 153 mukaisesti toimielimen pöytäkirjat allekirjoitetaan sähköisesti.

Allekirjoittajat saavat sähköpostiinsa allekirjoitusviestin, jossa on linkki allekirjoituspalveluun. Kun kaikki allekirjoittajat ovat pöytäkirjan allekirjoittaneet, palautuu pöytäkirja allekirjoitustietoineen asianhallintajärjestelmään sähköisesti arkistoivaksi.

Esittelijä

tekninen johtaja Emilia Lehikoinen

Päätösehdotus

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat teknisen lautakunnan jäsenet Tuija Pelli ja Hannu Rajala.

Päätös

Tekninen lautakunta päätti yksimielisesti valita tästä kokouksesta laadittavan pöytäkirjan tarkastajiksi Hannu Rajalan ja Mika Pennan.



Tekninen lautakunta

§ 77

20.08.2024

**Otto-oikeuden käyttäminen viranhaltijapäätöksiin**

Tekninen lautakunta 20.08.2024 § 77

Valmistelija

tekninen johtaja emilia.lehikoinen@karkola.fi puh. 044-770 2056  
vt. kiinteistöpäällikkö niina.varjo@karkola.fi puh. 044-770 2148

Kuntalain 92 §:ssä ja kunnan hallintosäännön 38 §:ssä ja 39 §:ssä on määräykset asian ottamisesta ylemmän toimielimen käsiteltäväksi.

Viranhaltijapäätökset ovat nähtävillä jäsenille kokonaisuudessaan sähköisessä kokouksessa Tiedostot/Viranhaltijapäätökset

teknisen johtajan päätökset

19.06.2024 § 33

Asia Kiinteistöpäällikön määräaikaisen virkasuhteen jatkaminen  
Päätös Päätän jatkaa Niina Varjon määräaikaista virkaa kiinteistöpäällikön avoimen viran tehtävien hoitamiseksi ajalle 1.9.2024 – 31.12.2024. Lisäksi päätän, että hänen tehtäväkohtainen palkkansa on 4625,30 € kuukaudessa. Palkan maksussa noudatetaan KVTESin ehtoja ja mahdollisia lisiä. Tehtävässä ei noudateta koeaikaa.

12.8.2024 § 37

Asia Kärkölen latuverkoston kunnossapidon hankinta talvikaudelle 2024-2025  
Päätös Päätän hankkia latuverkoston kunnossapidon talvikaudelle 2024-2025 tarjouksen mukaiseen hintaan 11 633,47 € (alv 0 %) Saneeraus Lasse Lahdelmalta.

14.8.2024 § 38

Asia Hiidenmäen taajuusmuuttajien hankinta  
Päätös Päätän hankkia Hiidenmäen vedenottamolle uudet taajuusmuuttajat tarjouksen mukaisesti hintaan 5 590 € (alv 0 %) Insta Automation Oy:ltä.

vs. teknisen johtajan päätökset

09.07.2024 § 34

Asia Kaavatien tilapäiset liikennejärjestelyt Tolkontie ja Tehdastie  
Päätös Myönnän GRK Suomi Oy:lle luvan kaavatien tilapäisiin liikennejärjestelyihin hakemuksen mukaisesti varapäivät



Tekninen lautakunta

§ 77

20.08.2024

mukaan lukien ajalle 28.7.2024 - 4.8.2024. Hakija on vastuussa tilapäisten järjestelyiden liikenneturvallisuudesta: asianmukaisten sulkumerkkien ja -laitteiden pystyttämisestä ja purkamisesta, mahdollisista kiertotiejärjestelyistä sekä tarvittavasta tiedottamisesta.

09.07.2024 § 35

Asia Kumoamispäätös: teknisen johtajan viranhaltijapäätös § 28/2024 Yksityisteiden kunnossapitoavustusten jako 2024  
Päätös Päätän kumota teknisen johtajan viranhaltijapäätöksen § 28/2024 Yksityisteiden kunnossapitoavustusten jako 2024. Hallintolain 50 §:n mukainen asiavirheen korjaaminen.

09.07.2024 § 36

Asia Yksityisteiden kunnossapitoavustusten jako 2024  
Päätös Päätän jakaa vuoden 2024 yksityisteiden kunnossapitoavustukset oheisen taulukon mukaisesti. Päätökset toimitetaan avustuksen saajille hakemuksessa ilmoitetulla tavalla, joko sähköisesti tai kirjeitse.

Esittelijä

tekninen johtaja Emilia Lehikoinen

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee teknisen johtajan, vs. teknisen johtajan ja vt. kiinteistöpäällikön viranhaltijapäätökset tietoon saatetuksi. Lisäksi tekninen lautakunta päättää, että se ei käytä otto-oikeutta päätöksiin.

Päätös

Tekninen lautakunta merkitsi teknisen johtajan ja vs. teknisen johtajan viranhaltijapäätökset tietoon saatetuksi. Lisäksi tekninen lautakunta päätti, että se ei käytä otto-oikeutta päätöksiin.



Tekninen lautakunta

§ 78

20.08.2024

**Vireillä olevat työt**

Tekninen lautakunta 20.08.2024 § 78

Valmistelija

tekninen johtaja emilia.lehikoinen@karkola.fi puh. 044-770 2056  
vt. kiinteistöpäällikkö niina.varjo@karkola.fi puh. 044-770 2148

**Vireillä olevat työt**

- Kärkölä-Herrala siirtoviemärilinjan viimeistelytyöt ovat päättyneet ja urakka on valmistunut. Urakka on otettu vastaan 29.7.2024. Urakan käyttöönotto tehdään, kun sopimukset kaikkien osapuolten kesken ovat valmiina ja viranomaiselta on saatu ympäristölupa. Käyttöönoton tavoiteaikataulu on syyskuu.
- Osana vuotovesiselvitystä toiminta-alueella olevien liittymättömien kiinteistöjen tilannetta selvitetään. Vuotovesiselvityksestä saatujen tietojen perusteella on laitettu tarjouspyyntö Vanhatien ja Palmintien jätevesilinjojen saneerauksesta.
- Hulevesimaksu ja hulevesiviemärin liittymisen maksut ovat työn alla. Hulevesimaksua varten perustetaan hulevesien viemäröintialueet. Alueiden kartoitus ja määrittely on käynnissä.
- Louhivaaran monipaikkaisen puutarha-asumisen kaavoitustyö on käynnissä.
- Järvelän aseman OAS-valmistelu on käynnissä.
- Lappilan ja Järvelän asemien pyöräpysäköintisuunnittelu on valmistunut. Suunnitelmat toimitetaan Traficomiin tarkastukseen.
- Lähdeojantien ja Tolkonkujan kadunrakentamishanke on käynnistynyt. Valmistuminen lokakuun loppuun mennessä.
- Monitoimikaukalon viimeistelytyöiden suunnitelmamuutokset suunnittelussa. Viimeistelytyöt ovat käynnissä.
- Katujen asfaltoinnit ovat käynnissä.
- Katuvalojen tarkastukset ovat käynnissä.



Tekninen lautakunta

§ 78

20.08.2024

- Kiinteistöohjelman laadinta etenee, valtuustolle seminaari syyskuussa 2024.
- Keltasiiven erityisluokan muutostyöt ja kirjaston muutostyöt valmiit.
- Vuokkoharjun koulun ja päiväkodin nivelosan irrottamisurakka valmistunut.
- Uimahallin valvomotilan kosteusvauriokorjaus meneillään.
- Vanhainkodin kuntotutkimus valmistumassa, etenee korjauskustannuslaskelmaan/-suunnitteluun.
- Huovilan asuinrakennuksen pintaremontti käynnistymässä.

Esittelijä

tekninen johtaja Emilia Lehikoinen

Päätösehdotus

Lautakunta merkitsee tehdyt työt tiedokseen.

Päätös

Tekninen lautakunta merkitsi tehdyt työt tiedoksi.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto





Tekninen lautakunta

§ 79

20.08.2024

**Teknisen toimialan osavuosisikatsaus 1.4. - 30.6.2024**

Tekninen lautakunta 20.08.2024 § 79  
35/02.02.02/2024

Valmistelija

tekninen johtaja emilia.lehikoinen@karkola.fi puh. 044-770 2056  
talouspäällikkö markus.saarikivi@karkola.fi puh. 044-770 2213

Hallintosäännön 71 § mukaan toimielimet seuraavat talousarvion toteutumista vähintään kolmannesvuosittain. Toiminnan ja talouden toteutumisesta raportoidaan toimielimille talousarvion hyväksymisen yhteydessä päätetyllä tavalla.

Alla olevaan taulukkoon on merkitty valtuustotason sitovien tavoitteiden toteutuminen huhti-kesäkuun aikana.








Strategiaohjaus	Toiminnallinen tavoite	Mittari	Vastuu
-----------------	------------------------	---------	--------



Tekninen lautakunta

§ 79

20.08.2024

<p>unnan laadukas HR – johtaminen ja sen kehittäminen</p> <p></p>	<p><b>Teknisen toimen henkilöstöjohtamisen kehittäminen</b></p> <p>Teknisessä toimessa kehitetään esimiestyötä, organisaation resursseja, tiimimäisiä toimintatapoja sekä työhyvinvointia.</p> <p>Huolehditaan, että lähiesimiehillä on lähiesimiestutkinto suoritettuna.</p> <p>Huolehditaan, että jokaisessa tiimissä on säännölliset palaverit, joissa toimintaa kehitetään.</p> <p><b>Toteuma 30.6.2024</b></p> <p>Toteutettu puhtaanapito- ja ruokahuollon mitoitustyö, jotta työtä voidaan kehittää. Käynnistetty muutostyö puhtaanapito- ja ruokahuollon yksikössä tavoitteena mm. tiimityön kehittäminen, kustannustehokkuus sekä parempi työhyvinvointi.</p> <p>Työhyvinvointikysely on toteutettu.</p> <p>Vuonna 2024 vastaajia kyselyyn oli 22 henkilöä, kun vuonna 2023 vastaajia oli 17 henkilöä. Työhyvinvointikyselyn mukaan henkilöstön näkemys työstä ja työoloista oli hyvin samankaltainen kuin vuonna 2023. Esimiestyö oli parantunut, samoin näkemys työyhteisöstä oli parantunut. Kuitenkin kriittisyys työnantajaa kohtaan oli noussut, mikä johtune mm. käynnistetyistä muutoksista.</p>	<p>Organisaatiossa mitataan henkilöstön työhyvinvointia. Nollatasona pidetään työhyvinvointikyselyn vuoden 2023 tilannetta.</p> <p>Taso 1 Työkyky on parantunut. </p> <p>Taso 2 Työkyky on pysynyt samana. </p> <p>Taso 3 Työkyky on heikentynyt. </p>	<p>Tekninen johtaja</p>
<p>Laadukkaat palvelut</p> <p></p>	<p><b>Kärkölä seuraa tuottamiensa palvelujen laatua ja asiakaslähtöisyyttä</b></p> <p>Kunta digitalisoi palveluja, palvelukuvauksia, tiedonhallintaa, arkistointia ja prosesseja.</p> <p>Palvelujen laadun ja tehokkuuden parantamisessa keskeinen elementti on palvelujen sähköistäminen.</p>	<p>Järjestelmien digitalisointi</p> <p>Taso 1 Kärkölen tekniseen toimeen annettu palaute on karttapohjaista ja seurattavissa. </p> <p>Taso 2 Kärkölen karttapalveluun otettu käyttöön tasotietoina liikunta- ja </p>	<p>Tekninen johtaja</p>



Tekninen lautakunta

§ 79

20.08.2024

	<p><b>Toteuma 30.6.2024</b></p> <p>Paikkatietoon perustuvan karttatiedon luominen on aloitettu. Kunnan keskeiset palvelut on muutettu paikkatietomuotoon. Karttatietopalvelun tietoturvallinen jakelu selvitettävä.</p>	<p>leikkipaikkojen sijaintitiedot</p> <p>Taso 3 NPS&lt;0</p> <p style="text-align: right;">●</p>	
<p>Terveys- ja turvallisuus</p> <p style="text-align: right;">●</p>	<p><b>Kiinteistöjen tekninen hallinta</b></p> <p>Kiinteistöpäällikkö luo rekisterin, jossa on kiinteistöjen kuntoarviot, korjaussuunnitelmat ja sähköiset huoltokirjat.</p> <p>Kiinteistöt muodostavat huomattavan osan kunnan omaisuudesta ja luovat edellytykset hyvinvoinnin ja turvallisuuden tavoitteiden toteutumiseksi.</p> <p><b>Toteuma 30.6.2024</b></p> <p>Kiinteistöohjelmaa työstetään, joka on edellytys olemassa olevan kiinteistörekisterin päivittämistyölle.</p>	<p>Rekisterin kattavuus</p> <p>Taso 1 Rekisteri kattaa 90 % kunnan omistamista kiinteistöistä</p> <p style="text-align: right;">●</p> <p>Taso 2 Rekisteri kattaa yli 50 % kiinteistöistä</p> <p style="text-align: right;">●</p> <p>Taso 3 Rekisteriä ei ole luotu</p> <p style="text-align: right;">●</p>	
<p>Terveys- ja turvallisuus</p> <p style="text-align: right;">●</p>	<p><b>Teknisen toimen turvallisuuden kehittämistavoitteet</b></p> <p>Kunta seuraa turvallisuusaloitteiden määrää ja parannustoimien toteutusta.</p> <p>Kunta on varannut pienille turvallisuusparannuksille oman määrärahasa.</p> <p>Turvallisuuden kehittäminen liittyy olennaisena osana pääosaan teknisen toimen palveluista. Turvallisuusasioiden kehittäminen on ensisijaisen tärkeää liikenteen, ulkoalueiden ja kiinteistöjen kehittämisessä.</p> <p><b>Toteuma 30.6.2024</b></p> <p>Molemmat saapuneet aloitteet on otettu toteutukseen.</p>	<p>Toteutetut turvallisuusparannukset</p> <p>Taso 1 saapuneista aloitteista toteutettu 90 %</p> <p style="text-align: right;">●</p> <p>Taso 2 saapuneista aloitteista toteutettu 50 %</p> <p style="text-align: right;">●</p> <p>Taso 3 saapuneista aloitteista toteutettu alle 50 %</p> <p style="text-align: right;">●</p>	<p>Tekninen johtaja</p>
<p>Alueiden, olosuhteiden ja</p>	<p><b>Ulkoalueiden hoito</b></p>	<p>Hoitosuunnitelman valmiusaste</p>	<p>Tekninen johtaja</p>



Tekninen lautakunta

§ 79

20.08.2024

kiinteistöjen kehittäminen  	Ulkoalueiden hoidosta laaditaan kattava hoitosuunnitelma.  Ulkoalueiden hoito kattaa puistoalueet, liikuntapaikat, kaavatiet jne.  <b>Toteuma 30.6.2024</b>  Vain Järvelän alueella on valmiit suunnitelmat. Huovilaan on tilattu hoitosuunnitelma opinnäytetyönä.	Taso 1 Suunnitelma kattaa 70 % kunnan vastuualueista  Taso 2 Suunnitelma kattaa 50 % kunnan vastuualueista  Taso 3 Suunnitelmaa ei ole aloitettu laatimaan	
Laadukkaat palvelut	<b>Siivous- ja ruokahuollon laatu</b>  Kunta seuraa puhtaanapito- ja ruokahuollon asiakastytyväisyyttä.  Puhtaanapito- ja ruokahuolto on keskeinen kuntalaisten hyvinvointiin ja terveyteen vaikuttava palvelu.  <b>Toteuma 30.6.2024</b>  Biojätteen määrää seurataan. Ei vielä tuloksia.	Lautaselta tulevan biojätteen määrä.  Taso 1 Onnistuttu vähentämään 10 % vuoden 2023 tasosta.  Taso 2 Pysynyt vuoden 2023 tasossa.  Taso 3 Lisääntynyt vuoden 2023 tasosta.	Palveluesimies
Alueiden, olosuhteiden ja kiinteistöjen kehittäminen	<b>Kärkölen veden kehittäminen</b>  Kunta saa valmiiksi siirtoviemäriin rakentamisen ja siirtoviemäri esikäsittelylaitteineen otetaan käyttöön.  Kärkölen Vesi jatkaa automaatiojärjestelmien uusimista ja vuotovesien hallintaprojektia.  <b>Toteuma 30.6.2024</b>  Työt käynnissä.	Rakentamisen aloitusajankohta  Taso 1 ennen 07/2024  Taso 2 ennen 09/2024  Taso 3 jälkeen 11/2024	Tekninen johtaja

### Alla investointien toteuma 1.1. - 30.6.2024

Tekninen lautakunta	Ta 2024	Tot. 6/2024	Poikkeama	Tot %	Tot. 6/2023	TP2023	TPE2024
<b>Kiinteistöt</b> Jätekatosten ja astioiden uudelleen mitoitus						0 -10 912	0



## Tekninen lautakunta

§ 79

20.08.2024

Keskuspuiston skeittialueen rakentaminen ja puiston perusparannus						-3 794	-26 713	0
Vuokkoharjun päiväkodin irrottaminen erilliseksi kiinteistöksi	-300 000	-240 981	59 019	80,3	0	0	-300 000	
Monitoimikaukalo	0	-2 794	0	0,0	0	-120 308	0	
Monitoimikaukalo, tulot		33 600						33 600
Kiinteistöjen korjauksia (pitkántäht. suun.)	-40 000	-4 014	35 986	0,0	-25 376	-153 450	-40 000	
Kantamon sauna/suihkutilan remontti					-10 576	-12 210	0	
Kantamon asukassaunan remontti					-2 477	-63 766	0	
Kiinteistöjen korjaussuunnittelu		-2 489			-12 323	-66 997	0	
Nerolan vesikattokorjaus						-10 477	0	
Kirjastotalon peruskorjaus		-1 525						
Huovilan puiston lampien kunnostus	-10 000	0	10 000	0,0	-4 898	-4 898	-10 000	
Leikkialueiden kunnostus	-20 000	-560	19 440	2,8	-303	0	-10 000	
Paloasema	0	0	0	0,0	1 171 644	1 171 644	0	
Paloasema putkiremontti	0	0	0	0,0	42 474	42 474	0	
<b>Kiinteistöt, menot yhteensä</b>	<b>-370 000</b>	<b>-248 349</b>	<b>124 445</b>	<b>67,1</b>	<b>-34 371</b>	<b>-316 281</b>	<b>-360 000</b>	
<b>Kiinteistöt, tulot yhteensä</b>	<b>0</b>	<b>33 600</b>	<b>33 600</b>	<b>0,0</b>	<b>1 214 118</b>	<b>1 214 118</b>	<b>33 600</b>	
<b>Netto</b>	<b>-370 000</b>	<b>-214 749</b>	<b>158 045</b>	<b>5,8</b>	<b>1 179 747</b>	<b>897 837</b>	<b>-326 400</b>	

## Liikenneväylät

Liikenneväylien päällystys	-70 000	-2 488	67 512	3,6	-592	-62 087	-70 000	
Katujen liikennemerkkit ja katumaalaukset	-10 000	0	10 000	0,0	-21 326	-30 620	-10 000	
Uimarannan wc-tilat	-2 000	0	2 000	0,0	0	0	-2 000	
Uimarantojen laitureiden asennustyö	-5 000	-9 663	-4 663	193,3	0	-2 419	-10 000	
Liikenneväylien valaistus	-40 000	-16 200	23 800	40,5	-20 025	-35 416	-40 000	
Kaavoitustyö	-70 000	-946	69 054	1,4	0	-38 723	-70 000	
Lähdeojantien ja Tolkonkujan katurakenteet	-100 000	-11 410	88 590	11,4	-11 229	-11 229	-100 000	
Kaavateiden rakentaminen ja korjaus sekä liikenneturvallisuustoimet	-35 000	-5 000	30 000	14,3	0	-27 011	-30 000	
<b>Liikenneväylät, menot yhteensä</b>	<b>-332 000</b>	<b>-45 707</b>	<b>286 293</b>	<b>13,8</b>	<b>-53 172</b>	<b>-207 505</b>	<b>-332 000</b>	
<b>Liikenneväylät, tulot yhteensä</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,0</b>			<b>0</b>	
<b>Netto</b>	<b>-332 000</b>	<b>-45 707</b>	<b>286 293</b>	<b>5,2</b>			<b>-332 000</b>	

Kärkölän Vesi	Ta 2024	Tot. 6/2024	Poikkeama	Tot %	Tot. 6/2023	TP2023	TPE2024
Lähdeojantien ja Tolkonkujan vesihuolto	-75 000	-2 321	72 679	3,1	-4 208	-5 967	-70 000
Vesi- ja viemäriverkoston saneeraus	-25 000	-6 541	18 459	26,2	0	-59 157	-25 000
Vesi- ja viemäri liittymien rakentaminen	-15 000	-18 326	-3 326	122,2	0	-10 259	-19 000
Siirtoviemärin rakentaminen	-3 400 000	-851 562	2 548 438	17,5	-341 021	-2 888 859	-3 400 000
Jätevedenpumppaamoiden saneeraus					0	-24 932	0
Vuokkoharjun paineenkorotusasema					-20 650	-23 110	0



Tekninen lautakunta	§ 79		20.08.2024				
Vedenottamoiden automaatio ja valvonnan saneeraus	-80 000	-46 630	33 370	58,3	-42 072	-66 551	-80 000
Kukonmäen ylävesisäiliön suunnittelu ja korjaus	-20 000	-15 486	4 514	77,4	0	-12 900	-20 000
Vuotovesiselvityksen ja korjaustoimien jatkaminen	-80 000	-43 374	36 626	54,2	-12 380	-55 756	-80 000
Hule- ja jätevesien hallintaprojekti	0	-3 341	-3 341	***			-5 000
<b>Kärkölen Vesi, menot yhteensä</b>	<b>-3 695 000</b>	<b>-987 581</b>	<b>2 707 419</b>	<b>26,7</b>	<b>-420 331</b>	<b>-3 147 491</b>	<b>-3 699 000</b>
<b>Kärkölen Vesi, tulot yhteensä</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto</b>	<b>-3 695 000</b>	<b>-987 581</b>	<b>2 707 419</b>	<b>17,0</b>	<b>-420 331</b>	<b>-3 147 491</b>	<b>-3 699 000</b>
<b>Tekninen lautakunta, menot yhteensä</b>	<b>-4 397 000</b>	<b>-1 281 637</b>	<b>3 118 157</b>	<b>29,1</b>	<b>-507 874</b>	<b>-3 671 277</b>	<b>-4 391 000</b>
<b>Tekninen lautakunta, tulot yhteensä</b>	<b>0</b>	<b>33 600</b>	<b>33 600</b>	<b>0,0</b>	<b>1 214 118</b>	<b>1 214 118</b>	<b>33 600</b>
<b>Netto</b>	<b>-4 397 000</b>	<b>-1 248 037</b>	<b>3 151 757</b>	<b>15,4</b>	<b>706 244</b>	<b>-2 457 160</b>	<b>-4 357 400</b>

### **Vuokkoharjun päiväkodin irrottaminen erilliseksi kiinteistöksi**

Vuokkoharjun päiväkodin ja käyttökiellossa olevan Vuokkoharjun koulun nivelosan purkaminen siten, että päiväkodilla on turvalliset ja terveelliset tilat. Nivelosan purkaminen myös mahdollistaa paremmin entisen koulukiinteistön jatkosuunnitelmat, kun rakennus on irrotettu päiväkodista. Hankkeen suunnitelmat ja rakennuslupa ovat valmiina.

Toteuma 30.6.2024:

Päiväkodin rakennusurakka on käynnissä.

### **Kiinteistöjen korjauksia (pitkántähtäimen suunnitelma)**

Kiireellisiä korjauksia tehdään kiinteistöjen korjausvelkakohteiden kustannusarvion sekä määrärahojen mukaisesti.

Tältä momentilta toteutetaan myös mahdollinen korjaussuunnittelu.

Kehitetään PTS-suunnittelua kiinteistöjen korjaustarpeiden ennakoitua varten.

Toteuma 30.6.2024:

Urakka on käynnissä.

### **Huovilan puiston lampien kunnostus**

Jatketaan käynnissä olevaa Huovilan puiston lampien kunnostusta.

Toteuma 30.6.2024:

Ei vielä toteutuksessa.

### **Leikkialueiden kunnostus**

Toteutetaan leikkipaikkojen kunnostusta hyväksytyyn Kärkölen kunnan leikki- ja ulkoliikuntapaikkojen verkostotarkastelun mukaisesti.

Leikkialueet on kokonaisuudessaan kartoitettu ja havainnoitu

huonokuntoiset leikkilaitteet. Leikkilaitteita tulee uusia ja turvahiekkaa



Tekninen lautakunta

§ 79

20.08.2024

lisätä keinujen leikkilaitteiden alle. Erittäin huonokuntoiset leikkilaitteet poistetaan käytöstä.

Toteuma 30.6.2024:  
Tilattu vaihdettavia leikkivälineitä.

### **Liikenneväylien päällystäminen**

Huonokuntoisia liikenneväyliä päällystetään kohteiden kiireellisyysjärjestyksessä. Kunnalla voimassa hyvä puitesopimus, joka mahdollistaa kohtuu hintaisia asfaltointeja vielä vuodelle 2024.

Toteuma 30.6.2024:  
Asfaltointikatselmukset on pidetty.

### **Katujen liikennemerkkit ja katumaalaukset**

Huonokuntoisia liikennemerkkejä ja katumaalauksia uusitaan kohteiden kiireellisyysjärjestyksessä.

Toteuma 30.6.2024:  
Huonokuntoisia liikennemerkkejä on vaihdettu. Liikennemerkkien kartoitus on tilattu.

### **Uimarannan wc-tilat**

Järjestetään uimarannan wc-tilat vastaamaan terveystarkastajan edellyttämää tasoa kesäkaudelle 2024.

Toteuma 30.6.2024:  
WC-tilat on tilattu.

### **Uimarantojen laitureiden asennustyö**

Valkjärven ja Oriharon laitureiden asennustöiden edellyttämät valmistelutyöt.

Toteuma 30.6.2024:  
Laitureiden asennus on tehty.

### **Liikenneväylien valaistus**

Elohopeahöyryvalaisimia muutetaan LED-valaisimiksi eri liikenneväylillä sekä kehitetään kunnan valaistusta. Pääkohteena Lappilan alue, jossa vielä paljon elohopeahöyryvalaisimia. Elohopeahöyryvalaisimen vaihto LED-valaisimeksi kuluttaa sähköä noin 60 % vähemmän vanhoihin valaisimiin verrattuna. LED-valaisimessa on huomattavasti vähemmän huoltokustannuksia, sillä yksi valaisin palaa noin 70 000 tuntia.

Toteuma 30.6.2024:



Tekninen lautakunta

§ 79

20.08.2024

LED-valaisimien vaihtoja toteutettu mm. Suotielle, Metsäniityntielle, Horkantielle, Meklarintielle, ja Lappilaan.

**Kaavoitustyö**

Aloitetaan Kärkölen kunnan osayleiskaavan kaavoitustyö.

Toteuma 30.6.2024:

Kärkölen uusiutuvan energiatuotannon alueiden selvitystyö kaavoituksen perusselvitykseksi käynnistynyt.

**Lähdeojantien ja Tolkonkujan katurakenteet**

Lähdeojantien ja Tolkonkujan katurakenteiden uusiminen hyväksytyn katusuunnitelman mukaisesti.

Toteuma 30.6.2024:

Urakka on käynnissä.

**Kaavateiden rakentaminen ja korjaus sekä liikenneturvallisuustoimet**

Kaavateiden korjauksia eri kohteissa sekä saapuneiden liikenneturvallisuuksaloitteiden toteuttaminen.

Toteuma 30.6.2024:

Ei vielä toteutuksessa.

**Lähdeojantien ja Tolkonkujan vesihuolto**

Lähdeojantien ja Tolkonkujan vesihuollon uusiminen hyväksytyn katusuunnitelman mukaisesti.

Toteuma 30.6.2024:

Urakka on käynnissä.

**Vesi- ja viemäriverkoston saneeraus**

Saneerataan saneerausvässä olevaa vesi- ja viemäriverkostoa.

Toteuma 30.6.2024:

Saneerausta toteutettu.

**Vesi- ja viemäri liittymien rakentaminen**

Liittymiä rakennetaan hyväksytyllä toiminta-alueella oleviin kiinteistöihin.

Toteuma 30.6.2024:

Ei vielä toteutuksessa.

**Siirtoviemärin rakentaminen**





Tekninen lautakunta

§ 79

20.08.2024

Siirtoviemärin rakentamista jatketaan vuonna 2024 ja siirtoviemäri otetaan käyttöön syksyyn 2024 mennessä.

Toteuma 30.6.2024:  
Urakan viimeistelytyöt käynnissä.

### Vedenottamoiden automaatio ja valvonnan saneeraus

Vedenottamoiden automaation ja valvonnan saneeraus automaatio- ja saneeraussuunnitelman mukaisesti.

Toteuma 30.6.2024:  
Työt käynnissä.

### Kukonmäen ylävesisäiliön suunnittelu ja korjaus

Kukonmäen ylävesisäiliö on käyttöikänsä päässä ja ylävesisäiliön saneeraussuunnittelua jatketaan vuoden 2024 aikana.

Toteuma 30.6.2024:  
Kukonmäen ylävesisäiliön palaneen osan purkutyöt käynnissä.

### Vuotovesiselvityksen ja korjaustoimien jatkaminen

Vuotovesiselvitystä jatketaan savukokein kiinteistöillä, joista tiedetään pääsevän mm. kattovesiä viemäriverkostoon. Hulevesien hallinnan kokonaissuunnittelua jatketaan konsultin toimesta.

Toteuma 30.6.2024:  
Vuotovesimittaukset Järvelässä ja Lappilassa toteutettu.

### Oheiseen taulukkoon on merkitty talouden toteuma:

Tekninen suunnittelu	Ta 2024	Tot. 2024	Ta-Tot.2024	Tot%	Tot. 2023	TP2023	TPE2024
Tuotot	3 000	1 844	1 156	61,5	2 637	5 161	3 000
Kulut	-251 420	-150 600	-100 820	59,9	-151 380	-278 741	-251 420
<b>Netto</b>	<b>-248 420</b>	<b>-148 757</b>	<b>-99 663</b>	<b>59,9</b>	<b>-148 744</b>	<b>-273 580</b>	<b>-248 420</b>
Kiinteistöt	Ta 2024	Tot. 2024	Ta-Tot.2024	Tot%	Tot. 2023	TP2023	TPE2024
Tuotot	3 712 440	1 919 399	1 793 041	51,7	1 721 567	3 427 840	3 712 440
Kulut	-2 275 300	-1 236 004	-1 039 296	54,3	-1 214 988	-2 443 036	-2 315 300
<b>Netto</b>	<b>1 437 140</b>	<b>683 395</b>	<b>753 745</b>	<b>47,6</b>	<b>506 579</b>	<b>984 804</b>	<b>1 397 140</b>
Liikenneväylät	Ta 2024	Tot. 2024	Ta-Tot.2024	Tot%	Tot. 2023	TP2023	TPE2024
Tuotot	20 690	6 027	14 663	29,1	1 347	7 223	20 690
Kulut	-455 640	-278 223	-177 417	61,1	-256 082	-442 238	-497 090
<b>Netto</b>	<b>-434 950</b>	<b>-272 196</b>	<b>-162 754</b>	<b>62,6</b>	<b>-254 735</b>	<b>-435 015</b>	<b>-476 400</b>



Tekninen lautakunta

§ 79

20.08.2024

<b>Kärkölään Vesi</b>	<b>Ta 2024</b>	<b>Tot. 2024</b>	<b>Ta-Tot.2024</b>	<b>Tot%</b>	<b>Tot. 2023</b>	<b>TP2023</b>	<b>TPE2024</b>
Tuotot	1 134 440	845 285	289 155	74,5	603 832	1 141 186	1 391 490
Kulut	-795 220	-508 118	-287 102	63,9	-674 754	-1 257 790	-814 180
<b>Netto</b>	<b>339 220</b>	<b>337 167</b>	<b>2 053</b>	<b>99,4</b>	<b>-70 922</b>	<b>-116 604</b>	<b>577 310</b>

<b>Sisäinen palvelutuotanto</b>	<b>Ta 2024</b>	<b>Tot. 2024</b>	<b>Ta-Tot.2024</b>	<b>Tot%</b>	<b>Tot. 2023</b>	<b>TP2023</b>	<b>TPE2024</b>
Tuotot	1 245 840	616 258	629 582	49,5	574 972	1 236 497	1 245 840
Kulut	-1 417 010	-712 587	-704 423	50,3	-751 076	-1 410 170	-1 417 010
<b>Netto</b>	<b>-171 170</b>	<b>-96 329</b>	<b>-74 841</b>	<b>56,3</b>	<b>-176 104</b>	<b>-173 673</b>	<b>-171 170</b>

Esittelijä

tekninen johtaja Emilia Lehikoinen

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee talouden osavuosisikatsauksen 1.4. - 30.6.2024 tiedoksi.

Päätös

Tekninen lautakunta päätti yksimielisesti hyväksyä päätösehdotuksen.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto



Tekninen lautakunta

§ 80

20.08.2024

**Arviointikertomus 2023**

Tekninen lautakunta 20.08.2024 § 80  
358/00.03.00/2023

Valmistelija

tekninen johtaja emilia.lehikoinen@karkola.fi puh. 044-770 2056

Arviointikertomuksessa todetaan teknisen lautakunnan osalta seuraavaa:

Talousarviossa 2023 esitetyt strategiasta johdetut teknisen lautakunnan tavoitteet ja niiden toteumat ovat seuraavat:

- Teknisen toimen henkilöstöjohtamisen kehittäminen. Tätä tavoitetta ei saavutettu.
- Kärkölä seuraa tuottamiensa palvelujen laatua ja asiakaslähtöisyyttä. Tämä tavoite saavutettiin.
- Kiinteistöjen tekninen hallinta. Tämä tavoite saavutettiin.
- Teknisen toimen turvallisuuden kehittämistavoitteet. Tämä tavoite saavutettiin osittain.
- Ulkoalueiden hoito. Tämä tavoite saavutettiin osittain.
- Kärkölen veden kehittäminen. Tämä tavoite saavutettiin osittain.
- Siivous- ja ruokahuollon laatu. Tämä tavoite saavutettiin.

Teknisen lautakunnan tuotot toteutuivat 106 743 euroa (1,8 %) talousarviota pienempinä ja kulut ylittivät talousarvion 657 775 euroa (12,7 %). Lautakunnan toimintakate toteutui 764 518 euroa (101,9 %) talousarviota pienempänä.

Kärkölen Vesi on eriytetty vesihuoltolain edellyttämällä tavalla. Kärkölen Veden toimintatuotot toteutuivat 44 186 euroa (4,0 %) talousarviota suurempina ja kulut 581 900 euroa (86,1 %) talousarviota suurempina. Veden liikevaihto kasvoi edellisvuodesta 3 091,28 euroa. Liikelyijäämä pieneni edellisvuodesta 403 146,04 euroa ollen

-439 576,92 euroa. Tilikauden tulos jäi 595 537 euroa (9247,5 %) talousarviosta ollen 601 976,53 euroa alijäämäinen. Tilinpäätöksessä on avattu syitä arvioitua huonommalle tulokselle.



Tekninen lautakunta

§ 80

20.08.2024

Hulevesien suuri määrä jäteveden joukossa on edelleen iso ongelma. Tulevassa siirtoviemärissä laskutus tulee olemaan jokaisesta jätevesikuutiosta ja jäteveden puhdistuksen menot voivat lisääntyä. Asiaa on edelleen selvitettävä ja etsittävä vuodot ja ongelmakohdat.

Tarkastuslautakunta arvioi, että teknisen lautakunnan alainen toiminta on järjestetty tuloksellisella ja tarkoituksenmukaisella tavalla kuitenkin talousarviopoikkeama huomioiden.

Esittelijä

tekninen johtaja Emilia Lehikoinen

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee liitteenä olevan Kärkölen tarkastuslautakunnan arviointikertomuksen vuodelta 2023 alaisensa toiminnan osalta tiedoksi.

Tavoitteiden toteutumisen osalta tekninen lautakunta toteaa lausuntonaan seuraavaa:

Teknisen toimen henkilöstöjohtamisen kehittämisen mittareina olivat sairauspoissaolojen lkm/vuodessa sekä henkilöstön vaihtuvuus/vuodessa. Henkilöstövaihtuvuus oli vähäistä vuonna 2023, mutta sairauspoissaolot ovat lähes kaksinkertaistuneet vuoden 2022 tasosta, johtuen mm. työtapaturmasta sekä joka kustannuspaikkaan kohdistuneista pitkistä sairaslomajaksoista. Sairauspoissaolopäiviä vuonna 2022 oli 416 päivää ja vuonna 2023 oli 816 päivää.

Teknisen toimen turvallisuuden kehittämistavoitteiden mittarina oli turvallisuusparannuksien toteutumisprosentti. Kaikki turvallisuutta koskevat aloitteet käsiteltiin ja sovittiin toteutukseen. Tavoite saavutettiin osittain, sillä toteutuksia ei ehditty tekemään loppuun vuoden 2023 aikana.

Ulkoalueiden hoidon mittarina oli hoitosuunnitelman valmiusaste. Tavoite saavutettiin osittain, sillä suunnitelmien arvioitiin kattaneen n. 50 % kunnan vastuualueista vuoden 2023 loppuun mennessä. Suunnitelmien laatimista ja yleisten alueiden hoitoluokkien määrittelyä on jatkettu vuoden 2024 aikana.

Kärkölen veden kehittämisen mittarina olivat siirtoviemärilinjan rakentamisen aloitusajankohta ja tavoitteina myös järjestelmien automatisointi ja verkoston vuotovesien hallinta. Tavoite toteutui osittain, sillä siirtoviemärihankkeen rakentaminen aloitettiin 27.5.2023. Muiden tavoitteiden osalta jätevesien vuotovesihallintaa on suunniteltu ja kohteet toteutukseen valittu, savukokeita on toteutettu ja hulevesikaivojen kartoitustyö joukkoistamalla on käynnistetty vuoden 2023 aikana. Puhtaanveden automaatio suunnittelu on käynnistetty ja vesijohtoverkostosta on tuotettu mallinnus.



Tekninen lautakunta

§ 80

20.08.2024

Päätös Tekninen lautakunta päätti yksimielisesti hyväksyä päätösehdotuksen.

Muutoksenhaku Muutoksenhakukielto

Jakelu Kunnanhallitus

Liitteet  
Liite1 Arviointikertomus 2023



Tekninen lautakunta

§ 81

20.08.2024

**Kaavoituskatsaus 2024**

Tekninen lautakunta 20.08.2024 § 81  
257/10.02.02/2024

Valmistelija

kuntien yhteinen kaavoittaja tuula.vuorinen@karkola.fi puh. 044-493 4006  
kaavoittaja julia.pulkkinen@karkola.fi puh. 044-770 2080  
tekninen johtaja emilia.lehikoinen@karkola.fi puh.044-770 2056

Liitteenä olevassa Kärkölen kunnan kaavoituskatsauksessa on esitetty kunnan kaavoitustilanne vuonna 2024 sekä tällä hetkellä käynnissä olevat sekä tulevat maankäyttösuunnitelmat ja niiden vaiheet.

Esittelijä

tekninen johtaja Emilia Lehikoinen

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi Kärkölen kunnan vuoden 2024 kaavoituskatsauksen.

Päätös

Tekninen lautakunta päätti yksimielisesti hyväksyä päätösehdotuksen.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Liitteet

Liite2 Kaavoituskatsaus 2024



Tekninen lautakunta

§ 82

20.08.2024

**Selvitys kirjanpainajan leviämisen ehkäisemiseksi tehtävien puunkaatojen ja maisemaraivausten hankinnan toteutumisesta**Tekninen lautakunta 20.08.2024 § 82  
190/02.08.00/2023

Valmistelija

tekninen johtaja emilia.lehikoinen@karkola.fi puh. 044-770 2056

Tekninen lautakunta hankki päätöksellään 21.11.2023 § 114 kirjanpainajan leviämisen ehkäisemiseksi puiden kaadot ja maisemaraivaukset seuraaville alueille: Suotie ■, Tuulensuuntie ■, Huilupolku ■, Ojaniityntie, Harjutie ■, Huilupolku ■, Kukonmäen kuntoportaiden ympäristö sekä kiinteistöille ■, ■, ■, ■, ■, ■, ■.

Hankinnan kokonaiskustannukseksi oli arvioitu alueiden laajuuden mukaan 19 500 € (alv 0 %) ja kaadettujen energiapuiden myynnistä arvioitiin tulevan 10 000 € (alv 0 %) tuloja kunnalle.

Työn aikana on huomattu, että kirjanpainajan aiheuttamat vahingot ovat olleet arvioitua 3-4 kertaa laajemmat ja huonoa puukantaa on löytynyt ennakoitua enemmän. Kirjanpainajan leviämisen ehkäisemiseksi pilalle menneen puun ympäriltä on poistettava hyväkuntoisetkin puut n. puolen hehtaarin alueelta, jonka vuoksi laskutettava tuntityömäärä on toteutunut tarjousta suurempana. Lisäksi on poistettu huonokuntoisia puita, jotka kaatuessaan olisivat voineet aiheuttaa vaaraa ympäröiville kiinteistöille tai liikenneturvallisuudelle. Puunkaadoista on annettu runsaasti positiivista palautetta niin kunnalle kuin suoraan toimittajalle.

Toteutuneen työn kustannuksia ovat nostaneet myös katujen varsilta sekä puistoista kiipeilemällä poistetut puut.

Työn toteutuneet kustannukset ovat tähän mennessä seuraavat:

	Toteutuneet € (alv 0 %)
Menot	-56 446,00
Tulot	20 438,38
Yhteensä	-36 007,62

Lopullinen kustannus selviää syyskuun loppuun mennessä, kun Vanhanpappilan alue on valmistunut.

Esittelijä

tekninen johtaja Emilia Lehikoinen



Tekninen lautakunta

§ 82

20.08.2024

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee selvityksen puunkaatojen ja maisemaraivausten hankinnan toteutumisesta tiedokseen ja hyväksyy hankinnan alkuperäisen kustannusarvion ylityksen.

Päätös

Tekninen lautakunta päätti yksimielisesti hyväksyä päätösehdotuksen.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto





Tekninen lautakunta	§ 126	13.12.2023
Tekninen lautakunta	§ 83	20.08.2024

## Yksityistien perusparannusavustus, Teurojoentien yksityistie

Tekninen lautakunta 13.12.2023 § 126

Valmistelija tekninen johtaja emilia.lehikoinen@karkola.fi puh. 044-770 2056

Kärkölen kunnan hallintosäännön 22 §:n 4. kohdan mukaan tekninen lautakunta päättää yksityisteiden kunnanavustuksen jakoperusteista.

Teurojoentien yksityistie (Korvenkylä-Tohinoja tie) on hakenut avustusta vuonna 2024 toteutettavaan siltarakenteiden uusimis- ja korjaushankkeeseen, jonka kustannusarvio on 59 380 euroa. Tiekuunta on hakenut hankkeelle 85 % valtionavustusta kokonaiskustannuksista. ELY-keskukselta haetun valtionavustuksen käsittely on vielä kesken.

Tiekuunta on päättänyt 1.11.2023 kokouksessaan hakee kunnalta 5 000 euron suuruisia avustusta hankkeelle. Kunnalta haettavan avustuksen määrä olisi täten n. 8,4 % hankkeen kokonaiskustannuksesta. Valtionavustuksen ja kunnan avustuksen saaminen haetun suuruisena on edellytyksenä hankkeen toteutukselle.

Tiekuunta on saanut tarjouksen projektin suunnittelusta, jonka hankkimiseen kunnalta haettava hankeavustus tullaan kohdistamaan kokonaisuudessaan. Hankeavustuksella saadaan ostettua noin 2/3 suunnittelutyöstä.

Yksityistielain (560/2018) 84 §:n mukaan ”kuunta päättää sen varoista yksityistien tienpitoon myönnettävistä avustuksista, avustuksen ehdoista ja käytön valvonnasta”. Avustuksen myöntämisen ehtona on, että

- tietä koskevien asioiden hoitamista varten on perustettu tiekuunta
- ja yksityistietä koskevat tiedot yksityistierekisterissä sekä tie- ja katuverkon tietojärjestelmässä ovat ajantasaiset niin kuin 50 §:ssä edellytetään.

Teurojoentien yksityistie on toimittanut kunnalle otteen kiinteistötietojärjestelmästä, josta voidaan todeta edellä mainittujen vaatimusten täytyminen.

Esittelijä tekninen johtaja Emilia Lehikoinen

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää myöntää Teurojoentien yksityistielle 5 000 euroa perusparannusavustusta siltarakenteiden uusimis- ja korjaushankkeeseen.



Tekninen lautakunta	§ 126	13.12.2023
Tekninen lautakunta	§ 83	20.08.2024

Avustus myönnetään sillä ehdolla, että ELY-keskus myöntää hankeavustuksen haetun 85 % osuuden suuruisena hankkeen kokonaiskustannuksista.

Avustus kohdennetaan hankkeen suunnittelukustannuksiin siten, että tiekunnan on mahdollista tilata hankkeen toteutussuunnitelmat.

Päätös	Tekninen lautakunta päätti yksimielisesti hyväksyä päätösehdotuksen.
Muutoksenhaku	Oikaisuvaatimus
Jakelu	Tiekunta

Tekninen lautakunta 20.08.2024 § 83  
473/02.05.01.00/2023

Valmistelija tekninen johtaja emilia.lehikoinen@karkola.fi puh. 044-770 2056

Tekninen lautakunta on myöntänyt päätöksellään 13.12.2023 § 126 yksityistien perusparannusavustusta Teurojoentien yksityistielle (Korvenkylä-Tohinoja tie) sillä ehdolla, että ELY-keskus myöntää hankeavustuksen haetun 85 % osuuden suuruisena hankkeen kokonaiskustannuksista. Tiekunta on toimittanut kunnalle ELY-keskuksen myönteisen avustuspäätöksen 24.4.2024 ja hakenut myönnetyn avustuksen maksatusta. Avustus on maksettu hakemuksen mukaisena.

Teurojoentien yksityistie anoo 9.8.2024 päivätyllä hakemuksella korotusta kunnan myöntämään yksityistien perusparannusavustukseen ja vetoaa perusteena hankkeen kustannusarvion merkittävään nousuun avustuksen myöntämisaikajaksolle verrattuna. Kustannusarvion nousuun on vaikuttanut ELY-keskuksen avustushakemuksen yhteydessä tehty täydennyspyyntö, kilpailutuksen myötä saatu urakkatarjous sekä arvonlisäverokannan muutos 1.9.2024 alkaen.

Tiekunta hakee kunnalta 5 631 euron korotusta perusparannusavustukseen. Kunnan lisäksi tiekunta anoo ELY-keskukselta 3 076 euron korotusta sen myöntämään avustukseen, jotta tiekunnan euromääräinen omavaraisuus hankkeen kustannuksista säilyisi alkuperäisenä ja tiekunta pystyisi kattamaan sen tieosakkaiden omana työnä tiemaksuja vastaan. Tieosakkaiden omaan työhön sisältyisi liikennejärjestelyt mm. tien sulkeminen liikenteeltä, vanhan sillan kaiteiden ja kannen purkaminen sekä



Tekninen lautakunta  
Tekninen lautakunta

§ 126  
§ 83

13.12.2023  
20.08.2024

kiviheitokkeiden tekeminen. Kunnan avustuksen määrä olisi avustuksen korotuksen myötä n. 11 % hankkeen kokonaiskustannuksista.

Kärkölän kunnan hallintosäännön 22 §:n 4. kohdan mukaan tekninen lautakunta päättää yksityisteiden kunnanavustuksen jakoperusteista.

Tiekunnan hakemus ja päivitetty kustannusarvio ovat pykälän liitteinä sekä tiekunnan 8.8.2024 kokouksen pöytäkirja oheismateriaalina päätöksentekoa varten (ei julkaista).

Esittelijä

tekninen johtaja Emilia Lehikoinen

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää myöntää Teurojoentien yksityistielle hakemuksen mukaisesti 5 631 euroa korotusta yksityistien perusparannusavustukseen siltarakenteiden uusimis- ja korjaushankkeelle.

Avustus maksetaan muutoksenhakuajan kuluttua.

Päätös

Tekninen lautakunta päätti yksimielisesti hyväksyä päätösehdotuksen.

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus

Jakelu

Teurojoentien tieisännöitsijä  
Laskentasihteeri

Liitteet

- Liite3 Teurojoentien yksityistien hakemus perusparannusavustuksen korottamisesta
- Liite4 Liite, Teurojoentien siltahankkeen päivitetty kustannusarvio 4.8.2024



Tekninen lautakunta

§ 84

20.08.2024

**Kärkölä-Herrala siirtoviemäriurakan pääpumppaamon ja siirtolinjan lisätöiden hankinta**

Tekninen lautakunta 20.08.2024 § 84  
599/02.08.00/2022

Valmistelija

tekninen johtaja emilia.lehikoinen@karkola.fi puh. 044-770 2056

**Hankinnan kuvaus**

Tekninen lautakunta on päättänyt päätöksellään 24.1.2023 § 15 hankkia Kärkölä-Herrala siirtoviemäriurakan Erkkiheikkilä Oy:ltä. Urakkasopimus on allekirjoitettu 20.02.2023 urakoitsijan kanssa.

Tekninen lautakunta hankki päätöksellään 21.6.2023 § 65 seuraavat lisä- ja muutostyöt siirtoviemäriurakkaan:

- LMT 1 sosiaali- ja valvomotilat
- LMT 2 pääpumppaamon varakäytön yhteet
- LMT 5 tasausaltaan kattaminen
- LMT 7 tasausaltaan sekoittimen muutos

Siirtoviemäriurakan valmistuessa suunnittelukokouksissa on ilmennyt tarvetta lisä- ja muutostöiden hankkimiseen, jotka eivät ole sisältyneet alkuperäiseen urakkaan. Lisätöitä tarvitaan pääpumppaamolla sekä siirtolinjalla.

**Hankintamenettely**

Kärkölä-Herrala siirtoviemäriurakan lisä- ja muutostöiden hankinta on osa siirtoviemäriurakan kokonaishankintaa, joka on EU-kynnysarvot ylittävä hankinta.

Hankintamenettelynä käytettiin erityisalojen hankintalain mukaista suoraan hankintaa lisätilauksissa (Laki vesi- ja energiahuollon, liikenteen ja postipalvelujen alalla toimivien yksiköiden hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista). Erityisalojen hankintalain 44 §:n mukaan hankintayksikkö voi tehdä suoraan hankinnan, kun kyseessä on ”alkuperäisen toimittajan kanssa tehtävä uusi rakennusurakkasopimus tai palveluhankinta, joka vastaa aikaisemmin tehtyä rakennusurakkaa tai palveluhankintaa”.

Tarjousta Kärkölä-Herrala siirtoviemäriurakan lisä- ja muutostöistä on pyydetty aiemmin erityisalojen hankintalain mukaisesti kilpailuttamalla valitulta toimittajalta Erkkiheikkilä Oy:ltä. Lisä- ja muutostöiden



Tekninen lautakunta

§ 84

20.08.2024

kokonaiskustannukset eivät ylitä 50 % alkuperäisen urakkasopimuksen arvosta.

### Tarjous ja toteutus

Lisä- ja muutostöistä on saatu tarjoukset Erkkiheikkilä Oy:ltä 29.7.2024 koostuen kahdeksasta eri osa-alueesta, jotka ovat sisällöltään seuraavanlaiset:

- LMT 6 Pääpumppaamon alueen aitaus ja portti
- Pumppaamon piha-alueen aitaaminen sisältäen aidan, liukuportin ja käyntioven
- LMT 8 Vesijohdon siirtotyö pääpumppaamolla
- Uuden rakennettavan esikäsittelylaitoksen alta paljastui 110 mm vesijohdon runkolinja, joka piti siirtää pois rakennuksen alta
  - Selvitystyö koekuoppia kaivamalla
- LMT 10 Maakivien ajo Kantolankujalta
- Maakivien ajo Kantolankujalta ja työalueen tien reunan ennallistaminen
  - Maakivien louhinta ja poisvienti
- LMT 11 Pienet lisä- ja muutostyöt
- Maakivien rammeroinnit
  - Puiden kaadot MHY:n metsurin kanssa
  - Salaojan asentaminen kalliokanaalien päätyihin
  - Peltoliittymän ja rummun asentaminen
  - Rummun ja eristeiden asentaminen ojan ylitykseen
  - Lisäsalaojan asentaminen pohjaveden vuoksi
  - Sähköpylvään siirto kallion kohdalla
- LMT 12 Vesijohdon lisätyöt
- Runkoventtiili ja huuhteluhaara Herralan vedenottamolle
  - Juholantien tonttihaara ja runkoventtiili
  - Runkoventtiili
- LMT 13 Pääpumppaamon alueen paineviemäri-liitokset



Tekninen lautakunta

§ 84

20.08.2024

- Pääpumppaamon piha-alueella liitettiin uuden pumppaamon paineviemärit vanhaan puhdistamoon tuleviin paineviemäriin. Vanha puhdistamo liitettiin vielä väliaikaisesti uusien liitosten kohdalle, jotta vanhaa puhdistamoa voidaan käyttää sen aikaa ennen kuin lupa- ja sopimusasiat ovat kunnossa ja uusi pääpumppaamo voidaan ottaa käyttöön.

## LMT 14 Pääpumppaamon lisätyöt

- Saatetaan venttiilien, laitteiden ja instrumenttien lisääntyneet määrät tarjouspyynnön mukaiseen PI-laajuuteen
- Tehdään lisääntyneet LVI-työt
- Tehdään shköliittymien muutostyöt uuden ja vanhan rakennuksen välillä

## LMT 15 Sidottujen määrien muutokset

- Siirtoviemäriin urakan sidotut louhinta- ja salaojien korjausmäärät ovat toteutuneet arvioitua vähäisempänä. Vähennetään kokonaisurakasta.
- Sidottujen määrien muutokset urakkatarjoukseen yhteensä -78 042,50 €

Tarjousten kokonaishinnat on esitetty alla osa-alueittain:

LMT 6	██████	€ (alv 0%)
LMT 8	██████	€ (alv 0 %)
LMT 10	██████	€ (alv 0 %)
LMT 11	██████	€ (alv 0 %)
LMT 12	██████	€ (alv 0 %)
LMT 13	██████	€ (alv 0 %)
LMT 14	██████	€ (alv 0 %)
LMT 15	██████	€ (alv 0 %)

Lisätyötarjoukset ovat pykälän oheismateriaalina lautakunnan päätöksenteon tueksi (ei julkaista).

**Hankinnan kokonaishinta**



Tekninen lautakunta

§ 84

20.08.2024

Lisätyöhankinnan kokonaiskustannus on yhteensä **96 092,62** euroa ilman arvonlisäveroa.

Hankinnan kustannukset tiliöidään investointiin 9313 Siirtoviemäriin rakentaminen, kustannuspaikalle 1982 Viemärilaitos.

### Urakan kokonaishinta

Alkuperäinen hinta	3 850 000,00
Sidottujen määrien muutokset	-78 042,50
Lisätyöt yhteensä	350 297,41
<b>Yhteensä</b>	<b>4 122 254,91</b>

Esittelijä

tekninen johtaja Emilia Lehikoinen

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää hankkia Kärkölä-Herrala siirtoviemäriin ST-urakan lisä- ja muutostyöt urakoitsijalta Erkkiheikkilä Oy:ltä tarjousten mukaisesti kokonaishintaan 96 092,62 € (alv 0 %).

Tekninen lautakunta merkitsee tiedoksi sidottujen määrien muutokset ja urakan kokonaishinnan lisä- ja muutostöiden jälkeen.

Päätös

Tekninen lautakunta päätti yksimielisesti hyväksyä päätösehdotuksen.

Muutoksenhaku

Hankintaoikaisu, valitusosoitus Markkinaoikeus

Jakelu

Erkkiheikkilä Oy  
Welado Oy

Liitteet

- Liite5 Tarjous LMT 6, Pääpumppaamon alueen aitaus ja portti, Kärkölä-Herrala siirtoviemäriin lisätyöt, Erkkiheikkilä Oy
- Liite6 Tarjous LMT 8, Vesijohdon siirtotyöt, Kärkölä-Herrala siirtoviemäriurakan lisätyöt, Erkkiheikkilä Oy
- Liite7 Tarjous LMT 10, Maakivien ajo Kantolankujalta, Kärkölä-Herrala siirtoviemäriurakan lisätyöt, Erkkiheikkilä Oy
- Liite8 Tarjous LMT 11, Pienet lisä- ja muutostyöt, Kärkölä-Herrala siirtoviemäriurakan lisätyöt, Erkkiheikkilä Oy
- Liite9 Tarjous LMT 12, Vesijohdon lisätyöt, Kärkölä-Herrala siirtoviemäriurakan lisätyöt, Erkkiheikkilä Oy
- Liite10 Tarjous LMT 13, Pääpumppaamon alueen paineviemäriin liitteinen, Kärkölä-Herrala siirtoviemäriurakan lisätyöt, Erkkiheikkilä Oy



Tekninen lautakunta

§ 84

20.08.2024

- Liite11 Tarjous LMT 14, Pääpumppaamon lisätyöt, Kärkölä-Herrala siirtoviemäriurakan lisätyöt, Erkkiheikkilä Oy
- Liite12 Tarjous LMT 15 Sidottujen määrien muutokset, Kärkölä-Herrala siirtoviemäriurakan lisätyöt, Erkkiheikkilä Oy





Tekninen lautakunta	§ 18	22.02.2022
Tekninen lautakunta	§ 85	20.08.2024

### **Kukonmäen vesitornin (ylävesisäiliö) saneeraamisesta tai uuden vesitornin rakentamisesta päättäminen**

Tekninen lautakunta 22.02.2022 § 18

Valmistelija tekninen johtaja emilia.lehikoinen@karkola.fi puh. 044-770 2056

Vesilaitoksen tietojen mukaan Kukonmäen vesitornilla on toteutettu kuntokartoitus vuonna 2017, jossa vesitorni on todettu saneerauskuntoiseksi.

Tekninen johtaja esittää, että Kärkölän vesitornin saneerauksesta tai uuden vesitornin rakentamisesta käynnistetään yleissuunnittelu ja kustannusselvitys. Yleissuunnittelun yhteydessä selvitetään vesijohtoverkoston toimintaedellytykset sekä vesitornin sijoittuminen mahdolliseen toiseen sijaintiin.

Toimintaedellytyksiä pohdittaessa noudatetaan mm. Hinku kuntien periaatteita. Yleissuunnittelun kustannusarvioksi arvioidaan 15 000 € (ALV 0 %).

Esittelijä tekninen johtaja Emilia Lehikoinen

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää käynnistää selvitystyön Kukonmäen vesitornin saneerauksesta tai uuden vesitornin rakentamiskustannuksista.

Päätös Tekninen lautakunta päätti yksimielisesti hyväksyä päätösehdotuksen.

Muutoksenhaku Muutoksenhakukielto

Tekninen lautakunta 20.08.2024 § 85  
101/14.05.00/2022

Valmistelija tekninen johtaja emilia.lehikoinen@karkola.fi puh. 044-770 2056

Tekninen lautakunta on päätöksellään 22.2.2022 § 18 päättänyt käynnistää Kukonmäen vesitornin saneerauksen tai uuden vesitornin rakentamisen yleissuunnittelun ja kustannusselvityksen, jonka yhteydessä selvitetään vesijohtoverkoston toimintaedellytykset ja vesitornin sijoittuminen mahdolliseen toiseen sijaintiin.



Tekninen lautakunta  
Tekninen lautakunta

§ 18  
§ 85

22.02.2022  
20.08.2024

Kukonmäen vesitornille on teetetty betonirakenteiden kuntotutkimus keväällä 2024, jonka tulokset on saatu toimittajalta FCG Finnish Consulting Group Oy:ltä 25.6.2024. Kuntotutkimuksen tavoitteena oli selvittää Kukonmäen ylävesisäiliön betonirakenteiden kunto, jonka perusteella voidaan arvioida säiliön jäljellä olevaa käyttöikää ja korjattavuutta. Lisäksi FCG Finnish Consulting Group Oy on laatinut Kukonmäen ylävesisäiliöstä kustannusarvion, jossa arvioidaan mitä yläsäiliön ja venttiilikaivon saneeraus tai uuden ylävesisäiliön rakentaminen tulisivat kustantamaan.

### **Kuntotutkimuksen tulokset ja toimenpide-ehdotukset:**

Kuntotutkimuksen perusteella ylävesisäiliön betonirakenteet ovat kunnoltaan tyydyttävät. Ulkopuoliset ja sisäpuolella vedenpinnan yläpuolella olleet betonirakenteet ovat pääosin hyvässä kunnossa, mutta kansilaatan, alapinnassa on laastipaikkauskorjauksia vaativia korroosiovarioituneita raudotteita. Lisäksi kuntotutkimuksessa todettiin veden pinnan alapuolella olleiden betonirakenteiden pintaosien rapautumista sekä vaurio säiliön keskipilarin alapään liittymässä pohjalaattaan. Pilarin betoni on seinien tavoin rapautunut pinnastaan, mutta lisäksi pilarin alapään kahdessa nurkasta löytyi ruostepaakut, joista toisen takaa paljastui pehmennyt terästanko.

Kukonmäen ylävesisäiliön kuntotutkimuksen perusteella esitetään säiliön betonirakenteille seuraavia korjaustoimenpiteitä:

- Kansilaatan alapinnan paljastuneet teräkset korjataan laastipaikkausmenetelmällä
- Säiliön seinien sisäpintojen kunnostus
- Säiliön pohjalaatan kunnostus
- Säiliön keskipilarin vahvistaminen mantteloimalla

### **Kustannusarvio ja toimenpiteet:**

Kustannusarvio on laadittu kolmesta eri toimenpidevaihtoehdosta, jokaisen vaihtoehdon alla on lueteltu laskentaoletukset. Kustannuslaskenta on alustava, eikä perustu tarkkoihin suunnitelmiin tai kattavaan hankesuunnitelmaan. Kustannusarvio on tarkoitettu päätöksenteon tueksi.

VE1, Säiliön ja venttiilikaivon saneeraus

- tulipalokorjaukset
- säiliön sisäpuoliset betonikorjaukset
- ulkopuolella olevan putkitilan uusiminen
- putkiston saneeraus
- rakennuttaminen ja suunnittelu



Tekninen lautakunta  
Tekninen lautakunta

§ 18  
§ 85

22.02.2022  
20.08.2024

- työmaan johdon ja työmaapalvelut
- vaikean logistiikan lisä ■■■■■ €
- riskivaraus 10 %

#### VE 2, Vanhan purku ja uusi ylävesisäiliö

- rakennetaan konehallimaisena
- säiliötilavuus ■■■ m<sup>3</sup>
- kustannusten pohjana on käytetty toteutuneen kohteen kustannuksia
  - o huomioiden säiliötilavuuden eron, kustannustason muutoksen, vaikean rakennuspaikan, vaikean logistiikan
- sisältää vanhan säiliön purkamisen (arvio ■■■■■ €)

#### VE 3, Nykyisen saneeraus ja kapasiteetin lisäys

- sisältää VE1:n mukaisen saneerauksen vanhaan säiliöön
- kapasiteetin lisäys
  - o uusien muovisäiliöiden tilavuus ■■■ m<sup>3</sup>
  - o uusi paineenkorotusasema
  - o liitos verkostoon

#### VE 4, Uudet alavesisäiliöt ja uusi paineenkorotusasema

Edellä mainittujen lisäksi tekninen johtaja on selvittänyt uuden alavesisäiliön hintaa, mikäli se rakennetaan verkostossa johonkin muualle kuin nykyisen vesisäiliön paikalle. Uudet vesisäiliöt tulisi sijoittaa esimerkiksi uuden rakennetun tien päähän, jolloin vesisäiliöiden valvonta ja kunnossapito olisi helppo järjestää. Yhden ■■■ m<sup>3</sup> vesisäiliön budjettihinta on noin ■■■■■ € tämän lisäksi kustannukseen tulevat paineenkorotusaseman kustannukset noin ■■■■■ € sekä rakentamiskustannukset ■■■■■ €.

Vaihtoehto	Kustannusarvio (alv 0 %)	Käyttöikä
VE 1: Säiliön ja venttiilikaivon saneeraus	■■■■■ €	25 v
VE 2: Vanhan purku ja uusi ylävesisäiliö	■■■■■ €	100 v
VE 3: Nykyisen saneeraus ja kapasiteetin lisäys	■■■■■ €	25 v
VE4: Uudet alavesisäiliöt paineenkorotusasemalla	■■■■■ €	50 v



Tekninen lautakunta	§ 18	22.02.2022
Tekninen lautakunta	§ 85	20.08.2024

**Perustelut toimenpiteiden tarpeelle:**

Vesilaitoksen toimintavarmuuden vuoksi verkostossa on oltava säiliökapasiteettia, jolla tasataan poikkeustilanteiden ja kulutuspiikkien vedenkulutusta. Tällä hetkellä Kärkölen vedellä on häiriötilanteissa vedenjakeluhäiriöitä.

Esittelijä	tekninen johtaja Emilia Lehikoinen
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää toimenpidevaihtoehdosta, jolla Kukonmäen ylävesisäiliötä aletaan kunnostamaan.
Päätös	Tekninen lautakunta päätti jatkaa asian valmistelua selvittämällä ylävesisäiliön toimenpidevaihtoehtojen vaikutukset vakuutusturvaan. Lautakunta jatkaa asian käsittelyä seuraavassa kokouksessaan.
Muutoksenhaku	Muutoksenhakukielto
Liitteet	Liite13 Kuntotutkimusraportti Kukonmäen vesitorni (ylävesisäiliö)



Tekninen lautakunta

§ 86

20.08.2024

**Ilmoitusasiat**

Tekninen lautakunta 20.08.2024 § 86

Valmistelija

tekninen johtaja emilia.lehikoinen@karkola.fi puh. 044-770 2056

14.6. – 14.8.2024 välillä saapuneet tiedoksi tulleet asiakirjat ovat jäsenten tutustuttavissa sähköisessä kokouksessa  
Tiedostot/Ilmoitusasiat/Kokous 20.8.2024

- Elenian kehittämissuunnitelman kuulemisen tulokset, Elenia 11.7.2024.
- Muistio Huovilan puiston Lemmenkujan maastokäynnistä, Lahden museot 17.7.2024.
- Vastaanottotarkastuksen pöytäkirja, Kärkölä-Herrala siirtoviemärin ST-urakka, Welado Oy 29.7.2024.

Esittelijä

tekninen johtaja Emilia Lehikoinen

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee saapuneet kirjeet tiedokseen.

Päätös

Tekninen lautakunta merkitsi tiedoksi ilmoitusasiat.



**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 75, § 76, § 77, § 78, § 79, § 80, § 81, § 82, § 85, § 86**

### **Muutoksenhakukielto**

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVHh1 50 § 2 mom.)
- etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)



## Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 83

### Oikaisuvaatimusohjeet

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

#### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

#### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kärkölen kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on tekninen lautakunta.

Kirjaamon yhteystiedot: [kirjaamo@karkola.fi](mailto:kirjaamo@karkola.fi)

Postiosoite: Opintie 2, 16600 Järvelä

Käyntiosoite: Opintie 2, 16600 Järvelä

Sähköpostiosoite: [kirjaamo@karkola.fi](mailto:kirjaamo@karkola.fi)



Puhelinnumero: 044 770 2200

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00–15.00.

### **Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kärkölen kunnan kirjaamosta.





## Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 84

### Hankintaoikaisuohje ja valitusosoitus (hankintalaki)

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä *hankintalaki*) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä *hankintaoikaisu*). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi.

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen tai markkinaoikeudelle toimitettavan valituksen se, jota asia koskee (jäljempänä *asianosainen*). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

## I Hankintaoikaisuohje

### Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132–135 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

### Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän



vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

### **Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö**

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

### **Toimitusosoite**

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle.

Hankintayksikön yhteystiedot:

Viranomaisen: tekninen johtaja  
Posti- ja käyntiosoite: Opintie 2, 16600 Järvelä  
Puhelinnumero: 044- 770 2200  
Sähköposti: [kirjaamo@karkola.fi](mailto:kirjaamo@karkola.fi)

Viraston aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9–15.

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.



## II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

### Muutoksenhaun kohde ja rajoitukset

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi voidaan saattaa hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan. Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

- 1) yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua;
- 2) sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla; tai
- 3) sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

### Puitejärjestelyyn perustuva hankinta

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää, tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

### Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

### Muutoksenhaku aika

Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan valitusaikaan.

Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden aukioloajan päättymistä.



### **Poikkeukset säännönmukaisesta valitusajasta**

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Odotusaikaa ei tarvitse noudattaa, jos sopimus koskee puitejärjestelyn perusteella tehtävää hankintaa tai sopimus koskee dynaamisen hankintajärjestelmän sisällä tehtävää hankintaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

### **Valituksen sisältö**

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan ja dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä markkinaoikeudelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi markkinaoikeus valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat. Oikaisuvaatimuksen tekijä saa valittaessaan oikaisuvaatimuspäätöksestä esittää vaatimuksilleen uusia perusteluja. Hän saa esittää uuden vaatimuksen vain, jos se perustuu olosuhteiden muutokseen tai oikaisuvaatimuksen tekemisen määräajan päättymisen jälkeen valittajan tietoon tulleeseen seikkaan.



Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

### **Oikeudenkäyntimaksu**

Muutoksenhakuasian vireillepanijalta käsittelystä tuomioistuimessa voidaan periä maksu [tuomioistuinmaksulaki](#) (Finlex). Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy [Tuomioistuinlaitoksen sivustolta](#).

### **Valitusperusteeseen perustuva muutoksenhakukielto**

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain (410/2015) eikä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain nojalla.

### **Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle**

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

### **Valituksen toimittaminen, markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot**

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003) säädetään.

Hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa on mahdollista asioida sähköisesti asiointipalvelussa

<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>



Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**Markkinaoikeuden yhteystiedot:**

Markkinaoikeus  
Radanrakentajantie 5  
00520 Helsinki  
puh. 029 56 43300  
fax 029 56 43314  
markkinaoikeus(at)oikeus.fi