

Lausuntopyyntö Päijät-Hämeen maakuntakaavan 2060 osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta (OAS)

Tekninen lautakunta 27.02.2024 § 19
57/10.02.00/2024

Valmistelija tekninen johtaja emilia.lehikoinen@karkola.fi puh. 044-770 2056

Päijät-Hämeen liitto pyytää 18.3.2024 mennessä lausuntoa Päijät-Hämeen maakuntakaavan 2060 osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta (OAS). Maakuntahallitus hyväksyi suunnitelman 12.2.2024 ja se on asetettu nähtäville 14.2.-15.3.2024 väliseksi ajaksi liiton toimistossa ja jäsenkuntien virallisilla ilmoituskanavilla sekä kaavan verkkosivuilla

Päijät-Hämeen liitto pyytää toimittamaan lausunnon sähköpostitse tai postitse, jonka jälkeen maakuntahallitus käsittelee saadut palautteet ja niiden perusteella tehtävät korjaukset keväällä 2024.

Kärkölän kunnan lausunto

Maakuntakaava on lakisääteinen kaava, mikä ohjaa kuntien kaavoitusta ja viranomaisten muuta alueiden käyttöä koskevaa suunnittelua. Maakuntakaavassa esitetään kaikki maankäytön teemat: keskusverkko, palvelualueet, vähittäiskaupan suuryksiköt, taajama- ja työpaikka-alueet, liikenteen ja logistiikan verkostot ja alueet, teknisen huollon verkostot ja alueet, tuulivoima, luonnonvarat, virkistys- ja suojelualueet, viherverkosto sekä kulttuuriympäristöt ja maisema-alueet.

Kärkölän kunnan osalta maakuntakaavassa on syytä huomioida hyväksytyt Lahden kaupunkiseutusuunnitelman mukaiset asumisen, elinkeinon, liikenteen ja viherverkoston suunnitelmat.

Asumisesta tulisi erityisesti kiinnittää huomiota Järvelän, Lappilan ja Kirkonkylän taajamatoimintojen aluemarkintoihin sekä lähikeskuskylämerkintöihin, joista varsinaisen lähikeskuskylämerkinnän täyttää enää Marttilan kyläalue, kun Lappila ja Kirkonkylä ovat Kärkölän taajamatoimintojen alueita.

Elinkeinoalueista tulee huomioida elinkeinoelämän kehittämisvyöhykkeen sijainti sekä nykyisten teollisuusalueiden sijainnit sekä kehittämismahdollisuudet.

Liikenneverkoissa Kärkölän pääpainopisteenä on rautatieverkko, pyöräilyn kehittäminen sekä nykyiset toimivat maantieyhteydet, Mt 54 kehittyminen valtatieksi sekä nykyisen st 295 kehittyminen maantieksi. Molemmat tiet ovat keskeisiä mm. alueen saateollisuudelle.

Viherverkostoissa tulisi huomioida paikallisten jokiuomaympäristöjen merkitys osana viherverkostoreitistöjä. Näitä jokia ovat Teuronjoki ja Äväntjoki. Teuronjoki on myös merkittävä melontareitti.

Kärkölän alueella tulisi myös arvioida tarkemmin kulttuuriympäristön tai maiseman kannalta maakunnallisesti arvokkaat alueet siten, että niiden rajaukset ja sijainnit sijoittuvat niin, etteivät ne ole esteenä Kärkölän kunnan tarkoituksenmukaiselle muulle maankäytölle ja kehitykselle.

Kärkölän kunta on myös käynnistämässä yleiskaavoitusta ja Kärkölän omassa yleiskaavatyössä kiinnitetään huomiota mm. potentiaalisiin uudistuvan energian tuotantoalueisiin, ja nämä tulisi merkitä myös tulevaan maakuntakaavaan.

Esittelijä	tekninen johtaja Emilia Lehikoinen
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle lausuntonaan selostusosassa eritellyt huomiot.
Päätös	Tekninen lautakunta päätti yksimielisesti hyväksyä päätösehdotuksen.
Muutoksenhaku	Muutoksenhakukielto