

Kärkölen jätevedenpuhdistamon toiminnan lopettamisen suunnittelutyön hankinta

Tekninen lautakunta 13.12.2023 § 130
488/02.08.00/2023

Valmistelija tekninen johtaja emilia.lehikoinen@karkola.fi puh. 044-770 2056

Hankinnan kuvaus ja hankintamenettely

Kunnanvaltuusto on päätöksellään 27.9.2021 § 62 päättänyt toteuttaa Kärkölä-Herrala siirtoviemärilinjan rakentamisen, joka tulee korvaamaan kunnan huonokuntoisen vuonna 1977 valmistuneen jätevedenpuhdistamon.

Siirtoviemärin valmistuessa kesällä 2024 on ryhdyttävä toimenpiteisiin jätevedenpuhdistamon toiminnan lopettamiseksi. Etelä-Suomen aluehallintoviraston 20.12.2010 myöntämässä ympäristöluvassa on asetettu vaatimus suunnitelman laatimiseksi jätevedenpuhdistamorakenteiden ja -laitteiden käsittelystä sekä puhdistamoalueen mahdollisesta kunnostamisesta. Suunnitelmassa tulee arvioida mahdollinen jälkitarkkailun tarve ja esittää tarvittaessa jälkitarkkailusuunnitelma.

Hankinta on kansalliset kynnsarvot alittava pienhankinta. Hankintaan ei sovelleta erityisalojen hankintalakia (1398/2016).

Hankintamenettelynä käytettiin puitesopimusjärjestelyä. Tarjousta pyydettiin ”Seudullinen konsulttipalveluiden, suunnittelu- ja rakennuttamispalveluiden puitesopimus 2021-2022 (2023, 2024)” mukaisesti osa-alueen 5 ympäristöselvitykset soveltuvalta toimittajalta.

Tarjous ja hankinnan sisältö

Tarjousta on pyydetty puitesopimustoimittajalta Sitowise Oy:ltä, jonka kanssa on pidetty teams-neuvottelu hankintaan liittyen 7.11.2023.

Tarjous saatiin 17.11.2023 seuraavasti:

Laaditaan Kärkölen jätevedenpuhdistamon lopettamissuunnitelma ympäristöluvan määräysten mukaisesti. Suunnitelma sisältää esityksen jätevedenpuhdistamorakenteiden ja -laitteiden käsittelystä sekä mahdollisesta puhdistamoalueen mahdollisesta kunnostamisesta.

Tarjous jakautuu seuraaviin osa-alueisiin:

1. Purkukartoitus
Osa A Purettavien rakenteiden rakennusmateriaalien laatu ja määrä
Osa B Asbesti- ja haitta-ainetutkimukset
2. Hyötykäyttökelpoisuuden esitutkimukset
3. Purkusuunnittelu

4. Puhdistamoalueen pilaantuneisuuden ja kunnostustarpeen arviointi
5. Ympäristöluvan mukaisen suunnitelman kokoaminen tutkimusten ja selvitysten perusteella

Optiona purkamislupamenettelyn suunnittelu

Henkilöresurssit

Tarjotaan projektille seuraavaa työryhmää:

- SKOL 1 Laadunvarmistus, projektipäällikkö
- SKOL 3 AHA-kartoitus, laadunvarmistus
- SKOL 3 AHA-kartoitus, suunnittelu ja toteutus
- SKOL 5 Rakenneavaukset ja hyötykäyttökelpoisuus
- SKOL 4 Purkukartoitus ja hyötykäyttökelpoisuus
- SKOL 5 Purkulupa, purkusuunnittelu

Hinnat

Veloitusperusteena KSE 2013 kohdan 5.2.3 mukainen aikapalkkio henkilöryhmittäin. Yksikköhinnat perustuvat seudulliseen konsulttipalveluiden, suunnittelu- ja rakennuttamispalveluiden puitesopimukseen 2021-2022 (+2023 ja 2024). Projektityö veloitetaan kuukausittain tehtävään käytettyjen ja kirjattujen työtuntien perusteella tarjouksessa esitettyjen henkilöryhmittelyn ja aikaveloitushintojen mukaisesti. Toteutuneet analyysikulut lisätään yksikköhintojen mukaisesti.

Yksikköhinnat eritelty alla

Osa A ■■■■■ €

- arviolta ■■■ h työtä

Osa B ■■■■■ €

- sisältää valmistelevat työt, näytteenoton, laboratorioanalyysit ja raportoinnin
- arviolta ■■■ h työtä

Betonin ja tiilen hyötykäyttökelpoisuustutkimus ■■■■■ €

- arviolta ■■■ h työtä

Purkusuunnittelu ■■■■■ €

- arviolta ■■■ h työtä

Kunnostustarpeenarvio, kaivokartoitus, ■■■■■ €
suunnitelman kokoaminen, jälkitarkkailusuunnitelma

- arviolta ■■■ h työtä

Tarjous yhteensä (alv 0 %) 16 864,40 €

Työtä arviolta yhteensä 216 h

Aikataulu

Tavoitteena suunnitelman valmistuminen viimeistään kolme kuukautta ennen siirtoviemäriin valmistumista / käyttöönottoa.

Kokonaiskustannus

Hankinnan kokonaishinta on 16 864,40 € ilman arvonlisäveroa.

Hankinnan kustannukset tiliöidään kustannuspaikalle 9313 Siirtoviemäriin rakentaminen.

Esittelijä	tekninen johtaja Emilia Lehikoinen
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää hankkia Kärkölen jätevedenpuhdistamon toiminnan lopettamisen suunnittelutyön hintaan 16 864,40 € (alv 0 %) Sitowise Oy:ltä tarjouksen mukaisesti.
Päätös	Tekninen lautakunta päätti yksimielisesti hyväksyä päätösehdotuksen.
Muutoksenhaku	Hankintaoikaisu, oikaisuvaatimus
Jakelu	Sitowise Oy