

Kiinteistön 316-406-8-91 ostaminen kunnalle

Kunnanhallitus 28.08.2023 § 165
339/10.00.01/2023

Valmistelija kiinteistöpäällikkö leena.pekkanen@karkola.fi puh. 044 770 2148

Hallintosäännön § 20 mukaisesti kunnanhallitus päättää kiinteän omaisuuden ostamisesta.

Kärkölän kunta on kiinnostunut ostamaan Kuljetusliike Kukomäki Oy:ltä ennallistetun soranottoalueen 316-406-8-91 hintaan 10 000 euroa. Pinta-ala on 9,450 hehtaaria.

Lainhuuto- ja kiinnistysrekisterin mukaan kiinteistöön ei kohdistu rekisteriin merkittäviä rasituksia tai rajoituksia eikä uusia asioita ole vireillä.

Selvitys ja perustelut

Ostettavaksi esitettävä alue on ennallistettu soranottoalue. Alue rajautuu toimivaan soranottoalueeseen pohjoisessa ja itäpuolella kunnan kaavoitettuun maa-alueeseen. Alueelle on kulku Liesniemintieltä. Alueella on motocross-harjoittelurata.

Metsänkasvu alueella on lähtenyt hyvin käyntiin ja alueella on syytä tehdä raivausta lähivuosina. Alueen ostaminen kunnalle on perusteltua pitkän ajan talousvaikutuksilla. Tuotto perustuu metsätalouden tuottoon. Metsätalouteen liittyvän perustelun lisäksi hankinta mahdollistaa Lavanmäen asuntoalueen edelleen kehittämisen tulevaisuudessa.

Esittelijä pormestari Markku Koskinen

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää ostaa kiinteistön 316-406-8-91 Kuljetusliike Kukomäki Oy:ltä 10 000 eurolla.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisäksi todettiin, että esittelytekstissä oleva kirjoitusvirhe kiinteistötunnuksessa tulee korjata. Oikea kiinteistötunnus on 316-406-8-91.

Muutoksenhaku Oikaisuvaatimus

Jakelu kiinteistöpäällikkö
Kuljetusliike Kukomäki Oy