

Ympäristölautakunta

Ympäristölautakunta on viranomaislautakunta, joka toimii kunnan rakennusvalvontaviranomaisena ja kunnan ympäristönsuojeluviranomaisena. Vastuualueittain tehtävät jakaantuvat rakennusvalvontaan ja ympäristönsuojeluun.

Palvelusuunnitelman kuvaus

Rakennusvalvonta- ja ympäristönsuojeluviranomaisen lakisääteisten lupa- ja valvontatehtävien lisäksi lautakunta toimii kunnan määräämänä viranomaisena maankäyttö- ja rakennuslain mukaisissa poikkeamislupa- ja rakennusluvan erityisten edellytysten arvioinnissa suunnittelutarvealueella.

Keskeiset toiminnan linjaukset ja muutokset suunnitteluvuosille

Vuoden 2025 alussa voimaan tuleva rakentamislaki ja rakennetun ympäristön tietojärjestelmän (RYTJ) käyttöönotto ohjaavat toiminnan muutosta rakennusvalvonnan osalta.

Ympäristölautakunta	TP 2022	TA 2023	TA 2024	Muut. %	SV 2025	SV 2026
Toimintatulot	78 580	50 000	45 000	-10,00 %	46 480	48 020
Toimintakulut	-234 876	-243 090	-275 100	13,20 %	-284 130	-293 530
Toimintakate (Netto)	-156 296	-193 090	-230 100	19,20 %	-237 650	-245 510
Tilikauden tulos	-156 296	-193 090	-230 100	19,20 %	-237 650	-245 510

Ympäristönsuojelu

Ympäristönsuojeluun kuuluvat kunnan lakisäätöiset ympäristönsuojelun lupa- ja valvontatehtävät.

Palvelusuunnitelman kuvaus

Ympäristönsuojelussa käsitellään ympäristöluvut, maa-ainesluvut, erilaiset ympäristönsuojelun ilmoitukset ja rekisteröinnit ja niiden valvonta. Ympäristönsuojelun tehtäviä ovat lisäksi vesilain, vesihuoltolain ja jätelain valvonta, kunnan luonnonsuojelutehtävät ja ympäristönsuojelun yleinen kehittäminen ja edistäminen.

Keskeiset toiminnan linjaukset ja muutokset suunnitteluvuosille

Viranomaistyön ohella ei ole merkittäviä linjauksia toimintaan muuten kuin kunnan ilmastosuunnitelman laadinta. Ilmastosuunnitelma koskettaa sekä kunnan omaa organisaatiota että kuntalaisia ja se on vuoden 2024 keskeinen tehtävä.

Ympäristönsuojelu	TP 2022	TA 2023	TA 2024	Muut. %	SV 2025	SV 2026
Toimintatulot	36 289	20 000	15 000	-25,00 %	15 490	16 010
Toimintakulut	-118 622	-115 200	-158 710	37,80 %	-163 940	-169 350
Toimintakate (Netto)	-82 333	-95 200	-143 710	51,00 %	-148 450	-153 340
Tilikauden tulos	-82 333	-95 200	-143 710	51,00 %	-148 450	-153 340

Valtuustotason sitovat tavoitteet

Strategiaohjaus	Toiminnallinen tavoite	Mittari	Vastuu
Talouden jatkuva suunnittelu ja seuranta	Ympäristölupataksan ja maa-ainestaksan tarkistus	Tarkistetut taksat otetaan käyttöön viimeistään 1.1.2025 lähtien	Ympäristösihteeri
Elinympäristöstä huolehtiminen	Kunnan ilmastosuunnitelman laadinta muiden hankkeessa olevien kuntien kanssa	Ympäristöministeriön avustuspäätöksen mukaisesti hanke on valmis 31.3.2025	Ympäristösihteeri
Elinympäristöstä huolehtiminen	Yhteydenotot vesihuollon toiminta-alueella oleviin liittymättömiin kiinteistöihin ja hajajätevesihuollon valvonta kiinteistöihin, joilla tehostamisvaatimus	30 % kiinteistöistä on kontaktoitu	Ympäristösihteeri

Rakennustarkastus

Rakennusvalvonnan vastuualue tuottaa kunnan lakisääteiset rakennuslupa- ja valvontatehtävät.

Palvelusuunnitelman kuvaus

Rakennusvalvonta valvoo rakentamisesta annettujen säännösten ja määräysten noudattamista sekä huolehtii myös kaavoituksen toteutumisesta lupia myöntäessään ja se luo edellytyksiä hyvälle elinympäristölle sekä edistää ekologisesti, taloudellisesti, sosiaalisesti ja kulttuurisesti kestävää kehitystä. Rakennusvalvonnassa neuvotaan ja ohjataan rakentamiseen liittyvissä asioissa.

Keskeiset toiminnan linjaukset ja muutokset suunnitteluvuosille

Uusi rakentamislaki ja rakennetun ympäristön tietojärjestelmän (RYTJ) käyttöönotto kohdistuvat suunnitelmavuosille ja ne edellyttävät muutosten seuraamista ja soveltamista rakennusvalvonnan käytäntöihin.

Rakennustarkastus	TP 2022	TA 2023	TA 2024	Muut. %	SV 2025	SV 2026
Toimintatulot	42 291	30 000	30 000	0,00 %	30 990	32 010
Toimintakulut	-116 255	-127 890	-116 390	-9,00 %	-120 190	-124 180
Toimintakate (Netto)	-73 963	-97 890	-86 390	-11,70 %	-89 200	-92 170
Tilikauden tulos	-73 963	-97 890	-86 390	-11,70 %	-89 200	-92 170

Valtuustotason sitovat tavoitteet

Strategiaohjaus	Toiminnallinen tavoite	Mittari	Vastuu
Alueiden, olosuhteiden ja kiinteistöjen kehittäminen	Uuden rakentamislain toimeenpanon aloittaminen	Luonnos rakennusjärjestyksestä on valmis vuoden 2024 lopussa	Rakennustarkastaja
Elinympäristöstä huolehtiminen	Vuosittainen ympäristökatselmus	Katselmusten määrä	Ympäristösihteeri, Rakennustarkastaja