

## 6. Investointiosa

RAKENTAMISOHJELMA 2024 sekä suunnitelmavuodet 2025 - 2028

	1 000 €	2024	2025	2026	2027	2028
<b>Kunnanhallitus</b>						
Maanosto		10	10	10	10	10
Osakkeiden osto						
Maanmyynti		10	10	10	10	10
Kunnanhallitus, menot yhteensä		10	10	10	10	10
Kunnanhallitus, tulot yhteensä		10	10	10	10	10
<b>Kiinteistöt</b>						
Urheilukentän peruskorjaus			150	200		
Keskuspuiston skeittialueen rakentaminen ja puiston perusparannus		100	100			
Vuokkoharjun päiväkodin irrottaminen erilliseksi kiinteistöksi		200				
Kiinteistöjen korjauksia (pitkántähtäimen suunnitelma)		40	100	100	100	100
Huovilan puiston lampien kunnostus		10				
Leikkialueiden kunnostus		20				
Kiinteistöt, menot yhteensä		370	350	300	100	100
Kiinteistöt, tulot yhteensä						
<b>Liikenneväylät</b>						
Liikenneväylien päällystys		70	70	60	60	60
Katujen liikennemerkit ja katumaalaukset		10	10	10	10	10
Uimarannan wc-tilat		2				
Uimarantojen laitureiden asennustyö		5				
Liikenneväylien valaistus		40	40	40	40	40
Kaavoitustyö		70	70			
Lähdeojantien ja Tolkonkujan katurakenteet		100				
Kaavateiden rakentaminen ja korjaus sekä liikenneturvallisuustoimet		35	35	35	35	35
Valkjärven alueen kaavan valmistelu		20				
Virkatien pysäköintialue				20		
Liikenneväylät, menot yhteensä		352	225	165	145	145
Liikenneväylät, tulot yhteensä						
<b>Kärkölän Vesi</b>						
Lähdeojantien ja Tolkonkujan vesihuolto		75				
Vesi- ja viemäriverkoston saneeraus		25	50	50	50	50
Vesi- ja viemäri liittymien rakentaminen		15	15	15	15	15
Siirtoviemärin rakentaminen		3400				
Jätevesipumppaamoiden saneeraus			70			
Vedenottamoiden automaatio ja valvonnan saneeraus		80	60	60		
Kukonmäen ylävesisäiliön suunnittelu ja korjaus		20		100	250	
Vuotovesiselvityksen ja korjaustoimien jatkaminen		80	80	80	80	80
Kärkölän Vesi, menot yhteensä		3 695	275	305	395	145
Kärkölän Vesi, tulot yhteensä						

## Sisäinen palvelutoiminta

## Sisäinen palvelutoiminta, menot yhteensä

Investointimenot yhteensä	4 427	860	780	650	400
Investointitulot yhteensä	10	10	10	10	10
Nettomenot yhteensä	4 417	850	770	640	390

**Investointien perustelut**

Kunnanhallitus edellyttää, että investointiosassa esitetyille kohteille tehdään hyväksytty toteutus suunnitelma ennen investoinnin aloittamista ja suunnitelman hyväksyy toimialajohtaja.

## Keskuspuiston rakentaminen

- Keskuspuiston toteuttaminen hyväksytyn puistosuunnitelman mukaan vuosina 2024–2025. Keskuspuiston suunnitelma on toteutettu saadun kuntalaispalautteen perusteella, jossa yhtenä merkittävänä elementtinä toivottiin puistoon skeittipuistoa ja puiston kohentamista kaikenikäisten käyttöön. Perusparannushanke käsittää puistoraittien kunnostuksen (pinnat), uusien pelikenttien ja muiden puiston toimintojen rakentamisen, leikkipuiston aitaamisen sekä alueen kasvillisuuden käsittelyn (oleva kasvillisuus ja uudet istutukset). Lisäksi puistoon rakennetaan lisää valaisimia. Hankkeen suunnitelmat ovat valmiina ja menevät vielä uudelleen nähtäville syksyn 2023 aikana.

## Vuokkoharjun päiväkodin irrottaminen erilliseksi kiinteistöksi

- Vuokkoharjun päiväkodin ja käyttökiellossa olevan Vuokkoharjun koulun nivelosan purkaminen siten, että päiväkodilla on turvalliset ja terveelliset tilat. Nivelosan purkaminen myös mahdollistaa paremmin entisen koulukiinteistön jatkosuunnitelmat, kun rakennus on irrotettu päiväkodista. Hankkeen suunnitelmat ja rakennuslupa ovat valmiina.

## Kiinteistöjen korjauksia (pitkätähtäimen suunnitelma)

- Kiireellisiä korjauksia tehdään kiinteistöjen korjausvelkakohteiden kustannusarvion sekä määrärahojen mukaisesti.
- Tältä momentilta toteutetaan myös mahdollinen korjaussuunnittelu. Kehitetään PTS-suunnittelua kiinteistöjen korjaustarpeiden ennakkointia varten.

## Huovilan puiston lampien kunnostus

- Jatketaan käynnissä olevaa Huovilan puiston lampien kunnostusta.

## Leikkialueiden kunnostus

- Toteutetaan leikkipaikkojen kunnostusta hyväksytyn Kärkölen kunnan leikki- ja ulkoliikuntapaikkojen verkostotarkastelun mukaisesti. Leikkialueet on kokonaisuudessaan kartoitettu ja havainnoitu huonokuntoiset leikkilaitteet. Leikkilaitteita tulee uusia ja turvahiekkaa lisätä keinujen leikkilaitteiden alle. Erittäin huonokuntoiset leikkilaitteet poistetaan käytöstä.

## Liikenneväylien päällystäminen

- Huonokuntoisia liikenneväyliä päällystetään kohteiden kiireellisyysjärjestyksessä. Kunnalla voimassa hyvä puitesopimus, joka mahdollistaa kohtuu hintaisia asfaltointeja vielä vuodelle 2024.

## Katujen liikennemerkkit ja katumaalaukset

- Huonokuntoisia liikennemerkkejä ja katumaalauksia uusitaan kohteiden kiireellisyyssjärjestyksessä.

## Uimarannan wc-tilat

- Järjestetään uimarannan wc-tilat vastaamaan terveystarkastajan edellyttämää tasoa kesäkaudelle 2024.

## Uimarantojen laitureiden asennustyö

- Valkjärven ja Oriharon laitureiden asennustöiden edellyttämät valmistelutyöt.

## Liikenneväylien valaistus

- Elohopeahöyryvalaisimia muutetaan LED-valaisimiksi eri liikenneväylillä sekä kehitetään kunnan valaistusta. Pääkohteena Lappilan alue, jossa vielä paljon elohopeahöyryvalaisimia. Elohopeahöyryvalaisimen vaihto LED-valaisimeksi kuluttaa sähköä noin 60% vähemmän vanhoihin valaisimiin verrattuna. LED-valaisimessa on huomattavasti vähemmän huoltokustannuksia, sillä yksi valaisin palaa noin 70000 tuntia.

## Kaavoitustyö

- Aloitetaan Kärkölän kunnan osayleiskaavan kaavoitustyö.

## Lähdeojantien ja Tolkonkujan katurakenteet

- Lähdeojantien ja Tolkonkujan katurakenteiden uusiminen hyväksytyyn katusuunnitelman mukaisesti.

## Kaavateiden rakentaminen ja korjaus sekä liikenneturvallisuustoimet

- Kaavateiden korjauksia eri kohteissa sekä saapuneiden liikenneturvallisuusaloitteiden toteuttaminen.

## Valkjärven alueen kaavan valmistelu

- Valkjärven asuntoalueen kaavan valmistelu.

## Lähdeojantien ja Tolkonkujan vesihuolto

- Lähdeojantien ja Tolkonkujan vesihuollon uusiminen hyväksytyyn katusuunnitelman mukaisesti.

## Vesi- ja viemäriverkoston saneeraus

- Saneerataan saneerausvässä olevaa vesi- ja viemäriverkostoa.

## Vesi- ja viemäri liittymien rakentaminen

- Liittymiä rakennetaan hyväksytyllä toiminta-alueella oleviin kiinteistöihin.

## Siirtoviemäriin rakentaminen

- Siirtoviemäriin rakentamista jatketaan vuonna 2024 ja siirtoviemäri otetaan käyttöön syksyyn 2024 mennessä.

## Vedenottamoiden automaatio ja valvonnan saneeraus

- Vedenottamoiden automaation ja valvonnan saneeraus automaatio- ja saneeraussuunnitelman mukaisesti.

## Kukonmäen ylävesisäiliön suunnittelu ja korjaus

- Kukonmäen ylävesisäiliö on käyttökänsä päässä ja ylävesisäiliön saneeraussuunnittelua jatketaan vuoden 2024 aikana.

## Vuotovesiselvityksen ja korjaustoimien jatkaminen

- Vuotovesiselvitystä jatketaan savukokein kiinteistöillä, joista tiedetään pääsevän mm. kattovesiä viemäriverkostoon. Hulevesien hallinnan kokonaissuunnittelua jatketaan konsultin toimesta.