

Lähdeojantien ja Tolkonkujan vesihuollon saneerauksen valvonnan hankinta

Tekninen lautakunta 22.08.2023 § 77
300/02.08.00/2023

Valmistelija tekninen johtaja emilia.lehikoinen@karkola.fi puh. 044- 770 2056

Hankinnan yleiskuvaus ja perustelut

Tekninen lautakunta on kokouksessaan 22.02.2022 § 16 päättänyt käynnistää Lähdeojantien ja Tolkonkujan katu- ja rakennussuunnittelun huonokuntoisen katualueen ja kunnallistekniikan saneeraamiseksi. Katusuunnitelma on hyväksytty teknisen lautakunnan päätöksellä 22.11.2022 § 126.

Lähdeojantien haltuunotto sekä Lähdeojantien ja Tolkonkujan katualueen ja kunnallistekniikan saneerauksen urakan kilpailuttaminen ovat vireillä. Urakkaan tulee sisältymään rakennustyöt ja materiaalit, mutta vesihuollon saneerauksen valvonta- ja turvallisuuskoordinaattori- palvelut hankitaan erikseen. Palvelu sisältää Lähdeojantien ja Tolkonkujan saneerauksen rakennusurakan valmistelut sekä työmaavalvonnan.

Hankintamenettely

Hankinta on hankintalain kynnysarvon alittava hankinta, johon ei sovelleta hankintalakia.

Hankintaa ei kilpailutettu, sillä tarjous perustuu kilpailutetun Sarastian puitesopimuksen osakokonaisuuksiin 3 Infrarakentaminen ja 5 Maa- ja vesirakennustyön työmaavalvonta.

Tarjous

Tarjous saatiin puitesopimustoimittajalta Welado Oy:ltä 3.8.2023.

Welado Oy on riippumaton rakennuttamisen suunnannäyttävä. Yrityksen palveluksessa on tällä hetkellä yli 260 rakennuttamisen asiantuntijaa ympäri Suomen. Yritys on kokenut infrarakennuttaja.

Toteutus

Welado Oy käsittää projektien kokonaislaadun, teknisen laadun, turvallisuuden sekä ympäristö- ja vastuullisuusnäkökohtien kokonaisuutena. Yritys noudattaa hankkeiden toteutuksessa Welado Oy:n ISO 9001 sertifioitua laadunhallintajärjestelmää sekä ISO 14001 mukaista ympäristöjärjestelmää. Lisäksi käytössä on erilaajuisia työkaluja ympäristö- ja turvallisuusnäkökohtien johtamiselle ja valvomiselle hankkeella.

Aikataulu

Työ ajoittuu syksy 2023 – kevät 2024 väliselle ajalle. Työn tarkempi aikataulu ja vaiheistus määritetään yhdessä työn kuluessa.

Tarjotut henkilöresurssit hankkeessa:

1. Rakennuttajakonsultti, työmaavalvojan ja turvallisuuskoordinaattorin sijainen ■■■■■
2. Työmaavalvoja ja turvallisuuskoordinaattori ■■■■■

Hinnat

Hinnat ovat Sarastian puitesopimuksen mukaisesti;

- SKOL 01 veloitushintaa 93,00 €/h,
- SKOL 03 mukaista veloitushintaa 73,00 €/h ja
- SKOL 05 mukaista veloitushintaa 55,00 €/h.

Kokonaistyömääräarvio on ■■■ tuntia.

Kokonaishinta-arvio on 10 000 euroa (sisältää matka- ja kilometrikorvaukset sekä työt).

Hintoihin lisätään kulloinkin voimassa oleva alv.

Konsultin vahingonkorvauksen enimmäismäärä on konsultin palkkion suuruinen.

Laskutus tapahtuu kerran kuukaudessa toteutuneiden tuntimäärien mukaisesti.

Esittelijä	tekninen johtaja Emilia Lehikoinen
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää hankkia Lähdeojantien ja Tolkonkujan vesihuollon saneerauksen valvonnan selostusosassa esitetyt palvelut Sarastian puitesopimustoimittajalta Welado Oy:ltä.
Päätös	Tekninen lautakunta päätti yksimielisesti hyväksyä päätösehdotuksen.
Muutoksenhaku	Hankintaoikaisu
Jakelu	Welado Oy