



## Tekninen lautakunta

---

Aika 21.06.2023 klo 18:00 - 19:10

Paikka Kärkölen kunnan yhtenäiskoulu, kouluravintola Apila, Pormestarinkuja 1, Järvelä

### Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 60	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 61	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	4
§ 62	Otto-oikeuden käyttäminen viranhaltijapäätöksiin	5
§ 63	Talouden seurantaraportti tammi - huhtikuu	7
§ 64	Vireillä olevat työt	8
§ 65	Kärkölä-Herrala siirtoviemäriurakan lisä- ja muutostöiden hankinta	10
§ 66	Vesi- ja viemäriverkoston savukoetutkimusten hankinta 2023	13
§ 67	Ilmoitusasiat	15



## Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Veck Jarkko	puheenjohtaja	
	Eerola Seppo	varapuheenjohtaja	
	Lehikoinen Emilia	esittelijä	
	Takku Mira	pöytäkirjanpitäjä	
	Holma Hannele	jäsen	
	Lindholm Raila	jäsen	
	Malm Tiina	jäsen	
	Pelli Tuija	jäsen	
	Rajala Hannu	jäsen	
	Leena Pekkanen	asiantuntija	
	Seppälä Mikko	varajäsen	
Poissa	Määttä Arto		
	Penna Mika		
	Koskinen Markku		
	Kirkkomäki Nana		

## Allekirjoitukset

---

Tämä pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti.

Jarkko Veck  
puheenjohtaja

Mira Takku  
pöytäkirjanpitäjä

---

## Käsitellyt asiat

60 - 67

---

## Pöytäkirjan tarkastus

Tämä pöytäkirja on tarkastettu sähköisesti.

Tiina Malm  
pöytäkirjantarkastaja

Hannele Holma  
pöytäkirjantarkastaja

---

## Pöytäkirjan nähtävilläpito

Sähköisesti allekirjoitettu pöytäkirja pidetään nähtävillä yleisessä tietoverkossa osoitteessa [www.karkola.fi/paatoksenteko](http://www.karkola.fi/paatoksenteko).



Tekninen lautakunta

§ 60

21.06.2023

### **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Tekninen lautakunta 21.06.2023 § 60

Kuntalain 103 §: mukaan kokous on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Esittelijä

tekninen johtaja Emilia Lehikoinen

Päätösehdotus

Puheenjohtaja toteaa kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Todettiin kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.



Tekninen lautakunta

§ 61

21.06.2023

**Pöytäkirjan tarkastajien valinta**

Tekninen lautakunta 21.06.2023 § 61

Hallintosäännön § 150 mukaisesti toimielimen pöytäkirjat allekirjoitetaan sähköisesti.

Allekirjoittajat saavat sähköpostiinsa allekirjoitusviestin, jossa on linkki allekirjoituspalveluun. Kun kaikki allekirjoittajat ovat pöytäkirjan allekirjoittaneet, palautuu pöytäkirja allekirjoitustietoineen asianhallintajärjestelmään sähköisesti arkistoivaksi.

Esittelijä

tekninen johtaja Emilia Lehikoinen

Päätösehdotus

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat teknisen lautakunnan jäsenet Tiina Malm ja Hannele Holma.

Päätös

Tekninen lautakunta päätti yksimielisesti valita tästä kokouksesta laadittavan pöytäkirjan tarkastajiksi Tiina Malmin ja Hannele Holman.



Tekninen lautakunta

§ 62

21.06.2023

**Otto-oikeuden käyttäminen viranhaltijapäätöksiin**

Tekninen lautakunta 21.06.2023 § 62

Valmistelija

tekninen johtaja emilia.lehikoinen@karkola.fi puh. 044-770 2056

Kuntalain 92 §:ssä ja kunnan hallintosäännön 38 §:ssä ja 39 §:ssä on määräykset asian ottamisesta ylemmän toimielimen käsiteltäväksi.

Viranhaltijapäätökset ovat nähtävillä jäsenille kokonaisuudessaan sähköisessä kokouksessa Tiedostot/Viranhaltijapäätökset

teknisen johtajan päätökset

25.5.2023 § 10

Asia Järvelän ja Kirkonkylän uusien taajamaporttien hankinta  
Päätös Päätän hankkia uudet taajamaportit (yhteensä 10 kpl) Järvelään ja Kirkonkylään Tmi Tammityö:ltä hintaan 14 900,00 € (alv 0%).

14.6.2023 § 11

Asia Kärkölä-Herrala siirtoviemäriin paineenkorotuspumppaamon sähköliittymän hankinta  
Päätös Päätän hankkia 3x50 A sähköliittymän hintaan 8 180,00 € (alv 0 %) Kymenlaakson Sähköverkko Oy:ltä.

13.6.2023 § 12

Asia Päätös ajoneuvon siirtämisestä varastoon sekä ajoneuvon haltijan/omistajan velvollisuudesta korvata siirtokustannukset Kärkölen kunnalle  
Päätös Päätän siirtää ajoneuvon 7.6.2023 Lahden Autopurkamo Oy:n säilytykseen, sekä velvoittaa haltijan/omistajan korvaamaan Kärkölen kunnalle siirtokustannukset 120,00 €. Mikäli ajoneuvoa ei haeta 4.7.2023 mennessä, se siirtyy kunnan omistukseen ja voidaan romuttaa.

13.6.2023 § 13

Asia Osoiteviittojen asettaminen Hähkjärventielle  
Päätös Päätän asettaa Hähkjärventielle liikennettä ohjaavat merkit. TLL 71 §

14.6.2023 § 14

Asia Safe to Play Management ohjelmiston hankinta kunnan leikkipaikoille  
Päätös Päätän hankkia Safe to Play Management leikkipaikkojen hallinnointijärjestelmän Safe to Play Oy:ltä tarjouksessa määriteltyy hintaan, jonka arvioiduksi kokonaishinnaksi muodostuu 10 vuoden sopimuskaudella 11 846 € (alv 0 %).

14.6.2023 § 15

Asia Kärkölen jätevedenpuhdistamon palovaurion korjaustöiden hankinta  
Päätös Päätän hankkia jätevedenpuhdistamon palovaurioiden korjaustyöt Pro-Rakentajat Oy:ltä kustannusarvion mukaisesti hintaan 17 900,00 € (alv 0 %).

16.6.2023 § 16

Asia Osoitenumeromerkinnän muuttaminen  
Päätös Päätän täydentää kiinteistön nro. [REDACTED], [REDACTED] osoitteet kirjaintunnuksilla a ja b siten, että osoitteet ovat [REDACTED] ja [REDACTED].

16.6.2023 § 17

Asia Katkaistunveden aseman hankinta vesilaitoksen lingon pesuveden erottamiseen  
Päätös Päätän hankkia Kärkölen kunnan vesilaitokselle katkaistunveden aseman lingon pesuveden erottamiseen Teoteam Oy:ltä hintaan 6 980,00 € (alv 0%).

kiinteistöpäällikön päätökset

7.6.2023 § 2

Asia Kantamon (Kototie 22) paloilmaisimien vaihtotyön ja laitetöimitusten hankinta  
Päätös Päätän hankkia Kantamolle (Kototie 22) paloilmaisimien vaihtotyön ja laitetöimitukset Are Oy:ltä hintaan 9 730,00 € (alv 0 %).

16.6.2023 § 3

Asia Yhtenäiskoulun kirjaston luiskan muutoksen asfaltointityön hankinta  
Päätös Päätän hankkia Yhtenäiskoulun piha-alueen asfaltoinnin Asfalttikallio Oy:ltä tarjouksen mukaisesti hintaan 5 040 € (alv 0%).

Esittelijä

tekninen johtaja Emilia Lehikoinen

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee teknisen johtajan ja kiinteistöpäällikön viranhaltijapäätökset tietoon saatetuksi. Lisäksi tekninen lautakunta päättää, että se ei käytä otto-oikeutta päätöksiin.

Päätös

Tekninen lautakunta päätti yksimielisesti hyväksyä päätösehdotuksen.



Tekninen lautakunta

§ 63

21.06.2023

**Talouden seurantaraportti tammi - huhtikuu**

Tekninen lautakunta 21.06.2023 § 63

Valmistelijat

tekninen johtaja emilia.lehikoinen@karkola.fi puh. 044-770 2056  
 talouspäällikkö markus.saarikivi@karkola.fi puh. 044-770 2213

9000 Tekninen suunnittelu	Ta 2023	Toteutunut 2023	Ta-Tot.2023	Tot%	Toteutunut 2022	TP2022
Tuotot	0	0	0	0,0	0	580
Kulut	-334 800	-95 446	-239 354	28,5	-83 489	-296 520
Netto	-334 800	-95 446	-239 354	28,5	-83 489	-295 940
9100 Kiinteistöt						
Tuotot	3 596 290	1 156 501	2 439 789	32,2	1 296 421	3 814 985
Kulut	-2 343 380	-734 156	-1 609 224	31,3	-691 354	-2 268 612
Netto	1 252 910	422 344	830 566	33,7	605 066	1 546 374
9200 Liikenneväylät						
Tuotot	0	1 227	-1 227	*****	0	840
Kulut	-383 860	-177 496	-206 364	46,2	-165 873	-457 103
Netto	-383 860	-176 268	-207 592	45,9	-165 873	-456 263
9300 Kärkölen Vesi						
Tuotot	1 097 000	317 943	779 057	29,0	271 061	1 145 006
Kulut	-675 890	-367 520	-308 370	54,4	-225 110	-840 625
Netto	421 110	-49 576	470 686	-11,8	45 951	304 381
9400 Sisäinen palvelutuotanto						
Tuotot	1 231 360	372 144	859 216	30,2	399 726	1 196 824
Kulut	-1 436 270	-502 186	-934 084	35,0	-442 178	-1 346 571
Netto	-204 910	-130 042	-74 868	63,5	-42 452	-149 746
RAPORTTI YHTEENSÄ						
Tuotot	5 924 650	1 847 815	4 076 835	31,2	1 967 208	6 158 235
Kulut	-5 174 200	-1 876 804	-3 297 396	36,3	-1 608 005	-5 209 430
Netto	750 450	-28 988	779 438	-3,9	359 203	948 804

Esittelijä

tekninen johtaja Emilia Lehikoinen

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee tiedoksi talouden seurantaraportin.

Päätös

Tekninen lautakunta merkitsi tiedoksi talouden seurantaraportin.



Tekninen lautakunta

§ 64

21.06.2023

**Vireillä olevat työt**

Tekninen lautakunta 21.06.2023 § 64

Valmistelija

tekninen johtaja emilia.lehikoinen@karkola.fi puh. 044-770 2056

## Vireillä olevat työt

- Kärkölä-Herrala siirtoviemärilinjan suunnittelu on käynnissä. Linjasuunnittelu on valmiina, ja laitossuunnittelun periaatteista vielä neuvotellaan. Kaikkien maanomistajien kanssa on päästy sopimukseen ja puunkaadot ovat käynnissä. Linjarakennus alkaa kesäkuussa 2023, valmistelut olleet käynnissä toukokuulta.
- Kiinteistöohjelma on valmisteilla. Kiinteistöohjelma tuodaan teknisen lautakunnan käsittelyyn elokuussa, jonka jälkeen ohjelma etenee jatkokäsittelyyn. Ohjelman työstäminen edellyttää taloustietojen täydentämistä, jonka vuoksi ohjelman tekeminen on hieman viivästynyt. Hyväksytyn ohjelman perusteella kunnan omistukseen ja säilytettäviin kiinteistöihin teetetään energiatodistukset.
- Vuotovesiselvitys on käynnissä ja olemme pyytäneet tarjoukset sekä Aquapriori Oy:ltä veden laatumittauksista, että savukokeiden toteuttamisesta. Savukokeet toteutetaan elokuussa ja veden laatumittaukset syksyllä syyssateiden aikaan. Tutkittavien alueiden koot ovat 88 ha ja 190 ha.
- Vuotovesikorjauksia toteutetaan Lappilaan yhden linjaston saneerausena, ja Järvelän alueelle Vanhatien alueelle kilpailutetaan sujutus sekä jätevesikaivojen korjaus.
- Yksityistieavustuksia on valtion toimesta nostettu vuosille 23-25. Tekninen toimi voi avustaa tiekuntia hakemusten tekemisessä. Valtionavustuksen enimmäismäärät nousevat seuraavasti:
  - tavanomaiset tien parantamiskohteet 50 % → 70 %
  - merkittävimmät siltakohteet 75 % → 85 %
  - luonnonolosuhteiden aiheuttamat yllättävät korjauskohteet 75 % → 85 %
  - lauttapaikka ja vuosittain purettava silta 80 % → 85 % vähintään 80 %
  - talvitie 65 % → 70 %



- Kantamon saunaremontti on käynnissä.
- Suunnittelutyö Vuokkoharjun päiväkodin irrottamiseksi Vuokkoharjun koulusta on käynnissä. Muutostyö aiheuttaa mm.päiväkodille siivoustilojen, wc-tilojen muutoksia.
- Jätehuoltokatosten suunnittelutyö on käynnissä. Kohteiden rakentaminen toteutetaan vuoden 2023 aikana.
- Järvelän juna-aseman eritasojärjestelyn yleissuunnittelu on käynnistynyt. Suunnitelma edellyttää Asemantien muuttamista kaduksi. Kohteesta on käynnistettävä neuvottelut ELYn kanssa.
- Vuokkoharjun vesihuollon paineenkorotusaseman asennustyö on valmistunut ja asema on käynnissä.
- Kaavoittajan haku tekniselle toimelle talousarvion mukaisesti on käynnissä.
- Kansikkalantien takaisella puistoalueella on korjattu vesivuoto.

Esittelijä	tekninen johtaja Emilia Lehikoinen
Päätösehdotus	Lautakunta merkitsee tehdyt työt tiedokseen.
Päätös	Tekninen lautakunta merkitsi tehdyt työt tiedoksi.
Muutoksenhaku	Muutoksenhakukielto



Tekninen lautakunta

§ 65

21.06.2023

**Kärkölä-Herrala siirtoviemäriurakan lisä- ja muutostöiden hankinta**

Tekninen lautakunta 21.06.2023 § 65  
599/02.08.00/2022

Valmistelija

tekninen johtaja emilia.lehikoinen@karkola.fi puh. 044-770 2056

**Hankinnan kuvaus**

Kärkölen jäteveden puhdistamolle tulevat jätevedet tullaan tulevaisuudessa siirtämään siirtolinjalla Herralaan (KV päätös 23.5.2022 § 18).

Tekninen lautakunta on päättänyt päätöksellään 24.1.2023 § 15 hankkia Kärkölä-Herrala siirtoviemäriurakan Erkkiheikkilä Oy:ltä. Urakkasopimus on allekirjoitettu 20.02.2023 urakoitsijan kanssa.

Siirtoviemäriurakan edessä suunnittelukokouksissa on ilmennyt tarvetta lisätöiden hankkimiseen, jotka eivät ole sisältyneet alkuperäiseen urakkaan. Lisä- ja muutostyöt ovat olennaisia siirtoviemäriin toiminnan kannalta sekä välttämättömiä viranomaisten asettamien vaatimusten toteuttamiseksi, eli ne on perusteltua hankkia urakan alkuperäiseltä toimittajalta.

**Hankintamenettely**

Kärkölä-Herrala siirtoviemäriurakan lisätöiden hankinta on osa siirtoviemäriurakan kokonaishankintaa, joka on EU-kynnysarvot ylittävä hankinta.

Hankintamenettelynä käytettiin erityisalojen hankintalain mukaista suoraan hankintaa lisätilauksissa (Laki vesi- ja energiahuollon, liikenteen ja postipalvelujen alalla toimivien yksiköiden hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista). Erityisalojen hankintalain 44 §:n mukaan hankintayksikkö voi tehdä suoraan hankinnan, kun kyseessä on *alkuperäisen toimittajan kanssa tehtävä uusi rakennusurakkasopimus tai palveluhankinta, joka vastaa aikaisemmin tehtyä rakennusurakkaa tai palveluhankintaa*.

Tarjousta Kärkölä-Herrala siirtoviemäriurakan lisätöistä on pyydetty aiemmin erityisalojen hankintalain mukaisesti kilpailuttamalla valitulta toimittajalta Erkkiheikkilä Oy:ltä. Lisätöiden kokonaiskustannukset eivät ylitä 50 % alkuperäisen urakkasopimuksen arvosta.

**Tarjous ja toteutus**

Lisä- ja muutostöistä on saatu tarjoukset Erkkiheikkilä Oy:ltä 14.6.2023 koostuen neljästä eri osa-alueesta, jotka ovat sisällöltään seuraavanlaiset:

#### LMT 1 sosiaali- ja valvomotilat

Rakennetaan sosiaali- ja valvomotilat pumppaamon työntekijöille ”avaimet käteen” kokonaisuutena joka sisältää:

- rakenteiden muutokset ja lisäykset urakan yleissuunnitelmaan
- LVIS-työt
- kalusteet ja varusteet
- rakentamisen aikaiset työmaapalvelut

#### LMT 2 pääpumppaamon varakäytön yhteet

Rakennetaan pääpumppaamon tasausaltaan ohitusta ja varakäyttötilanteita varten putkistot täysin valmiiksi, sisältää suunnittelun.

#### LMT 5 tasausaltaan kattaminen

Rakennetaan jäteveden tasausaltaaseen sääsuojuksi ja katteeksi puurunkoinen ja julkisivuiltaan sekä vesikatteeltaan pellitetty kateratkaisu. Altaan kattamisella estetään altaaseen putoamisen mahdollisuus.

- tasausaltaan katteen rakentaminen täysin valmiiksi (tasausallas, pumpputila ja sakolietetila sisältyvät urakkahintaan).

#### LMT 7 tasausaltaan sekoittimen muutos

Alkuperäinen tarjouspyynnössä mainittu tasausaltaan sekoitin vaatii käyttöä varten 1,6 m korkeudelta vettä. Tarkoituksena on kerätä tasausaltaaseen normaalitilanteessa 200 m<sup>3</sup> vettä, jolloin altaan syvässä päässä veden korkeus olisi 1,2 m. Sekoitin on siis toiminnallisuuden vuoksi perusteltua muuttaa toisenlaiseksi.

- Sekoittimeksi tarjotaan 2 kpl ejektori-ilmastimia + pumppuja, jotka sekoittavat vettä pienelläkin korkeudella ja ilmastavat altaassa olevaa vettä paremmin.
- Sekoittimen muutos hyvitetään ja muutostyön hintaan lisätään ejektori-ilmastimet ja pumput.

### **Aikataulu**

Lisä- ja muutostyöt pyritään suorittamaan alkuperäisen urakan yhteydessä sovitun urakka-aikataulun puitteissa. Kärkölä-Herrala siirtoviemäriurakan suunniteltu valmistuminen toukokuussa 2024.

### **Hinnat**

Lisä- ja muutostöiden kokonaishinnat osa-alueittain:

LMT 1                                    ████████ € (alv 0%)

LMT 2                                    ████████ € (alv 0%)





Tekninen lautakunta

§ 66

21.06.2023

**Vesi- ja viemäriverkoston savukoetutkimusten hankinta 2023**

Tekninen lautakunta 21.06.2023 § 66  
260/02.08.00/2023

Valmistelija

tekninen johtaja emilia.lehikoinen@karkola.fi puh. 044-770 2056

**Hankinnan yleiskuvaus ja perustelut**

Kärkölen kunnan viemäriverkoston vuotovesiselvitys on valmistunut 30.12.2011. Siinä on havaittu merkittävimmät vuotovesiongelmat Laidunmaan ja Lehtosen pumppaamoiden valuma-alueilla, joilla muodostuu noin 80 % Kärkölen vuotovesistä.

Tekninen lautakunta on päättänyt päätöksellään 22.2.2023 § 19 käynnistää Laidunmaan ja Lehtosen pumppaamoalueiden saneeraussuunnittelun vuotovesien vähentämiseksi jätevesiverkostosta.

Vesi- ja viemäriverkoston savututkimuksilla pyritään löytämään vuotokohtia alueen kiinteistöillä, jotta vuotokohdat saadaan korjattua ja huleveden määrää pienennettyä jätevesiverkostosta. Savukoetutkimus hankitaan ensin Lehtosen alueelle.

**Hankintamenettely**

Hankinta on erikoisalojen hankintalain kynnysarvon alittava hankinta. Hankintaan ei sovelleta hankintalakia. Kärkölen vesi on pyytänyt tarjousta puitesopimustoimittajalta FCG Finnish Consulting Group Oy:ltä Vesi- ja viemäriverkoston savukoetutkimuksista Lehtosen alueella Kärkölässä.

Puitesopimustoimittajat on kilpailutettu laadun ja hinnan osalta ja siitä on tehty hankintapäätös 22.04.2021 ” Konsulttipalveluiden puitesopimus 2021-2022 ja mahdolliset optiot 2023-2024, vesihuollon erillinen suunnittelu”. Savumittaukset kuuluvat osa-alueeseen 2. vesihuollon erillinen suunnittelu.

Toimeksiannon voi tilata puitesopimustoimijalta suoraan puitesopimuksen puitteissa.

Tarjous on pyydetty sopivalta puitesopimuskumppanilta, FCG Finnish Consulting Group Oy:lta, joka tekee savukoetutkimuksia. Muilla puitesopimustoimittajilla ei ollut toimittaa savukokeita omana työnä, vaan työ olisi ollut tilattavissa vain aliurakoitsijan kautta.

Tarjous saatiin FCG Finnish Consulting Group Oy:ltä 01.06.2023.

Tehtävän sisältö:

- Savukokeet Lehtosen alueella sisältäen normaalin savututkimuksen lisäksi alueen kiinteistöjen vanhojen betonisten sakokaivojen avaamisen ja valokuvaamisen.
- Pyritään merkitsemään kunnan piiloon jääneitä linjakaivoja havaintokarttaan tutkimusten ohessa.

### **Kustannukset ja veloituserusteet**

Palkkiomuotona KSE 2013 kohdan 5.3.1 mukainen kokonaishinta

- Lehtosen alue 13 960 € (alv 0 %)

Hinta sisältää matka-, majoitus- ja kalustokustannukset.

Mahdollisista lisä- ja muutostöistä sovitaan erikseen.

### **Aikataulu**

Tutkimusten arvioitu kesto on 1-2 viikkoa. Maastotöiden valmistelu voidaan aloittaa heti tilauksen tekemisen jälkeen. Arvioitu toteutus elokuussa 2023.

### **Hankinnan kokonaishinta**

Hankinnan kokonaiskustannus on 13 960 € euroa ilman arvonlisäveroa. Hankinnan kustannukset tiliöidään kustannuspaikalle 9327 Vuotovesiselvitykset ja korjaustoimet.

### **Hankinnan aikataulu**

Alustavan aikataulun mukaan työ toteutetaan kokonaisuudessaan elokuun 2023 aikana.

Esittelijä	tekninen johtaja Emilia Lehikoinen
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää hankkia vesi- ja viemäriverkoston savukoetutkimukset Lehtosen alueelle FCG Finnish Consulting Group Oy:ltä tarjouksen mukaisesti hintaan 13 960 € (alv 0%).
Päätös	Tekninen lautakunta päätti yksimielisesti hyväksyä päätösehdotuksen.
Muutoksenhaku	Hankintaoikaisu
Jakelu	FCG Finnish Consulting Group Oy



Tekninen lautakunta

§ 67

21.06.2023

**Ilmoitusasiat**

Tekninen lautakunta 21.06.2023 § 67

Valmistelija

tekninen johtaja emilia.lehikoinen@karkola.fi puh. 044-770 2056

18.05. – 16.06.2023 välillä saapuneet tiedoksi tulleet asiakirjat ovat jäsenten tutustuttavissa sähköisessä kokouksessa Tiedostot/Ilmoitusasiat/Kokous 21.06.2023

- Päätös maanteiden tilapäisestä sulkemisesta IRONMAN 70.3 World Championship -tapahtuman johdosta 26.-27.8.2023. Uudenmaan ELY-keskus 22.5.2023.
- Kunnanhallitus on nimennyt päätöksellään KH 29.05.2023 § 115 varsinaiseksi edustajakseen tekniseen lautakuntaan Topias Rauhamaan. Varaedustajana toimii edelleen 10.10.2022 nimetty Nana Kirkkomäki.
- Lepolassa on huomattu putkivuoto 9.6.2023. Talon ainut asukas on joutunut muuttamaan pois. Vedet on katkaistu. Irtovettä on ollut lattialla reilusti. Talo on rakennettu 1890 ja sen kohtalo on ratkaistava.
- Raportti kiinteistöverokannan selvittämiseen liittyvästä rakennuskannan tarkastamisesta KH 12.06.2023 § 133.

Esittelijä

tekninen johtaja Emilia Lehikoinen

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee saapuneet kirjeet tiedokseen.

Päätös

Tekninen lautakunta merkitsi tiedoksi ilmoitusasiat.



**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 60, § 61, § 62, § 63, § 64, § 67**

### **Muutoksenhakukielto**

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVHh1 50 § 2 mom.)
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)





## Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 65

### Hankintaoikaisuohje ja valitusosoitus (erityisalojen hankintalaki)

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan vesi- ja energiahuollon, liikenteen ja postipalvelujen alalla toimivien yksiköiden hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1398/2016, jäljempänä erityisalojen hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä hankintaoikaisu). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi.

Erityisalojen hankintalain 123 §:n mukaan hankintayksikön päätöksen poistamiseen ja muun hankintamenettelyssä tehdyn ratkaisun peruuttamiseen sekä asian uudelleen ratkaisemiseen sovelletaan, mitä hankintaoikaisusta julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) 132–135 §:ssä säädetään. Erityisalojen hankintalain 128 §:n mukaan muutoksenhakuun erityisalojen hankintalaissa tarkoitetuista ratkaisuksista sekä lainvastaisen menettelyn johdosta määrättäviin seuraamuksiin sovelletaan, mitä hankintalain 16 luvussa (145–169 §) säädetään.

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen tai markkinaoikeudelle toimitettavan valituksen se, jota asia koskee (jäljempänä asianosainen). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

## I Hankintaoikaisuohje

### Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132–135 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

### Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.



Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### **Tiedoksianto sähköisesti**

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

### **Hankintoaikaisua koskevan vaatimuksen sisältö**

Hankintoaikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

### **Toimitusosoite**

Hankintoaikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle.

Hankintayksikön yhteystiedot:

Viranomainen: Tekninen lautakunta  
Posti- ja käyntiosoite: Opintie 2, 16600 Järvelä  
Puhelinnumero: 044- 770 2200  
Sähköposti: [kirjaamo@karkola.fi](mailto:kirjaamo@karkola.fi)

Viraston aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9–15.

Hankintoaikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.



## II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

### Muutoksenhaun kohde ja rajoitukset

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi voidaan saattaa hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

- 1) yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua;
- 2) sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla; tai
- 3) sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

### Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

### Muutoksenhaku-aika

Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan valitusaikaan.

Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden aukioloajan päättymistä.

Hankintayksikkö on julkaissut suorahankinnasta jälki-ilmoituksen, mutta ei suorahankintaa koskevaa ilmoitusta. Suorahankintaa koskeva valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa siitä, kun suorahankinnasta on julkaistu jälki-ilmoitus Euroopan unionin virallisessa lehdessä.



### **Poikkeukset säännönmukaisesta valitusajasta**

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Odotusaikaa ei tarvitse noudattaa, jos sopimus koskee puitejärjestelyn perusteella tehtävää hankintaa tai sopimus koskee dynaamisen hankintajärjestelmän sisällä tehtävää hankintaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

### **Valituksen sisältö**

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan ja dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä markkinaoikeudelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi markkinaoikeus valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat. Oikaisuvaatimuksen tekijä saa valittaessaan oikaisuvaatimuspäätöksestä esittää vaatimuksilleen uusia perusteluja. Hän saa esittää uuden vaatimuksen vain, jos se perustuu olosuhteiden muutokseen tai oikaisuvaatimuksen tekemisen määräajan päättymisen jälkeen valittajan tietoon tulleeseen seikkaan.



Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

### **Oikeudenkäyntimaksu**

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksun mukaan kuin tuomioistuimaksulaissa (1455/2015) säädetään.

### **Valitusperusteeseen perustuva muutoksenhakukielto**

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain (410/2015) eikä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain nojalla.

### **Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle**

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

### **Valituksen toimittaminen, markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot**

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten sähköisestä asiointista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003) säädetään. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.



**Markkinaoikeuden yhteystiedot:**

Markkinaoikeus  
Radanrakentajantie 5  
00520 Helsinki  
puh. 029 56 43300  
fax 029 56 43314  
markkinaoikeus(at)oikeus.fi



## Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 66

### HANKINTAOIKAISUOHJE

Vesi- ja energiahuollon, liikenteen ja postipalvelujen alalla toimivien yksiköiden hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1398/2016, jäljempänä *erityisalojen hankintalaki*) 123 §:n mukaan hankintayksikön päätöksen poistamiseen ja muun hankintamenettelyssä tehdyn ratkaisun peruuttamiseen sekä asian uudelleen ratkaisemiseen sovelletaan, mitä hankintaoikaisusta julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä *hankintalaki*) 132–135 §:ssä säädetään.

Hankintalain 135 §:n mukaan sellaisen hankintayksikön päätöksen tai muun hankintamenettelyssä tehdyn ratkaisun korjaamiseksi, johon ei muutoin sovelleta hankintalakia, voidaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä *hankintaoikaisu*).

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen se, jota asia koskee (jäljempänä *asianosainen*). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

#### Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintayksiköltä hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

#### Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisen asiointilain (laki sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa, 13/2003) 19 §:n mukaisesti ja asianosainen on antanut



suostumuksensa siihen, että päätös voidaan lähettää hänelle sähköisesti tiedoksi. Asianosainen on saanut päätöksen tiedoksi kolmantena päivänä sen lähettämisestä.

Päätös on lähetetty: 22.6.2023.

### **Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö**

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

### **Toimitusosoite**

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle.

Hankintayksikön yhteystiedot:

Viranomainen: Tekninen lautakunta

Posti- ja käyntiosoite: Opintie 2, 16600 Järvelä

Puhelinnumero: 044 - 770 2200

Sähköposti: [kirjaamo@karkola.fi](mailto:kirjaamo@karkola.fi)

Viraston aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9–15.