

## **Teknisen toimialan vuositarjoukset 2023-2024 sekä mahdolliset optiot vuosille 2025-2026.**

Tekninen lautakunta 27.09.2022 § 90

Valmistelija tekninen johtaja emilia.lehikoinen@karkola.fi puh. 044-770 2056

Hallintosäännön 22§:n mukaan tekninen lautakunta päättää toimialansa sopimuksista vahvistettujen euromääräisten rajojen puitteissa.

Tekninen johtaja pyytää vuoden 2023–2024 vuositarjouksia sekä optioita vuosille 2025–2026 puitejärjestelyperiaatteella seuraavasti:

- Kunnan kiinteistöjen, rakennusten ja huoneistojen kunnossapidon rakennustekniset-, sähkö-, maalaus-, LV- ja IV-työt sekä metallityöt.
- Työkoneet (traktorikaivurit, kaivinkoneet, pyöräkuormaajat, kuorma-autot, painehuuhteluautot, tiehöylät, vesakkoleikkurit yms.) Lisälaitteet on hinnoiteltava tai ilmoitettava niiden sisältyvän perushintaan. Koneen työskennellessä tuntivuokralla maksetaan täysi tuntivuokra vain vuokrakoneen käyttöilmoituksen teholliselta työajalta. Teholliseksi työajaksi ei lueta koneen huolto- tai korjausaikaa, ruokataukoja tai koneen työmaalta puuttuvien työvarusteiden hakuun kuluvaa aikaa.
- Sora- ja murskelajikkeet
- Tiesuolaus
- Katujen ja tienvarsien niittäminen

Hankinta on hankintalain mukainen puitejärjestely. Tilaaja ei sitoudu mihinkään tilausmääriin hankintapäätöstä ja hankintasopimusta solmittaessa.

Osatarjoukset hyväksytään. Myöhässä jätettyjä tarjouksia ei käsitellä.

Hankinnat suoritetaan puitesopimuskumppaneiksi valituilta yrityksiltä. Kunta ei takaa vuosittaista hankintamäärää, vaan töiden ja tarvikkeiden tilaus työkohteisiin tapahtuu tarpeen mukaan.

Tarjouksen hintojen tulee olla voimassa koko tarjouspyynnössä mainitun ajan. Hinnat on ilmoitettava arvonlisäverottomina. Kunta kuuluu rakentamispalveluiden käännetyn arvonlisäveron piiriin.

Hintoihin voidaan tehdä indeksikorotus kerran puitesopimusaikana, aikaisintaan vuonna 2024. Tämän lisäksi optiovuosille voidaan tehdä vuosittain yksi indeksikorotus. Indeksikorotukset tehdään vuosittain maaliskuun loppuun mennessä. Käytettävästä indeksistä sovitaan tilaajan kanssa ennen korotuksen tekemistä.

Tarjoukset tulee osoitteella Kärkölän kunta, Virkatie 1, 16600 Järvelä 12.12.2022 klo 12:00 mennessä suljetussa kirjekuoressa. Tai sähköpostitse kirjaamo@karkola.fi. Tarjoukseen merkki ”Vuositarjous”.

Esittelijä	tekninen johtaja Emilia Lehikoinen
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää käynnistää teknisen toimialan vuositarjoukset vuosille 2023-2024 sekä optiovuosille 2025-2026. Hankinnat suoritetaan puitesopimuskumppaneilta valituilta yrityksiltä. Kunta ei takaa vuosittaista hankintamäärää, vaan töiden ja tarvikkeiden tilaus työkohteisiin tapahtuu tarpeen mukaan.
Päätös	Tekninen lautakunta päätti yksimielisesti hyväksyä päätösehdotuksen.
Muutoksenhaku	Muutoksenhakukielto

Tekninen lautakunta 24.01.2023 § 8  
108/02.08.00/2022

Valmistelija	<p>tekninen johtaja emilia.lehikoinen@karkola.fi puh. 044-770 2056</p> <p>Hallintosäännön 22§:n mukaan tekninen lautakunta päättää toimialansa sopimuksista vahvistettujen euromääräisten rajojen puitteissa.</p> <p>Tekninen johtaja pyytänyt vuoden 2023–2024 vuositarjouksia sekä optioita vuosille 2025–2026 puitejärjestelyperiaatteella seuraavista osa-alueista:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Kunnan kiinteistöjen, rakennusten ja huoneistojen kunnossapidon rakennustekniset-, sähkö-, maalaus-, LV- ja IV-työt sekä metallityöt.</li> <li>- Työkoneet (traktorikaijurit, kaivinkoneet, pyöräkuormaajat, kuorma-autot, painehuuhteluauto, tiehöylät, vesakkoleikkurit yms.) Lisälaitteet on hinnoiteltava tai ilmoitettava niiden sisältyvän perushintaan. Koneen työskennellessä tuntivuokralla maksetaan täysi tuntivuokra vain vuokrakoneen käyttöilmoituksen teholliselta työajalta. Teholliseksi työajaksi ei lueta koneen huolto- tai korjausaikaa, ruokataukoja tai koneen työmaalta puuttuvien työvarusteiden hakuun kuluvaa aikaa.</li> <li>- Sora- ja murskelajikkeet</li> <li>- Tiesuolaus</li> <li>- Katujen ja tienvarsien niittäminen</li> </ul> <p>Menettelynä käytettiin hankintalain §42 mukaista puitejärjestelyn kilpailutusta. Puitejärjestelyssä käytetään useita toimittajia ja hankinnat suoritetaan puitejärjestelyssä puitesopimuskumppaneiksi valituilta yrityksiltä. Tilaaja ei sitoudu mihinkään tilausmääriin hankintapäätöstä ja hankintasopimusta solmittaessa.</p> <p>Tarjouksen hintojen tulee olla voimassa koko tarjouspyynnössä mainitun ajan. Hinnat on ilmoitettava arvonlisäverottomina. Kunta kuuluu rakentamispalveluiden käännetyn arvonlisäveron piiriin.</p> <p>Hintoihin voidaan tehdä indeksikorotus kerran puitesopimusaikana, aikaisintaan vuonna 2024. Tämän lisäksi optiovuosille voidaan tehdä</p>
--------------	--

vuosittain yksi indeksikorotus. Indeksikorotukset tehdään vuosittain maaliskuun loppuun mennessä. Käytettävästä indeksistä sovitaan tilaajan kanssa ennen korotuksen tekemistä.

Tarjouspyyntö julkaistiin Hilma-kanavalla 17.10.2022 klo 08:19.

Tarjoukset pyydettiin toimittamaan 12.12.2022 klo 12:00 mennessä suljetussa kirjekuussa. Tai sähköpostitse kirjaamo@karkola.fi. Tarjoukseen merkki ”Vuositarjous”.

Tarjouksen jättivät määräajassa seuraavat palveluntuottajat:

Heikki Liljendal urakoitsija

- Katujen- ja tienvarsien niitto ja raivaustöiden teknisen toimialan vuositarjous 2023-2024 + optiot vuosille (2025-2026)

Timo Laiho urakoitsija

- Vuokrakone teknisen toimialan vuositarjous 2023-2024 + optiot vuosille (2025-2026)

S4 kuljetus Oy

- Vuokrakone teknisen toimialan vuositarjous 2023-2024 + optiot vuosille (2025-2026)

Sähköneliö Oy

- Sähkötöiden teknisen toimialan vuositarjous 2023-2024 + optiot vuosille (2025-2026)
- LV- ja Iv-töiden teknisen toimialan vuositarjous 2023-2024 + optiot vuosille (2025-2026)

Boosting factory Oy

- IV-töiden teknisen toimialan vuositarjous 2023-2024 + optiot vuosille (2025-2026)

Suomen LVIS-Huolto Oy

- LV- ja Iv-töiden teknisen toimialan vuositarjous 2023-2024 + optiot vuosille (2025-2026)

Rakennusliike Väätäinen Oy

- Maalaustöiden teknisen toimialan vuositarjous 2023-2024 + optiot vuosille (2025-2026)

Rakennusliike Väätäinen Oy



Are Oy

- LV- ja Iv töiden teknisen toimialan vuositarjous 2023-2024 + optiot vuosille (2025-2026)

Seuraavat toimijat eivät toimittaneet tarjouspyynnössä vaadittuja selvityksiä tai todistuksia, ja ne suljetaan pois hankinnasta:

Pihat kuntoon

- Vuokrakone vuositarjous 2023-2024 + optiot vuosille (2025-2026)

Si-Sä Service Ay

- Sähkötöiden teknisen toimialan vuositarjous 2023-2024 + optiot vuosille (2025-2026)

**Tarjostenavauspöytäkirja sekä saapuneet tarjoukset ovat luettavissa lautakunnan jäsenille sähköisessä kokouksessa [tästä linkistä](#).**

Esittelijä

tekninen johtaja Emilia Lehikoinen

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää, että hankinnat suoritetaan pääsääntöisesti tarjouksen jättäneiltä yrityksiltä, jotka työnjohdon harkinnan mukaan ovat halvimpia tarjoushinta, matkat, soveltuvuus ja saatavuus yhdessä huomioiden. Tekninen johtaja laatii ko. hankintoja koskevan ohjeen työnjohdolle noudatettavaksi. Ohjeistusta voidaan myöhemmin tarkentaa lautakunnan ohjeistuksen mukaan.

Kunta ei takaa vuosittaista hankintamäärää. Tilaus kohteisiin tehdään tarpeen mukaan.

Sellaista toimijaa, joka ei toimita tarjouspyynnössä vaadittuja selvityksiä ja todistuksia tai jonka todistuksissa ilmenee laiminlyöntejä, ei voida käyttää. Kunta kuuluu rakentamispalveluissa käännetyn arvonlisäveron piiriin.

Päätös

Tekninen lautakunta päätti yksimielisesti hyväksyä päätösehdotuksen.

Muutoksenhaku

Hankintaoikaisu, valitusosoitus Markkinaoikeus