

## Palotalon lunastaminen Danske Finance Oy:ltä

Kunnanhallitus 19.12.2022 § 227  
700/10.00.01/2022

- Valmistelija kansliapäällikkö jouni.nieminen@karkola.fi, puh. 044-770 2206
- Kaupan kohteena on Kärkölen palotalo, osoitteessa Tohinojantie 2, 16600 Kärkölä. Kärkölen palotalon kiinteistön pinta-ala on 9 679,0 m<sup>2</sup> 16.6.2022 päivätyn kiinteistörekisteriotteen mukaan.
- Kunnanhallitus on päätöksellään 28.11.2022 § 210 päättänyt hyväksyä kaupan kohteena olevan Kärkölen palotalon myynnin Hyvinvointialueelle kauppakirjan mukaisesti sillä edellytyksellä, että Danske Finance Oy:n ja Kärkölen kunnan leasing-sopimus (1018868001) päätetään sopimuksella ennen kaupan tekohetkeä.
- Kärkölen kunnan ja Danske Finance Oy:n välisen leasing-sopimuksen (1018868001) lunastushinnaksi 22.12.2022 on määritelty 1 452 838,03 sis. alv. (1 171 643,58 e alv 0 %). Danske Finance Oy:n ei peri lunastuksesta palkkiota.
- Esittelijä pormestari Markku Koskinen
- Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää lunastaa palotalon Danske Finance Oy:ltä 22.12.2022 hintaan 1 452 838,03 euroa, sis. alv.
- Lisäksi kunnanhallitus päättää valtuuttaa kansliapäällikön allekirjoittamaan kauppakirjan Danske Finance Oy:n kanssa.
- Päätös Pormestari muutti päätösehdotustaan seuraavasti:
- Kunnanhallitus päättää lunastaa palotalon Danske Finance Oy:ltä 22.12.2022 hintaan 1 171 643,58 euroa (alv 0 %).
- Lisäksi kunnanhallitus päättää valtuuttaa kansliapäällikön allekirjoittamaan kauppakirjan Danske Finance Oy:n kanssa.
- Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.
- Muutoksenhaku Oikaisuvaatimus
- Jakelu Danske Finance Oy  
kansliapäällikkö  
taluspäällikkö