

## Tontinluovutus, senioritalo

Kunnanhallitus 19.09.2022 § 162  
536/10.03.02.02/2022

Valmistelija tekninen johtaja emilia.lehikoinen@karkola.fi puh. 044-770  
kehityspäällikkö matti.skytta@karkola.fi puh. 044- 770 2025

Kärkölen kunta avaa haettavaksi tonttia senioritalon toteuttamiseksi. Tontti sijaitsee Kärkölen keskustassa Ruukintie 8, 16600 Järvelä. Tontti muodostuu noin 3 000 m<sup>2</sup> määräalasta kiinteistöstä Ruukki, 316-405-1-296. Asemakaavan mukainen rakennusoikeus määräalalle on 1 400 m<sup>2</sup>. Talon suunnittelussa tulee ottaa huomioon esteettömyys ja seniorikansalaisten erityistarpeet.

Esittelijä pormestari Markku Koskinen

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää, että tontti luovutetaan myymällä kohde rakennuttajalle ja lohkotaan omaksi kiinteistöksi. Tontin myyntihinta määräytyy tarjousten perusteella.

Lisäksi kunnanhallitus päättää valtuuttaa muilta osin pormestarin yhdessä teknisen johtajan kanssa päättämään tontinluovutuksen arviointikriteereistä sekä luovutusehdoista.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhaku Muutoksenhakukielto

Jakelu tekninen johtaja  
kehityspäällikkö