

Kiinteistöjen luovutuksen valmistelu hyvinvointialueelle

Kunnanhallitus 08.08.2022 § 131
151/10.00.02/2022

Valmistelija pormestari markku.koskinen@karkola.fi puh.045-160 4164
kansliapäällikkö jouni.nieminen@karkola.fi puh. 044-770 2206

Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymän ja Päijät-Hämeen pelastuslaitoksen toiminnat siirtyvät 1.1.2023 alkaen maakunnallisen hyvinvointialueen vastuulle.

Kunnan omistuksessa olevien kiinteistöjen osalta kunta on käynyt alustavia neuvotteluja kunnan kiinteistöjen käytöstä tulevina vuosina.

Sosiaali- ja terveystoimeen liittyvien kiinteistöjen osalta hyvinvointialueen valmisteluelimet ovat esittäneet vuokrasopimusten jatkamista entisten sopimusten pohjalta. Tämä koskee erityisesti terveysasemaa.

Pelastustoimen kiinteistöjen osalta hyvinvointialue esittää ostavansa pelastustoimeen liittyvät kiinteistöt maapohjineen. Kärkölän kunnassa tämä koskee paloasemaa. Kärkölän kunnan olisi tässä tapauksessa purettava nykyinen leasing-järjestely myynnin mahdollistamiseksi. Neuvotteluiden lähtökohdana paloaseman hintana on pidetty leasing-sopimuksen arvoa ja maapohjan osalta käypää arvoa.

Esittelijä pormestari Markku Koskinen

Päätösehdotus Kunnanhallitus valtuuttaa pormestarin, kansliapäällikön ja kiinteistöpäällikön neuvottelemaan kiinteistöjärjestelyistä esittelyssä kuvattujen tavoitteiden mukaisesti. Lopulliset sopimukset tuodaan kunnahallituksen hyväksyttäväksi vuoden 2022 aikana.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhaku Muutoksenhakukielto

Jakelu pormestari
kansliapäällikkö
kiinteistöpäällikkö