

Kunnanhallitus

---

Aika 13.06.2022 klo 18:06 - 19:37

Paikka Kunnanvirasto, valtuustosali, Virkatie 1, Järvelä

## Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 113	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 114	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	4
§ 115	Lausuntopyyntö luonnoksesta hallituksen esitykseksi eduskunnalle julkisten työvoima- ja yrityspalveluiden uudelleen järjestämistä koskevaksi lainsäädännöksi	5
§ 116	Talouden seurantaraportti tammi - huhtikuu 2022	8
§ 117	Vuoden 2023 talousarvion ja vuosien 2024 - 2025 taloussuunnitelman laadintaohjeet	10
§ 118	Toiminta- ja kehittämisavustus lentokentäsäätiölle vuodelle 2023	13
§ 119	Kahden Kärkölen kunnan omistaman osuuden myynti yhteisomisteisesta Mutasuopalsta -nimisestä kiinteistöstä	16
§ 120	Kunnan perintönä saamien kiinteistöjen myynti	17
§ 121	Kommenttipyyntö Päijänne-Leader kehittämisstrategia 2023 - 2027	19
§ 122	Otto-oikeuden käyttäminen viranhaltijapäätöksiin	20
§ 123	Ilmoitusasiat	21
§ 124	Pormestarin ja kansliapäällikön ajankohtaiskatsaus	23



## Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Koskinen Markku	pormestari, puheenjohtaja	
	Airola Matti	kunnanvaltuuston puheenjohtaja	poistui klo 19:00 § 118 käsittelyn aikana
	Aaltonen Päivi	kunnanvaltuuston I varapuheenjohtaja	
	Aslamaa Martti	kunnanvaltuuston II varapuheenjohtaja	
	Kirkkomäki Nana	varajäsen	
	Kuronen Jani	jäsen	
	Mäntylä Matti	jäsen	poistui klo 19:28 § 124 käsittelyn aikana
	Raininko Mari	I varapuheenjohtaja	
	Rauhamaa Topias	jäsen	
	Salminen Miia	jäsen	
	Tuomaila Anne	II varapuheenjohtaja	
	Nieminen Jouni	kansliapäällikkö	
	Nihtilä Jaana	pöytäkirjanpitäjä	
	Nevalainen Petra	asiantuntija § 115	
Poissa	Karjalainen Riikka		
	Nummela Tuomas		

---

Allekirjoitukset Tämä pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti.

Markku Koskinen  
puheenjohtaja

Jaana Nihtilä  
pöytäkirjanpitäjä

---

Käsitellyt asiat

113 - 124

---

Pöytäkirjan tarkastus Tämä pöytäkirja on tarkastettu sähköisesti.

Mari Raininko  
pöytäkirjantarkastaja

Miia Salminen  
pöytäkirjantarkastaja

---

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Sähköisesti allekirjoitettu pöytäkirja pidetään nähtävillä yleisessä tietoverkossa osoitteessa [www.karkola.fi/maatoksenteke](http://www.karkola.fi/maatoksenteke).



Kunnanhallitus

§ 113

13.06.2022

### **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Kunnanhallitus 13.06.2022 § 113

Kuntalain 103 §: mukaan kokous on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Esittelijä pormestari Markku Koskinen

Päätösehdotus Puheenjohtaja toteaa kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös Todettiin kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.



Kunnanhallitus

§ 114

13.06.2022

**Pöytäkirjan tarkastajien valinta**

Kunnanhallitus 13.06.2022 § 114

Hallintosäännön § 150 mukaisesti toimielimen pöytäkirjat allekirjoitetaan sähköisesti.

Allekirjoittajat saavat sähköpostiinsa allekirjoitusviestin, jossa on linkki allekirjoituspalveluun. Kun kaikki allekirjoittajat ovat pöytäkirjan allekirjoittaneet, palautuu pöytäkirja allekirjoitustietoineen asianhallintajärjestelmään sähköisesti arkistoivaksi.

Esittelijä

pormestari Markku Koskinen

Päätösehdotus

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat kunnanhallituksen jäsenet Mari Raininko ja Miia Salminen.

Päätös

Kunnanhallitus päätti yksimielisesti valita tästä kokouksesta laadittavan pöytäkirjan tarkastajiksi Mari Rainingon ja Miia Salmisen.



Kunnanhallitus

§ 115

13.06.2022

**Lausuntopyyntö luonnoksesta hallituksen esitykseksi eduskunnalle julkisten työvoima- ja yrityspalveluiden uudelleen järjestämistä koskevaksi lainsäädännöksi**

Kunnanhallitus 13.06.2022 § 115  
291/14.07.00/2022

Valmistelijat

pormestari markku.koskinen@karkola.fi puh. 045 160 4164  
elinvoimapäällikkö petra.nevalainen@karkola.fi puh. 044-770 2212

Työ- ja elinkeinoministeriö pyytää lausuntoja luonnoksesta hallituksen esitykseksi julkisten työvoima- ja yrityspalveluiden uudelleen järjestämistä koskevaksi lainsäädännöksi 27. kesäkuuta 2022 klo 9:00 mennessä.

Lausunto pyydetään antamaan vastaamalla [lausuntopalvelu.fi:ssä](https://lausuntopalvelu.fi:ssä) julkaistuun lausuntopyyntöön.

Esityksessä ehdotetaan säädettäväksi uusi laki työvoimapalveluiden järjestämisestä, jossa säädettäisiin kunnan järjestämistä työvoimapalveluista ja niihin liittyvistä tehtävistä. Nykyinen laki julkisesta työvoima- ja yrityspalvelusta kumottaisiin.

Vastuu työnhakijoille sekä yrityksille ja muille työnantajille tarjottavista työvoimapalveluista siirrettäisiin pääosin kunnille. Työvoimapalveluiden järjestäminen ja muut työvoimapalveluihin liittyvät lakisääteiset tehtävät muodostaisivat kunnille uuden valtionosuustehtävän. Työttömyysetuuksien rahoitusvastuita uudistettaisiin siten, että kunnan rahoitusvastuu laajenisi työmarkkinatuen lisäksi koskemaan peruspäivärahaa ja ansiopäivärahaa. Lisäksi rahoitusvastuu alkaisi nykyistä työmarkkinatuen rahoitusvastuuta aikaisemmin ja kasvaisi portaittain työttömyyden pitkittyessä. Kunnan rahoitusvastuu ei myöskään katkeaisi työttömyysturvalaissa tarkoitettuun työllistymistä edistävään palveluun osallistumisen ajalta kuten nykyisin. Työvoimapalveluiden järjestämisvastuun siirtyessä kunnille, kunnilla olisi nykyistä paremmat mahdollisuudet vaikuttaa työttömyysetuuksista syntyvään rahoitusvastuuseen järjestämällä työttömille palveluja, jotka johtavat tehokkaasti työllistymiseen avoimille työmarkkinoille.

Valtiolla olisi jatkossakin kokonaisvastuu työllisyydestä ja työvoimapalvelujärjestelmän valtakunnallisesta toimivuudesta. Valtio vastaisi kuntien työllisyydenhoidon tehokkuuden seurannasta ja arvioinnista sekä laillisuusvalvonnasta. Valtio tarjoaisi työvoimapalveluihin liittyvät valtakunnalliset tietojärjestelmäpalvelut sekä ylläpitäisi valtakunnallisia tietovarantoja.

Valtion paikallisviranomaisina toimivat työ- ja elinkeinotoimistot lakkautettaisiin ja niiden nykyisin hoitamat tehtävät, joita ei ehdoteta siirrettäväksi kunnille, sijoitettaisiin valtionhallinnon sisällä uudelleen pääosin KEHA-keskuksen tehtäviksi. Poikkeuksena olisivat työ- ja elinkeinotoimiston nykyisin hoitamat työntekijän oleskeluluvan osalupaan liittyvät tehtävät, jotka siirrettäisiin Maahanmuuttovirastolle.

Laki työllistymistä edistävästä monialaisesta yhteispalvelusta kumottaisiin ja korvattaisiin uudella lailla työllistymistä edistävästä monialaisen tuen yhteistoiminnasta.

#### Tausta

Esitys liittyy pääministeri Sanna Marinin hallituksen hallitusohjelman toteuttamiseen. Hallitusohjelman keskeisenä tavoitteena on työllisyyden vahvistaminen ja työllisyysasteen nostaminen 75 prosenttiin. Syyskuussa 2020 pidetyn hallituksen budjettiriihen päätösten mukaan hallitus tekee hallituskauden aikana taloutta vahvistavia työllisyystoimia, joiden tavoitteena on saavuttaa 80 000 lisätyöllisen työllisyysvaikutukset.

Hallitusohjelman mukaan kuntien roolia työllisyyspalveluiden järjestäjänä vahvistetaan. Ensimmäisenä toimenpiteenä käynnistettiin 1.3.2021 työllisyyden edistämisen kuntakokeilut, joissa kokeilukunnat vastaavat osin alueensa työ- ja elinkeinopalveluiden tarjoamisesta. Kevään 2021 puoliväliriihessä hallitus päätti julkisen talouden suunnitelmasta vuosille 2022–2024. Samalla hallitus päätti jatkaa valmistelua TE-palvelujen siirtämiseksi kunnille. Hallitus linjasi, että siirron yhteydessä luodaan rahoitusmalli, joka kannustaa kuntia kehittämään toimintaansa työllisyyttä edistäväksi siten, että uudistuksella saavutetaan 7 000–10 000 lisätyöllistä. Linjauksen mukaan valmistelussa tähdätään siihen, että kunnan vastuuta työttömyysturvan perusosan kustannuksista laajennettaisiin sekä työttömyysturvan ja työttömän palveluun aktivoiminnan välinen kytkös poistettaisiin. Valtio ja kunnat jakaisivat työvoimapalveluiden rahoitukseen liittyvää kustannusvastuuta, jolloin turvattaisiin kuntien kannusteet järjestää palveluja myös heikommassa työmarkkina-asemassa oleville.

Uudistusta on valmisteltu yhdessä sidosryhmien kanssa työllisyyden edistämisen ministerityöryhmän alaisuudessa toimivassa Työvoimapolitiikan palvelurakenne -alatyöryhmässä.

#### Tavoitteet

Työvoimapalveluiden järjestämistä vastaavan siirtoa koskevan uudistuksen tavoitteena on kasvattaa työllisyyttä edistämällä kysynnän ja tarjonnan kohtaantoa valtion ja kuntien välisellä yhteistyöllä sekä vahvistaa alueiden elinvoimaa ja kilpailukykyä asiakaslähtöisillä palveluilla hyödyntämällä kuntaekosysteemin mahdollisuuksia. Yksi uudistuksen keskeisistä elementeistä on kannustava rahoitusmalli. Tavoitteena on laajentaa kuntien vastuuta työttömyysetuuksien rahoituksesta siten, että rahoitusvastuu kannustaa kuntaa huolehtimaan alueen työllisyydestä sekä järjestämään työttömille työnhakijoille mahdollisimman tehokkaasti palveluja, jotka johtavat työllistymiseen. Uudistuksella tavoitellaan 7 000–10 000 henkilön työllisyysvaikutusta.

Esittelijä	pormestari Markku Koskinen
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää antaa liitteenä olevan lausunnon.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.
Muutoksenhaku	Muutoksenhakukielto
Jakelu	Työ- ja elinkeinoministeriö
Liitteet	Liite[1] Lausunto luonnoksesta hallituksen esitykseksi eduskunnalle julkisten työvoima- ja yrityspalveluiden uudelleen järjestämisestä koskevaksi lainsäädännöksi



Kunnanhallitus

§ 116

13.06.2022

**Talouden seurantaraportti tammi - huhtikuu 2022**

Kunnanhallitus 13.06.2022 § 116

Valmistelija

kansliapäällikkö jouni.nieminen@karkola.fi, puh. 044-770 2206

	TA 2022	Toteutunut 01-04 / 2022	Ta-Tot. 2022	Tot %	Toteutunut 01-04 / 2021	TP 2021
<b>3000 Keskushallinto</b>						
Tuotot	30 550	17 965	12 585	58,8	2 160	51 948
Kulut	-1 377 490	-383 593	-993 897	27,8	-328 125	-1 114 201
Netto	-1 346 940	-365 627	-981 313	27,1	-325 964	-1 062 253
<b>3100 Elinvoima</b>						
Tuotot	206 000	26 418	179 582	12,8	92 956	254 322
Kulut	-950 245	-262 330	-687 915	27,6	-289 755	-960 328
Netto	-744 245	-235 912	-508 333	31,7	-196 799	-706 006
<b>3200 Hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen</b>						
Tuotot	0	0	0	0	0	0
Kulut	-46 310	-25 250	-21 060	54,5	-23 563	-39 201
Netto	-46 310	-25 250	-21 060	54,5	-23 563	-39 201
<b>4005 Sosiaali- ja terveystoimen HYKY</b>						
Tuotot	0	0	0	0	0	0
Kulut	-16 292 570	-5 665 642	-10 626 928	34,8	-5 427 857	-15 485 734
Netto	-16 292 570	-5 665 642	-10 626 928	34,8	-5 427 857	-15 485 734
<b>5000 Maaseututoimi</b>						
Tuotot	15 400	0	15 400	0	-1 428	9 483
Kulut	-49 140	5 093	-54 233	-10,4	-2 425	-43 952
Netto	-33 740	5 093	-38 833	-15,1	-3 853	-34 469
<b>6200 Palo ja pelastustoimi</b>						
Tuotot	0	0	0	0	0	0
Kulut	-472 503	-157 498	-315 005	33,3	-154 742	-459 917
Netto	-472 503	-157 498	-315 005	33,3	-154 742	-459 917
<b>RAPORTTI YHTEENSÄ</b>						
Tuotot	251 950	44 383	207 567	17,6	93 688	315 753



Kulut	-19 188 258	-6 489 219	-12 699 039	33,8	-6 226 466	-18 103 333
Netto	-18 936 308	-6 444 836	-12 491 472	34	-6 132 778	-17 787 580

Esittelijä pormestari Markku Koskinen

Päätösehdotus Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi talouden seurantaraportin.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.



Kunnanhallitus

§ 117

13.06.2022

**Vuoden 2023 talousarvion ja vuosien 2024 - 2025 taloussuunnitelman laadintaohjeet**Kunnanhallitus 13.06.2022 § 117  
314/02.02.00/2022

Valmistelija

kansliapäällikkö jouni.nieminen@karkola.fi, puh. 044-770 2206

Kuntalain 110 §:n mukaan valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi. Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi.

Talousarvio ja -suunnitelma on laadittava siten, että ne toteuttavat valtuuston päättämää kuntastrategiaa ja, että edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan. Talousarviossa ja -suunnitelmassa hyväksytään kunnan sekä kuntakonsernin toiminnan ja talouden tavoitteet.

Taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen. Kunnan taseeseen kertynyt alijäämä tulee kattaa enintään neljän vuoden kuluessa tilinpäätöksen vahvistamisesta seuraavan vuoden alusta lukien. Kunnan tulee taloussuunnitelmassa päättää yksilöidystä toimenpiteistä, joilla alijäämä mainittuna ajankohtana katetaan.

Hallintosäännön 66 §:n mukaan kunnanhallitus hyväksyy suunnittelun kehykset ja talousarvion laadintaohjeet. Tämän jälkeen toimielimet laativat talousarvioehdotuksensa.

Talousarviovalmistelussa on tarkasteltu vuoden 2022 tilinpäätösennustetta, Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymän talousraportointia ja hyvinvointialueuudistuksen vaikutuksia, Kuntaliiton laskelmia verotulojen ja valtionosuuksien kehityksestä sekä palkkakuluihin vaikuttavien tiedossa olevien linjausten vaikutusta.

Kuntaliiton tuottaman kuntien verotulojen ennustekehikon mukaan Kärkölen kunnan verotulot ovat vuonna 2022 noin 17,3 miljoonaa euroa. Vuonna 2023 voimaan tulevan hyvinvointialueuudistuksen jälkeen kunnan verotulot ovat vuonna 2023 noin 8,9 miljoonaa euroa (alla kuntaliiton taulukko).

KUNNALLISVERO	2020	2021*	2022**	2023**	2024**	2025**
MAKSETTAVA VERO	14 749	15 377	15 345	7 175	7 330	7 504
YHTEISOVERO	2020	2021*	2022**	2023**	2024**	2025**
MAKSETTAVA VERO	998	1 136	718	499	515	533
KIINTEISTOVERO	2020	2021	2022**	2023**	2024**	2025**
MAKSETTAVA VERO	1 101	1 091	1 205	1 205	1 205	1 205
VEROT YHTEENSA	2020	2021*	2022**	2023**	2024**	2025**
MAKSETTAVA VERO	16 847	17 604	17 268	8 880	9 050	9 243

Veroennustekehikön päivitys perustuu pääosin kevään kuntatalousohjelman arvioihin verotulojen kehityksestä.

Kuntaliiton ennusteen mukaan valtionosuuksien arvioidaan olevan vuonna 2023 hyvinvointialueuudistuksen jälkeen noin 997 000 euroa.

Rahoitusmenojen arvioidaan nousevan siirtoviemäriin rakentamiseen sekä muihin investointeihin tarvittavan lainarahoituksen ja korkotason nousun johdosta.

Vuosi 2023 tulee olemaan toiminnan muutosten johdosta talouden kannalta vaikeasti ennakoiva, mutta todennäköisesti hyvin vaikea vuosi.

Alla pormestarin esitykset toimielinten valmisteluun, joiden pohjalta toimintaa ja palvelutuotantoa tulee kehittää talouden kannalta kestäväksi.

1. Kunkin toimialan tulee pitää kiinni taloudellisuuden tavoitteista.
2. Teknisen toimen tulee kehittää pitkäjänteistä ja suunnitelmallista omaisuuden hoitoa. Tulevaisuuden investointi- ja korjaustarpeista tulee pitää kattavaa ja päivitettävää ohjelmaa, joka jakautuu tasaisesti tuleville vuosille.
3. Sivistystoimen tulee tavoitella tuottojen kasvattamiseen Huovilan puiston ja Uimahallin palveluissa.
4. Teknisen toimen tulee kasvattaa tulorahoitusta neuvottelemalla ulkoisia vuokrasopimuksia erityisesti Opintien vapautuvassa kiinteistössä.
5. Sote- ja Pela-kiinteistöjen osalta teknisen toimen tulee neuvotella optimaaliset ratkaisut kunnan talouden ja palvelujen kannalta.
6. Sivistystoimen tulee aktiivisesti sopeuttaa palvelutuotannon kustannuksia asiakasmäärän kehityksen mukaan.
7. Sivistystoimen tulee aktiivisesti hyödyntää uusia tiloja ja myös Opintien tiloja kuntalaisten laajan hyvinvoinnin kehittämiseksi.
8. Ympäristötoimen tulee kehittää lupahallinnon ohjeita ja palveluprosesseja (ml. rakennusohjeen päivittäminen ja sähköinen asioinnin kehittäminen).
9. Teknisen toimen tulee nopeuttaa asumisen strategian toteuttamista verotulojen kasvattamiseksi.
10. Hallinnon tulee hakea digitaalisuuden kehittymisen myötä säästöjä henkilöstö- ja muissa menoissa.

11. Työllisyyspalvelujen tulee tavoitella työllisyysenhoidon kustannustehokkuutta, tavoitteena 8 % työttömyysaste.

Esittelijä	pormestari Markku Koskinen
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan vuoden 2023 talousarvion ja vuosien 2024 - 2025 taloussuunnitelman laadintaohjeet.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.
Muutoksenhaku	Muutoksenhakukielto
Jakelu	toimialajohtajat
Liitteet	Liite[2] Vuoden 2023 talousarvion ja vuosien 2024 - 2025 taloussuunnitelman laadintaohjeet



Kunnanhallitus

§ 118

13.06.2022

**Toiminta- ja kehittämisavustus lentokentäsäätiölle vuodelle 2023**Kunnanhallitus 13.06.2022 § 118  
349/02.05.01.00/2022

Valmistelija

pormestari markku.koskinen@karkola.fi puh. 045 160 4164

Kuntaan saapui 27.5.2022 Päijät-Hämeen lentokentäsäätiön toiminta- ja kehittämisavustushakemus vuodelle 2023.

Päijät-Hämeen lentokentäsäätiö on perustettu vuonna 1971 huolehtimaan maakunnan lentokenttatarpeista ylläpitäen ja kehittäen Lahti-Vesivehmaan lentokenttää. Lähtökohtana on näkemys, että maakunnalliseen palveluvarustukseen kuuluu Päijät-Hämeen ja sen elinkeinoelämän-yhteyslento- ja ilmailukoulutustarpeet tehokkaasti tyydyttävä lentokenttä. Tämän tukemiseksi on säätiön hallitus päivittänyt vuonna 2018 kentän kehittämisen visiot ja strategian. Painopisteenä on lentokentän toiminnoille tärkeän infrastruktuurin parantaminen ja toimivuus, sekä ilmailuun liittyvän ammattimaisen ja työpaikkoja tarjoavan toiminnan lisääminen.

Lentokentän oman strategian lisäksi on Asikkalan kunnan ja Lahden alueen kehittämissyhtiö LADEC'n toimesta laadittu lentokenttää ympäröivän alueen käytölle ja markkinoinnille laajempaa visiota ja strategiaa. Samalla on meneillään myös asemakaavan laadinta lentokentän välittömään läheisyyteen. Kaavoitustyö on tätä kirjoitettaessa vielä kesken. Tarkoituksena on luoda ilmailua ja muuta elinkeinoelämää tukeva, merkittävä aluekokonaisuus.

Lentokentän jatkuva ja määrätietoinen ylläpito on jo tuottanut tuloksia. Kenttään on jo kokonaan tai osittain tukeutunut joukko yrityksiä ja toimintoja, joissa on jo noin 12 - 15 henkilötyövuotta. Erityisen hyvät mahdollisuudet on nykyisellä ammattimaisesti ja nykyaikaisin menetelmin toteutetulla lentokoulutuksella, jolla on valtakunnallisesti merkittävä jalansija. Kahdella lentokoululla (EASA/ATO Eurooppalaiset oikeudet) on lentolupakirjakoulutuksen lisäksi lennonopettajakoulutusta, mittarilentokoulutusta sekä lennonopettajien kertausseminaareja. Nämä kaikki vaativat viranomaishyväksynnän ja toiminnan on täytettävä jatkuvan viranomaisvalvonnan vaatimukset. Käytännössä nämä on mahdollista toteuttaa vain ammattimaisesti hoidettuina.

Vesivehmaa on nyt myös merkittävä lentokoneiden huolto- ja korjaustoiminnan keskus. Korjaamoita on kolme ja ne ovat erikoistuneet omille sektoreilleen. Korjaamoiden työtilanne on erittäin hyvä. Myös

ilmailun korjaamotoiminta vaatii eurooppalaisen ilmailuviranomaisen toimiluvan.

Vääksyn yhteiskoulun lukion ilmailulinjan lukio-opiskelu tukeutuu lentokoulutuksen osalta lentokenttään. Lukion kasvatteja on jo vaativissa ilmailun ammateissa. Myös Suomen Urheiluilmailuopisto Oy tekee koulutusyhteistyötä Vesivehmaan toimijoiden kanssa. Malmin lentokentän lakkauttaminen hajotti tärkeän ilmailutoimintakeskuksen ja osa Malmin toimijoista hakee siten vielä kotikenttäänsä. Vesivehmaalle siirtymistä tapahtunee edelleen ajan mittaan, joskin hallipaikkojen puute on haittana. Meneillään oleva asemakaavoitustyö tukee esimerkiksi uusien hallirakennusten sijoittamista.

Myös harrastusilmailulla on jo perinteisesti vahva jalansija Vesivehmaan lentokentän toiminnassa. Harrastusilmailussa on yhteiseurooppalaiset viranomaisvaatimukset edelleen lisääntymässä ja tarkentumassa. Tämä koskee lentolupakirjoja, lentokoulutuksen valvontaa sekä lentokaluston tasoa. On todennäköistä, että myös harrastajien toimintavaatimukset siirtyvät lisääntyvästi ammattimaisesti toteutettaviksi.

Lentokentän varustusta ja tasoa on pyritty jatkuvasti parantamaan. Toisaalta lisääntyvä ammattimainen vaatimustaso asettaa paineita kentän varustukselle ja kunnolle. Siksi lentokenttää ylläpitävällä Päijät-Hämeen lentokenttäsaatiolla on hyvinkin haasteellista toteuttaa vaadittua tasoa. Lentokentän kunnossapito on myös viranomaisvalvonnan alaista. Kustannustaso on jatkuvasti nousussa, mutta rahoitus ei lentokentän ylläpidon osalta ole juurikaan noussut. Investointeihin on saatu Liikenne- ja viestintäministeriön avustuksia, mutta ne ovat kohdeavustuksia ja niissä on nykyisin myös omarahoitusosuus. Vuosittaiseen kunnossapitoon niitä ei voi käyttää.

Lentokentän toimijoiden ja operaattoreiden maksuosuuksia on pyritty nostamaan ja sitä tehdään jatkossa edelleen. Lentokenttien välillä on nykyisin kilpailua ja pysyvällä toiminnalla on ottajia. Siksi hinnoittelun nopea nostaminen, kulut täysin kattavalle tasolle, ei ole mahdollista.

Päijät-Hämeen lentokenttäsaatiön sääntöjä muutettiin vuonna 2013 siten, että jokaisella Päijät-Hämeen kunnalla on oikeus asettaa edustajansa lentokenttäsaatiön hallintoneuvostoon. Näiden lisäksi edustajat myös Päijät-Hämeen liitosta, Hämeen kauppakamarilta sekä Päijät-Hämeen Yrittäjiltä. Hallintoneuvosto valitsee saatiön hallituksen ja tilintarkastajat. Nykyisen 15 jäsenen hallintoneuvoston toimikausi jatkuu vuoden 2024 kevätkokoukseen saakka.

Lentokentän ylläpidon varmistamiseksi ja kehittämistoimien jatkamiseksi Päijät-Hämeen lentokenttäsaatiö hakee maakunnan kunnilta tukirahoitusta vuodelle 2023 edellä mainittuihin kustannuksiin.

Päijät-Hämeen lentokenttäsaatiö esittää, että Kärkölän kunta myöntäisi lentokentän vuoden 2023 toiminta- ja kehittämismenoihin avustusta 2 000 euroa.

Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää, ettei se ei myönnä haettua avustusta. Vesivehmaan lentokentän kehittäminen on maakunnan kannalta varsin kannatettava hanke. Kärkölän kunta tukee taloudellisesti hankkeita ja toimintoja, jotka edistävät kunnan vetovoimaa ja elinvoimaa. Yhdistystoiminnan tukeminen kunnassa ja liikenneyhteyksien kehittäminen voisivat olla tämäntyyppisiä kohteita, mutta kunnanhallitus ei pysty osoittamaan haetun avustuksen suoria vaikutuksia kunnan kehittämiseen.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.
Muutoksenhaku	Oikaisuvaatimus
Jakelu	Päijät-Hämeen lentokenttäsaatiö



Kunnanhallitus

§ 119

13.06.2022

**Kahden Kärkölen kunnan omistaman osuuden myynti yhteisomisteisesta Mutasuopalsta -nimisestä kiinteistöstä**Kunnanhallitus 13.06.2022 § 119  
359/10.03.02.02/2022

Valmistelija

tekninen johtaja emilia.lehikoinen@karkola.fi puh. 044-770 2056  
kiinteistöpäällikkö tiina.mattila@karkola.fi puh. 044-770 2047

Hallintosäännön § 20/2 mukaan kunnanhallitus päättää kiinteän omaisuuden myymisestä ja hallintosäännön mukaan §32/6 mukaan tekninen johtaja allekirjoittaa kiinteistön kauppakirjat.

Maaomistaja [REDACTED] esitti tekniselle johtajalle ja kiinteistöpäällikölle, että kunta myisi hänelle kunnan omistukseen perintönä tulleen [REDACTED] kantatilan kaksi (2) omistusosuutta Mutasuopalsta -nimisestä kiinteistöstä sen jälkeen, kun ostaja saa kahdelta (2) muulta Mutasuopalsta kiinteistön osakkaalta suostumuksen heidän omistamiensa osuuksien ostamiseen. Kohteen kiinteistötunnus [REDACTED] ja pinta-ala 0,4 ha.

Päijät-Hämeen Metsänhoitoyhdistyksen metsäasiantuntija on laatinut kohteesta arvonmäärityksen, johon maanomistajan tarjous Mutasuopalstan hinnasta maanomistajille perustuu. Kauppahinta on 2 019,00 euroa (pinta-ala 0,4 ha).

Esittelijä

pormestari Markku Koskinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää myydä kaksi omistamaansa osuutta Mutasuopalsta-nimisestä kiinteistöstä [REDACTED] Päijät-Hämeen Metsänhoitoyhdistyksen määrittämään alueen metsämaan arvoon perustuen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus

Jakelu

kiinteistöpäällikkö  
tekninen johtaja  
asianosainen





Kunnanhallitus

§ 120

13.06.2022

**Kunnan perintönä saamien kiinteistöjen myynti**

Kunnanhallitus 13.06.2022 § 120  
360/10.03.02.02/2022

Valmistelija

kiinteistöpäällikkö tiina.mattila@karkola.fi puh. 044-770 2047  
tekninen johtaja emilia.lehikoinen@karkola.fi puh. 044-770 2056

Hallintosäännön § 20/2 mukaan kunnanhallitus päättää kiinteän omaisuuden myymisestä ja hallintosäännön mukaan §32/6 mukaan tekninen johtaja allekirjoittaa kiinteistön kauppakirjat.

Kärkölen kunta haki valtion perintönä (VK874/08.02.01/2019) saadun omaisuuden luovutusta 2.3.2020 päivätyllä hakemuksella Kärkölen kunnan lasten ja nuorten hyvinvointipalvelujen kehittämiseen.

Valtioneuvosto teki 3.12.2020 päätöksen perintökaaren (40/1965) 5 luvun 2 §:n nojalla, johon perustuen Kärkölen kunnalle luovutettiin mm. perintötilan pihapiirin heikkokuntoisia rakennuksia. Kunnalle rakennukset ovat tarpeettomia. Perintötila koostuu kahdesta kiinteistöstä [REDACTED] ja [REDACTED]

Kiinteistöille suoritetaan katselmukset kiinteistöpäällikön ja teknisen johtajan toimesta 14.6.2022. Kyseessä on vanhan kantatilan pihapiiri, joka muodostuu kahdesta eri kiinteistöstä. Katselmuksissa läpikäydään kiinteistöjen rajat, rakennukset ja muut huomioon otettavat erityispiirteet. Kiinteistöjen rakennukset tullaan myymään julkisella huutokaupalla heikkokuntoisina / purkukuntoisina, mutta saneerukseen mahdollinen ostaja on myös oikeutettu. Kärkölen kunta ei ota vastuuta rakennuksien rakenteiden kunnosta, mikäli mahdollinen ostaja päättää saneerata kohteen rakennuksia, yksittäisen rakennuksen tai sen osan.

Esittelijä

pormestari Markku Koskinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää myydä julkisella huutokaupalla kiinteistöt, jotka muodostavat yhdessä vanhan kantatilan pihapiirin.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus

Jakelu

kiinteistöpäällikkö  
tekninen johtaja  
kehityspäällikkö



Kunnanhallitus

§ 121

13.06.2022

**Kommenttipyyntö Päijänne-Leader kehittämisstrategia 2023 - 2027**Kunnanhallitus 13.06.2022 § 121  
365/00.04.01/2022

Valmistelija

pormestari markku.koskinen@karkola.fi puh. 045 160 4164

“Hyvän elämän Päijät-Häme” on uuden, alueeltaan laajemman Päijänne-Leader ry:n ensimmäinen paikallinen kehittämisstrategia. Uusi Leader-ryhmä syntyy ohjelmakauden 2023 - 2027 alussa, kun kaksi hämäläistä toimintaryhmää Päijänne-Leader ry ja Etpähä ry yhdistävät voimansa alueensa maaseudun kehittämiseksi.

Yhdistyminen vahvistaa Leader-organisaatiota lisäämällä yhdistyksen osaamista ja taloudellisia resursseja, turvaa osaamisen ja hiljaisen tiedon säilymistä organisaatiossa sekä lisää toiminnan ja organisaation resilienssiä. Yhdistymisen valmistelua on tehty yhdistysten toimihenkilöiden ja hallituksen toimesta useiden vuosien ajan, mm. yhteisillä tulevaisuustyöpajoilla ja tapaamisilla. Yhteistyön tiivistymistä ja kehittymistä on tukenut toimintaryhmien pitkä yhteistyö niin toiminnallisella kuin henkilökunnan ja hallituksen tasolla. Osoituksena toimivasta yhteistyöstä ovat olleet lukuisat alueiden väliset hankkeet ja samantyyppiset rajaukset kehittämis- ja investointihankkeissa. Yhdistymisen myötä Päijänne-Leader ry tarjoaa laajemman alustan hanketoimijoilleen, on entistä kiinnostavampi kumppani ja aluekehittäjä, mitä kautta ryhmän rooli maaseudun kehittämistyössä vahvistuu entisestään. Toimimme paitsi alueellisesti, myös alueiden välisesti ja kansainvälisesti, tavoitteenamme saada lisäarvoa paikalliseen kehittämiseen.

Päijänne-Leader ry kattaa jatkossa yhdeksän Päijät-Hämeen maakunnan kymmenestä kunnasta ja yhden kunnan Etelä-Savosta. Kunnat ovat Asikkala, Hartola, Heinola, Hollola, Kärkölä, Lahti, Orimattila, Padasjoki, Pertunmaa ja Sysmä.

Tulevan ohjelmakauden kehittämisstrategia on luonnosvaiheessa. Strategian tavoitteena on edistää hyvän elämän mahdollisuuksia kaikille alueen asukkaille. Päijät-Leader tähtää tulevaisuuteen, jossa kylät, kunnat ja kaupungit ovat yhteisöllisiä sekä elinkeino- ja vapaa-ajantoiminnoiltaan vireitä.

Päijänne-Leader pyytää kommentit oheisesta strategialuonnoksesta 14.6.2022 mennessä.

Esittelijä

pormestari Markku Koskinen

Päätösehdotus	Kunnanhallitus toteaa, että strategia on hyvin laadittu, selkeä ja luo hyvän pohjan kehittämiseksi.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.
Muutoksenhaku	Muutoksenhakukielto
Jakelu	Päijänne-Leader



Kunnanhallitus

§ 122

13.06.2022

**Otto-oikeuden käyttäminen viranhaltijapäätöksiin**

Kunnanhallitus 13.06.2022 § 122

Valmistelija

asianhallintapäällikkö [jaana.nihtila@karkola.fi](mailto:jaana.nihtila@karkola.fi) puh. 044-770 2207

pormestarin päätökset ajalta 24.5. – 9.6.2022

24.5.2022 § 3

Asia Kunnan edustajien määrääminen kutsuntalautakuntaan vuonna 2022

Päätös Päätän nimetä kutsuntalautakuntaan vuonna 2022 palveluohjaaja Sanna Nevalaisen ja hänen varajäseneksi nuoriso-ohjaaja Jussi Lahden. Lisäksi päätän, että kutsuntatilaisuuteen osallistuu Matti Airola.

kansliapäällikön päätökset ajalta 24.5. – 9.6.2022:

30.5.2022 § 43

Asia Kunnanviraston aukioloajat kesällä 2022

Päätös Päätän, että Kärkölen kunnanvirasto pidetään suljettuna 27.6.-29.7.2022. Mainittuna aikana kunnan kirjaamon päivystää kiireellisissä asioissa ma-pe klo 9-15 numerossa 044 770 2200 ja sähköpostilla kirjaamo@karkola.fi

2.6.2022 § 44

Asia Monipaikkaisen puutarha-asumisen kehittäminen -hankkeen toteuttamistapaselvitys

Päätös Päätän hankkia Monipaikkaisen puutarha-asumisen kehittäminen -hankkeelle toteuttamistapaselvityksen Pelarcon Oy:ltä hintaan 6 000 euroa (alv 0%).

Esittelijä

pormestari Markku Koskinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee tehdyt päätökset tietoonsa saatetuiksi. Lisäksi kunnanhallitus päättää, että se ei ota käsiteltäväkseen edellä mainittuja viranhaltijoiden tekemiä päätöksiä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.



Kunnanhallitus

§ 123

13.06.2022

**Ilmoitusasiat**

Kunnanhallitus 13.06.2022 § 123

Valmistelija

asianhallintapäällikkö jaana.nihtila@karkola.fi, puh. 044-770 2207

25.5. – 9.6.2022 välillä saapuneet tiedoksi tulleet asiakirjat ovat jäsenten tutustuttavissa [Teams-työtilassa](#):

- Heinolan kunnanvaltuusto päätösote: Ympäristöterveydenhuollon yhteistoimintasopimuksen hyväksyminen ja edustajien nimeäminen ympäristöterveyslautakuntaan
- Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymä: osavuosikatsaus 30.4.2022
- pöytäkirjanote Iitin kunnanvaltuusto 24.5.2022; ympäristöterveydenhuollon yhteistoimintasopimuksen hyväksyminen sekä jäsenen ja varajäsenen valitseminen ympäristöterveyslautakuntaan

Lahden seudun jätelautakunta [esityslista 2.6.2022](#)

Muuttoliikenteen [tilannekuva Ukrainan sodan seurauksena 2.6.2022](#)  
Ukrainalaiset yksityismajoittajat [paikkakunnittain 31.5.2022](#)

Päijät-Hämeen liitto

- Päijät-Hämeen liiton [va. aluekehityspäällikkö](#)
- maakuntavaltuuston kokous [21.6.2022 esityslista](#)
- maakuntahallitus [esityslista 13.6.2022](#)

Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymä

- [tilinpäätöksen 2021 hyväksyminen 31.5.2022 § 6](#)
- [hallituksen 7.6.2022 esityslista](#)
- [hallituksen pöytäkirja 23.5.2022](#)

[Vaasan hallinto-oikeuden päätös 6.6.2022](#) ; Vaasan hallinto-oikeuden päätös 6.6.2022 nro 627/2022, valitus ympäristönsuojelulain mukaisessa ilmoitusasiassa, ympäristönsuojelulain mukainen koeluonteinen toiminta, Kärkölä.

Sivistys- ja hyvinvointilautakunnan [pöytäkirja 2.6.2022](#)

Teknisen lautakunnan [pöytäkirja 24.5.2022](#)

Teknisen lautakunnan päätösote 24.05.2022; [§ 59 Monipaikkainen puutarha-asumisen kehittäminen -hanke](#)

Orimattilan kaupunki, päätösote hallitus 30.5.2022 § 229;

[Työterveyshuoltopalveluiden yhteishankintaan liittyminen ja Työterveys Wellamo Oy:n osakkeiden myynti](#)

Orimattilan kaupunki, päätösote valtuusto 6.6.2022 § 37;  
[Ympäristöterveydenhuollon yhteistoimintasopimuksen hyväksyminen sekä jäsenien ja varajäsenien valitseminen ympäristöterveyslautakuntaan](#)

Koulutuskeskus Salpaus:

- yhtymäkokouksen [pöytäkirja 17.5.2022](#)
- yhtymähallituksen [pöytäkirja 7.6.2022](#).

Esittelijä	pormestari Markku Koskinen
Päätösehdotus	Kunnanhallitus merkitsee saapuneet kirjeet tiedokseen.
Päätös	Kunnanhallitus merkitsi saapuneet ja lähteneet kirjeet tiedoksi.  Merkittiin tiedoksi myös teknisen johtajan tilannekatsaus siirtoviemärihankkeen markkinavuoropuhelusta.



Kunnanhallitus

§ 124

13.06.2022

### **Pormestarin ja kansliapäällikön ajankohtaiskatsaus**

Kunnanhallitus 13.06.2022 § 124

Esittelijä

pormestari Markku Koskinen

Päätösehdotus

Pormestari ja kansliapäällikkö esittävät kokouksessa katsaukset ajankohtaisista asioista.

Päätös

Kunnanhallitus merkitsi tiedoksi pormestarin ja kansliapäällikön ajankohtaiskatsauksen.



**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 113, § 114, § 115, § 116, § 117, § 121, § 122, § 123, § 124**

### **Muutoksenhakukielto**

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVHhl 50 § 2 mom.)
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)





## Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 118, § 119, § 120

### Oikaisuvaatimusohjeet

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

#### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

#### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kärkölen kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kärkölen kunnanhallitus.

Kirjaamon yhteystiedot: [kirjaamo@karkola.fi](mailto:kirjaamo@karkola.fi)

Postiosoite: Virkatie 1, 16600 Järvelä

Käyntiosoite: Virkatie 1, 16600 Järvelä



Sähköpostiosoite: [kirjaamo@karkola.fi](mailto:kirjaamo@karkola.fi)

Puhelinnumero: 044 770 2200

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00–15.00.

### **Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kärkölen kunnan kirjaamosta.