

Tontin myynti kiinteistö Koivikko

Hallintosäännön 32 §:n 9. kohdan mukaan tekninen johtaja päättää asuntotonttien myynnistä, jos valtuusto on määritellyt tonttien myynnissä noudatettavat periaatteet. Kunnanvaltuusto on päätöksellään 16.5.2016 § 17 määritellyt ehdot.

Kuntaan saapui 29.10.2021 ostotarjous kunnan omistamasta kiinteistöstä nimeltä Koivikko kiinteistötunnus 316–403–13–8. Kaupan kohteena oleva määräala on pinta-alaltaan noin 2530,0 m² suuruinen ja sijaitsee korttelissa 351 rakennuspaikka numero 2. Osoitteessa Vanhapappilantie 5, 16600 Järvelä. Kiinteistön lopullinen pinta-ala määräytyy lohkomistoimituksessa. Myytävän määräalan tehokkuusluku e= 0,15. Määräalaan ei kohdistu velkarasituksia.

Määräalan hinta muodostuu kunnallisteknisestä korvauksesta, joka sisältää lohkomiskustannuksen 8 400,00 € sekä tontin luovutushinnasta 2,50 €/m². Kauppahinta on 14 725,00 €. Edellä olevan lisäksi peritään voimassa olevan hinnaston mukaiset liittymismaksut.

Päätös Päätän myydä määräalan asuntotontiksi kiinteistötunnus 316–403–13–8 erikseen määritettyjen ehtojen mukaisesti (KV 16.5.2016 § 17). Kauppahinta on 14 725,00 €.

Tiina Mattila
vt. tekninen johtaja

Toimivalta hallintosääntö 32 § kohta 9.

Päätäjän yhteystiedot vt. tekninen johtaja tiina.mattila@karkola.fi puh. 044-770 2047

Jakelu ostaja
tekninen lautakunta

Tiedoksi kunnanhallitus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kärkölen kunnan asianhallintajärjestelmässä.

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kärkölen kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään:

Tekninen lautakunta
Kirjaamon yhteystiedot: kirjaamo@karkola.fi
Postiosoite: Virkatie 1, 16600 Järvelä
Käyntiosoite: Virkatie 1, 16600 Järvelä
Puhelinnumero: 044 770 2200

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 – 15.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta ei saa tehdä päätöksistä, jotka koskevat virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista.