

Kärkölen kunta

Virkatie 1

16600 Järvelä

Kuntalaisaloite

Kärkölen kunta on vuoden aikana myynyt maaomaisuuttaan eri tavoilla. Myynnissä olevien asuintonttien hintoja on alennettu, ja on päätetty myös muista markkinointitavoista kuten huutokauppamenettelyistä.

Tämän lisäksi kunnanhallitus on esittänyt ja hyväksynyt omaisuuden myyntejä myös ostotarjousten perusteella. Kunnanhallitus on hyväksynyt ostotarjouksia asemakaavan viheralueista, sekä alueista asemakaavojen vastaiseen käyttöön. Näihin päätöksiin kunnanhallitus ei ole hakenut kunnanvaltuuston linjausta. Lisäksi tehdyissä myyntipäätöksissä on ollut kirjavaa käytäntöä: välillä myyntipäätös on perusteltu, välillä ei. Joissain kaupoissa hinnastoja noudatetaan, joissain sovelletaan. Kirjava käytäntö on johtanut oikaisuvaatimuksiin ja valituksiin ja kaupanpurkuihin. On ikävää, että Kärkölen kunnan tekemät kiinteistökaupat peruuntuvat ja viivästyvät epäselvyyksien vuoksi.

Esitämme että

Kunnanvaltuuston tulee linjata maaomaisuuden myynnin periaatteet; määrittellä myytävät tontit ja niille hinnat sekä määrittää käytäntö miten ostotarjoukset käsitellään.

Lappilassa 14.2.2022

Kuntalaisten puolesta Sirpa Kinnari

valtuutettu sitoutumaton Vas.

Matti Sallila
SDP