

Tekninen lautakunta

Aika 22.11.2022 klo 18:10 - 20:14

Paikka Kunnanvirasto, Valtuustosali, Virkatie 1, Järvelä

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 115	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 116	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	4
§ 117	Vireillä olevat työt	5
§ 118	Otto-oikeuden käyttäminen viranhaltijapäätöksiin	7
§ 119	Talouden seurantaraportti tammi - syyskuu	9
§ 120	Valtuustoaloite Huovilan puiston kausivalaiseminen	11
§ 121	Valtuustoaloite koirapuiston rakentaminen Lappilaan	14
§ 122	Valtuustoaloite ikäihmisille lumityöavun tarjoaminen kunnan toimesta	16
§ 123	Monipaikkainen puutarha-asumisen kehittäminen -hanke	18
§ 124	Valtuustoaloite monipaikkaisen puutarha-asumisen tonttien sijoittuminen	20
§ 125	Oikaisuvaatimus teknisen johtajan päätöksestä § 36, kiinteistöpäällikön valinta	22
§ 126	Lähdeojantien ja Tolkonkujan katusuunnitelmaehdotusten hyväksyminen	25
§ 127	Ilmoitusasiat	28



Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Veck Jarkko	puheenjohtaja	
	Eerola Seppo	varapuheenjohtaja	
	Lehikoinen Emilia	esittelijä	
	Janine Santala	pöytäkirjanpitäjä	
	Holma Hannele	jäsen	
	Lindholm Raila	jäsen	
	Malm Tiina	jäsen	
	Määttä Arto	jäsen	
	Pelli Tuija	jäsen	
	Penna Mika	jäsen	
	Rajala Hannu	jäsen	
	Kari Kyösti	varajäsen	
	Kirkkomäki Nana	kunnanhallituksen varajäsen	
	Skyttä Matti	asiantuntija	§ 123-124
Takku Mira	avustaja		
Poissa	Koskinen Markku		
	Raininko Mari		

Allekirjoitukset

Tämä pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti.

Jarkko Veck
puheenjohtaja

Janine Santala
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

115 - 127

Pöytäkirjan tarkastus

Tämä pöytäkirja on tarkastettu sähköisesti.

Raila Lindholm
pöytäkirjantarkastaja

Kyösti Kari
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Sähköisesti allekirjoitettu pöytäkirja pidetään nähtävillä yleisessä tietoverkossa osoitteessa www.karkola.fi/maatoksenteke.



Tekninen lautakunta

§ 115

22.11.2022

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Tekninen lautakunta 22.11.2022 § 115

Kuntalain 103 §: mukaan kokous on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Esittelijä

puheenjohtaja

Päätösehdotus

Puheenjohtaja toteaa kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.



Tekninen lautakunta

§ 116

22.11.2022

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Tekninen lautakunta 22.11.2022 § 116

Hallintosäännön § 150 mukaisesti toimielimen pöytäkirjat allekirjoitetaan sähköisesti.

Allekirjoittajat saavat sähköpostiinsa allekirjoitusviestin, jossa on linkki allekirjoituspalveluun. Kun kaikki allekirjoittajat ovat pöytäkirjan allekirjoittaneet, palautuu pöytäkirja allekirjoitustietoineen asianhallintajärjestelmään sähköisesti arkistoivaksi.

Esittelijä

puheenjohtaja

Päätösehdotus

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat teknisen lautakunnan jäsenet Mika Penna ja Raila Lindholm.

Päätös

Tekninen lautakunta päätti yksimielisesti valita tästä kokouksesta laadittavan pöytäkirjan tarkastajiksi Raila Lindholmin ja Kyösti Karin.



Tekninen lautakunta

§ 117

22.11.2022

Vireillä olevat työt

Tekninen lautakunta 22.11.2022 § 117

Valmistelija

tekninen johtaja emilia.lehikoinen@karkola.fi puh. 044-770 2056

Vireillä olevat työt

- Katuvalaistusta on rakennettu mm. Sopukkaan ja kunnan elohopealamppuja on vaihdettu led-lampuiksi yhteensä 195kpl. Sähköä on kulunut vaihdetuilla alueilla noin 60% vähemmän vanhoihin valaisimiin verrattuna (tehosäästö 14.75 kwh tunnissa kun valaistus vaihdetuilla alueilla on päällä)
- Kärkölä-Herrala siirtovesilinjan suunnittelutyö on päättynyt kesäkuussa. Urakan laskenta on käynnissä. Urakka toteutetaan suunnittele ja toteuta -urakkamallilla. Neuvottelut maanomistajien kanssa on käynnissä ja metsänhoitoyhdistyksen kanssa on sovittu alustavasti metsien yhteiskaadoista. Todetaan, että siirtolinjalta on palautunut hyvä määrä maankäyttösopimuksia ja merkittävä määrä maankäyttösopimuksia menee maksuun joulukuun aikana. Maanrakennustöiden aloitus aikaisintaan maaliskuussa 2023, sillä urakkalaskentaan annetaan reilusti aikaa hankkeen laajuus ja monimutkaisuus huomioiden.
- Sote-kiinteistöjen siirtoneuvottelut hyvinvointialueelle käynnissä.
- Kunnan sisäisten vuokrien määrittäminen on valmistunut Trellumin toimesta, asia tuodaan teknisen lautakunnan käsittelyyn joulukuussa 2022.
- Päiväkodin sähköpääkeskuksen ja siivouskomeron siirron suunnittelu päiväkodin tiloihin aloitetaan talvella 2022-2023.
- Punasiiven uusi katsomo varustetaan kaiteilla käyttökuntoon syksyn aikana.
- Katuvalokartoitus on käynnissä ja katuvalojen tietoja on siirretty Arcgis- järjestelmään. Katuvalojen saneerauksesta käynnistetään ranskalainen urakka keväällä 2023. Tavoitteena vaihtaa mahdollisimman paljon elohopealamppuja energiaa säästäviin led.valaisimiin.
- Energiatodistusten laadinta kunnan omiin säilytettäviin kiinteistöihin tehdään kevään 2023 aikana. Osaan kiinteistöjä tehdään energiatodistusten päivitys. Kuntaan on palkattu 2 harjoittelijaa keräämään tietoja kuntien energiatehokkuussopimusta varten. Työ valmistuu joulukuun loppuun mennessä.
- Lähdeojantien ja Tolkonkujan katusuunnittelu on valmistunut.

- Kuntopolkujen purupinnan uusimisen kustannus- ja materiaaliselvitys käynnissä.
- Tiemerkintöjen uusimiset siirretään keväälle 2023.
- Kärkölän veden verkkotietojärjestelmän rakentaminen Trimblen järjestelmään käynnissä.
- Kärkölän veden toimintaohjeet ja varautuminen talven mahdollisiin sähkökatkoksiin on suunniteltu, ja toimintaa harjoitellaan joulukuun aikana.
- Kärkölän veden toiminta-alueella olevat liittymättömät kiinteistöt kartoitetaan talven 2022-2023 aikana. Tavoitteena nostaa toiminta-alueen liittymisprosenttia.
- Vuotovesiselvitys on käynnissä. Puitesopimusurakoitsijan kanssa sovittu korjauskohteita. Lahti Aquan esiselvitys on valmistunut, jonka perusteella sovittu jatkosuunnittelusta. Vuotovesiselvitys Sitowisen osalta on käynnissä.
- Kunnantalon pysäköintialueen suunnittelusta on pyydetty suunnittelutarjous puitesopimuskumppanilta FCG Oy :ltä.

Esittelijä	puheenjohtaja
Päätösehdotus	Lautakunta merkitsee tehdyt työt tiedokseen.
Päätös	Tekninen lautakunta merkitsi tehdyt työt tiedoksi.
Muutoksenhaku	Muutoksenhakukielto



Tekninen lautakunta

§ 118

22.11.2022

Otto-oikeuden käyttäminen viranhaltijapäätöksiin

Tekninen lautakunta 22.11.2022 § 118

Kuntalain 92 §:ssä ja kunnan hallintosäännön 39 §:ssä ja 40 §:ssä on määräykset asian ottamisesta ylempään toimielimen käsiteltäväksi.

Viranhaltijapäätökset ovat nähtävillä jäsenille kokonaisuudessaan sähköisessä kokouksessa [Tiedostot/Viranhaltijapäätökset](#).

Valmistelija

tekninen johtaja emilia.lehikoinen@karkola.fi puh. 044-770 2056

teknisen johtajan päätökset ajalta 08.11. – 17.11.2022:

15.11.2022 § 37

Asia Ulkoaluetyöntekijän valinta Kärkölen kuntaan

Päätös Päätän palkata Kärkölen kuntaan ulkoaluetyöntekijäksi 15.11.2022 alkaen [REDACTED]. Lisäksi päätän, että työsuhteessa noudatetaan kuuden kuukauden koeaikaa ja ulkoaluetyöntekijän tehtäväkohtainen palkka on työsuhteen alkaessa 2300,00 euroa palkkahinnoittelutunnuksen 50104018.

15.11.2022 § 38

Asia Kärkölen kunnan vesipumppaamojen saneeraus AqvaRex valvonta- ja etäohjausjärjestelmän tiedonsiirron kuukausimaksun korotus

Päätös Päätän hyväksyä AqvaRex valvonta- ja etäohjausjärjestelmän AqvaRex APN -tiedonsiirron korotetut hinnat 2023–2025 väliselle ajalle siten, että kuukausihinta on 6,50 euroa/SIM-kortti (30 kpl).

16.11.2022 § 39

Asia Kärkölä vedenottamoiden vuositarkkailun 2023 hankinta

Päätös Päätän hankkia vedenottamoiden vuositarkkailun Ramboll Finland Oy:ltä hintaan 5 800,00 € (ALV 0 %).

16.11.2022 § 40

Asia Marttilantien vanhan kaatopaikan pintavesitarkkailun hinnankorotus vuodelle 2023

Päätös Päätän hyväksyä Marttilantien vanhan kaatopaikan pintavesitarkkailun hinnankorotuksen vuodelle 2023, siten että kustannusarvio työlle on 2 506,48 € (alv 0 %).

vt. kiinteistöpäällikön päätökset ajalta 08.11.-17.11.2022:

17.11.2022 §2

Asia Vuokrattavissa olevien toimitilojen päivittäminen

Päätös Päätän hyväksyä edellä esitetyn mukaiset hinnat sillä periaatteella, että alle 18-vuotiaille suunnatun ohjatun ryhmäliikuntatoiminnan osalta tai yli 75-vuotiaille suunnatusta ohjatusta ryhmäliikuntatoiminnasta ei peritä vuokraa tai varausmaksuja 01.01.2023 alkaen.

Esittelijä

tekninen johtaja Emilia Lehikoinen

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee teknisen johtajan viranhaltijapäätökset tietoon saatetuksi. Lisäksi tekninen lautakunta päättää, että se ei käytä otto-oikeutta päätöksiin.

Päätös

Tekninen lautakunta päätti yksimielisesti hyväksyä päätösehdotuksen.



Tekninen lautakunta

§ 119

22.11.2022

Talouden seurantaraportti tammi - syyskuu

Tekninen lautakunta 22.11.2022 § 119

Valmistelija

tekninen johtaja emilia.lehikoinen@karkola.fi puh. 044-770 2056

	Ta 2022	Toteutunut 2022	Ta-Tot.2022	Tot%	Toteutunut 2021	TP2021
9000 Tekninensuunnittelu						
Tuotot	1 000	527	473	52,7	317	3 197
Kulut	-323 610	-202 876	-120 734	62,7	-166 052	-218 817
Netto	-322 610	-202 349	-120 261	62,7	-165 735	-215 620
9100 Kiinteistöt						
Tuotot	3 567 385	2 875 998	691 387	80,6	2 553 269	3 385 355
Kulut	-2 400 740	-1 634 184	-766 556	68,1	-1 606 612	-2 166 634
Netto	1 166 645	1 241 814	-75 169	106,4	946 657	1 218 721
9200 Liikenneväylät						
Tuotot	0	620	-620	*****	0	0
Kulut	-303 020	-337 587	34 567	111,4	-256 876	-360 934
Netto	-303 020	-336 967	33 947	111,2	-256 876	-360 934
9300 Kärkölen Vesi						
Tuotot	995 000	778 008	216 992	78,2	784 679	1 037 026
Kulut	-496 880	-590 920	94 040	118,9	-468 797	-618 951
Netto	498 120	187 087	311 033	37,6	315 883	418 075
9400 Sisäinen palvelutoiminta						
Tuotot	1 142 900	853 217	289 683	74,7	756 360	1 037 893
Kulut	-1 369 700	-960 119	-409 581	70,1	-879 703	-1 221 167
Netto	-226 800	-106 902	-119 898	47,1	-123 343	-183 274
RAPORTTI YHTEENSÄ						
Tuotot	5 706 285	4 508 370	1 197 915	79,0	4 094 626	5 463 472
Kulut	-4 893 950	-3 725 686	-1 168 264	76,1	-3 378 040	-4 586 504
Netto	812 335	782 684	29 651	96,3	716 586	876 968

Esittelijä

puheenjohtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee tiedoksi talouden seurantaraportin.

Päätös

Tekninen lautakunta merkitsi tiedoksi talouden seurantaraportin.



Kunnanhallitus	§ 281	29.11.2021
Huovila-toimikunta	§ 3	10.02.2022
Huovila-toimikunta	§ 8	17.03.2022
Tekninen lautakunta	§ 41	26.04.2022
Huovila-toimikunta	§ 21	21.09.2022
Tekninen lautakunta	§ 120	22.11.2022

Valtuustoaloite Huovilan puiston kausivalaiseminen

Kunnanhallitus 29.11.2021 § 281
693/10.03.01.01/2021

Valmistelija	pormestari markku.koskinen@karkola.fi puh. 045 160 4164
	Valtuutettu Riikka Karjalainen luki liitteenä olevan Kärkölä-ryhmä valtuustoryhmän valtuustoaloitteen 15.11.2021 valtuuston kokouksessa koskien Huovilan puiston puiden ja muiden kohteiden kausivalaisemisen toteutusmahdollisuuksien tutkimista ja toteutusta.
	Valaisu loisi lisää viihtyvyyttä ja osaltaan myös jatkaisi puiston käyttöä valoisen vuodenajan ulkopuolella.
Esittelijä	pormestari Markku Koskinen
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää lähettää aloitteen Huovila-toimikunnan selvitettäväksi ja edelleen tekniselle lautakunnalle käsiteltäväksi.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.
Muutoksenhaku	Muutoksenhakukielto

Huovila-toimikunta 10.02.2022 § 3
693/10.03.01.01/2021

Valmistelija	sivistysjohtaja petri.kakonen@karkola.fi puh. 044-770 2130
Päätösehdotus	Huovila-toimikunta merkitsee valtuustoaloitteen tietoonsa. Toimikunta keskustelee aloitteen sisällöstä ja laatii keskustelun perusteella jatkotoimenpidesuunnitelman kunnanhallituksen päätöksen mukaisesti.
Päätös	Toimikunta keskusteli aloitteesta. Toimikunta päätti olla yhteydessä valaistusasiantuntijaan ja jatkaa asian käsittelyä seuraavassa kokouksessa.

Muutoksenhaku Muutoksenhakukielto

Huovila-toimikunta 17.03.2022 § 8
693/10.03.01.01/2021

Valmistelija sivistysjohtaja petri.kakonen@karkola.fi puh. 044-770 2130
Valaistusasiantuntija on kutsuttu kokoukseen kuultavaksi valtuustoaloitteen toteuttamismahdollisuuksien kartoittamiseksi.

Esittelijä sivistysjohtaja Petri Käkönen

Päätösehdotus Huovila-toimikunta merkitsee kuulemisen tietoonsa. Toimikunta keskustelee aloitteen toteuttamismahdollisuuksista ja laatii keskustelun perusteella niistä selvityksen tekniselle lautakunnalle.

Päätös Huovila-toimikunta merkitsi kuulemisen tietoonsa. Toimikunta keskusteli aloitteen toteuttamismahdollisuuksista. Toimikunta pitää Huovilan kausivalaisemista hyvänä ideana. Valmistelussa tulee ottaa huomioon kunnan taloustilanne, puiston ainutlaatuisuus ja vaikutukset istutuksiin sekä ympäristöön. Toimikunta päätti siirtää käsittelyn tekniseen lautakuntaan.

Muutoksenhaku Muutoksenhakukielto

Tekninen lautakunta 26.04.2022 § 41
693/10.03.01.01/2021

Valmistelija tekninen johtaja emilia.lehikoinen@karkola.fi puh. 044-770 2056
Huovilan puiston kausivalaiseminen edellyttää yleissuunnitelman käynnistämistä, jonka aikana tarkentuvat Huovilan puiston valaistuksen kustannukset ja reunaehdot mm. alueella elävien lepakoiden ja kasvillisuuden suhteen. Yleissuunnitelman suunnittelukustannus on noin 10 000 €.

Vuodelle 2022 ei ole varattu suunnittelurahaa. Tekninen johtaja arvioi, että valaistuksen toteuttaminen kokonaisuutena alueelle on noin 50000 – 70000 € sisältäen suunnittelukustannuksen. Toteutumiskustannus tarkentuu suunnittelun valmistuttua. Valaistuksen suunnittelu on mahdollista toteuttaa vuonna 2023, mikäli sille osoitetaan suunnittelun määrärahaa vuoden 2023 talousarviossa.

Esittelijä tekninen johtaja Emilia Lehikoinen

Päätösehdotus Hankkeeseen osoitetaan suunnittelun määräraha vuodelle 2023.

Päätös Tekninen lautakunta päätti yksimielisesti hyväksyä päätösehdotuksen niin, että valaistukseen osoitetaan suunnittelurahaa 5000 € vuodelle 2023. Lisäksi tekninen lautakunta siirtää asian käsittelyn Huovila-toimikunnalle.

Huovila-toimikunnan tehtäväksi jää valaistuksensuunnittelun periaatteiden miettiminen.

Muutoksenhaku Muutoksenhakukielto

Huovila-toimikunta 21.09.2022 § 21
693/10.03.01.01/2021

Valmistelija sivistysjohtaja petri.kakonen@karkola.fi puh. 044-770 2130

Tekninen lautakunta on päätöksessään 41 § 26.4.2022 ohjeistanut Huovila-toimikuntaa miettimään valaistussuunnittelun periaatteita. Käytännön toimikunnan tulee laatia esitys siitä, että mitä puiston alueella kausivalaistaan ja miten.

Esittelijä sivistysjohtaja Petri Käkönen

Päätösehdotus Teknisen lautakunnan tekemään päätökseen perustuen Huovila toimikunta laatii esityksen valaistuksensuunnittelun periaatteista.

Päätös Huovila-toimikunta keskusteli asiasta ja päätti ettei näe perusteltuna toteuttaa kausivalaisua Huovilan puistossa vallitsevassa tilanteessa.

Muutoksenhaku Muutoksenhakukielto

Tekninen lautakunta 22.11.2022 § 120
693/10.03.01.01/2021

Valmistelija tekninen johtaja emilia.lehikoinen@karkola.fi puh. 044-770 2056

Huovila toimikunta on päätöksessään 21.9.2022 (§ 21) todennut, että ei näe perusteltuna toteuttaa kausivalaisua Huovilan puistossa vallitsevassa tilanteessa.

Huovilan puiston kausivalaistusta ei ole tarkoituksenmukaista toteuttaa vastoin Huovila toimikunnan päätöstä. Kausivalaistusta voidaan tarkastella tarvittaessa myöhemmin uudestaan.

Esittelijä tekninen johtaja Emilia Lehikoinen

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää, ettei kausivalaistusta Huovilan puistoon tässä vaiheessa toteuteta, vaan valaistusta tarkastellaan tarvittaessa uudestaan.

Tekninen lautakunta toteaa aloitteen tulleen osaltaan käsitellyksi.

Päätös Tekninen lautakunta päätti yksimielisesti hyväksyä päätösehdotuksen.

Muutoksenhaku Muutoksenhakukielto

Liitteet

Liite Valtuustoaloite Huovilan puiston kausivalaisemisen
1 toteuttaminen



Kunnanhallitus	§ 134	08.08.2022
Tekninen lautakunta	§ 121	22.11.2022

Valtuustoaloite koirapuiston rakentaminen Lappilaan

Kunnanhallitus 08.08.2022 § 134
394/10.03.01.00/2022

Valmistelija asianhallintapäällikkö jaana.nihtila@karkola.fi puh. 044-770 2207

Valtuutetut Sirpa Kinnari, Marko Hietala ja Matti Mäntylä tekivät liitteenä olevan valtuustoaloitteen 20.6.2022 valtuuston kokouksessa koskien koirapuiston rakentamista Lappilaan.

Kärkölässä on ainakin Järvelän taajamassa huolehdittu, että sinne on perustettu aikoinaan koirille oma koirapuisto, jossa on aitaukset isoille ja pienille koirille.

Lappilan kylä, vaikka se onkin pieni kylä, niin siellä asustelee hyvinkin paljon asukkaita, joilla on koiria lemmikkeinä ja on myös niin, että kaikilla ei ole autoa, jolla lähteä Järvelän koirapuistoon.

Lappilassa on myös hyvää kunnan omistamaa maata, johon se olisi hyvä rakentaa, mm. Koulunmäen alueelle nykyisen jääkiekkokaukalon viereen.

Valtuutetut esittävät, että Lappilaan kunta rakentaa koirille koirapuiston niin kuin se on tehnyt aikoinaan aloitteen perusteella Järvelään. Tähän koirapuistoasiaan on tullut kyselyjä ja pyyntöjä Lappilan asukailta.

Esittelijä pormestari Markku Koskinen

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää lähettää aloitteen tekniselle lautakunnalle tiedoksi ja ohjaa lautakuntaa huomiomaan aloitteen vuoden 2023 talousarvion ja investointiohjelman valmistelussa mahdollisena kehittämiskohteena.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhaku Muutoksenhakukielto

Jakelu aloitteentekijät
Tekninen lautakuntakunta
tekninen johtaja

Tekninen lautakunta 22.11.2022 § 121

Valmistelija	tekninen johtaja emilia.lehikoinen@karkola.fi puh. 044-770 2056
	<p>Kunnanhallitus on päätöksellään 08.08.2022 (§ 134) päättänyt lähettää valtuustoaloitteen koirapuiston rakentamisesta Lappilaan Tekniselle lautakunnalle tiedoksi ja ohjaa lautakuntaa ottamaan huomioon aloitteen vuoden 2023 talousarvion ja investointiohjelman valmistelussa mahdollisena kehittämiskohteena.</p> <p>Vuoden 2023 talousarviossa ei ole varattu rahaa koirapuiston perustamiseen Lappilaan. Talousarviota tehtäessä on pyritty keskittämään käytettävissä olevat varat välttämättömiin kohteisiin, sekä valmistuneisiin suunnitelmiin. Koirapuiston perustaminen edellyttää hyväksyttyä suunnitelmaa, joka voidaan toteuttaa vuoden 2024 aikana, mikäli määrärahat sen mahdollistavat. Koirapuisto on mahdollista perustaa kaavan mukaisille virkistys- tai lähivirkistysalueille tai puistoalueille, mikäli puistoalue sijaitsee yli 50 metrin päässä lähimmästä asutuksesta. Kaikki Lappilan virkistys- ja puistoalueet sijaitsevat asutuksen välittömässä läheisyydessä, ja siten eivät sovellu koirapuistoalueiksi.</p> <p>Lappilassa kunta omistaa metsäaluetta Joentaustantien haja-asutusalueella. Haja-asutusalueelle metsäisen koirapuiston voi perustaa maisematyöluvalla. Tekninen arvioi, että kyseinen alue soveltuisi sijaintinsa ja maankäytön puolesta parhaiten koirapuistoalueeksi. Vuonna 2023 voidaan selvittää koirapuiston kustannukset, tehdä suunnitelma kyseiselle alueelle ja hoitaa myös luvitus alueelle.</p>
Esittelijä	tekninen johtaja Emilia Lehikoinen
Päätösehdotus	<p>Tekninen lautakunta päättää, että selvitetään vuonna 2023 haja-asutusalueella sijaitsevan metsän soveltuvuus koirapuistoalueeksi.</p> <p>Tekninen lautakunta toteaa aloitteen tulleen osaltaan käsitellyksi.</p>
Päätös	Tekninen lautakunta päätti yksimielisesti hyväksyä päätösehdotuksen.
Muutoksenhaku	Muutoksenhakukielto
Liitteet	Liite2 Valtuustoaloite koirapuiston rakentaminen Lappilaan



Kunnanhallitus	§ 177	10.10.2022
Tekninen lautakunta	§ 122	22.11.2022

Valtuustoaloite ikäihmisille lumityöavun tarjoaminen kunnan toimesta

Kunnanhallitus 10.10.2022 § 177
559/10.03.01.01/2022

Valmistelija asianhallintapäällikkö jaana.nihtila@karkola.fi puh. 044-770 2207

Valtuutettu Seppo Eerola teki alla olevan valtuustoaloitteen 26.9.2022 valtuuston kokouksessa koskien ikäihmisille lumityöavun tarjoamista kunnan toimesta.

Kunta on kilpailuttanut kunnan ylläpitämien katujen lumityöt. Urakoihin ei ole kuitenkaan sisällytetty kiinteistöliittymien avausta. Urakoitsijat eivät vapaaehtoisesti käännä auraansa liittymän kohdalla toiseen suuntaan, koska heiltä ei ole urakkakilpailutuksessa sitä edellytetty.

Valtuutettu Seppo Eerola esittää, että tekninen lautakunta päättää kilpailuttaa erikseen urakoitsijoilta tämän kiinteistöjen sisäänmenoaukkojen aurauksen koskien yli 75-vuotiaita asukkaita ja kotisairaanhoidon sekä kotihoidon piirissä olevia asukkaita. Näin edistäisimme yleistä ikäihmisten hyvinvointia ja kotona asumisen edellytyksiä, mikä taas osaltaan alentaisi kunnan kustannuksia.

Esittelijä pormestari Markku Koskinen

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää lähettää aloitteen tekniselle lautakunnalle käsiteltäväksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhaku Muutoksenhakukielto

Jakelu aloitteentekijä
tekninen johtaja
Tekninen lautakunta

Tekninen lautakunta 22.11.2022 § 122
559/10.03.01.01/2022

Valmistelija tekninen johtaja emilia.lehikoinen@karkola.fi puh. 044-770 2056

Kunnanhallitus lähetti päätöksellään 10.10.2022 (§ 177) Teknisen lautakunnan käsiteltäväksi valtuustoaloitteen koskien ikäihmisille lumityöavun tarjoamista kunnan toimesta.

Valtuutettu Seppo Eerola esittää aloitteessa, että Tekninen lautakunta päättää kilpailuttaa erikseen urakoitsijoilta tämän kiinteistöjen sisäänmenoaukkojen aurauksen koskien yli 75-vuotiaita asukkaita ja kotisairaanhoidon sekä kotihoidon piirissä olevia asukkaita. Näin edistäisimme yleistä ikäihmisten hyvinvointia ja kotona asumisen edellytyksiä, mikä taas osaltaan alentaisi kunnan kustannuksia.

Kärkölässä on yli 75- vuotiaita 574 henkilöä. Tekninen toimi arvio, että kunnossapidettäviä kiinteistöjä on yli 300 kappaletta. Yhden tonttiliittymän auraukseen käytettävä aika on noin 20 minuuttia, mikä tarkoittaa yhdelle auraukskerralle noin 100 tunnin työpanoksen lisäämistä. Voimassa olevilla sopimuksilla yhden auraukskerran kustannukseksi saadaan 6500-9000 euroa.

Käytännössä aurauspalvelun tarjoaminen yli 75 -vuotiaille tarkoittaa kokonaan uuden tarjouspyynnön tekemistä ja uuden koneurakoitsijan hankkimista kunnan palvelukseen. Kokonaiskustannusten arvioidaan nousevan 20 auraukskerran perusteella 130 000 euroon. Laskelmassa on arvioitu, että tehdään 100 tuntia töitä yhdellä kerralla 300 kiinteistöön. Koneita urakoitsijalla tulisi olla 8 kappaletta.

Kunnalle kustannustehokastapa hoitaa tonttiliittymiin kasaantuvaa lunta olisi edellyttää seuraavassa talvikunnossapidon tarjouspyynnössä urakoitsijan kalustolta ns. lumistoppareiden käyttöä, jolloin aurauja voi estää lumivallien syntymistä tonttiliittymiin. Lumistoppareiden käyttöä ei voida kuitenkaan edellyttää alueilla, joissa ei ole riittäviä tiloja katualueilla lumen kasaamista varten. Talvikunnossapidon tarjouspyyntö voidaan kilpailuttaa seuraavan kerran kesällä 2023.

Esittelijä	tekninen johtaja Emilia Lehikoinen
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää, että lumityöapua sellaisenaan ei tarjota Kärkölän yli 75-vuotiaille kustannussyistä. Sen sijaan selvitetään lumistoppareiden hankkiminen auraukskalustoon talvikunnossapitokaudelle 2024 - 2025. Tekninen lautakunta toteaa aloitteen tulleen osaltaan käsitellyksi.
Päätös	Tekninen lautakunta päätti yksimielisesti hyväksyä päätösehdotuksen.
Muutoksenhaku	Muutoksenhakukielto
Liitteet	Liite 3 Valtuustoaloite ikäihmisille tarjottavasta lumityöavusta Kärkölän kunnan toimesta



Tekninen lautakunta	§ 59	24.05.2022
Tekninen lautakunta	§ 123	22.11.2022

Monipaikkainen puutarha-asumisen kehittäminen -hanke

Tekninen lautakunta 24.05.2022 § 59
301/00.01.05/2021

Valmistelija Tekninen johtaja emilia.lehikoinen@karkola.fi puh. 040-770 2056

Monipaikkainen puutarha-asumisen hanke on saanut rahoitusta maakuntahallituksen Alueiden kestävä kasvun ja elinvoiman tukemisen (AKKE) -määrärahasta. Määrärahaa on myönnetty Päijät-Hämeen selviytymissuunnitelman toimeenpanoon, jonka tarkoituksena on edistää voimassa olevaa maakuntastrategiaa.

Korona-aika on käynnistänyt kakkosasuntojen buumin ns. citymaalaisuuden, joka houkuttelee kaupunkiväestöä myös harvaan asutuille paikkakunnille.

Monipaikkaisen puutarha-asumisen kehittämishankkeen tavoitteena on:

- kehittää asumisen minipaikkaisuutta ja paikkariippumatonta työntekoa
- suunnitella puutarha-asumisen malli, joka tukee monipaikkaista asumista ja etätyötä
- mahdollistaa kohteessa suminen myös pysyvänä kotipaikkana

Hankkeen toteutussuunnittelu sisältää mm. vertaisoppimista, hankkeen suunnittelua, hankkeen konseptoinnin sekä hankkeen vetovoiman selvitystyön.

Alueesta on tehty kaksi hahmotelmaa maankäytön vaihtoehtoista. Hankkeen aikataulu on 1.8.2021-31.10.2022 ja hankkeen kustannusarvio on 71 500 €, josta Kärkölen kunnan osuus on 21 450 € (30 %) ja Päijät-Hämeen liiton avustus on 50 050 €.

Esittelijä tekninen johtaja Emilia Lehikoinen

Päätösehdotus Tekninen lautakunta merkitsee hankeselvityksen tiedoksi.

Päätös Tekninen lautakunta päätti yksimielisesti hyväksyä päätösehdotuksen.

Muutoksenhaku Muutoksenhakukielto

Valmistelija tekninen johtaja emilia.lehikoinen@karkola.fi puh. 040-770 2056

Monipaikkainen puutarha-asumisen kehittämisen hankeaihiota on esitelty ennen kunnanhallituksen 19.4.2021 kokousta. Hanketyössä on päätetty, että suunnittelualue sijoittuu Vanhanpappilan alueelle. Hankkeen tavoitteena oli tuottaa monipaikkaisen puutarha-asumisen konsepti kunnan jatkokäyttöön.

Monipaikkaisen puutarha-asumisen kehittämisen hankkeen ohjausryhmässä kunnan edustajana on ollut pormestari ja kokouksiin ovat osallistuneet myös tekninen johtaja sekä kiinteistöpäällikkö. Ohjausryhmä on ohjannut työtä hankkeen tavoitteiden toteuttamiseksi.

Monipaikkaisen puutarha-asumisen kehittämishanke on päätynyt 31.10.2022. Kehittämishankkeen vaiheet, sisältö ja loppuraporttiluonnos ovat tämän asian liitteenä.

Esittelijä tekninen johtaja Emilia Lehikoinen

Päätösehdotus Tekninen lautakunta merkitsee Monipaikkaisen puutarha-asumisen hankkeen tiedoksi.

Päätös Tekninen lautakunta päätti yksimielisesti hyväksyä päätösehdotuksen.

Muutoksenhaku Muutoksenhakukielto

Liitteet Liite4 Monipaikkainen puutarha-asuminen hankkeen loppuselvitys



Kunnanhallitus	§ 178	10.10.2022
Tekninen lautakunta	§ 124	22.11.2022

Valtuustoaloite monipaikkaisen puutarha-asumisen tonttien sijoittuminen

Kunnanhallitus 10.10.2022 § 178

Valmistelija asianhallintapäällikkö jaana.nihtila@karkola.fi puh. 044-770 2207

Valtuutettu Seppo Eerola teki valtuustoaloitteen 26.9.2022 valtuuston kokouksessa koskien monipaikkaisen puutarha-asumisen tonttien sijoittumista.

Valtuutettu Seppo Eerola esittää kyseisten tonttien paikaksi Lappilan Louhivaaran ja/tai Juholanmäen tonttialueita. Ne ovat sijainniltaan huomattavasti parempia, kuin Vanhanpappilan alue, juna-aseman läheisyyden vuoksi ja niissä on kunnallistekniikka sekä valokuituyhteys tonttien rajalla.

Esittelijä pormestari Markku Koskinen

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää lähettää aloitteen tekniselle lautakunnalle käsiteltäväksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhaku Muutoksenhakukielto

Jakelu tekninen johtaja
Tekninen lautakunta
kehityspäällikkö
aloitteentekijä

Tekninen lautakunta 22.11.2022 § 124
560/10.03.01.00/2022

Valmistelija tekninen johtaja emilia.lehikoinen@karkola.fi puh. 044-770 2056

Kunnanhallitus lähetti päätöksellään 10.10.2022 (§ 178) Teknisen lautakunnan käsiteltäväksi valtuustoaloitteen koskien monipaikkaisen puutarha-asumisen tonttien sijoittumista.

Valtuutettu Seppo Eerola esittää aloitteessaan monipaikkaisen puutarha-asumisen tonttien paikaksi Lappilan Louhivaaran ja/tai Juholanmäen tonttialueita. Ne ovat sijainniltaan huomattavasti parempia, kuin Vanhanpappilan alue, juna-aseman läheisyyden vuoksi ja niissä on kunnallistekniikka sekä valokuituyhteys tonttien rajalla.

Kehittämispäällikkö on tehnyt kohdevertailun Vanhanpappilan, Louhivaaran, Juholanmäen ja Valkjärven kaava-alueilta. Kohdevertailuun on kerätty kohteiden plussat ja miinukset. Kohdevertailu on liitteenä.

Kohdevertailun perusteella jokainen kaava-alue soveltuu monipaikkaisen puutarha-asumisen kaavakonseptin toteuttamiseksi. Kaavakonseptin toteuttaminen edellyttää kaavaprosessin käynnistämistä. Tekninen lautakunta valmistele kaavoitusasiat kunnanhallitukselle ehdotusvaiheeseen asti. Teknisen lautakunnan on päätettävä, mille alueelle aloitetaan monipaikkaisen puutarha-asumisen kaavoitus.

Esittelijä	tekninen johtaja Emilia Lehikoinen
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää, että monipaikkaisen puutarha-asumisen konsepti kaavoitetaan seuraavalle valitulle alueelle Tekninen lautakunta toteaa aloitteen osaltaan käsitellyksi.
Päätös	Keskustelun kuluessa tekninen johtaja muutti päätösehdotustaan niin, että valtuustoaloite monipaikkaisen puutarha-asumisen tonttien sijoittuminen jätetään pöydälle ja valmistellaan seuraavaan teknisen lautakunnan kokoukseen tarkemmilla selvityksillä Lappilan Louhivaaran-alueesta ja Vanhanpappilan alueesta selvitys. Tekninen lautakunta hyväksyi muutetun päätösehdotuksen yksimielisesti.
Muutoksenhaku	Muutoksenhakukielto
Liitteet	Liite 5 Valtuustoaloite monipaikkaisen puutarha-asumisen tonttien sijoittuminen Liite 6 Monipaikkaisen puutarha-asumisen tonttien sijaintivertailu



Tekninen lautakunta

§ 125

22.11.2022

Oikaisuvaatimus teknisen johtajan päätöksestä § 36, kiinteistöpäällikön valinta

Tekninen lautakunta 22.11.2022 § 125
561/01.01.01/2022

Valmistelija

tekninen johtaja emilia.lehikoinen@karkola.fi puh. 044-770 2056

Kuntaan saapui oikaisuvaatimus 15.11.2022 koskien teknisen johtajan päätöstä 1.11.2022 § 36.

Oikaisuvaatimuksen mukaan:

Tekninen johtaja on laittanut avoimeksi ja hakuun kiinteistöpäällikön tehtävän kansliapäällikön myöntämän täyttöluvan perusteella. Kummallakaan ei ole ollut toimivaltaa määrittellä uudestaan kiinteistöpäällikön tehtäväkuvaa, vastuita tai velvollisuuksia Kärkölen kunnan hallintosäännön vastaiseksi.

Hallintosäännössä kiinteistöpäällikön tehtävät ovat yksiselitteisesti

1. päättää kaava-alueella sijaitsevien maa- ja metsätalouskiinteistöjen sekä rakennusten ja rakentamattomien tonttien vuokraamisesta
2. toimii kiinteistöjen isännöitsijänä
3. vastaa kunnan kiinteistöjen, kaava- ja puistoalueiden terveellisyydestä ja turvallisuudesta
4. päättää toimialansa osalta ulkopuolisille annettavien maksullisten palvelujen laskutushinnoista ja perittävistä maksuista sekä vahvistaa sisäisen laskutuksen hinnat.

Kiinteistöpäällikön tehtävään ei kuulu

5. rakennusten ja rakentamattomien tonttien ja puistojen hallinnointia
6. kaava-alueella sijaitsevien kunnan omistamien maa- ja metsätalouskiinteistöjen hallinnointi
7. kiinteistöjen korjaussuunnittelu
8. remonttien teettäminen.

Tekninen johtaja ei vastannut minulle, mahdolliselle hakijalle tätä tehtävänkuvan muuttamista koskeviin kysymyksiini. Itse asiassa tekninen johtaja ei vastannut minulle mihinkään kysymykseeni. Tekninen johtaja on näin tehden syrjinyt minua hakijana.

Rekrytointitilanteessa tapahtuneen teknisen johtajan tai kansliapäällikön virheen takia Kärkölen kunnan hallinto kuormittuu ja Kärkölen kunnan

maine työnantajana kärsii. Hallintosäännön toistuva ”venyttäminen” ei ole eduksi Kärkölen kunnan maineelle.

Teknisen johtajan päätös kiinteistöpäällikön valinnasta tulee kumota, koska tekninen johtaja on

1. ylittänyt toimivaltansa tehtävän avoimeksi asettamisessa
2. syrjinyt vähintään yhtä hakijaa.

Kunnan selvitys ja perustelut

Oikaisuvaatimuksen kohta 1.

Tekninen johtaja on ylittänyt toimivaltansa tehtävän avoimeksi asettamisessa.

Kärkölen kunnan hallintosääntö § 45 määrittelee palvelussuhteeseen ottamisen seuraavasti :

Hallintosäännön § 45 Palvelussuhteeseen ottaminen

Kunnanhallitus ottaa kansliapäällikön, sivistysjohtajan, teknisen johtajan, ja ympäristösihteerin. Muun henkilökunnan ottamisesta kunnan palvelukseen päättävät kunkin yksikön esimiehet kunnanvaltuuston hyväksymän talousarvion puitteissa.

Tekninen johtaja on kiinteistöpäällikön esihenkilö, ja siten päättää kiinteistöpäällikön palkkaamisesta kunnanvaltuuston hyväksymän talousarvion puitteissa. Tekninen johtaja voi myös määritellä kiinteistöpäällikölle tarkentavia ja täydentäviä työtehtäviä hallintosääntöä täydentäen. Hallintosäännön tehtävänä on määritellä ne työtehtävät, joista tehdään hallintosäännön mukaisia päätöksiä. Työtehtävät voivat siis sisältää myös rakennusten ja rakentamattomien tonttien ja puistojen hallinnointia, kaava-alueella sijaitsevien kunnan omistamien maa- ja metsätalouskiinteistöjen hallinnointia, kiinteistöjen korjaussuunnittelua ja remonttien teettämistä, jotka ovat tavanomaisia kiinteistöpäällikön tehtäviä.

Hallintosäännön § 44 Haettavaksi julistaminen

Viran tai virkasuhteen julistaa haettavaksi virkasuhteeseen ottamisesta päättävä viranomainen.

Tekninen johtaja päättää kiinteistöpäällikön virkasuhteeseen ottamisesta ja siten julistaa viran haettavaksi.

Oikaisuvaatimuksen kohta 2.

Tekninen johtaja on syrjinyt vähintään yhtä hakijaa

Hakijalle on toimitettu kiinteistöpäällikön tehtävien sisältö kirjaamon kautta. Muilta osin tekninen johtaja on arvioinut, ettei hakija ole kelpoinen tehtävään. Viran hoitaminen edellyttää kokemusta mm. kiinteistöhallinnasta, jota oikaisuvaatimuksen esittäjällä ei ole.

Hallintosäännön § 43 Kelpoisuusvaatimukset

Virkasuhteeseen ottava viranomainen päättää viran kelpoisuusvaatimuksista, jos niistä ei ole päätetty virkaa perustettaessa. Jos henkilö otetaan virkasuhteeseen ilman, että tehtävää varten on perustettu virkaa, kelpoisuusvaatimuksista päättää virkasuhteeseen ottava viranomainen. Henkilöstöltä vaadittavasta kelpoisuudesta pidetään erillistä luetteloa.

Esittelijä	tekninen johtaja Emilia Lehikoinen
Päätösehdotus	<p>Tekninen lautakunta päättää hylätä oikaisuvaatimuksen aiheettomana.</p> <p>Päätöksen perusteluna tekninen lautakunta toteaa, että viranhaltija ei ole ylittänyt toimivaltaansa vaan toiminut hallintosäännön § 43 ja § 44 mukaisesti viran haettavaksi julistamisessa ja sen kelpoisuusvaatimusten asettamisessa sekä § 45 mukaisesti palvelusuhteeseen ottamisen osalta. Syrjintää kiinteistöpäällikön valinnassa ei ole tapahtunut. Kiinteistöpäällikköä valittaessa on haastateltu virkaan soveltuvat ja kelpoiset hakijat, joista tehtävään valittiin pätevin hakija.</p>
Päätös	Tekninen lautakunta päätti yksimielisesti hyväksyä päätösehdotuksen.
Muutoksenhaku	Kunnallisvalitus, Hämeenlinnan hallinto-oikeus



Tekninen lautakunta	§ 103	18.10.2022
Tekninen lautakunta	§ 126	22.11.2022

Lähdeojantien ja Tolkonkujan katusuunnitelmaehdotusten hyväksyminen

Katusuunnitelmaehdotuksen aiempi käsittely:

Tekninen lautakunta 18.10.2022 § 103

Valmistelija tekninen johtaja emilia.lehikoinen@karkola.fi puh. 044-770 2056

Lähdeojantiestä ja Tolkonkujasta on laadittu katusuunnitelmaehdotukset.

Katusuunnitelmassa on maankäyttö- ja rakennusasetuksen 41 § mukaan esitettävä katualueen käyttäminen eri tarkoituksiin sekä kadun sopeutuminen ympäristöönsä ja vaikutukset ympäristökuvaan, jos se alueen tai rakentamistoimenpiteen luonteen vuoksi on tarpeen. Suunnitelmasta käy ilmi kadun liikennejärjestelyperiaatteet, kuivatus ja sadevesien johtaminen, kadun korkeusasema ja päällystemateriaali sekä tarvittavat istutukset ja pysyväisluonteiset rakennelmat ja laitteet.

Katusuunnitelmaehdotus asetetaan julkisesti nähtäville vähintään 14 päivän ajaksi. Katusuunnitelman nähtäville asettamisen hyväksyy Kärkölän kunnan tekninen lautakunta.

Nähtävilläolosta ilmoitetaan suunniteltuun alueeseen rajoittuvien kiinteistöjen omistajille ja haltijoille. Lisäksi nähtävillä olosta tiedotetaan kuulutuksella kunnan verkkosivuilla.

Katusuunnitelman hyväksymisestä päättää nähtävilläolon jälkeen tekninen lautakunta. Teknisen lautakunnan päätöksestä lähetetään pöytäkirjaote asianosaisille (rajautuvat kiinteistöt sekä muistutuksen jättäneet). Pöytäkirjaotteen lisäksi postitetaan suunnitelmaselostus, pienennös suunnitelmasta sekä valitusosoite hallinto-oikeudelle. Em. suunnitelmien päätöksistä mahdollisesti tehdyt valitukset käsitellään hallinto-oikeudessa.

Esittelijä tekninen johtaja Emilia Lehikoinen

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää asettaa katusuunnitelmat nähtäville ajalle 25.10.2022 - 8.11.2022.

Päätös Liitteessä katusuunnitelmaehdotus todettiin kirjoitusvirhe kohdassa 1.2 poikkileikkaus Lähdeojantien ajoradan leveys on 4,5 metriä 5,5 metrin sijasta sekä Tolkonkujan ajoradan leveys on 4,5 metriä 5,5 metrin sijasta. Tekninen lautakunta päätti yksimielisesti hyväksyä päätösehdotuksen.

Katusuunnitelmaehdotusten hyväksyminen:

Tekninen lautakunta 22.11.2022 § 126
80/10.03.01.00/2022

Valmistelija

tekninen johtaja emilia.lehikoinen@karkola.fi puh. 044-770 2056

Nähtävillä (25.10.2022 - 8.11.2022) ollut ja hyväksyttäväksi esitettävä Kärkölä, Järvelän rakennuskaavan muutos ja laajennus 1:2000, korttelit 112,330 ja 331 sekä Kärkölä, Järvelä Rakennuskaavan muutos ja laajennus 1:2000 -kaava-alueiden katusuunnitelmaehdotus koskee seuraavien katujen rakentamista: Lähdeojantie ja Tolkonkuja.

Nähtävillä olon jälkeen katusuunnitelmaehdotuksiin ei ole tehty muutoksia.

Katusuunnitelmaehdotuksista ei jätetty muistutuksia kirjaamoon, eikä Otakantaa.fi -sivustolle.

1. Suunnitelman sisältö

Lähdeojantie ja Tolkonkuja ovat rakentamattomia tonttikatuja. Tonttikadut ovat saneerauskuuntoisia ja alueella on hulevesiongelmiä. Tonttikatujen rakentamiseksi on kaduista käynnistetty katusuunnittelu, jotta kadut vastaavat alueelle asutettuja vaatimuksia. Katujen rakentamistavoite on vuosi 2023.

Katusuunnitelmaehdotus ja suunnitelmaselostus ovat liitteinä.

2. Suunnittelun kulku ja vuorovaikutus

Katusuunnitelmat on laadittu kevään ja kesän 2022 aikana.

Katusuunnitelmaluonnoksista on pidetty asukastilaisuus to 9.6.2022 kunnantalolla. Katusuunnitelmaluonnoksista saatu palaute on hyödynnetty katusuunnitelmaehdotusta tehtäessä. Katusuunnitelmaluonnos ja katusuunnitelmaehdotus ovat olleet kommentoitavana Otakantaa.fi-sivustolla kuntalaisten vuorovaikuttamiseksi. Saatu palaute on hyödynnetty katusuunnitelmaehdotusta tehtäessä.

3. Nähtävillä olo

Katusuunnitelmaehdotukset ovat olleet maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaan nähtävillä 25.10.2022 - 8.11.2022. Nähtävillä asettamisesta tiedotettiin virallisten kuulutusten lisäksi asianosaisille kirjeitse.

4. Muistutukset

Katusuunnitelmaehdotuksista ei jätetty muistutuksia.

5. Rakentaminen

Lähdeojantien ja Tolkonkujan rakentamistavoite on vuosi 2023, mikäli hankkeelle osoitetaan tarvittavat määrärahat. Rakentaminen yhteensovitetaan ympäröivän maankäytön kanssa.

Esittelijä	tekninen johtaja Emilia Lehikoinen
Päätösehdotus	<p>Tekninen lautakunta hyväksyy seuraavan katusuunnitelman</p> <p>Asemakaava-alueet: Kärkölä Järvelän rakennuskaavan muutos ja laajennus 1:2000, korttelit 112,330 ja 331</p> <p>Kärkölä Järvelä Rakennuskaavan muutos ja laajennus 1:2000</p> <p>Suunnitelma: Lähdeojantie ja Tolkonkuja, katusuunnitelma 1:5000 TKA 1510070298, Piirustusno 101</p> <p>Tekninen lautakunta päättää hyväksyä katusuunnitelmaehdotuksen.</p>
Päätös	Tekninen lautakunta päätti yksimielisesti hyväksyä päätösehdotuksen.
Muutoksenhaku	Muutoksenhakukielto
Liitteet	<p>Liite7 Katusuunnitelmaehdotus Liite8 Katusuunnitelmaselostus</p>



Tekninen lautakunta

§ 127

22.11.2022

Ilmoitusasiat

Tekninen lautakunta 22.11.2022 § 127

Saapuneet tiedoksi tulleet asiakirjat ovat jäsenten tutustuttavissa sähköisessä kokouksessa [Tiedostot/Ilmoitusasiat/Kokous 22.11.2022](#)

- Ely-keskus: Tukipäätös Keskuspuiston kehittäminen – hyväksytty 25 000 euroa.

Esittelijä

tekninen johtaja Emilia Lehikoinen

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee ilmoitukset tiedokseen.

Päätös

Tekninen lautakunta merkitsi tiedoksi ilmoitusasiat.

Tekninen lautakunta keskusteli teknisen toimen Kärkölen kunnan kunnanhallituksen päättämistä säästötavoitteista vuodelle 2023.



Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 118, § 120, § 121, § 122, § 123, § 124, § 126, § 127

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVHh1 50 § 2 mom.)
- etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)



Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 125

Valitusosoitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksella vain se, joka on tehnyt alkuperäistä päätöstä koskevan oikaisuvaatimuksen.

Mikäli alkuperäinen päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa tähän päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksella myös:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,



- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle.

Postiosoite:	Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna
Käyntiosoite:	Arvi Kariston katu 5, 13100 Hämeenlinna
Sähköpostiosoite:	hameenlinna.hao(at)oikeus.fi
Faksi:	029 56 42269
Puhelinnumero:	029 56 42200 (vaihde)

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa
<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää



(*prosessiosoitte*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kärkölen kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: Virkatie 1, 16600 Järvelä
Käyntiosoite: Virkatie 1, 16600 Järvelä
Sähköpostiosoite: kirjaamo@karkola.fi
Puhelinnumero: 044 770 2200

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 – 15.00.