

## Lausuntopyyntö hakemuksesta nestekaasupullojen täyttölaitoksen perustaminen

Kunnanhallitus 10.01.2022 § 9  
734/11.01.01/2021

Valmistelija pormestari markku.koskinen@karkola.fi puh. 045 160 4164

Turvallisuus- ja kemikaalivirasto (Tukes) pyytää Kärkölen kunnan lausuntoa 31.1.2022 mennessä Kosan Gas Finland Oy hakemuksesta perustaa Lappilaan osoitteeseen Tiilitehtaantie 11 nestekaasupullojen täyttölaitos.

Nestekaasua varastoidaan maapeitteisessä 99 m<sup>3</sup> nestekaasusäiliössä 49,5 t ja pullovarastossa enintään 49,9 t. Luvanhakija hakee samalla hakemuksella lupaa väliaikaiselle täyttölaitokselle, joka mahdollisesti toteutettaisiin ajalle 04/2022 - 08/2022 ennen lopullisen laitoksen rakentamista. Väliaikaisessa vaihtoehdossa varastointimäärä olisi alle 50 t (10 t kahdessa alle 10 m<sup>3</sup> maanpäällisessä säiliössä ja enintään 40 t pullovarastossa).

Lausunnossa pyydetään erityisesti ottamaan kantaa, onko hakemuksessa esitetty toiminta sallittua nykyisen kaavan ja alueen lähistöllä olevien kohteiden (mm. asutus, suojellut rakennuskohteet) näkökulmasta.

Hakemuksessa on esitetty, että alueella on voimassa osayleiskaava, jossa laitos sijaitsee alueella, jonka kaavamerkintä on T. Voiko ko. kaavamerkinnällä olevalle alueelle sijoittaa suuronnettomuusvaaralliseksi luokitellun Seveso-kohteen, jollaiseksi laitos luokitellaan, kun laitos rakennetaan täyteen kapasiteettiin (nestekaasun maksimimäärä 99,4 tonnia).

Esittelijä pormestari Markku Koskinen

Päätösehdotus Kunnanhallitus toteaa lausuntonaan seuraavaa:

1. Voimassa oleva osayleiskaava T merkinnällä ei aseta rajoituksia täyttölaitoksen sijoittumiselle kyseiselle alueelle.
2. Ehdotetun sijoituspaikan välittömässä läheisyydessä ei ole tiivistä asutusta tai erityisesti suojeltavia kohteita. Täyttöaseman turvallisuussuunnittelu ja riskienhallinta tulee sisältää ensisijaisesti henkilöturvallisuuden. Työturvallisuuteen liittyvien vaatimusten rinnalla riskit lähiympäristölle ovat vähäisemmät.
3. Lappilalla on pitkä teollinen historia ja se on perinteinen teollisuuspaikkakunta. Lappilan tiilitehdas on aikanaan ollut Euroopan suurimpia tiilitehtaita, ja toiminnan loppuminen on kääntänyt Lappilan kylän kehittymisen negatiiviseksi. Teollinen toiminta soveltuu hyvin entisen tiilitehtaan tontille. Paikka on logistisesti hyvin saavutettavissa ja sijaitsee Etelä-Suomen kasvukeskusten kannalta keskeisellä paikalla.
4. Kärkölen kunnan ja Lappilan kylän elinvoiman sekä kuntalaisten hyvinvoinnin kannalta uuden teollisen toiminnan syntyminen entisen tilalle

on elintärkeää. Tärkein elinvoiman tavoite on työpaikkojen syntyminen, työllisyysasteen nousu ja sitä kautta kuntatalouden kohentuminen. Kärkölen kunnan hyvinvointipalvelujen rahoitus on keskeisesti riippuvainen verotuloista, jotka syntyvät pääosin työn teosta ja yrittämisestä.

5. Kunnanhallitus puoltaa luvan myöntämistä täyttölaitokselle.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhaku Muutoksenhakukielto

Jakelu Turvallisuus- ja kemikaalivirasto

Kunnanhallitus 31.01.2022 § 25  
734/11.01.01/2021

Valmistelija pormestari markku.koskinen@karkola.fi puh. 045 160 4164

Kuntaan saapui 17.1.2022 lausuntopyyntö Turvallisuus- ja kemikaalivirastolta (Tukes), koskien Kosan Gas Finland Oy:n lupaa perustaa nestekaasupullojen täyttölaitos Lappilaan osoitteeseen Tiilitehtaantie 11.

Hakija on hakemuksessaan esittänyt, että alueella on voimassa osayleiskaava sekä kunnanhallitus on lausunnossa 10.1.2022 ottanut kantaa ko. kaavan soveltuvuuteen hakemuksessa esitetylle toiminnalle.

Hakemuksen kuulemisvaiheessa Tukes sai Kärkölen ympäristöyhdistys ry:n mielipiteen, jonka mukaan alueen osayleiskaava olisi vanhentunut ja alueella olisi voimassa myös asemakaava.

Lausunto tulee toimittaa mielipiteeseen viimeistään 28.2.2022.

Esittelijä pormestari Markku Koskinen

Päätösehdotus Kunnanhallitus esittää lausuntonaan, että kyseessä olevalla alueella on voimassa liitteenä oleva Kärkölen kunnanvaltuuston 22.10.2001 (§ 192) hyväksymä asemakaava. Suunnittelualueen kaavamerkintä on T (Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue) ja asemakaavamerkintä sallii suunnitellun toiminnan. Alueella on aikaisemmin toiminut tiilitehdas, jonka toiminnan aikana alueella on ollut mm. 50 m<sup>3</sup> maanpäällinen nestekaasusäiliö.

Lisäksi kunnanhallitus toteaa, että Kärkölen kunnalla ei ole suunnitelmissa muuttaa ko. kaavaa lähivuosina.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhaku Muutoksenhakukielto

Jakelu Turvallisuus- ja kemikaalivirasto