



Kunnanhallitus

Aika 29.11.2021 klo 18:02 - 21:17

Paikka Teams-kokous

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 260	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	5
§ 261	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	6
§ 262	Kunnanvaltuuston kokouksen 15.11.2021 päätösten täytäntöönpano	7
§ 263	Alueellisten suunnitelmien hyväksyminen: Päijät-Hämeen hyvinvointisuunnitelma- ja kertomus, suunnitelma ikääntyneen väestön tukemiseksi sekä alueellinen ehkäisevän työn suunnitelma vuosille 2021 – 2025	8
§ 264	Alueellinen lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma 2022 - 2025	10
§ 265	Kärkölen kunnan talousarvio 2022 ja taloussuunnitelma 2023-2024	14
§ 266	Talouden osavuositarkastus 1.1. - 31.8.2021	19
§ 267	Talousarviolainan ottaminen	21
§ 268	Työnantajan edustajien nimeäminen työsuojelutoimikuntaan kaudelle 2022-2025	23
§ 269	Kärkölen kunnanvaltuuston ja kunnallisneuvos Väinö Seppälän rahaston apurahojen hakeminen	24
§ 270	Rakennustarkastajan viran perustaminen	26
§ 271	Suomen Kuntaliiton valtuuskunnan vaali	29
§ 272	Lausuntopyyntö kunnanhallituksen 11.10.2021 § 224 päätökseen ostotarjous omakotitalotontista Louhivaaran alueella	31
§ 273	Oikaisuvaatimus kunnanhallituksen päätökseen 1.11.2021 § 255 ostotarjous Sopukan alueen kiinteistöstä	36
§ 274	Lausuntopyyntö Työterveys Wellamo Oy tytäryhtiön perustamisesta	38
§ 275	Aloite kunnanhallitukselle Vanhus- ja vammaisneuvoston kokouspalkkioista ja matkakustannuksista	39
§ 276	Liikuntahallin audiovisuaalisen (AV) järjestelmän hankinnan lisämääräraha	41
§ 277	Yhtymäkokousedustajien nimeäminen Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymän yhtymäkokoukseen 20.12.2021	43
§ 278	Yhtymäkokousedustajan ja -varaedustajan nimeäminen Etevan yhtymäkokoukseen 16.12.2021	44
§ 279	Kärkölen kunnan ympäristöstrategia	45
§ 280	Aluevaalien 2022 vaalilautakunta ja vaalitoimikunta	48
§ 281	Valtuustoaloite Huovilan puiston kausivalaiseminen	52
§ 282	Valtuustoaloite Kärkölen terveyskeskuksen kohtalo	53
§ 283	Valtuustoaloite Kärkölen luontoreittien kartoittaminen	54



§ 284	Kansallisen Kokoomuksen uuden varavaltuutetun määrääminen valtuustokaudelle 2021-2025	55
§ 285	Otto-oikeuden käyttäminen viranhaltijapäätöksiin	57
§ 286	Ilmoitusasiat	59
§ 287	Pormestarin ajankohtaiskatsaus	60



Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Koskinen Markku Airola Matti	pormestari, puheenjohtaja kunnanvaltuuston puheenjohtaja	
	Aaltonen Päivi	kunnanvaltuuston I varapuheenjohtaja	
	Aslamaa Martti	kunnanvaltuuston II varapuheenjohtaja	
	Karjalainen Riikka	jäsen	
	Kuronen Jani	jäsen	
	Mäntylä Matti	jäsen	
	Nummela Tuomas	jäsen	
	Raininko Mari	I varapuheenjohtaja	
	Rauhamaa Topias	jäsen	
	Salminen Miia	jäsen	
	Tuomaila Anne	II varapuheenjohtaja	
	Käkönen Petri	vs. kansliapäällikkö	
	Nevalainen Petra	asiantuntija § 263	poistui kokouksesta klo 18:50
	Nihtilä Jaana		
	Savela Juha	asiantuntija §:t 265 - 267	poistui kokouksesta klo 19:58
Poissa	Nieminen Jouni		

Allekirjoitukset Tämä pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti.

Markku Koskinen
puheenjohtaja

Jaana Nihtilä
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

260 - 287

Pöytäkirjan tarkastus Tämä pöytäkirja on tarkastettu sähköisesti.

Anne Tuomaila
pöytäkirjantarkastaja

Riikka Karjalainen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Sähköisesti allekirjoitettu pöytäkirja pidetään nähtävillä yleisessä tietoverkossa osoitteessa www.karkola.fi/maatoksenteke.



Kunnanhallitus

§ 260

29.11.2021

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kunnanhallitus 29.11.2021 § 260

Kuntalain 103 §: mukaan kokous on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Esittelijä

pormestari Markku Koskinen

Päätösehdotus

Puheenjohtaja toteaa kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Todettiin kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.



Kunnanhallitus

§ 261

29.11.2021

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Kunnanhallitus 29.11.2021 § 261

Kunnanhallitus päätti kokouksessaan 21.9.2020 § 136, että Kärkölen kunta siirtyy 1.10.2020 lukien kunnanvaltuuston, kunnanhallituksen, lautakuntien sekä toimikuntien pöytäkirjojen osalta sähköiseen allekirjoitukseen.

Sähköinen pöytäkirjantarkastus tapahtuu siten, että puheenjohtaja, pöytäkirjan tarkastajat sekä pöytäkirjanpitäjä saavat sähköpostiinsa allekirjoitusviestin, jossa on linkki allekirjoituspalveluun. Sähköisten allekirjoitusten jälkeen pöytäkirja palautuu allekirjoitustietoineen asianhallintajärjestelmään.

Esittelijä

pormestari Markku Koskinen

Päätösehdotus

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat kunnanhallituksen jäsenet Anne Tuomaila ja Riikka Karjalainen.

Päätös

Kunnanhallitus päätti yksimielisesti valita tästä kokouksesta laadittavan pöytäkirjan tarkastajiksi Anne Tuomailan ja Riikka Karjalaisen.



Kunnanhallitus

§ 262

29.11.2021

Kunnanvaltuuston kokouksen 15.11.2021 päätösten täytäntöönpano

Kunnanhallitus 29.11.2021 § 262

Valmistelija

hallintosuunnittelija jaana.nihtila@karkola.fi, puh. 044-770 2207

Kuntalain 96 §:n mukaan, jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöön panematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi.

Esittelijä

pormestari Markku Koskinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää panna täytäntöön kunnanvaltuuston kokouksen 15.11.2021 päätökset.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto



Kunnanhallitus

§ 263

29.11.2021

Aluellisten suunnitelmien hyväksyminen: Päijät-Hämeen hyvinvointisuunnitelma- ja kertomus, suunnitelma ikääntyneen väestön tukemiseksi sekä alueellinen ehkäisevän työn suunnitelma vuosille 2021 – 2025

Kunnanhallitus 29.11.2021 § 263

410/00.04.01/2021

Valmistelija

elinvoimasuunnittelija petra.nevalainen@karkola.fi puh. 044-770 2212
palveluohjaaja sanna.nevalainen@karkola.fi, puh. 044-770 2173

Liitteenä oleva Päijät-Hämeen hyvinvointikertomus ja -suunnitelma vuosille 2021 - 2025 esitetään hyväksyttäväksi Maakuntahallituksessa, Päijät-Hämeen kunnissa sekä Päijät-Hämeen hyvinvointiyhtymässä.

Samaan aikaan esitetään hyväksyttäväksi Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma 2022–2025, Suunnitelma ikääntyvän väestön tukemiseksi 2021–2025 sekä Ehkäisevän työn toimintasuunnitelma 2021–2025 Päijät-Hämeen kunnissa sekä Päijät-Hämeen hyvinvointiyhtymässä.

Suunnitelmat täydentävät toisiaan ja ne muodostavat kokonaisuuden Päijät-Hämeessä tehtävälle hyvinvoinnin, terveyden ja turvallisuuden edistämistyölle. Päijät-Hämeen hyvinvointikertomus ja -suunnitelma 2021–2025 toimii alueellisia suunnitelmia yhteensovittavana asiakirjana.

Vuosille 2020-2025 hyväksytyt alueelliset HYTE-kärjet:

- 1) Osallisuus ja yhteisöllisyys,
- 2) Mielen hyvinvointi,
- 3) Arjen turvallisuus ja
- 4) Terveelliset elintavat

ja niiden tavoitteet ovat kaikkia suunnitelmia ohjaavia painopistealueita. On alueellisesti sovittu, että kunnat ottavat HYTE-kärjet sekä alueelliset suunnitelmat huomioon myös omissa kuntakohtaisissa osuuksissaan.

Päijät-Hämeen ensimmäinen alueellinen hyvinvointikertomus on tilannekuva päijäthämäläisten hyvinvoinnista, terveydestä ja hyvinvoinnin taustatekijöistä sekä toimintaympäristöstä, missä elämme ja toimimme. Vuosien 2021 - 2025 aikana päijäthämäläisten hyvinvoinnin parantamiseen tähtäävät tavoitteet ja toimenpiteet rakentuvat Päijät-Hämeen hyvinvoinnin, terveyden ja turvallisuuden edistämisen painopistealueiden eli HYTE-kärkien ja niiden alatavoitteiden kautta

Lapset ja nuoret

Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma perustuu lastensuojelulain 417/2007 12 §:ään. Suunnitelma laaditaan lasten ja nuorten hyvinvoinnin edistämiseksi sekä lastensuojelun järjestämiseksi ja kehittämiseksi alueella ja kunnissa. Lasten- ja nuorten hyvinvointisuunnitelma on merkitty tiedoksi Kärkölen kunnan sivistys- ja hyvinvointilautakunnassa 18.11.2021 ja lähetetty sieltä edelleen kunnanhallitukselle sekä kunnanvaltuustolle. Lisäksi kuntaan laaditaan oma lasten- ja nuorten hyvinvointisuunnitelma.

Ikääntyneet

Alueellinen suunnitelma ikääntyvän väestön tukemiseksi 2021 - 2025 toimii yhteisenä pohjana, jota kunnat voivat hyödyntää laatiessaan vanhuspalvelulain 980/2021 5 §:n mukaisen suunnitelman toimenpiteistä ikääntyneen väestön hyvinvoinnin, terveyden, toimintakyvyn ja itsenäisen suoriutumisen tukemiseksi. Kärkölen kunta on sisällyttänyt lain vaatiman suunnitelman laajaan hyvinvointikertomukseen, mutta laatii vuosittain toimintasuunnitelman, jolla tavoitteita ja toimenpiteitä täydennetään.

Ehkäisevä työ

Ehkäisevä työ on osa hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen suunnittelua ja seurantaa sekä alueella että kunnissa. Päijät-Hämeessä ehkäisevä työ kattaa edistävän mielenterveystyön, ehkäisevän päihdetyön, pelihaittojen sekä perhe- ja lähisuhdeväkivallan ehkäisyä. Ehkäisevää päihdetyötä (ml. pelihaittojen ehkäisy) ohjaa laki ehkäisevän päihdetyön järjestämisestä 525/2015.

Esittelijä	pormestari Markku Koskinen
Päätösehdotus	Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi liitteenä olevat alueelliset suunnitelmat ja saattaa ne edelleen kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.
Muutoksenhaku	Muutoksenhakukielto
Jakelu	Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymä
Liitteet	
	Liite[1] HYTE-kärkien seurantaindikaattorit
	Liite[2] PH Suunnitelma ikääntyneen väestön tukemiseksi 2021-2025
	Liite[3] PH_Ehkäisevän työn toimintasuunnitelma 2021-2025_final
	Liite[4] PH hyvinvointikertomus ja -suunnitelma 2021-2025



Sivistys- ja hyvinvointilautakunta	§ 99	18.11.2021
Kunnanhallitus	§ 264	29.11.2021

Alueellinen lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma 2022 - 2025

Sivistys- ja hyvinvointilautakunta 18.11.2021 § 99
64/00.01.02/2021

Valmistelija sivistysjohtaja petri.kakonen@karkola.fi puh. 044 770 2130

Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma on lastensuojelulain mukainen asiakirja, jolla ohjataan lasten, nuorten ja perheiden hyvinvoinnin ja terveyden edistämiseksi tehtävää yhteistä työtä alueellamme. Suunnitelmaan on koottu alueellista tietoa lasten, nuorten ja perheiden kasvuoloista ja hyvinvoinnin tilasta, sekä kuvattu lasten ja nuorten hyvinvointia edistävää sekä ongelmia ennaltaehkäisevää palvelurakennetta. Se sisältää katsauksen alueellisesta lastensuojelun tarpeesta, lastensuojeluun varattavista voimavaroista sekä lastensuojelulainmukaisten tehtävien hoitamiseksi käytettävissä olevasta palvelujärjestelmästä. Suunnitelmassa avataan myös opiskeluhuollon toteutumista oppilas ja opiskelijahuoltolain mukaisesti.

Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelmassa esitetään alueellisten hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen kärkien mukaiset lasten ja nuorten hyvinvoinnin kärjet vuosiksi 2022-2025.

- 1) Osallisuus ja yhteisöllisyys: Osallisuus ymmärretään koko elämää koskevana käsitteenä, johon kuuluu osallistumisen ja mielipiteen ilmaisun lisäksi oman elämän hallinta ja yhteisöllisyys.
- 2) Mielenhyvinvointi: Lasten ja nuorten mielen hyvinvointia ylläpitää perheen toimiva arki ja sujuvat peruspalvelut. Tukea saadaan matalalla kynnyksellä varhaisessa vaiheessa.
- 3) Arjen turvallisuus: Välittävät ja läsnäolevat aikuiset turvallisissa ja terveellisissä ympäristöissä tukevat lasten ja nuorten hyvää arkea.
- 4) Terveelliset elintavat: Jokaisella lapsella, nuorella ja perheellä on keinoja, taitoja ja tietoa tehdä terveellisiä ja kestäviä valintoja arjessaan.

Lasten ja nuorten hyvinvoinnin alueellisia kärkiä läpileikkaavat yhdessä jaetut toimintaperiaatteet, jotka ovat yhdenvertaisuus, kumppanuus ja oikea aikaisuus. Yhdenvertaisuutta voidaan pitää kaiken toiminnan lähtökohtana, jonka mukaan kaikille lapsille ja nuorille on turvattava tasa-arvoiset edellytykset elämiseen ja kasvamiseen.

Kumppanuudella tarkoitamme luottamukseen ja toisen kunnioittamiseen perustuvaa yhteistyötä, avointa viestintää ja yhdessä oppimista. Yhteisesti jaetuilla kärjillä ja toimintaperiaatteilla vahvistamme lapsen oikeuksiin ja tietoon perustuvan toimintakulttuurin toteutumista alueellamme.

Hyvinvoinnin kärkien alle on asetettu yhdessä jaettuja tavoitteita tuleviksi vuosiksi ja joukko toimenpiteitä niiden toteuttamiseksi. Eri toimijoiden yhteisillä tavoitteilla halutaan vahvistaa näkemystä siitä, että toiminta on vaikuttavinta silloin, kun eri tahot työskentelevät samanaikaisesti kohti jaettua päämäärää. Yhteisesti asetetuilla tavoitteilla ja kohdennetuilla toimenpiteillä tiivistetään alueellista monitoimijaisista yhteistyötä lasten, nuorten ja perheiden laaja alaisen tuen varmistamiseksi.

Suunnitelma on koottu alueen monitoimijaisia verkostoja hyödyntäen. Näistä keskeisin rooli on ollut työtä ohjanneella LAPE yhteistyöryhmällä, joka kokoaa sivistys sosiaali ja terveystalouden, järjestöjen kolmannen sektorin sekä seurakunnan asiantuntijuutta yhteen. Lisäksi lapset ja nuoret on itse kutsuttu mukaan määrittelemään mitä hyvinvointi heille merkitsee. Hyvinvointisuunnitelman kokoamisen prosessin ollu ennen kaikkea mahdollisuus asettua yhteiseen vuoropuheluun Päijät Hämeen lasten ja nuorten hyvinvoinnin tilasta, huolen aiheista sekä luoda katsaus tulevaisuuden tahtotilaan lasten, nuorten ja perheiden palveluiden yhteensovittamiseksi ja hyvinvoinnin edistämiseksi vuosille 2022-2025.

Alueellinen lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma on osa alueellisten suunnitelmien kokonaisuutta hyvinvoinnin, terveyden ja turvallisuuden edistämiseksi Päijät Hämeessä. Koko väestöä koskeva Päijät Hämeen hyvinvointikertomus ja suunnitelma toimii kokonaisuutta yhteensovittavana asiakirjana ja sen keskeisenä sisältönä maakunnan hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen kärjet (jatkossa HYTE kärjet).

HYTE-kärkien alle on asetettu kaikkia väestöryhmiä läpileikkaavia tavoitteita, joiden toteutumista tässä suunnitelmassa asetetut lasten ja nuorten hyvinvoinnin kärjet, tavoitteet ja toimenpiteet osaltaan toteuttavat HYTE kärkien tavoitteiden toteutumisen seuranta varten tullaan muodostamaan alueellinen yhteinen rakenne, joka ohjaa ja tarkentaa myös lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelman seuranta ja vaikuttavuuden arviointia tulevina vuosina.

LAPE-yhteistyöryhmä esittää Alueellisen lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelman hyväksyttäväksi Päijät Hämeen hyvinvointiyhtymän valtuustolle ja kuntien valtuustoille, jotka hyväksyvät hyvinvointisuunnitelman itsenäisesti. Asiakirja lähetetään tiedoksi Päijät-Hämeen yhdistysfoorumille. Hyvinvointisuunnitelman tavoitteiden toteutumista seuraa alueellinen LAPE-yhteistyöryhmä. Esitettyjä mittareita tarkennetaan yhteisen ymmärryksen ja tiedolla johtamisen alueellisten rakenteiden täsmentyessä LAPE yhteistyöryhmä raportoi lasten ja lapsiperheiden hyvinvoinnin kehittymisestä ja suunnitelman toteutumisesta vuosittain kunnille.

Suunnitelman toteutumisen seuranta on osa jokaisen esimiehen työtä ja osa oman työn kehittämistä jokaisella lasten ja lapsiperheiden parissa toimivalla

Suunnitelma tarkistetaan seuraavan kerran vuonna 2025.

Alueellinen lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma raportoidaan osana alueellisten suunnitelmien kokonaisuutta hyvinvoinnin, terveyden ja turvallisuuden edistämiseksi Päijät Hämeessä. Laaja Päijät-Hämeen hyvinvointikertomus ja -suunnitelma toimii kokonaisuutta yhteensovittavana asiakirjana. Osana laajan hyvinvointisuunnitelman toteutusta laaditaan rakenne ja vuosikello suunnitelmien ja hyte-kärkien tavoitteiden toteutumisen seuranta sekä raportointia varten. Hyte-kärkien toteutumista arvioidaan sovittujen Hyte-kärkien seurantaindikaattoreiden avulla. Suunnitelmallisella seurannalla voidaan arvioida työn vaikuttavuutta ja kohdentaa voimavaroja suunnitelmallisesti. Palveluohjaaja Sanna Nevalainen esittelee kokouksessa Alueellisen lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelman.

Päätösehdotus Sivistys- ja hyvinvointilautakunta merkitsee tietoonsa saatetuksi Alueellisen lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelman 2022-2025 ja toimittaa sen kunnanhallituksen kautta kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin muutoksitta.

Muutoksenhaku Muutoksenhakukielto

Jakelu Kunnanhallitus

Kunnanhallitus 29.11.2021 § 264
64/00.01.02/2021

Valmistelija sivistysjohtaja petri.kakonen@karkola.fi puh. 044 770 2130
elinvoimasuunnittelija petra.nevalainen@karkola.fi puh. 044-770 2212

Sivistys- ja hyvinvointilautakunta on käsitellyt asiaa kokouksessaan 18.11.2021 § 99.

Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma on lastensuojelulain mukainen asiakirja, jolla ohjataan lasten, nuorten ja perheiden hyvinvoinnin ja terveyden edistämiseksi tehtävää yhteistä työtä alueellamme. Suunnitelmaan on koottu alueellista tietoa lasten, nuorten ja perheiden kasvuoloista ja hyvinvoinnin tilasta, sekä kuvattu lasten ja nuorten hyvinvointia edistävää sekä ongelmia ennaltaehkäisevää palvelurakennetta. Se sisältää katsauksen alueellisesta lastensuojelun tarpeesta, lastensuojeluun varattavista voimavaroista sekä lastensuojelulainmukaisten tehtävien hoitamiseksi käytettävissä olevasta palvelujärjestelmästä. Suunnitelmassa avataan myös opiskeluhuollon toteutumista oppilas ja opiskelijahuoltolain mukaisesti.

Elinvoimasuunnittelija Sanna Nevalainen esittelee kokouksessa Alueellisen lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelman lyhyesti.

Esittelijä pormestari Markku Koskinen

Päätösehdotus Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi alueellisen lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelman vuosille 2022 – 2025 ja saattaa sen edelleen kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.
Muutoksenhaku	Muutoksenhakukielto
Jakelu	Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymä
Liitteet	Liite[5] PH Alueellinen lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma 2022-25



Kunnanhallitus	§ 241	01.11.2021
Kunnanhallitus	§ 265	29.11.2021

Kärkölen kunnan talousarvio 2022 ja taloussuunnitelma 2023-2024

Kunnanhallitus 01.11.2021 § 241
287/02.02.00/2021

Valmistelija talouspäällikkö juha.savela@karkola.fi, puh. 044-770 2046
kansliapäällikkö jouni.nieminen@karkola.fi, puh. 044-770 2206

Kuntalain mukaan valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio. Sen hyväksymisen yhteydessä valtuuston on myös hyväksyttävä kolmea tai useampaa vuotta koskeva taloussuunnitelma. Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi. Talousarviossa ja taloussuunnitelmassa hyväksytään kunnan toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet sekä siinä osoitetaan, miten rahoitustarve katetaan. Talousarviossa on käyttötalous- ja tuloslaskelmaosat sekä investointi- ja rahoitusosa.

Kunnanhallitukselle jaetaan kokouksen oheisaineistona kunnanhallituksen työtilassa valmisteluluonnos talousarvion tuloslaskelmasta vuodelle 2022 sekä taloussuunnitelmaluonnos vuosille 2023 - 2025. Alla referoidaan talousarviotilannetta per 28.10.2021.

Vuoden 2022 talousarvioesityksen vuosikate on -78 808 euroa. Poistot ovat 1 394 500 euroa, jolloin talousarvioluonnoksen tulos on 1 473 308 euroa alijäämäinen.

Suunnitelmavuosien (2023 ja 2024) poistot ovat vuosittain noin 1 500 000 euroa ja myös suunnitelmavuodet ovat alijäämäisiä.

Kuntalain mukaan taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen. Kunnan taseeseen kertynyt alijäämä tulee kattaa enintään neljän vuoden kuluessa tilinpäätöksen vahvistamista seuraavan vuoden alusta lukien. Kunnan tulee talousarvion vahvistamisen yhteydessä päättää yksilöidyistä toimenpiteistä, joilla alijäämä mainittuna ajanjaksona katetaan.

Vuosille 2023-2024 laadittu taloussuunnitelma osoittaa, että suunnitelma-
vuosien alijäämä voidaan kattaa edellisten kausien ylijäämillä, mutta tarve taloutta parantaviin toimiin vuosien 2023 ja 2024 talousarvioita laadittaessa on ilmeinen.

Käyttötalouden toimintatuotot ovat 6,5 miljoonaa euroa ja tuotot ovat 6,2 % suuremmat kuin vuoden 2021 talousarviossa. Ulkoisten tuottojen kasvua

tarkasteltaessa on huomioitava mahdollisten hankerahoitusten toteutuminen.

Toimintakulut ovat esityksessä yhteensä 31,5 miljoonaa euroa ja kasvavat 4,9 %:a vuoden 2021 talousarvion tasosta tasosta. Käyttömenoja lisää Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymän vuodelle 2022 arvioitu maksuosuus (noin 16,5 M€), jossa kasvua on vuoden 2021 tasosta noin 4,5 %.

Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymän tuottamien palvelujen vuoden 2022 määräraha-arvio on palvelusopimusneuvotteluiden mukainen ja perustuu osaltaan myös vuoden 2021 ennakoituun palvelujen ostoennusteeseen. Lisäksi nousua on henkilöstökuluissa.

Vuoden 2022 talousarvion käsittelyn aikana valmistellaan samanaikaisesti kunnan hallintosäännön muutoksia. Päättävät muutokset vaikuttavat mahdollisesti vielä talousarvion rakenteeseen.

Vuoden 2022 verotulokertymät on laskettu nykyisten veroprosenttien mukaan. Tuloveroprosentti on 22,00, yleinen kiinteistöveroprosentti 1,35, vakituisten asuinrakennusten 0,60, muiden kuin vakituisten asuinrakennusten 1,2 ja rakentamattomien rakennuspaikkojen 4,35.

Verotuloja arvioidaan kertyvän yhteensä 17,3 miljoonaa euroa. Verot kirjataan maksuperusteisesti, joten tuloarvio perustuu maksettaviin tilityksiin, eikä verotettavien tulojen kasvuun. Vuoden 2022 verotuloarvio on noin 44 000 euroa suurempi kuin vuoden 2021 talousarviossa.

Valtionosuudet on esitetty tämän hetkisen ennusteen mukaan. Ennusteen mukaan valtionosuudet kasvavat noin 7,2 %:lla verrattuna vuoden 2021 talousarvioon. Suunnitelmavuosille 2023 ja 2024 valtionosuuksien määrittely perustuu Valtiovarainministeriön tämänhetkisiin arvioihin. Huomion arvoista on, että kaikissa selvityksissä ja arvioissa todetaan, etteivät tämänhetkiset arviot todennäköisesti tule olemaan lopullisia valtionosuuksia johtuen erityisesti sote-uudistuksesta.

Kärkölän Vesi on laskennallisesti eriytetty taseyksikkö. Sen osalta talousarvion tulos on 18 500 euroa alijäämäinen. Tulokseen sisältyy kolmen prosentin sisäinen korko. Suunnitelmavuodet ovat haasteelliset Kärkölän Veden osalta rakentamishjelmaan sisältyvän uuden jätevedenpuhdistamon rakentamisen tai mahdollisen korvaavan suunnitelman toteuttamisen johdosta.

Talousarviossa on esitetty vuosien 2022 - 2024 rakentamishjelma, mikä sisältää suuria rakennushankkeita. Investointimenojen kokonaissumma suunnitelmakaudelta on noin 9,9 miljoonaa euroa, joista suurimmat ovat yhtenäiskoulun 2. vaiheen loppuunsaattaminen (valmistuu 07/2022) ja Kärkölän Veden siirtoviemärin rakentaminen.

Merkittävä investointikohde on myös vuosille 2022 - 2023 ajoittuva jäteveden puhdistamon saneeraus tai siirtoviemärin rakentaminen.

Suuret investoinnit vaikuttavat myös lainanottoon. Talousarvioesitys perustuu siihen, että rakentamishankkeet toteutetaan kunnan omina

investointeina, jolloin lainojen nosto ajoittuu samaan ajankohtaan. Vuoteen 2022 mennessä on toteutettu suurin osa ohjelman investoinneista, noin 16 miljoonaa euroa. Lainamäärä tulee tällöin olemaan noin 34,2 miljoonaa euroa. Varsinaisen lainan lisäksi korkoriskiä aiheuttavat leasing-sopimukset.

Tasapainoisen talouden ehtona suunnitelmakaudella on toimintakatteen matala kasvu, erityisesti sosiaali- ja terveystenonjen hallittu maltillinen kehitys, matalan korkotason jatkuminen ja investointien tehokas toteutus.

Esittelijä pormestari Markku Koskinen
Päätösehdotus Kunnanhallitus keskustelee vuoden 2022 talousarviosta ja vuosien 2023–2024 taloussuunnitelmasta. Kunnan menojen kasvusta tulee tehdä tarkempi selvitys. Kunnanhallitus päättää palauttaa talousarvion lautakuntien käsittelyyn. Selvitysten ja lautakuntien käsittelyn jälkeen kunnanhallitus jatkaa asian käsittelyä seuraavassa kokouksessa.

Päätös Keskustelun kuluessa Miia Salminen esitti Mari Rainingon kannattamana, että päätösehdotukseen lisättäisiin se, että lautakuntien tulee käydä kriittisesti läpi ei pakolliset investoinnit.

Pormestari muutti päätösehdotusta seuraavasti:

Kunnanhallitus keskustelee vuoden 2022 talousarviosta ja vuosien 2023–2024 taloussuunnitelmasta. Kunnan menojen kasvusta tulee tehdä tarkempi selvitys. Kunnanhallitus päättää palauttaa talousarvion lautakuntien käsittelyyn. Lautakuntien tulee etsiä säästöjä joko käyttömenoista tai investoinneista.

Selvitysten ja lautakuntien käsittelyn jälkeen kunnanhallitus jatkaa asian käsittelyä seuraavassa kokouksessa 29.11.2021.

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhaku Muutoksenhakukielto

Jakelu toimialajohtajat, lautakunnat

Kunnanhallitus 29.11.2021 § 265
287/02.02.00/2021

Valmistelija talouspäällikkö juha.savela@karkola.fi, puh. 044-770 2046
kansliapäällikkö jouni.nieminen@karkola.fi, puh. 044-770 2206

Kuntalain mukaan valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio. Sen hyväksymisen yhteydessä valtuuston on myös hyväksyttävä kolmea tai useampaa vuotta koskeva taloussuunnitelma. Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi. Talousarviossa ja taloussuunnitelmassa hyväksytään kunnan toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet sekä siinä osoitetaan, miten rahoitustarve katetaan. Talousarviossa on käyttötalous- ja tuloslaskelmaosat sekä investointi- ja rahoitusosa.

Talousarvio vuodelle 2022 sekä taloussuunnitelma vuosille 2023 - 2024 on esityslistan liitteenä.

Vuoden 2022 talousarvioesityksen vuosikate on 577 652 euroa. Poistot ovat 1 1 394 500 euroa, jolloin tulos on 816 848 euroa alijäämäinen. Suunnitelmavuosien poistot ovat vuosittain noin 1 400 000 euroa ja myös suunnitelmavuodet ovat alijäämäisiä 2023 vuosi 0,2 miljoonaa euroa ja 2024 vuosi 0,9 miljoonaa euroa). Vuosiin 2023 ja 2024 sisältyy monia epävarmuustekijöitä liittyen verotukseen ja valtionosuuksiin, jotka selvenevät kevään 2022 aikana.

Kuntalain mukaan taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen. Kunnan taseeseen kertynyt alijäämä tulee kattaa enintään neljän vuoden kuluessa tilinpäätöksen vahvistamista seuraavan vuoden alusta lukien. Kunnan tulee talousarvion vahvistamisen yhteydessä päättää yksilöidyistä toimenpiteistä, joilla alijäämä mainittuna ajanjaksona katetaan.

Vuosille 2022 - 2024 laadittu taloussuunnitelma osoittaa, että taseeseen kertynyt ylijäämä on suunnitelmakauden lopussa kunnan osalta 4,2 miljoonaa euroa ja kuntakonsernin osalta 1,8 miljoonaa euroa.

Vuoden 2022 talousarvion käyttötalouden toimintatuotot ovat 6,5 miljoonaa euroa ja ovat 6,2 prosenttia suuremmat kuin vuoden 2021 muutostalousarviossa. Ulkoisten tuottojen kasvua tarkasteltaessa on otettava huomioon mahdollisten hankerahoitusten toteutuminen.

Toimintakulut ovat vuoden 2022 talousarvioesityksessä yhteensä 32,47 miljoonaa euroa ja kasvavat 2,8 %:a vuoden 2021 talousarviotasosta (31,58 miljoonaa euroa). Käyttömenojen nousuun ei ole mitään yksittäistä syytä tai lähdeä, vaan nousua on tapahtunut kauttaaltaan mm. henkilöstömenoissa (0,2 miljoonaa euroa), palvelujen ostoissa (0,2 miljoonaa euroa), aineet, tarvikkeet ja tavarat (0,2 miljoonaa euroa) ja muissa toimintakuluissa (0,3 miljoonaa euroa). Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymän tuottamien palvelujen vuoden 2022 määräraha-arvio on palvelusopimusneuvotteluiden mukainen.

Esittelijä

pormestari Markku Koskinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy liitteenä olevan vuoden 2022 talousarvion sekä taloussuunnitelman vuosille 2023-2024 oheisen liitteen mukaisena.

Lisäksi kunnanhallitus valtuuttaa talouspäällikön tekemään tarvittavia teknisiä muutoksia talousarvioon.

Päätös

Riikka Karjalainen teki Miia Salmisen kannattamana seuraavan päätösehdotuksen: kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy liitteenä olevan vuoden 2021 talousarvion sekä taloussuunnitelman vuosille 2021 - 2023 seuraavin muutoksin:
- investointeihin muutetaan uuden yhtenäiskoulun kalustehankinnat 430 000 euroon sisältäen kaikki urakan ulkopuoliset kalusteet, koneet, laitteet ja muun välineistön.

Lisäksi Miia Salminen ehdotti Mari Rainingon kannattamana, että investoinneista poistetaan tekojäärata.

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisäksi kunnanhallitus päätti valtuuttaa taluspäällikön tekemään tarvittavia teknisiä muutoksia talousarvioon.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Jakelu

taluspäällikkö, kiinteistöpäällikkö



Kunnanhallitus

§ 266

29.11.2021

Talouden osavuositarkastus 1.1. - 31.8.2021

Kunnanhallitus 29.11.2021 § 266
782/02.02.02/2020

Valmistelija

talouspäällikkö juha.savela@@karkola.fi puh. 044-770 2046

Liitteenä on osavuositarkastus (toimitetaan kunnanhallitukselle ennen kokousta), joka sisältää tuloslaskelman, käyttötalouden, investointiosan ja sitovien tavoitteiden toteutumisen ajalta 1.1. - 31.8.2021. Tuloslaskelma ja investointiosa sisältävät myös tilinpäätösnäytteen.

Tilikauden tulos on elokuun lopussa 1 862 596 euroa ylijäämäinen. Vuoden 2020 elokuun lopussa tulos oli 457 112 euroa ylijäämäinen.

Toimintatuottojen toteutuma on 65,3 % ja toimintakulujen 61,7 %.

Ennusteen mukaan Kärkölen kunnalle tänä vuonna tilitettävät verotulot ylittyvät noin 0,8 miljoonaa euroa. Valtionosuuksien arvioidaan ylittävän talousarvion noin 0,1 miljoonaa euroa.

Verotulojen kertymä 31.8.2021 on noin miljoona euroa parempi kuin edeltävänä vuonna samaan aikaan ja valtionosuudet noin 250 000 € pienemmät kuin edeltävänä vuonna. Koko vuoden tilinpäätösnäytteenä vuosikate on 2,5 miljoonaa euroa ja tilikauden tulos on 1,4 miljoonaa euroa ylijäämäinen. Ennusteen mukaan kunnan vuosikatteella kyettäisiin kattamaan poistot.

Elokuun loppuun mennessä talousarvion mukaisesta 10 005 000 euron investointimenojen määrärahoista on käytetty 5 934 359 euroa. Suurimmat investointikohteet ovat olleet yhtenäiskoulun 2. vaihe ja liikuntahallin rakentaminen. Edellä mainittuun on käytetty 3 860 424 euroa ja jälkimmäiseen 1 719 247 euroa.

Esittelijä

pormestari Markku Koskinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää merkitä osavuositarkastuksen tiedokseen ja antaa sen edelleen kunnanvaltuustolle tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Liitteet

Liite[6]

Osavuosisikatsaus 1.1. - 31.8.2021



Kunnanhallitus § 169 09.08.2021
Kunnanhallitus § 267 29.11.2021

Talousarviolainan ottaminen

Kunnanhallitus 09.08.2021 § 169
445/02.05.04/2021

Valmistelija kansliapäällikkö jouni.nieminen@karkola.fi, 044 770 2206
taluspäällikkö markus.saarikivi@karkola.fi, 044 770 2213

Hallintosäännön 20 §:n mukaan kunnanhallitus päättää pitkäaikaisen lainan nostamisesta.

Vuoden 2021 alussa lainaa on ollut 16,2 miljoonaa euroa, josta lyhytaikaista 3 miljoonaa euroa.

Vuoden 2021 aikana lyhennettävää pitkäaikaisen lainan osuutta noin 1,06 miljoonaa euroa.

Kunnan talousarviossa nettolainanottotarpeeksi vuodelle 2021 on arvioitu noin 9,3 miljoonaa euroa, jolloin lainamäärä vuoden lopussa olisi noin 29,9 miljoonaa euroa.

Kunnalla on ollut 31.7.2021 kokonaisuudessaan lainaa noin 15,6 miljoonaa euroa, josta lyhytaikaista 3 miljoonaa euroa. Vuoden 2021 aikana lyhennettävää pitkäaikaisen lainan osuutta vielä noin 447 000 euroa.

Kunnan investointien rahoittamisen ja maksuvalmiuden hoidon kannalta on arvioitu, että vuodelle 2021 on perusteltua kilpailuttaa 4,5 miljoonaa euroa pitkäaikaista lainaa. Arvioitu lainojen kokonaismäärä vuoden 2021 lopussa olisi noin 19,7 miljoonaa euroa.

Tarjoukset on perusteltua pyytää kiinteällä korolla 10 vuodelle.

Esittelijä pormestari Markku Koskinen

Päätösehdotus Kunnanhallitus valtuuttaa kansliapäällikön valmistelevaan talousarviolainan kilpailutuksen 4,5 miljoonan euron pääomalle.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhaku Muutoksenhakukielto

Jakelu kansliapäällikkö
taluspäällikkö

Provincia

Kunnanhallitus 29.11.2021 § 267
445/02.05.04/2021

Valmistelija talouspäällikkö juha.savela@karkola.fi, puh. 044 770 2046

Kansliapäällikkö on kunnanhallituksen kokouksen (9.8.2021 § 169) valtuut-
tamana pyytänyt tarjoukset kolmelta rahoituslaitokselta 4 500 000 euron
lainasta kymmenen vuoden laina-ajalla ja kiinteällä korolla koko laina-
ajalle.

Tarjouspyynnössä on mainittu korkoindikaation päivämäärä ja kellonaika
18.11.2021 klo 12:00. Tarjoukset on pyydetty jättämään 19.11.2021 klo
15:00 mennessä.

Vastaanotetut lainatarjoukset toimitetaan kunnanhallituksen jäsenille
nähtäväksi erikseen.

Esittelijä pormestari Markku Koskinen

Päätösehdotus Tarjouspyynnön mukaiset tarjoukset saatiin määräaikaan (19.11.2021 klo
15:00) mennessä Kuntarahoitus Oyj:tä ja Danske Bankilta Oyj:ltä.

Kunnanhallitus päättää vertailun perusteella ottaa 4 500 000 € lainan
Danske Bank Oyj:ltä. Laina-aika on 10 vuotta kiinteällä korolla
(korkonoteeraus 18.11.2021 klo 12:00). Varsinainen lopullinen korko
vahvistetaan kaksi pankkipäivää ennen lainan nostoa. Korot ja lyhennykset
tasaerissä maksetaan puolivuositain. Muut ehdot tarjouspyynnön ja
tarjouksen mukaiset.

Lisäksi kunnanhallitus päättää valtuuttaa talouspäällikkö Juha Savelan
nostamaan lainan yhdessä erässä joulukuussa 2021.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhaku Oikaisuvaatimus

Jakelu talouspäällikkö
Provincia
Danske Bank Oyj
Kuntarahoitus Oyj



Kunnanhallitus

§ 268

29.11.2021

Työnantajan edustajien nimeäminen työsuojelutoimikuntaan kaudelle 2022-2025

Kunnanhallitus 29.11.2021 § 268
515/01.04.01/2021

Valmistelija

kansliapäällikkö jouni.nieminen@karkola.fi, puh. 044-770 2206

Työsuojeluvaaleistä sekä työsuojeluvaltuutetun ja varatyösuojeluvaltuutettujen valinnasta säädetään työsuojelun valvonnasta ja yhteistoiminnasta annetun lain (44/2006), jäljempänä työsuojelun valvontalaki, 30 §:ssä.

Työsuojelun valvontalain mukaisesta yhteistoiminnan järjestämisestä voidaan sopia toisin sopimuksella, jonka osapuolina ovat työnantajien ja työntekijöiden valtakunnalliset yhdistykset. Kunnallisen alan työsuojelun yhteistoimintasopimus on työsuojelun valvontalain 23 §:n 1 ja 2 momenteissa tarkoitettu työsuojelun yhteistoimintasopimus.

Kunnallisen alan työsuojelun yhteistoimintasopimuksen 5 §:ssä on sovittu työsuojelun yhteistoimintahenkilöstön toimikauden pituudeksi neljä vuotta.

Työsuojelutoimikunnan nykyinen kokoonpano ollut työnantajan edustajina kansliapäällikkö, työsuojelupäällikkö ja tekninen johtaja. Henkilöstön edustajina on ollut kaksi työsuojeluvaltuutettua ja 1. varatyösuojeluvaltuutettu. Työsuojelutoimikunta on katsonut, että nykyinen toimikunnan kokoonpano sopiva.

Henkilöstö on valinnut uudet työsuojeluvaltuutetut ja 1. varatyösuojeluvaltuutetut kaudelle 2022-2025.

Esittelijä

pormestari Markku Koskinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että työsuojelutoimikuntaan nimetään kaudelle 2022-2025 työnantajan edustajina henkilöstöpäällikkö, työsuojelupäällikkö ja sivistysjohtaja sekä varalle pormestari ja tekninen johtaja. Henkilöstön edustajina toimivat työsuojeluvaltuutetut ja ensimmäiset työsuojelutaravaltuutetut.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus

Jakelu

nimetyt



Kunnanhallitus	§ 205	20.09.2021
Kunnanhallitus	§ 269	29.11.2021

Kärkölen kunnanvaltuuston ja kunnallisneuvos Väinö Seppälän rahaston apurahojen hakeminen

Kunnanhallitus 20.09.2021 § 205
535/02.05.01.00/2021

Valmistelija kansliapäällikkö jouni.nieminen@karkola.fi, puh. 044-770 2206

Rahaston tarkoituksena on avustaa kärköläisiä opiskelijoita, jotka peruskoulun ja/tai lukion suorittuaan opiskelevat päätoimisesti ammatillisissa oppilaitoksissa taikka korkeakoulussa taikka vastaavassa oppilaitoksessa. Etusijalla ovat maa- ja metsätalouseläälle sekä teollisuuteen valmistavassa oppilaitoksissa opiskelevat opiskelijat.

Kärköläiseksi katsotaan opiskelija, jonka väestökirjalain mukainen kotipaikka on Kärkölä. Kärköläiseksi katsotaan myöskin opiskelija, joka täyttää seuraavat kolme ehtoa:

- opiskelijan väestökirjalain mukainen kotipaikka on ollut Kärkölä hänen saadessaan peruskoulun taikka lukion päästötodistuksen,
- opiskelijan väestökirjalain mukainen kotipaikka on ollut Kärkölä hänen aloittaessaan päätoimisen opiskelun peruskoulun tai lukion suorittuaan ja
- jommallakummalla opiskelijan vanhemmista, mikäli he ovat elossa, on väestökirjalain mukainen kotipaikka Kärkölässä.

Apurahoja jaetaan kunnanhallituksen päättämä osuus pääomalle kertyneiden korkojen ja muiden tuottojen määräästä.

Apurahojen jaon toimittaa kunnanhallitus vuosittain syyslukukauden aikana joulukuun loppuun mennessä hakemusten perusteella harkintansa mukaisina henkilökohtaisina apurahoina. Apurahahakemukseen on liitettävä selvitys opintojen kestosta ja opintomenestyksestä.

Stipendirahasto koostuu sijoitusrahasto-osuuksista, joiden markkina-arvon 31.12.2020 tilinpäätöksessä oli 92.034,71 euroa. Stipendirahaston pääoma on 45 976,43 euroa. Korkotuottoja on kertynyt vuoden aikana 1 842,42 euroa.

Esittelijä pormestari Markku Koskinen

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää vuonna 2021 jakaa apurahoja enintään 1840 euroa.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhaku	Muutoksenhakukielto
Jakelu	talouspäällikkö
Kunnanhallitus 29.11.2021 § 269 535/02.05.01.00/2021	
Valmistelija	hallintosuunnittelija jaana.nihtila@karkola.fi, puh. 044-770 2207 Väinö Seppälän rahaston apurahojen hakemisesta kuulutettiin kunnan verkkosivuilla 18.10.–16.11.2021 sekä Hollolan Sanomissa 27.10.2021. Määräaika hakemuksille oli 15.11.2021 mennessä. Määräaikaan mennessä saapui 15 hakemusta, joista tehtiin liitteenä oleva yhteenveto (ei julkinen). Apurahojen jaon toimittaa kunnanhallitus vuosittain syyslukukauden aikana joulukuun loppuun mennessä hakemusten perusteella harkintansa mukaisina henkilökohtaisina apurahoina. Jaettava summa vuonna 2021 on 1 840 euroa.
Esittelijä	pormestari Markku Koskinen
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää myöntää liitteen mukaisesti apurahat.
Päätös	Tuomas Nummela poistui esteellisinä asian käsittelyn ajaksi (osallisuusjäävi HL § 28.1 kohta 7). Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.
Muutoksenhaku	Oikaisuvaatimus
Jakelu	hakijat talouspäällikkö
Liitteet	Liite[7] Yhteenveto Väinö Seppälän rahaston apurahaa hakeneista 2021



Kunnanhallitus	§ 189	30.08.2021
Kunnanhallitus	§ 270	29.11.2021

Rakennustarkastajan viran perustaminen

Kunnanhallitus 30.08.2021 § 189
480/01.01.00/2021

Valmistelija pormestari markku.koskinen@karkola.fi, puh. 045 160 4164
kansliapäällikkö jouni.nieminen@karkola.fi, puh. 044 770 2206

Kuntalain 88 § mukaan viran perustamisesta ja lakkauttamisesta päättää valtuusto tai hallintosäännössä määrätty kunnan muu toimielin. Kärkölen kunnan hallintosäännön 40 § mukaan kunnanhallitus päättää virkojen perustamisesta ja lakkauttamisesta.

Kärkölen kunnassa rakennustarkastustoimen kokonaisuutta on johtanut tekninen johtaja, joka valittiin virkaan 15.10.2018 (KH § 106). Tekninen johtaja on vastannut myös rakennusvalvontaviranomaisen tehtävien hoidosta ympäristölautakunnan vahvistaman delegointimatriisin mukaan.

Teknisen johtajan irtisanoutuessa 11.8.2021, julistettiin teknisen johtajan virka haettavaksi.

Kärkölen kunnan rakennustarkastustoimen sujuvan hoitamisen kannalta on tärkeätä, että teknisen johtajan tehtävässä määriteltyjen vastuiden lisäksi otetaan huomioon:

1. Kunnan omien hankkeiden ja omaan omistukseen tai toimintaan liittyvien lupa-asioiden sujuva käsittely
2. Teknisen johtajan sijaistamisen järjestelyt
3. Lupakäsittelyn ja tarkastustoimen toteutuminen ennen uuden teknisen johtajan viranhoidon aloittamista

Kohta 1. on järjestelty Hollolan kunnan rakennustarkastustoimen kanssa tehdyllä sopimuksella.

Lupakäsittelyn ja rakennustarkastustoimen vaatima henkilöresurssi on tällä hetkellä noin yksi päivä viikossa.

Kunnanhallituksen on perusteltua perustaa määräaikainen rakennustarkastajan virka, jonka määräaikaisuuden perusteena on avoimena olevan teknisen johtajan virkaan kuuluvien rakennusvalvontaviranomaisen tehtävien hoidon järjestäminen siihen saakka, kunnes tekninen johtaja on aloittanut virassaan. Rekrytointitilanteeseen perustuvan arvion mukaan uusi tekninen johtaja voisi aloittaa virassaan 1.1.2022 alkaen.

Määräaikaisen rakennustarkastajan kelpoisuudet määrätään maankäyttö- ja rakennusasetuksen 4 §:ssä ja 108 §:ssä.

Palkka määräytyy kunnallisen virkaehtosopimukseen perustuen ja kulut katetaan vuoden 2021 talousarvion teknisen toimen palkkojen määräraha-varauksesta.

Määräaikainen virka perustetaan 31.12.2021 saakka ja palvelussuhteeseen ottaminen tehdään hallintosäännön 44 § mukaisesti.

Esittelijä	pormestari Markku Koskinen
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää perustaa esittelyosan mukaisesti rakennustarkastajan määräaikaisen viran ajalle 1.9. – 31.12.2021.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.
Muutoksenhaku	Muutoksenhakukielto
Jakelu	kiinteistöpäällikkö asianhallintasihteeri Tekninen lautakunta

Kunnanhallitus 29.11.2021 § 270
480/01.01.00/2021

Valmistelija pormestari markku.koskinen@karkola.fi, puh. 045 160 4164
kansliapäällikkö jouni.nieminen@karkola.fi, puh. 044 770 2206

Kunnanhallitus päätti kokouksessaan 30.8.2021 § 189 perustaa määräaikaisen rakennustarkastajan viran ajalle 1.9. – 31.12.2021.

Rakennusvalvontaa hoitava viranhaltija on työskentelyssään esittänyt huolensa rakennusvalvonnan toimintaedellytyksistä. Aiempi resurssiarvio yhdestä päivästä viikossa on osoittautunut riittämättömäksi.

Keskimääräinen arvioitu resurssitarve kohtuullisen palvelun tuottamiseksi on keskimäärin kolme päivää viikossa. Resurssitarve vaihtelee niin, että keväällä ja kesällä tarve on suurempi rakentamiskauden aikana.

Rakennusvalvonnan toimintaa vaikeuttaa puutteellinen dokumentaatio menneistä päätöksistä, puutteet kiinteistörekistereissä, kunnan rakentamisjärjestyksen uusimistarve, lomakkeiston puutteellisuudet, ajantasaisten kaavojen puutteellinen dokumentaatio ja sähköisen asioinin kehittymättömyys.

Rakennusvalvonnan järjestäminen on lakisääteinen toimi ja sen resurssointi ja palvelukyky vaikuttavat keskeisesti myös kunnan elinvoiman kehittämiseen. Rakennushankkeiden viivästyminen rakennusvalvonnan puutteellisen resurssoinnin takia ei edistä elinvoimaa.

Kokonaisarvion perusteella kunnan tulee asettaa riittävä resurssi rakennusvalvonnan laadun ja palvelukyvyn kehittämiseksi.

Rakennustarkastajan tehtäviin kuuluvat maankäyttö- ja rakennuslain mukaiset rakennusvalvontaviranomaisen tehtävät sekä viranhaltijan asiantuntemukseen perustuva teknisen toimen neuvonta.

Rakennuslupien sujuvan käsittelyn lisäksi tulee rakennustarkastajan kehittää toimintaa:

- lupaprosessin kehittäminen ja digitalisointi
- rakennusjärjestyksen uusiminen
- päätösten dokumentaation kehittäminen
- kunnan kiinteistörekisterin kehittäminen.

Kelpoisuusvaatimuksena virkaan on soveltuva rakennusalan korkeakoulututkinto tai aikaisempi rakennusalan insinöörin tai talonrakennusalan rakennusmestarin tutkinto (MRA 4§ ja 108§).

Esittelijä	pormestari Markku Koskinen
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää perustaa rakennustarkastajan viran 1.1.2022 lähtien ja myöntää täyttöluvan kyseiseen virkaan. Kunnanhallitus kehottaa hallintoa valmistelemaan tarvittavat muutosesitykset kunnan hallintosääntöön kansliapäällikön johdolla.
Päätös	Matti Mäntylä ehdotti asian pöydällepanoa. Ehdotusta ei kannatettu. Kunnanhallitus ei näe perustelluksi liittää rakennustarkastusta teknisen johtajan tehtäväkokonaisuuteen, joten se päättää perustaa rakennustarkastajan viran 1.1.2022 lähtien ja myöntää täyttöluvan kyseiseen virkaan. Kunnanhallitus kehottaa hallintoa valmistelemaan tarvittavat muutosesitykset kunnan hallintosääntöön kansliapäällikön johdolla.
Muutoksenhaku	Oikaisuvaatimus
Jakelu	kiinteistöpäällikkö henkilöstösuunnittelija kansliapäällikkö



Kunnanhallitus

§ 271

29.11.2021

Suomen Kuntaliiton valtuuskunnan vaali

Kunnanhallitus 29.11.2021 § 271
230/00.00.01/2021

Valmistelija

hallintosuunnittelija jaana.nihtila@karkola.fi, puh. 044-770 2207

Suomen Kuntaliiton ylimpään toimielimeen, valtuuskuntaan, valitaan 66 jäsentä ja 66 varajäsentä jäsenäänestyksellä 15.11. – 31.12.2021 vaalipiireittäin toimitettavalla vaalilla. Vaalipiirit määräytyvät samoin kuin eduskuntavaaleissa. Kustakin vaalipiiristä valitaan jäseniä vaalipiirin asukasluvun suhteessa.

Hämeen vaalipiiristä valitaan 4 jäsentä ja 4 varajäsentä suoraan vaalituloksen perusteella. Kärkölen kunnalla on vaalissa kunnan asukaslukua 30.11.2020 vastaava äänimäärä. Kunnan äänimäärä on 4 337.

Valtuuskuntaan valitaan lisäksi 9 jäsentä ja 9 varajäsentä tasauspaikoilta. Kuntaliiton valtuuston vaalilautakunta laskee ja jakaa tasauspaikat puolueiden kesken puolueiden ehdokaslistojen saamien valtakunnallisten äänimäärien perusteella. Tämän jälkeen määritellään mihin vaalipiiriin puolueen saama tasauspaikka menee. Lisäksi Ahvenanmaan maakunnasta valitaan yksi jäsen ja varajäsen. Vaalikelpoisia ovat kunnan valtuutetut.

Vaalipiirin kuntapäiväkokous on nimennyt ehdokaslistat. Kuntaliiton valtuuston vaalilautakunta on vahvistanut ehdokaslistat ja laatinut vaalipiireittäin ehdokaslistojen yhdistelmän. Hämeen vaalipiiriin ehdokaslistojen yhdistelmä lähetetään esityslistan oheismateriaalina.

Vaali on suljettu suhteellinen listavaali. Äänestyslippuun merkitään sen ehdokaslistan numero, jolle ääni annetaan. Kunnan äänestystulos lasketaan jakamalla kunnan asukasluku kokouksessa läsnä olevien valtuutettujen lukumäärällä ja kertomalla osamäärä ehdokaslistan saamalla äänimäärällä. Saadut ehdokaslistojen äänimäärät pyöristetään kokonaislukuun. Vastaavalla tavalla lasketaan ja pyöristetään kokonaislukuun tyhjät äänet.

Valtuuston sihteeri vie kunnan äänestystuloksen eli kunnasta ehdokaslistoille annetut asukasluvun ja valtuutettujen määrän mukaan lasketut äänimäärät kuntaliiton sähköiseen äänestysjärjestelmään kuntakohtaisen linkin kautta pöytäkirjan tarkastamisen jälkeen.

Esittelijä

pormestari Markku Koskinen

Päätösehdotus	Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto toimittaa suljetuin lipuin Suomen Kuntaliiton valtuuskunnan vaalin, jossa äänen voi antaa Hämeen vaalipiirin ehdokaslistojen yhdistelmässä olevalle ehdokaslistalle.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.
Muutoksenhaku	Muutoksenhakukielto



Kunnanhallitus	§ 207	20.09.2021
Kunnanhallitus	§ 224	11.10.2021
Kunnanhallitus	§ 272	29.11.2021

Lausuntopyyntö kunnanhallituksen 11.10.2021 § 224 päätökseen ostotarjous omakotitalotontista Louhivaaran alueella

Kunnanhallitus 20.09.2021 § 207
538/10.00.02/2021

Valmistelija kehityspäällikkö matti.skytta@karkola.fi puh. 044-770 2232

Kuntaan saapui ostotarjous 5.9.2021 Louhivaaran alueen tontista.

Ostotarjous koskee kiinteistöä nimeltä [REDACTED], kiinteistönnumerolta [REDACTED], osoitteessa [REDACTED]. Tarjouksen tekijän on tarkoitus aluksi vuokrata ja myöhemmin lunastaa kiinteistö hintaan 20 000 euroa.

Kiinteistö sijaitsee Louhivaaran alueella ja se on kaavoitettu erillispientalolle. Kiinteistön koko on 5 530 m² ja sen rakennusoikeus on 830 m² (e = 0,15). Tarjouksen tekijän tarkoitus on rakentaa kiinteistölle pientalo.

Kunnan asettama hinta kiinteistölle on 38 000 euroa. Kunnanvaltuusto päätti 15.4.2019 (KV 12 §) antaa kunnanhallitukselle oikeuden myöntää alennuksia valtuuston päättämistä tontinhinnoista määräaikaisesti tai tapauskohtaisesti.

Tarjouksen tekijä on ilmaissut kiinnostuksensa rakentaa 3-4 omakotitaloa Kärkölään. Talot tulisivat vuokrauskäyttöön. Ensimmäinen rakennuskohde voisi käynnistyä vuoden 2021 syksyllä.

Tontille on suunnitteilla noin 100 m² omakotitalo, johon jäisi laajentamisvara yläkertaan 30-40 m². Tarjouksen tekijällä on tiedossa vuokralainen, joka perheineen muuttaisi rakennettavaan taloon kunnan ulkopuolelta.

Tarjouksen tekijä toimisi itse talossa rakentajana ja kaikki rakennustarvike- ja urakointihankinnat on suunniteltu tehtäväksi kärköläläisiltä yrityksiltä.

Tarjouksen tekijän mukaan toiminta lisäisi Kärkölen elinvoimaisuutta ja houkuttelevuutta.

Tarjouksen tekijä tarjoaa kunnalle tontin kauppasummaksi 20 000 €.

Esittelijä pormestari Markku Koskinen

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää hyväksyä esitetyn ostotarjouksen.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.
Muutoksenhaku Oikaisuvaatimus
Jakelu ostaja, kiinteistöpäällikkö, kehityspäällikkö

Kunnanhallitus 11.10.2021 § 224
538/10.00.02/2021

Valmistelija pormestari markku.koskinen@karkola.fi puh. 045 160 4164
Kuntaan saapui oikaisuvaatimus kunnanhallituksen päätökseen 20.9.2021 § 207, jonka sisältö on kuvattu seuraavissa kappaleissa:

Kunnanhallitus on päättänyt hyväksyä Louhivaaran alueen tontin ostotarjouksen. Vaadin päätöksen kumoamista seuraavin perustein; Kunnanhallituksen päätös on epämääräinen. Valmistelija on tahattomasti tai tahallisesti harhauttanut kunnanhallitusta tekemään päätöksen, jonka tiedot ja perustelut ovat keskenään ristiriitaiset ja monitulkintaiset.

Kunnanhallituksella on valtuus myöntää alennuksia valtuuston päättämistä tonttihinnoista. Tällä tarkoitetaan esim. alennettuja myyntihintoja kampanjoissa tai yksittäin, kuten yksittäisten tonttien huutokaupat. Tällöin kunnanhallitus määrittelee hinnan ja kaupan muut ehdot ja julkaisee ne, jolloin markkinointi ei syrji ketään mahdollista ostajaa.

Kärkölen kunta ei ole päättänyt, että tontit olisi ostettavissa ostotarjousten perusteella. Kunnanhallitus linjasi 31.5.2021/120§, ettei ostotarjousta hyväksytä. Ostotarjouksen hylkääminen oli oikea ratkaisu yhdenvertaisuusperiaatetta noudattaen. Myös tässä tapauksessa ostotarjous on hylättävä.

Valmistelija esittelee perusteluosassa tarjouksen tekijän tulevia aikeita ja rakentamissuunnitelmia. Valmistelijan olisi pitänyt korostaa kunnanhallitukselle, että kyseiset seikat ovat kiinteistökaupan ehtoina lainvastaisia. Epäselväksi jää, onko kunnanhallitus harhautettu hyväksymään ostotarjous juurikin näiden syrjivien ja epätasa-arvoisten toimintamallien vakuuttamana.

Jos Kärkölen kunta haluaa myydä arvokkaimman tonttinsa alennettuun hintaan, tulee kaikilla mahdollisilla ostajilla olla siihen mahdollisuus. Kärkölen kunta ei ole julkisesti ilmoittanut, että asuintontit myydään ostotarjousten perusteella. Tästä syystä ostotarjousta ei voi hyväksyä.

Kunnan selvitys ja perustelut

Hallintolain § 49 g mukaan viranomainen voi muuttaa hallintopäätöstä, kumota päätöksen tai hylätä oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuspäätöksessä on annettava perusteltu ratkaisu oikaisuvaatimuksessa esitettyihin vaatimuksiin.

Kunnan omakotitonttien luovutusehtoja ei ole säännelty millään lakiin perustuvalla normistolla ja kunta voi itse päättää luovutusehdoista kunnallisen it-

sehallinnon puitteissa. Tonttien luovuttamisella kunta toteuttaa kunnanvaltuuston vahvistaman strategian hyvinvoinnin ja kasvun tavoitteita.

Myös oikeudellisen ratkaisukäytännön mukaan kunnalla on lähtökohtaisesti itsehallintoonsa kuuluva laaja harkintavalta sen suhteen, missä menettelyssä, millä perusteilla, kenelle ja mihin hintaan kunta omaisuuttaan luovuttaa.

Kunnalla ei siis ole laissa säädettyä velvollisuutta järjestää kiinteistön luovutuksesta tarjouskilpailua eikä myydä kiinteistöä eniten tarjoavalle.

Kunnanvaltuusto päätti 15.4.2019 (KV 12 §) antaa kunnanhallitukselle oikeuden myöntää alennuksia valtuuston päättämistä tontinhinnoista määräaikaisesti tai tapauskohtaisesti.

Tällä päätöksellä kunnanvaltuusto on mahdollistanut kunnan omistamien kiinteistöjen ostotarjousten viipymättömän käsittelyn päätösvalmistelun mahdollistaman aikataulun mukaisessa seuraavassa kunnanhallituksen kokouksessa.

Esittelijä pormestari Markku Koskinen

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää hylätä oikaisuvaatimuksen seuraavin perustein:

Kunnanhallitus on päätöksenteossaan noudattanut laillisia menettelyjä ja käyttänyt harkintavaltaa yleisten harkintaperiaatteiden mukaisesti sekä noudattanut voimassa olevaa lainsäädäntöä ja hyväksynyt ostotarjouksen kunnanvaltuuston 15.4.2019 (KV 12 §) päätöksen valtuutuksella ja kunnan hallintosäännön mukaiseen toimivaltaan perustuen.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhaku Hämeenlinnan hallinto-oikeus

Jakelu oikaisuvaatimuksen tekijä
kansliapäällikkö

Kunnanhallitus 29.11.2021 § 272
538/10.00.02/2021

Valmistelija kansliapäällikkö jouni.nieminen@karkola.fi, puh. 044-770 2206

Kuntaan saapui lausuntopyyntö Hämeenlinnan hallinto-oikeudesta koskien kunnanhallituksen 11.10.2021 § 224 päätöstä.

Hämeenlinnan hallinto-oikeus kehottaa valituksen johdosta antamaan lausunnon ja liittämään asiakirjoihin jäljennökset valituksenalaisen päätöksen perusteena olevista asiakirjoista sekä kunnanhallituksen päätöksestä 20.9.2021 § 207 tehdyn oikaisuvaatimuksen.

Lausunnossa tulee antaa selostus asiasta, vastata oikeudenkäynnin osapuolten esittämiin vaatimuksiin ja niiden perusteluihin sekä lausua esitetystä selvityksestä.

Lausunto ja asiakirjat on toimitettava hallinto-oikeudelle viimeistään 13.12.2021.

Päätöstä koskeva valittajan valitus

Valituksen alainen päätös koskee oikaisuvaatimustani Kärkölen kunnanhallituksen päätökseen 20.9.2021/207§, jolla kunnanhallitus hyväksyi sille esitetyn tontin ostotarjouksen. Vaadin päätöksen kumoamista seuraavin perustein; Kärkölen kunnanhallituksen päätös tontin ostotarjouksen hyväksymisestä ylittää toimivallan ja on yhdenvertaisuus- ja objektiviteettiperiaatteiden vastainen.

”Kunnanhallitus on hyväksynyt ostotarjouksen kunnanvaltuuston 15.4.2019 (KV 12 §) päätöksen valtuutuksella ja kunnan hallintosäännön mukaiseen toimivaltaan perustuen”.

Kärkölen kunta perustelee, että kuntien tonttiluovutusehdoja ei ole säännelty millään lakiin perustuvalla normistolla ja että kunta voi itse päättää luovutusehdoista kunnallisen itsehallinnon perusteella. Yleisenä lähtökohtana on, että kunta myy omaisuuttaan käypään hintaan. Toki kunnat voivat luovuttaa kaavatontteja markkinahintaa alemmalla hinnalla sosiaaliseen asuntorakentamiseen mm. erityisryhmien tarpeisiin, mikäli ne tarjotaan avoimesti ja kaikille halukkaille samoin ehdoin. Harkintavallan väärinkäyttönä ja siten toimivallan ylityksenä voidaan pitää päätöstä myydä kunnan omaisuutta ilmeiseen alihintaan ilman siihen oikeuttavaa perustetta. Kärkölen kunnanvaltuusto on 15.4.2019/12§ myöntänyt kunnanhallitukselle oikeuden myöntää alennuksia tontinhinnoista määräaikaisesti tai tapauskohtaisesti. Alennuksien myöntäminen on tavanomaista markkinointityötä; alennuksia myönnetään määräaikaisesti tai tapauskohtaisesti, jolloin alennusmyynti on kestoajaltaan rajoitettu ja alennus kohdistuu määritelyyn tuotteeseen. Alennusmyyntiin kuuluvien tuotteiden myyntihinnat tulee kertoa kuluttajille selkeästi ja näkyvästi, kuten myös Kärkölen kunnanhallitus on aiemmin linjannut (määräaikaiset alennusmyynnit 29.3.2021/69§ ja 14.12.2020/206§). Tapauskohtaisesta alennuksesta (huutokauppamenettelyn käytöstä) Kärkölen kunnanhallitus on päättänyt 14.12.2020/206 §.

Koska ostotarjouksen hyväksymisessä ei ollut kyse määräaikaisen tai tapauskohtaisen alennuksen myöntämisestä, ei kunnanhallituksella ollut päätöksessä esitettyä kunnanvaltuuston valtuutusta (Kunnanvaltuusto 15.4.2019/12§) ostotarjouksen hyväksymiseksi.

Kunnanhallituksella ei ole valtuutusta hyväksyä ostotarjouksia asuintonteista, joille kunnanvaltuusto on määritellyt hinnat. (Kunnanhallitus 31.5.2021/120§) ”Kunnanhallitus on päätöksenteossaan noudattanut laillisia menettelyjä ja käyttänyt harkintavaltaa yleisten harkintaperiaatteiden mukaisesti”.

En löytänyt määritelmää mitä tarkoittaa käyttää harkintavaltaa yleisten harkintaperiaatteiden mukaisesti eikä kunnanhallitus osoita menettelynsä laillisuutta. Ostopäätös on tehty kehityspäällikön valmistelun ja pormestarin esittelyn johdolla. Epäselväksi jää, mitkä kuvatuista ostotarjouksen tekijän

aikeista on harkittu hyväksyttäväksi perusteiksi vai jopa sisältyvät luovutusehtoihin? Hyväksymispäätöstä ei ole perusteltu ja päätös syrji muita mahdollisia tontinostajia. Hyvän hallinnon keskeiset oikeusperiaatteet, esimerkiksi yhdenvertaisuusperiaate, tasapuolisen kohtelun vaatimus ja objektiviteettiperiaate on täysin sivuutettu ostotarjouksen hyväksymispäätöksessä.

Kunnan selvitys ja perustelut

Kunnan omakotitonttien luovutusehtoja ei ole säännelty millään lakiin perustuvalla normistolla ja kunta voi itse päättää luovutusehdoista kunnallisen itsehallinnon puitteissa. Tonttien luovuttamisella kunta toteuttaa kunnanvaltuuston vahvistaman strategian hyvinvoinnin ja kasvun tavoitteita.

Myös oikeudellisen ratkaisukäytännön mukaan kunnalla on lähtökohtaisesti itsehallintoonsa kuuluva laaja harkintavalta sen suhteen, missä menettelyssä, millä perusteilla, kenelle ja mihin hintaan kunta omaisuuttaan luovuttaa. Kunnan hallituksen päätöksessä on otettu huomioon kokemusperäinen tieto tonttikaupan aktiivisuudesta ja hintatasosta. Vuoden aikana huutokaupoilla myytyjen tonttien hinnaksi on pääasiallisesti muodostunut 500 - 600 euroa. Myynnin vaikuttimena on ollut myös tonttiin liittyvä rakentamisvelvoite.

Kunnalla ei siis ole laissa säädettyä velvollisuutta järjestää kiinteistön luovutuksesta tarjouskilpailua eikä myydä kiinteistöä eniten tarjoavalle.

Kunnanvaltuusto päätti 15.4.2019 (KV 12 §) antaa kunnanhallitukselle oikeuden myöntää alennuksia valtuuston päättämistä tontinhinnoista määräaikaisesti tai tapauskohtaisesti.

Tällä päätöksellä kunnanvaltuusto on mahdollistanut kunnan omistamien kiinteistöjen ostotarjousten viipymättömän käsittelyn päätösvalmistelun mahdollistaman aikataulun mukaisessa seuraavassa kunnanhallituksen kokouksessa.

Esittelijä	pormestari Markku Koskinen
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää antaa perusteluosassa olevan lausunnon Hämeenlinnan hallinto-oikeuteen.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.
Muutoksenhaku	Muutoksenhakukielto
Jakelu	Hämeenlinnan hallinto-oikeus



Kunnanhallitus

§ 273

29.11.2021

Oikaisuvaatimus kunnanhallituksen päätökseen 1.11.2021 § 255 ostotarjous Sopukan alueen kiinteistöistä

Kunnanhallitus 29.11.2021 § 273
660/10.00.02/2021

Valmistelija

pormestari markku.koskinen@karkola.fi puh. 045 160 4164

Kuntaan saapui oikaisuvaatimus kunnanhallituksen päätökseen 1.11.2021 § 255, jonka sisältö on kuvattu seuraavissa kappaleissa:

Kärkölen kunnanhallitus on päättänyt hyväksyä kiinteistön ostotarjouksen. Päätös on tehty ilman perusteluja. Myös päätöksen valmistelu on ollut puutteellista; toimivaltaa ei ole osoitettu, myytävän alueen kaavallinen tarkastelu puuttuu, kunnan etua ei ole arvioitu, ehdotettua kauppahintaa ei ole kyseenalaistettu ja tämä kaikki johtaa siihen, että kunnan edun kokonaisarviointi puuttuu. Puutteellinen valmistelu on johtanut päätökseen kulkutien myymisestä yksityiseen käyttöön ja tarjouksentekijän pyrkimykseen asemakaavatonttien yhdistämisestä. Asemakaavan osoittamaa kulkuyhteyttä ei voi ottaa yksityiseen käyttöön eikä osaksi asuintontteja.

Kärkölen kunta on linjaamassa kunnan maaomaisuuden myyntiä yksittäisten ostotarjousten hyväksymisen kautta. On järkyttävää, että kunnanhallitus ei selvitä myytävien kiinteistöjen asemakaavallista merkitystä ja käyttöä, kiinteistöjen käypää tai markkinahintaa, mahdollisten muiden ostajien halukkuutta ostoon ja siten kunnan kokonaisetua. Tästä on muodostumassa käytäntö, että mikä tahansa ostotarjous tulee hyväksyä. Vaadin kunnanhallituksen päätöksen kumoamista. Perusteena on, että kunnan kokonaisetua ei ole harkittu. Kunnanhallituksen tulee ottaa kokonaisedun arvioinnissa huomioon, että asemakaavan osoittamaa kulkuyhteys ei kumoudu myyntipäätöksellä.

Kärkölen kunnassa tulee saattaa ajantasa-asemakaava välittömästi sellaiseen tilaan ja järjestelmään, että viranhaltijat eivät voi jatkossa olla epätietoisia kaavan määräyksistä ja merkityksestä. Kunnan on syytä ottaa tarkasteluun myös asemakaavatonttien rakentamisvelvoitteen toteutumisen valvonta.

Kunnan selvitys ja perustelut

Hallintolain § 49 g mukaan viranomainen voi muuttaa hallintopäätöstä, kumota päätöksen tai hylätä oikaisuvaatimuksen.

Hallintolain 34 §:n mukaisesti asianosaiselle on toimitettu kuulemiskirje, jonka liitteenä oli oikaisuvaatimus 12.11.2021. Asianosainen ei jättänyt vastinetta määräaikaan mennessä.

Esittelijä	pormestari Markku Koskinen
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää kumota aiemman päätöksensä maa-alueen myynnistä (hallintolaki § 49 g). Kunnanhallitus palauttaa ostotarjouksen perusteella alkaneen prosessin uuteen valmisteluun.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.
Muutoksenhaku	Muutoksenhakukielto
Jakelu	oikaisuvaatimuksen tekijä asianosainen kiinteistöpäällikkö



Kunnanhallitus

§ 274

29.11.2021

Lausuntopyyntö Työterveys Wellamo Oy tytäryhtiön perustamisesta

Kunnanhallitus 29.11.2021 § 274
683/01.04.02.00/2021

Valmistelija

pormestari markku.koskinen@karkola.fi puh. 045 160 4164

Työterveys Wellamon hallitus pyytää päätöksellään 26.10.2021 § 66 lausuntoa tytäryhtiön perustamisesta kaikilta osakkeenomistajilta.

Työterveys Wellamo Oy haluaa perustaa tytäryhtiön. Perustettava yhtiö tulisi 100 % Työterveys Wellamon Oy:n omistukseen ja perustettavan yrityksen pääomistus tulisi emoyhtiöltä osakepääomana. Tytäryhtiön siirrettäisiin yritysten työterveyshuollon palvelutuotanto.

Kahden yhtiön toimintamallilla halutaan varmistaa Työterveys Wellamon sidosyksikköaseman säilyminen, ja että yhtiö pystyy tarjoamaan edelleen myös yrityksille työterveyshuollon palveluja ja jopa kasvattamaan markkinoille tapahtuvaa myyntiä.

Konserniohjeen mukaan konserniyhtiön on pyydettävä omistajilta dokumentoitu lausunto tytäryhtiön perustamisesta.

Esittelijä

pormestari Markku Koskinen

Päätösehdotus

Kärkölen kunnanhallitus joutuu toteamaan, että Työterveys Wellamo Oy:n tarjoama palveluresurssi ei ole riittävä henkilöstön työhyvinvoinnin varmistamiseksi. Kunnanhallitus ei näin ollen näe perustelluksi laajentaa toimintaa, ellei omistaja-asiakkaillekaan pystytä varmistamaan riittävää reurssia. Lisäksi kunnanhallitus esittää Wellamon hallitukselle ja muille omistajille Työterveys Wellamon myynnin selvittämistä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Jakelu

Työterveys Wellamo Oy
omistajakunnat



Vanhus- ja vammaisneuvosto	§ 19	28.10.2021
Kunnanhallitus	§ 275	29.11.2021

Aloite kunnanhallitukselle Vanhus- ja vammaisneuvoston kokouspalkkioista ja matkakustannuksista

Vanhus- ja vammaisneuvosto 28.10.2021 § 19
656/00.00.01/2021

Päätösehdotus Aloite kunnanhallitukselle Vanhus- ja vammaisneuvoston kokouspalkkioista ja matkakustannuksista

Päätös Aloite käsiteltiin ja siirretään kunnanhallitukselle käsiteltäväksi.

Kunnanhallitus 29.11.2021 § 275
656/00.00.01/2021

Valmistelija pormestari markku.koskinen@karkola.fi puh. 045 160 4164

Vanhus- ja vammaisneuvosto on kokouksessaan 28.10.2021 § 19 käsitellyt seuraavan sisältöistä aloitetta:

Kärkölässä on toiminut useiden vuosien ajan Vanhus- ja vammaisneuvosto, jonka kunnanhallitus on asettanut. Sen jäsenet valitaan valtuustokaudeksi.

Vanhus- ja Vammaisneuvoston tehtäväkenttä on laaja:

- Edistää kunnan ja eri vanhus- ja vammaisjärjestöjen välistä yhteistoimintaa sekä edesauttaa vanhusten, vammaisten ja muiden erityisryhmien osallistumista sekä vaikuttaa kunnan päätöksentekoon.
- Neuvosto voi tehdä esityksiä ja aloitteita sekä antaa lausuntoja kunnan viranomaisille vanhuksia ja vammaisia koskevissa kysymyksissä.
- Pyrkii vaikuttamaan ympäristön suunnitteluun ja toteutukseen siten, että julkiset tilat soveltuvat myös ikäihmisten, vammaisten ja sairaiden tarpeisiin.
- Pyrkii edistämään vanhusten ja vammaisten selviytymistä arkielämässä sekä kulttuuri- ja vapaa-ajan toiminnoissa.
- Neuvosto voi kutsua eri alojen asiantuntijoita kokouksiinsa ym.

Kärkölen kunta maksaa kokouspalkkioita niin valtuutetuille, lautakuntien jäsenille sekä monien toimikuntien jäsenille, kunnan palkkiosäännön mukaan.

Miksi Vanhus- ja Vammaisneuvoston jäsenet on jätetty näiden kokouspalkkioiden ulkopuolelle ja asetettu eriarvoiseen asemaan kuin vastaavien toimikuntien jäsenet.

Miksi Vanhus- ja Vammaisneuvoston jäsenille ei makseta kokouspalkkioita vaan ainoastaan matkakulut.

Vanhus- ja vammaisneuvosto esittää kunnanhallitukselle, että Kärkölen kunta asettaisi Vanhus- ja Vammaisneuvoston jäsenet samanarvoiseen asemaan kuin muiden toimikuntien jäsenet ovat ja että heille maksettaisiin kokouspalkkiot kunnan palkkiosäännön mukaan sekä jo aikaisemmin sovitut matkakulut.

Esittelijä	pormestari Markku Koskinen
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää, että vanhus- ja vammaisneuvosto rinnastetaan lauta/-toimikuntiin kulukorvauksien ja kokouspalkkioiden maksamisessa. Kokouspalkkiot ja kulukorvaukset maksetaan uuden toimikauden alusta lukien.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.
Muutoksenhaku	Muutoksenhakukielto
Jakelu	Vanhus- ja vammaisneuvosto Provincia
Liitteet	Liite[8] Vanhus- ja vammaisneuvoston aloite kokouspalkkiosta



Sivistys- ja hyvinvointilautakunta	§ 93	21.10.2021
Kunnanhallitus	§ 276	29.11.2021

Liikuntahallin audiovisuaalisen (AV) järjestelmän hankinnan lisämääräraha

Sivistys- ja hyvinvointilautakunta 21.10.2021 § 93
646/02.08.00/2021

Valmistelija sivistysjohtaja petri.kakonen@karkola.fi puh. 044-770 2130

Elokuussa käyttöön otettuun liikuntahalliin on asennettu rakennusurakan yhteydessä liikuntatapahtumien järjestämisen näkökulma huomioiden riittävä kuulutus- ja äänentoistojärjestelmä. Se ei ole kuitenkaan riittävä huomioiden tarpeet, jotka muodostuvat varhaiskasvatuksen, perusopetuksen ja vapaa-aikatoimen tapahtumien ja tilaisuuksien sekä kunnan juhlatilaisuuksien järjestämisestä. Samoin muut riittävät esitystekniset tarpeet on välttämätöntä huomioida edellä mainittujen tahojen tapahtumien ja tilaisuuksien järjestämiseen liittyen. Liikuntahalliin on asennettu rakennusurakan aikana kattavat valmiudet esitystekniikan asentamiseen.

Kunta on mukana Hansel Oy:n esitystekniikkalaitteiden puitesopimuksessa. Puitesopimus määrittää kertahankintarajaksi 60 000 euroa. Sen yli menevä hankinta edellyttää kevennetyn kilpailutuksen toteuttamista. Sopimuksen etusijatoimittaja teki hallissa olevien esitystekniikkalaittevalmiuksien perusteella tarjouksen av-järjestelmän toimittamisesta asennettuna. Sen loppusumma oli lähes kolminkertainen kertahankintarajaan verrattuna. Huomioiden tiedossa olevat hallin käyttötarpeet ja puitesopimuksen kertahankintaraja, on tarkoituksenmukaista toteuttaa av-järjestelmän hankinta kertahankintarajan puitteissa. Se mahdollistaisi järjestelmän asentamisen ja käyttöönoton muutamien kuukausien kuluttua hankintapäätöksen teon jälkeen. Puitesopimuksen etusijatoimittajalta on pyydetty ennakkotarjous kertahankintarajan puitteissa. Mikäli se on saapunut kuntaan kokoukseen mennessä, se saatetaan lautakunnalle tiedoksi.

Vuoden 2021 talousarvioon ei ole varattu investointimäärärahaa liikuntahallin esitystekniikan hankintaan, joten lautakunnan tulee anoa kunnanhallituksen kautta kunnanvaltuustolta lisämääräraha sen hankintaa varten.

Esittelijä sivistysjohtaja Petri Käkönen

Päätösehdotus Sivistys- ja hyvinvointilautakunta päättää esittää kunnanhallituksen kautta kunnanvaltuustolle 60 000 euron suuruisen lisämäärärahan varaamista

liikuntahallin esitystekniikan hankintaa varten siten, että lautakunta voisi tehdä hankintapäätöksen kokouksessaan 18.11.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin muutoksitta.

Muutoksenhaku Muutoksenhakukielto

Kunnanhallitus 29.11.2021 § 276
646/02.08.00/2021

Valmistelija sivistysjohtaja petri.kakonen@karkola.fi puh. 044-770 2130
Sivistys- ja hyvinvointilautakunta käsitteli kokouksessaan 21.10.2021 § 93 elokuussa käyttöön otettun liikuntahallin AV-järjestelmän hankintaa.

Vuoden 2021 talousarvioon ei ole varattu investointimäärärahaa liikuntahallin esitystekniikan hankintaan, joten lautakunnan tulee anoa kunnanhallituksen kautta kunnanvaltuustolta lisämääräraha sen hankintaa varten.

Esittelijä pormestari Markku Koskinen

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle 60 000 euron suuruisen lisämäärähan hyväksymistä sivistystoimen vuoden 2021 talousarvioon liikuntahallin audiovisuaalisen järjestelmän hankintaa varten.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhaku Muutoksenhakukielto



Kunnanhallitus

§ 277

29.11.2021

Yhtymäkokousedustajien nimeäminen Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymän yhtymäkokoukseen 20.12.2021

Kunnanhallitus 29.11.2021 § 277
566/00.04.01/2020

Valmistelija

pormestari markku.koskinen@karkola.fi puh. 045 160 4164

Kuntalain 60 §:n mukaan yhtymäkokousedustajan kuhunkin kokoukseen erikseen valitsee jäsenkunnan kunnanhallitus tai jäsenkunnan valtuuston päättämä kunnan muu toimielin.

Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymän yhtymäkokous pidetään maanantaina 20.12.2021 kello 9.30 alkaen Lahden messukeskuksessa, Salpausselänkatu 7, Lahti.

Yhtymäkokousedustajien lukumäärän määräytymisperusteet on määritelty yhtymän perussopimuksen 7 §:ssä.

Perussopimuksen mukaan edustajalle voidaan valita henkilökohtainen varaedustaja. Edustajan on osoitettava valtuutensa viimeistään ennen yhtymäkokouksen alkua.

Esityslista ja julkiset liitteet on julkaistu Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymä [verkkosivulla](#) 29.11.2021 sekä toimitetaan valituille.

Esittelijä

pormestari Markku Koskinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus valitsee yhtymäkokousedustajat 20.12.2021 yhtymäkokoukseen.

Päätös

Kunnanhallitus päätti valita varsinaiseksi jäseneksi Matti Sallilan ja hänelle henkilökohtaiseksi varajäseneksi Martti Aslamaan sekä toiseksi varsinaiseksi jäseneksi Sirpa Kinnarin ja hänen henkilökohtaiseksi varajäseneksi Mari Tommiskan 20.12.2021 yhtymäkokoukseen.

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus



Kunnanhallitus

§ 278

29.11.2021

Yhtymäkokousedustajan ja -varaedustajan nimeäminen Etevan yhtymäkokoukseen 16.12.2021

Kunnanhallitus 29.11.2021 § 278
662/00.04.01/2020

Valmistelija

hallintosuunnittelija jaana.nihtila@karkola.fi, puh. 044-770 2207

Kuntalain 60 §:n mukaan yhtymäkokousedustajan kuhunkin kokoukseen erikseen valitsee jäsenkunnan kunnanhallitus tai jäsenkunnan valtuuston päättämä kunnan muu toimielin.

Eteva kuntayhtymän yhtymäkokous pidetään torstaina 16.12.2021 klo 12 Hotel Sveitsissä (Härkävehmaankatu 4, 05900 Hyvinkää). Yhteinen joululounas tarjoillaan yhtymäkokouksen jälkeen noin 13.30.

Esityslista liitteineen toimitetaan valituille.

Esittelijä

pormestari Markku Koskinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus valitsee yhtymäkokousedustajat 16.12.2021 yhtymäkokoukseen.

Päätös

Kunnanhallitus päätti valita jäseneksi Matti Mäntylän ja hänelle henkilökohtaiseksi varajäseneksi Marko Hietalan 16.12.2021 yhtymäkokoukseen.

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus



Ympäristölautakunta	§ 72	17.12.2020
Ympäristölautakunta	§ 24	28.04.2021
Ympäristölautakunta	§ 38	09.06.2021
Kunnanhallitus	§ 279	29.11.2021

Kärkölen kunnan ympäristöstrategia

Ympäristölautakunta 17.12.2020 § 72
619/11.00.00/2020

Valmistelija ympäristösihteeri riitta.hyytiainen@karkola.fi puh. 044-770 2235

Kärkölen ympäristöstrategiaa on valmisteltu, mutta ennen työn jatkamista luonnosta on syytä tarkastella ympäristölautakunnassa. Koska työ on keskeneräinen, se jaetaan lautakunnalle oheismateriaalina.

Esittelijä ympäristösihteeri Riitta Hyytiäinen

Päätösehdotus Ympäristölautakunta keskustelee ja luo linjauksia työn jatkolle.

Päätös Ympäristölautakunta päätti, että strategian valmistelua voidaan jatkaa esitetyn luonnoksen pohjalta.

Muutoksenhaku Muutoksenhakukielto

Ympäristölautakunta 28.04.2021 § 24
619/11.00.00/2020

Valmistelija ympäristösihteeri riitta.hyytiainen@karkola.fi puh. 044-770 2235

Ympäristösihteeri on viimeistellyt strategiaa ja toimenpide-ehdotuksia on muokattu edellisestä kokouksesta.

Esittelijä ympäristösihteeri Riitta Hyytiäinen

Päätösehdotus Ympäristölautakunta pyytää teknisen lautakunnan ja sivistyslautakunnan täydennykset, toimenpide-ehdotukset, kommentit ja korjaukset strategiasta siten, että lautakunnat ovat käsitelleet sen ennen ympäristölautakunnan seuraavaa kokousta.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhaku Muutoksenhakukielto

Valmistelija ympäristösihteeri riitta.hyytiainen@karkola.fi puh. 044-770 2235

Tekninen lautakunta toteaa lausunnossaan 25.5.2021 § 42 seuraavaa.

Tekninen lautakunta toteaa lausuntonaan, että strategiassa mainitusta omasta jätevedenpuhdistamosta luopumisesta ei ole vielä tehty päätöstä. Päätös jäteveden käsittelytavasta pyritään tekemään vielä kuluvan valtuustokauden aikana.

Lisäksi taulukossa "Kestävä kehitys" on mainittu toimenpide ulkoalueet, leikkipaikat ja ulkokuntoiluvälineet pidetään kunnossa oikea vastuutaho on tekninen toimi.

Sivistys- ja hyvinvointilautakunta toteaa lausunnossaan 27.5.2021 § 57 seuraavaa.

Sivistys- ja hyvinvointilautakunta toteaa vastineessaan toimialan palvelujen näkökulmasta, että osiossa "Kestävä kehitys" mainittu toisen asteen kolmoistutkintokoulutuksen alkaminen elokuussa 2021 varmistuu vasta toisen asteen yhteishakutulosten julkistamisen jälkeen 2.7. Osiossa "Kiertotalous" mainitun puurakenteisen koulurakennuksen valmistumisvuosi oli 2019. Asiakirjassa oleva asiakokonaisuus "Kestävä kehitys" on laadittu kattavasti esi- ja perusopetuksen ja kouluruokailun osalta. Toimialan palveluja koskeva "Ilmasto"-toimenpide on johdettu perusopetuksen opetussuunnitelmasta. "Kestävän kehityksen" kasvatuksellinen ja opetuksellinen toimenpide on johdettu varhaiskasvatussuunnitelmasta ja perusopetuksen opetussuunnitelmasta. Toimialan palveluja koskevien "Kestävän kehityksen" ja "Elonkirjo" -toimenpiteiden ylläpitoon liittyen lautakunta esittää ympäristölautakunnalle "vastuutahon" osalta seuraavaa kirjausta: sivistystoimi tilaa, tekninen toimi tuottaa

Esittelijä ympäristösihteeri Riitta Hyytiäinen

Päätösehdotus Ympäristöstrategiaan tehdään lausuntojen edellyttämät muutokset ja lautakunta esittää sen kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös Ympäristölautakunta päätti, että ympäristöstrategiaan tehdään lausuntojen edellyttämät muutokset ja ympäristösihteeri tekee muutkin tarvittavat korjaukset ja lautakunta esittää sen kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Muutoksenhaku Muutoksenhakukielto

Valmistelija	ympäristösihteeri riitta.hyytiainen@karkola.fi puh. 044-770 2235
	Ympäristölautakunta on kokouksessaan 9.6.2021 käsitellyt ympäristöstrategiaa.
Esittelijä	pormestari Markku Koskinen
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää merkitä tiedokseen liitteenä olevan ympäristöstrategian ja esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy ympäristöstrategian.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.
Muutoksenhaku	Muutoksenhakukielto



Kunnanhallitus	§ 245	01.11.2021
Kunnanhallitus	§ 280	29.11.2021

Aluevaalien 2022 vaalilautakunta ja vaalitoimikunta

Kunnanhallitus 01.11.2021 § 245
497/00.00.00/2021

Valmistelija ympäristösihteeri riitta.hyytiainen@karkola.fi puh. 044-770 2235

Vaalilain 15 §:n mukaan kunnanhallituksen on hyvissä ajoin ennen vaaleja asetettava:

- 1) kutakin äänestysaluetta varten vaalilautakunta, johon kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja kolme muuta jäsentä sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään kolme; sekä
- 2) laitoksessa toimitettavaa ennakkoäänestystä varten yksi tai useampi vaalitoimikunta, joihin kuhunkin kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja yksi muu jäsen sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään kolme.

Jäsenten ja varajäsenten on oltava kuntalain mukaan vaalikelpoisia kunnan luottamustoimeen. Lisäksi sekä jäsenten että varajäsenten on mahdollisuuksien mukaan edustettava niitä puolueita, jotka asettivat ehdokkaita edellisissä (vuoden 2019) eduskuntavaaleissa siinä vaalipiirissä, johon kunta kuuluu. Jäsenenä tai varajäsenenä ei voi olla ehdokas. Oikeusministeriö kiinnittää kuntien huomiota siihen, että vaalilain 15 §:n 2 momentin sanamuotoa ”mahdollisuuksien mukaan” voidaan soveltaa myös siten, että jos puolueet eivät niille tehdystä pyynnöstä huolimatta nimeä riittävästi ehdokkaita vaalilautakuntiin/vaalitoimikuntiin, jäseniksi voidaan nimetä myös muita kunnan luottamustoimeen vaalikelpoisia henkilöitä.

Ehdokas ei voi olla vaalilautakunnan jäsenenä eikä varajäsenenä.

Ehdokas tai hänen puolisonsa, lapsensa, sisaruksensa tai vanhempansa ei voi olla vaalitoimikunnan jäsenenä eikä varajäsenenä.

Vaalilautakunnan varajäsenet ja vaalitoimikunnan varajäsenet on asetettava siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan.

Vaalilautakuntien ja vaalitoimikuntien puheenjohtajien ja varapuheenjohtajien nimet ja yhteystiedot on ilmoitettava kunnan keskusvaalilautakunnalle.

Myös tasa-arvolain vaatimukset (vähintään 40 % molempia sukupuolia) on täytettävä erikseen jäsenten ja varajäsenten osalta.

Esittelijä

pormestari Markku Koskinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus asettaa aluevaalien 2022 vaalilautakunnan ja vaalitoimikunnan.

Vaalilautakuntaan asetetaan puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja kolme muuta jäsentä sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään kolme.

Vaalitoimikuntaan asetetaan puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja yksi muu jäsen sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään kolme.

Vaalilautakunnan varajäsenet ja vaalitoimikunnan varajäsenet asetetaan siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan.

Päätös

Kunnanhallitus päätti yksimielisesti valita seuraavat henkilöt vaalilautakuntaan:

Varsinaiset jäsenet:

Anne Laine
Anne Tuomaila
Sisko Salomaa
Hannu Rajala
Tuija Pelli

Varajäsenet sisääntulojärjestyksessä:

Toni Alander
Riikka Karjalainen
Tiina Malm
Raimo Suni
Timo Ylönen

Puheenjohtajaksi valittiin Sisko Salomaa ja varapuheenjohtajaksi Anne Tuomaila.

Kunnanhallitus päätti yksimielisesti valita seuraavat henkilöt vaalitoimikuntaan:

Varsinaiset jäsenet:

Seppo Olkinuora
Egle Tenno
Anneli Kulmala

Varajäsenet sisääntulojärjestyksessä:

Seppo Eerola
Leena Reiman
Milla Veck

Puheenjohtajaksi valittiin Anneli Kulmala ja varapuheenjohtajaksi Seppo Olkinuora.

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus

Jakelu

valitut, keskusvaalilautakunta

Kunnanhallitus 29.11.2021 § 280
497/00.00.00/2021

Valmistelija

pormestari markku.koskinen@karkola.fi puh. 045 160 4164

Kokouksen jälkeen on havaittu, että vaalilautakunnan varsinaisten jäsenten kokoonpano ei täytä tasa-arvolain vaatimuksia.

Lisäksi havaittiin, että yksi vaalilautakunnan jäsen (Hannu Rajala) on jo nimetty keskusvaalilautakunnan jäseneksi, joten hänen osaltaan syytä pyrkiä nimeämään uusi lautakunnan jäsen.

Hallintolain 50 §:n mukaan viranomainen voi poistaa virheellisen päätöksensä ja ratkaista asian uudelleen.

Hallintolain 52 §:n mukaan asiavirheen korjaaminen edellyttää, että asia käsitellään uudelleen ja asiassa annetaan uusi päätös.

Esittelijä

pormestari Markku Koskinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää poistaa 1.11.2021 § 245 virheellisen päätöksen hallintolain 50 §:n mukaisesti.

Kunnanhallitus päättää valita seuraavat henkilöt vaalilautakuntaan:

Varsinaiset jäsenet;
Toni Alander
Anne Laine
Anne Tuomaila
Sisko Salomaa

sekä varsinaisen jäsenen Hannu Rajalan tilalle uuden jäsenen.

Varajäsenet sisääntulojärjestyksessä:

Tuija Pelli
Riikka Karjalainen
Tiina Malm
Raimo Suni
Timo Ylönen

Puheenjohtajaksi kunnanhallitus päättää valita Sisko Salomaan ja varapuheenjohtajaksi Anne Tuomailan.

Lisäksi kunnanhallitus päättää valita seuraavat henkilöt vaalitoimikuntaan:

Varsinaiset jäsenet:
Seppo Olkinuora

Egle Tenno
Anneli Kulmala

Varajäsenet sisääntulojärjestyksessä:
Seppo Eerola
Leena Reiman
Milla Veck

Puheenjohtajaksi kunnanhallitus päättää valita Anneli Kulmalan ja varapuheenjohtajaksi Seppo Olkinuoran.

Päätös

Kunnanhallitus päätti poistaa 1.11.2021 § 245 virheellisen päätöksen hallintolain 50 §:n mukaisesti.

Kunnanhallitus päätti valita seuraavat henkilöt vaalilautakuntaan:

Varsinaiset jäsenet;
Toni Alander
Anne Laine
Anne Tuomaila
Sisko Salomaa
Ari Wahlberg

Varajäsenet sisääntulojärjestyksessä:
Tuija Pelli
Riikka Karjalainen
Raimo Suni
Timo Ylönen
Risto Salonen

Puheenjohtajaksi kunnanhallitus päätti valita Sisko Salomaan ja varapuheenjohtajaksi Anne Tuomailan.

Lisäksi kunnanhallitus päätti valita seuraavat henkilöt vaalitoimikuntaan:

Varsinaiset jäsenet:
Seppo Olkinuora
Egle Tenno
Anneli Kulmala

Varajäsenet sisääntulojärjestyksessä:
Seppo Eerola
Leena Reiman
Milla Veck

Puheenjohtajaksi kunnanhallitus päätti valita Anneli Kulmalan ja varapuheenjohtajaksi Seppo Olkinuoran.

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus



Kunnanhallitus

§ 281

29.11.2021

Valtuustoaloite Huovilan puiston kausivalaiseminen

Kunnanhallitus 29.11.2021 § 281
693/10.03.01.01/2021

Valmistelija

pormestari markku.koskinen@karkola.fi puh. 045 160 4164

Valtuutettu Riikka Karjalainen luki liitteenä olevan Kärkölä-ryhmä valtuustoryhmän valtuustoaloitteen 15.11.2021 valtuuston kokouksessa koskien Huovilan puiston puiden ja muiden kohteiden kausivalaisemisen toteutusmahdollisuuksien tutkimista ja toteutusta.

Valaisu loisi lisää viihtyvyyttä ja osaltaan myös jatkaisi puiston käyttöä valoisen vuodenajan ulkopuolella.

Esittelijä

pormestari Markku Koskinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää lähettää aloitteen Huovila-toimikunnan selvitettäväksi ja edelleen tekniselle lautakunnalle käsiteltäväksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Liitteet

Liite[9]

Valtuustoaloite Huovilan puiston kausivalaisemisen toteuttaminen



Kunnanhallitus

§ 282

29.11.2021

Valtuustoaloite Kärkölen terveyskeskuksen kohtalo

Kunnanhallitus 29.11.2021 § 282
694/10.03.02.01/2021

Valmistelija

pormestari markku.koskinen@karkola.fi puh. 045 160 4164

Valtuutettu Martti Aslamaa luki liitteenä olevan SDP:n valtuustoryhmän valtuustoaloitteen 15.11.2021 valtuuston kokouksessa koskien Kärkölen terveyskeskuksen kohtaloa.

Esittelijä

pormestari Markku Koskinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus toteaa, että terveyskeskuspalveluiden saatavuus paikallisesti on erittäin tärkeä kuntalaisten hyvinvoinnin ja kunnan elinvoiman kannalta.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Liitteet

Liite[10]

Valtuustoaloite Kärkölen terveyskeskuksen kohtalo



Kunnanhallitus

§ 283

29.11.2021

Valtuustoaloite Kärkölen luontoreittien kartoittaminen

Kunnanhallitus 29.11.2021 § 283
695/10.03.01.01/2021

Valmistelija

pormestari markku.koskinen@karkola.fi puh. 045 160 4164

Valtuutettu Topias Rauhamaa ja kuntalainen [REDACTED] tekivät liitteenä olevan valtuustoaloitteen 15.11.2021 valtuuston kokouksessa koskien Kärkölen luontoreitistöjen kartoittamista ja niiden tarpeellisuutta.

Aloitteen tekijät toivovat, että Kärkölen kunta yhteistyössä paikallisten maanomistajien, toimijoiden, yhdistysten ja seurojen kanssa lähtisi asiaa miettimään ja kartoittamaan luontopolkujen sijaintia ja tarpeellisuutta.

Esittelijä

pormestari Markku Koskinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää lähettää aloitteen Liikuntatoimikunnan selvitettäväksi ja edelleen sivistys- ja hyvinvointilautakunnan käsiteltäväksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Liitteet

Liite[11]

Valtuustoaloite Kärkölen luonto tutuksi reitistöjen toimesta



Keskusvaalilautakunta	§ 58	16.11.2021
Kunnanhallitus	§ 284	29.11.2021

Kansallisen Kokoomuksen uuden varavaltuutetun määrääminen valtuustokaudelle 2021-2025

Keskusvaalilautakunta 16.11.2021 § 58
570/00.00.00/2020

Valmistelija ympäristösihteeri riitta.hyytiainen@karkola.fi puh. 044-770 2235

Kunnanvaltuuston puheenjohtaja Matti Airola on lähettänyt 1.11.2021 keskusvaalilautakunnalle seuraavan pyynnön.

Seppo Huldén on pyytänyt eroa kunnan valtuuston jäsenyydestä 21.10.2021 päivätyllä kirjeellä. Koska ero tultaneen myöntämään Huldénille 15.11.2021 pidettävässä Kärkölen kunnanvaltuuston kokouksessa, niin pyytäisin keskusvaalilautakuntaa määräämään uuden varavaltuutetun. Kansallisen Kokoomuksen varavaltuutettujen määrä jää Huldénin eron jälkeen vajaaksi.

Kuntalain 17 § mukaan kun valtuutetun on todettu menettäneen vaalikelpoisuutensa, hänet on vapautettu toimestaan tai hän on kuollut, valtuuston puheenjohtaja kutsuu hänen sijaansa jäljellä olevaksi toimikaudeksi asianomaisen vaaliliiton, puolueen tai yhteislistan järjestyksessä ensimmäisen varavaltuutetun.

Jos valtuustoa ei saada päätösvaltaiseksi valtuutettujen ja varavaltuutettujen esteellisyyden vuoksi, kunnan keskusvaalilautakunnan on vaalilain 93 §:n 2 momenttia noudattaen valtuuston puheenjohtajan pyynnöstä määrättävä uusia varavaltuutettuja.

Vaalilain 93 § mukaan jos valtuuston toimikauden aikana varavaltuutettujen määrä jää vajaaksi, kunnan keskusvaalilautakunnan on valtuuston puheenjohtajan pyynnöstä määrättävä uusia varavaltuutettuja kuntalain 17 §:n mukaisesti.

Seppo Huldénin saatua vapautuksen valtuutetun toimestaan Kansallisen Kokoomuksen 1. varavaltuutettu Tiina Malm nousee valtuustoon ja muut varavaltuutetut nousevat astetta ylemmäksi varavaltuutettuina. Puolueella on viisi valtuutettua, joten varavaltuutettujakin valitaan viisi. Vaalituloksen perusteella Kansallisen Kokoomuksen 5. varavaltuutetuksi nousee Mikko Seppälä vertausluvulla 35,455.

Esittelijä keskusvaalilautakunnan puheenjohtaja

Päätösehdotus Keskusvaalilautakunta määrää kuntavaalien uudeksi Kansallisen Kokoomuksen 5. varavaltuutetuksi Mikko Seppälän.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhaku Muutoksenhakukielto

Jakelu valtuusto, Mikko Seppälä

Kunnanhallitus 29.11.2021 § 284
570/00.00.00/2020

Valmistelija hallintosuunnittelija jaana.nihtila@karkola.fi, puh. 044-770 2207

Esittelijä pormestari Markku Koskinen

Päätösehdotus Kunnanhallitus saattaa valtuustolle tiedoksi Keskusvaalilautakunnan määräämän uuden Kansallisen Kokoomuksen 5. varavaltuutetun.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhaku Muutoksenhakukielto



Kunnanhallitus

§ 285

29.11.2021

Otto-oikeuden käyttäminen viranhaltijapäätöksiin

Kunnanhallitus 29.11.2021 § 285

Valmistelija

hallintosuunnittelija jaana.nihtila@karkola.fi, puh. 044-770 2207

kansliapäällikön päätökset ajalta 29.10. – 25.11.2021:

11.11.2021 § 65

Asia Eloisaa - asumista senioreille Kärkölässä hankkeen palvelumuotoilutyöpajojen suunnittelu, fasilitointi ja tulosten yhteenveto

Päätös Päätän hankkia palvelumuotoilutyöpajojen suunnittelun, fasilitoinnin ja tulosten yhteenvetotyön Milla Mäkiseltä hintaan 5200 euroa (alv 0%).

11.11.2021 § 66

Asia Lyhytaikainen laina kuntatodistusohjelmalla Kuntarahoitus Oyj 11.11.2021-30.12.2021

Päätös Päätän hyväksyä Kuntarahoitus Oyj:n tarjouksen, korko -0,47 %, jossa lainan takaisinmaksuaika 30.12.2021.

18.11.2021 § 67

Asia Arkistovastaavan nimeäminen keskushallintoon

Päätös Päätän nimetä keskushallinnon arkistovastaavaksi Taina Koivulan 18.11.2021 alkaen.

22.11.2021 § 69

Asia Kärkölen Kuntala Oy:n pankkitilin käyttöoikeusmuutoksista päättäminen 18.11.2021 alkaen

Päätös Päätän myöntää kiinteistöpäällikkö Tiina Mattilalle [REDACTED] Kärkölen Kuntala Oy:n tilille FI15 5204 0820 0546 36 laajat tilinkäyttöoikeudet, joka mahdollistaa maksujen ja rahasiirtojen teon sekä verkkopankkitunnuksien käytön 18.11.2021 alkaen.

Esittelijä

pormestari Markku Koskinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee tehdyt päätökset tietoonsa saatetuiksi. Lisäksi kunnanhallitus päättää, että se ei ota käsiteltäväkseen edellä mainittuja viranhaltijoiden tekemiä päätöksiä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.



Kunnanhallitus

§ 286

29.11.2021

Ilmoitusasiat

Kunnanhallitus 29.11.2021 § 286

Valmistelija

hallintosuunnittelija jaana.nihtila@karkola.fi, puh. 044-770 2207

29.10. - 25.11.2021 välillä saapuneet tiedoksi tulleet asiakirjat ovat jäsenten tutustuttavissa [Teams-työtilassa](#):

- Aluehallintovirasto: Ohjauskirje Hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen ja ehkäisevä päihdetyö on kunnan lakisääteistä perustyötä
- Aluehallintovirasto: lausuntopyyntö Kärkölen kunnan ja pormestarin toiminnasta kiinteistöjen ostotarjousten käsittelystä
- Hämeenlinnan hallinto-oikeuden päätös valituksesta laskentasihteerin rekrytoinnin aloittaminen
- Päijät-Hämeen puheenjohtajafoorumi 2021/10 – asialista 19.11.2021
- Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymä talousarvio vuodelle 2022
- 19.11.2021 [REDACTED]: kirje kunnanhallitukselle pormestarin 2.11.2021 antamasta vastauksesta koskien ostotarjousta kiinteistöä 316-407-1-595
- 19.11.2021 [REDACTED]: kirje kunnanhallitukselle pormestarin 2.11.2021 antamasta vastauksesta koskien ostotarjousta kiinteistöä 316-407-1-537
- 19.11.2021 [REDACTED]: kirje kunnanhallitukselle pormestarin 2.11.2021 antamasta vastauksesta koskien ostotarjousta kiinteistöä 316-407-1-495
- Opintien koulun kyselyn tulokset

Koulutuskeskus Salpaus -kuntayhtymä

- pöytäkirja [yhtymähallitus 1.11.2021](#)
- [yhtymäkokouksen pöytäkirja 15.11.2021](#)

Päijät-Hämeen hyvinvointialueen väliaikaisen valmistelutoimielimen (VATE) [11.11.2021 esityslista](#)

Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymä

- [18.11.2021 hallituksen pöytäkirja](#)

Päijät-Hämeen liitto:

- [maakuntahallituksen 15.11.2021 pöytäkirja](#)
- maakuntahallituksen kokouksen 15.11.2021 [pöytäkirjanote hyvinvointikertomuksen ja -suunnitelman hyväksyminen](#)

Vaasan hallinto-oikeus, kuulutus/päätökset:

- [Valitus ympäristölupa-asiassa, energiantuotantolaitoksen ympäristöluvan muuttaminen, Kärkölä](#)

- [valitus ympäristölupa-asiassa, energiantuotantolaitosten ympäristöluvan muuttaminen ja biokattilan ympäristölupa, Kärkölä](#)

Sivistys- ja hyvinvointilautakunnan päätös [18.11.2021 § 105 Sivistys- ja hyvinvointilautakunnan toimialan talousarvioesityksen valmistelu vuodelle 2022](#) - Koulurakentamisen 2. vaiheeseen liittyvät kaluste- ja laitehankintatarpeet ja investointimäärärahan suuruus
Lahden seudun jätelaukunta [päätös 18.11.2021 jätetaksa 1.1.2022](#)

Esittelijä	pormestari Markku Koskinen
Päätösehdotus	Kunnanhallitus merkitsee saapuneet kirjeet tiedokseen.
Päätös	Kunnanhallitus merkitsi saapuneet ja lähteneet kirjeet tiedoksi.
Muutoksenhaku	Muutoksenhakukielto



Kunnanhallitus

§ 287

29.11.2021

Pormestarin ajankohtaiskatsaus

Kunnanhallitus 29.11.2021 § 287

Esittelijä

pormestari Markku Koskinen

Päätösehdotus

Pormestari esittää kokouksessa katsauksen ajankohtaisista asioista.

Päätös

Kunnanhallitus merkitsi tiedoksi pormestarin ajankohtaiskatsauksen.



Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 260, § 261, § 262, § 263, § 264, § 265, § 266, § 271, § 272, § 273, § 274, § 275, § 276, § 279, § 281, § 282, § 283, § 284, § 285, § 286

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työsopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVHhl 50 § 2 mom.)
- etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)



Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 267, § 268, § 269, § 270, § 277, § 278, § 280

Oikaisuvaatimusohjeet

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kärkölen kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kärkölen kunnanhallitus.

Kirjaamon yhteystiedot: kirjaamo@karkola.fi

Postiosoite: Virkatie 1, 16600 Järvelä

Käyntiosoite: Virkatie 1, 16600 Järvelä



Sähköpostiosoite: kirjaamo@karkola.fi

Puhelinnumero: 044 770 2200

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00–15.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kärkölen kunnan kirjaamosta.