



Kunnanhallitus

Aika 11.10.2021 klo 18:00 - 21:10
Kokouksessa pidettiin tauko klo 19:55 – 20:04

Paikka Kunnanvirasto, valtuustosali, Virkatie 1, Järvelä

Käsitellyt asiat Lisäasia § 238

§	Otsikko	Sivu
§ 217	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 218	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	4
§ 219	Kunnanvaltuuston kokouksen 27.9.2021 päätösten täytäntöönpano	5
§ 220	Talouden seurantaraportti tammi-elokuu 2021	6
§ 221	Kärkölen ikäihmisten tulevaisuuden asumisratkaisujen suunnittelun tilanne	8
§ 222	Kärkölen kunnan omistamien omakotitonttien luovusehdot ja hinnoittelumalli	10
§ 223	Vuoden 2022 aluevaalien ennakkoäänestyspaikka ja vaalipäivän äänestyspaikka	12
§ 224	Oikaisuvaatimus kunnanhallituksen 20.9.2021 § 207 päätökseen ostotarjous omakotitalotontista Louhivaaran alueella	14
§ 225	Työllisyydenhoidon lisämääräraha	17
§ 226	Valtuustoaloite Opintien koulun vapautuvien tilojen käytön selvittäminen	19
§ 227	Valtuustoaloite kerrostalo ikäihmisille	20
§ 228	Valtuustoaloite kahden hidasteen sijoittaminen Kansikkalantielle	21
§ 229	Valtuustoaloite suojatien korottaminen Hähkäniementielle	22
§ 230	Valtuustoaloite Kirkonkylän lähiliikuntapaikan kehittäminen	23
§ 231	Valtuustoaloite penkit kunnan alueelle	24
§ 232	Kunnan saamien perintövarojen käyttö ikääntyneen väestön toimintakyvyn tukemiseen	25
§ 233	Kunnan saamien perintövarojen käyttö lasten- ja nuorten hyvinvoinnin edistämiseen	27
§ 234	Kärkölen kunnan tietoturvapoliittikan hyväksyminen	29
§ 235	Otto-oikeuden käyttäminen viranhaltijapäätöksiin	31
§ 236	Ilmoitusasiat	33
§ 237	Pormestarin ja kansliapäällikkön ajankohtaiskatsaus	35
§ 238	Huovilatoimikunnan täydentäminen	36



Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Koskinen Markku Aaltonen Päivi	pormestari, puheenjohtaja kunnanvaltuuston I varapuheenjohtaja	
	Aslamaa Martti	kunnanvaltuuston II varapuheenjohtaja	
	Kirkkomäki Nana	varajäsen	
	Kuronen Jani	jäsen	
	Mäntylä Matti	jäsen	
	Nummela Tuomas	jäsen	
	Raininko Mari	I varapuheenjohtaja	
	Rauhamaa Topias	jäsen	
	Salminen Miia	jäsen	
	Tuomaila Anne	II varapuheenjohtaja	
	Nieminen Jouni	asiantuntija	
	Skyttä Matti	asiantuntija §:t 221, 222	
	Nihtilä Jaana	pöytäkirjanpitäjä	
Poissa	Airola Matti Karjalainen Riikka		

Allekirjoitukset

Tämä pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti.

Markku Koskinen
puheenjohtaja

Jaana Nihtilä
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

217 - 238

Pöytäkirjan tarkastus

Tämä pöytäkirja on tarkastettu sähköisesti.

Mari Raininko
pöytäkirjantarkastaja

Miia Salminen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Sähköisesti allekirjoitettu pöytäkirja pidetään nähtävillä yleisessä tietoverkossa osoitteessa www.karkola.fi/paatoksenteko.



Kunnanhallitus

§ 217

11.10.2021

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kunnanhallitus 11.10.2021 § 217

Kuntalain 103 §: mukaan kokous on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Esittelijä

pormestari Markku Koskinen

Päätösehdotus

Puheenjohtaja toteaa kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Todettiin kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.



Kunnanhallitus

§ 218

11.10.2021

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Kunnanhallitus 11.10.2021 § 218

Kunnanhallitus päätti kokouksessaan 21.9.2020 § 136, että Kärkölen kunta siirtyy 1.10.2020 lukien kunnanvaltuuston, kunnanhallituksen, lautakuntien sekä toimikuntien pöytäkirjojen osalta sähköiseen allekirjoitukseen.

Sähköinen pöytäkirjantarkastus tapahtuu siten, että puheenjohtaja, pöytäkirjan tarkastajat sekä pöytäkirjanpitäjä saavat sähköpostiinsa allekirjoitusviestin, jossa on linkki allekirjoituspalveluun. Sähköisten allekirjoitusten jälkeen pöytäkirja palautuu allekirjoitustietoineen asianhallintajärjestelmään.

Esittelijä

pormestari Markku Koskinen

Päätösehdotus

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat kunnanhallituksen jäsenet Mari Raininko ja Miia Salminen.

Päätös

Kunnanhallitus päätti yksimielisesti valita tästä kokouksesta laadittavan pöytäkirjan tarkastajiksi Mari Rainingon ja Miia Salmisen.



Kunnanhallitus

§ 219

11.10.2021

Kunnanvaltuuston kokouksen 27.9.2021 päätösten täytäntöönpano

Kunnanhallitus 11.10.2021 § 219

Valmistelija

hallintosuunnittelija jaana.nihtila@karkola.fi, puh. 044-770 2207

Kuntalain 96 §:n mukaan, jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöön panematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi.

Esittelijä

pormestari Markku Koskinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää panna täytäntöön kunnanvaltuuston kokouksen 27.9.2021 päätökset.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto



Kunnanhallitus

§ 220

11.10.2021

Talouden seurantaraportti tammi-elokuu 2021

Kunnanhallitus 11.10.2021 § 220

Valmistelija

talouspäällikkö juha.savela@karkola.fi puh. 044-770 2213

	Ta 2021	Toteutunut 01-09/2021	Ta-Tot. 2021	Tot%	Toteutunut 01-09/2020
3000 Keskushallinto					
Tuotot	41 350	12 360	28 990	29,9	40 578
Kulut	-1 125 420	-715 333	-410 087	63,6	-751 233
Netto	-1 084 070	-702 973	-381 097	64,8	-710 655
3100 Elinvoima					
Tuotot	297 850	218 771	79 079	73,5	130 191
Kulut	-986 670	-654 321	-332 349	66,3	-469 037
Netto	-688 820	-435 550	-253 270	63,2	-338 846
3200 Hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen					
Tuotot	0	0	0	0	140
Kulut	-40 980	-64 633	23 653	157,7	-61 781
Netto	-40 980	-64 633	23 653	157,7	-61 641
4005 Sosiaali- ja terveystoimen HYKY					
Tuotot	0	0	0	0	0
Kulut	-16 331 730	-10 757 414	-5 574 316	65,9	-12 616 936
Netto	-16 331 730	-10 757 414	-5 574 316	65,9	-12 616 936
5000 Maaseututoimi					
Tuotot	15 400	357	15 043	2,3	11 653
Kulut	-49 140	-39 790	-9 350	81	-47 650
Netto	-33 740	-39 433	5 693	116,9	-35 997
6200 Palo ja pelastustoimi					
Tuotot	0	0	0	0	0
Kulut	-464 810	-344 940	-119 870	74,2	-333 608
Netto	-464 810	-344 940	-119 870	74,2	-333 608

Raportti yhteensä					
Tuotot	354 600	231 488	123 112	65,3	182 562
Kulut	-18 998 750	-12 576 431	-6 422 319	66,2	-14 280 245
Netto	-18 644 150	-12 344 943	-6 299 207	66,2	-14 097 683

Esittelijä pormestari Markku Koskinen

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää merkitä tiedokseen talouden seurantaraportin.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.



Kunnanhallitus

§ 221

11.10.2021

Kärkölen ikäihmisten tulevaisuuden asumisratkaisujen suunnittelun tilanne

Kunnanhallitus 11.10.2021 § 221
266/00.01.05/2021

Valmistelija

kehityspäällikkö matti.skytta@karkola.fi puh. 044 770 2025

Kehittämispäällikkö on kunnanvaltuuston hyväksymään asumisen strategiaan (KV 25.5.2020 § 14) pohjautuen valmistellut Kärkölen ikäihmisten tulevaisuuden asumisratkaisuja. Alla eriteltynä tämän hetken tilannetietoa.

1. Kunnalla on oma Eloisaa - asumista senioreille Kärkölässä hanke, jossa toteutetaan välimuotoisen yhteisöllisen palveluasumisen konseptin suunnittelu. Hanke kestää 30.6.2022 saakka.

Konseptin suunnittelussa tehdään mm. seuraavat toimenpiteet. Palvelutarpeiden kartoittaminen, palvelutarpeen määrittely sekä toiminnan tarpeiden suunnittelu. Tilatarvesuunnitelma sekä ulkotilojen ja ympäristön tarpeet. Laadukkaiden tarjouspyyntöasiakirjojen laadinta.

2. Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymän JOPA-hanke, joka Kärkölen osalta liittyy uuteen tulevaan asumispalveluyksikköön.

Uuden yksikön toteutuksessa huomioidaan ikääntyneiden yhteisöllisyyden tarpeet myös heidän osaltaan, jotka eivät ole varsinaisen palvelun piirissä. Tästä esimerkkinä yhteisten tilojen ja yhdessä tekemisen huomioinen suunnittelussa.

Uusi yksikö mahdollistaa sekä konseptin optimaalisten tilatarpeiden miettimisen alusta lähtien, että toiminnan suunnittelun potentiaalisten asiakkaiden ja työntekijöiden näkökulmasta.

Kärkölen yksikön käyttäminen pilottikohteena joustavan palvelun asumismallille, mahdollistaa konkreettisen ja nopean kehittämistyön sekä toiminnan suunnittelun asiakastarpeita palvelevaksi. Hanke kestää vuoden 2022 loppuun.

3. Aktiivisia keskusteluja eri toteuttaja- sekä rahoittajatahojen kanssa.
4. Ympäristöministeriön puurakentamisen vauhdittajaryhmä, julkiset puurakennukset. Kärkölen on mukana välimuotoisen palveluasumisen kohteellaan.

Tämän hetkisestä suunnittelutilanteesta voidaan tunnistaa seuraavia etenemisvaihtoehtoja:

1. Jatketaan suunnittelua ja edetään hankkeiden kautta ja hyödynnetään hankkeiden tuloksia palvelutalon suunnittelussa sekä tarjouspyynnön valmistelussa.

Valitaan haluttu rahoitus sekä etenismalli ja lähdetään edistämään valittua toteutusta heti kun se hankkeet hyödyntäen on mahdollista.

2. Tarjotaan suunnitteluvarausta palvelutalon rakennuttajalle. Tämä tulisi julkiseen hakumenettelyyn ja suunnittelulle tulisi määritellä reunaehdot.

Esimerkiksi Pohjanmaan kiinteistökehitys Oy on ilmaissut halunsa saada suunnitteluvaraus tonttiin palvelutalon suunnittelemiseksi.

Myös muilla vastaavilla toimijoilla on kiinnostus saada tontille suunnitteluvaraus. Mahdolliset toteutukset voivat poiketa toisistaan.

Suunnitteluvaraus voidaan myöntää hakemuksen, julkisen hakumenettelyn tai suunnittelukilpailun kautta. Varauksensaaja osallistuu suunnitteluun omalla kustannuksellaan ja riskillään.

Suunnitteluvarauksen pohjaksi tehdään tarvittaessa yhteistyösopimus tai kaavoituksen käynnistämissopimus.

Suunnitteluvarausta hakiessa varauksensaaja joutuu itse määrittämään tavoitteet hankkeelleen, jotta onnistuisi vakuuttamaan päättäjän.

Perinteisessä laatukilpailussa on järjestäjä joutunut kilpailutuksen onnistumisen takia määrittämään etukäteen tarkat sisältötavoitteet.

Esittelijä	pormestari Markku Koskinen
Päätösehdotus	Kunnanhallitus käy asiasta lähetekeskustelun ja päättää merkitä keskustelun tiedokseen.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.
Muutoksenhaku	Muutoksenhakukielto
Jakelu	kehityspäällikkö kiinteistöpäällikkö



Kunnanhallitus

§ 222

11.10.2021

Kärkölen kunnan omistamien omakotitonttien luovusehdot ja hinnoittelumalli

Kunnanhallitus 11.10.2021 § 222
539/10.00.02/2021

Valmistelija

kehityspäällikkö matti.skytta@karkola.fi puh. 044-770 2025

Kunnan omakotitonttien luovutusehtoja ei ole säännelty millään lakiin perustuvalla normistolla ja kunta voi itse päättää luovutusehdoista kunnallisen itsehallinnon puitteissa. Tonttien luovuttamisella kunta toteuttaa kunnanvaltuuston vahvistaman strategian hyvinvoinnin ja kasvun tavoitteita.

Kärkölen kunnan kaavoittamia omakotitontteja on tähän mennessä luovutettu pääsääntöisesti kunnanvaltuuston etukäteen vahvistamalla hinnoilla ja muilla luovutusehdoilla. Hinnat ovat yleensä perustuneet kunnalle tonteista aiheutuneisiin kustannuksiin kuten raakamaan hankintaan, teiden rakentamiseen sekä kunnallistekniikan rakentamiseen.

Kärkölen kunnan omistamien omakotitonttien kysyntä on seurannut lähialueen samantyyppisten kuntien kysynnän kehitystä. Muutaman viimeksi kuluneen vuoden aikana kunta on myynyt neljä omakotitonttia tonttihuutokaupoissa ja neljä tonttia on myyty muulla tavoin.

Kärkölen kunnan omistamisen omakotitonttien hintahaitari on 5000 eurosta 37 000 euroon keskihinnan ollessa 14 226 euroa ja mediaanin 13 000 euroa.

Kunnanvaltuusto hyväksyi 25.5.2020 (KV § 14) Kärkölen kunnan asumisen strategian, johon perustuen tonttimyynnin kehittämistoimia on valmisteltu ja uudistuksia toteutettu. Kehittämistöimiin liittyen kehittämisspäällikkö on valmistellut kunnanhallituksen ohjauksessa uutta tonttien hinnoittelumallia.

Valmistellussa uudessa hinnoittelumallissa omakotitontin hinta muodostuisi tontin maapohjan, rakennusoikeuden, sijainnin, lohkomiskustannusten sekä tontin rakentamiskelpoisuuden perusteella. Alla esimerkki hinnoittelumallin rakenteesta.

- Maapohja on hinnoiteltu 0,7 €/m²
- Rakennusoikeus
 - 1-50 m² 12 €/m²
 - 51-200 m² 6 €/m²
 - yli 200 m² 3 €/m²
- Sijainnista käytetään kerrointa 1-3 väliltä.



Kunnanhallitus

§ 223

11.10.2021

Vuoden 2022 aluevaalien ennakkoäänestyspaikka ja vaalipäivän äänestyspaikka

Kunnanhallitus 11.10.2021 § 223
497/00.00.00/2021

Valmistelija

ympäristösihteeri riitta.hyytiainen@karkola.fi puh. 044-770 2235

Vuoden 2022 aluevaalien vaalipäivä on 23.1.2022. Ennakkoäänestyksen ajanjakso on kotimaassa 12. - 18.1.2022 (keskiviikosta tiistaihin) ja ulkomailla 12. - 15.1.2022 (keskiviikosta lauantaihin).

Vaalilain 9 §:n mukaan jokaisella äänestysalueella on kunnanhallituksen päätöksellä määrätty vaalipäivän äänestyspaikka.

Ennakkoäänestyspaikkoja ovat:

- ne kotimaan yleiset ennakkoäänestyspaikat, joiden lukumäärästä ja sijainnista kunnanhallitus päättää ja joita on oltava, jollei erityisestä syystä muuta johdu, jokaisessa kunnassa vähintään yksi;
- sairaalat, ympärivuorokautista hoitoa antavat ja muut, kunnanhallituksen päätöksellä määrätty sosiaalihuollon toimintayksiköt sekä rangaistuslaitokset (laitos).
- Lisäksi ennakkoäänestys voidaan järjestää äänestäjän kotona (kotiäänestys).

Ennakkoäänestys toimitetaan ennakkoäänestyksen ajanjaksona:

- kotimaan yleisessä ennakkoäänestyspaikassa kunnanhallituksen päätöksellä määrättyä aikana, joka ei saa olla arkipäivisin ennen kello 8:aa eikä kello 20:n jälkeen eikä lauantaisin ja sunnuntaisin ennen kello 9:ää eikä kello 18:n jälkeen;
- laitoksessa vähintään yhtenä ja enintään kahtena päivänä vaalitoimikunnan määrääminä aikoina;
- kotiäänestyksessä äänestäjälle erikseen ilmoitettuna, kello 9:n ja 20:n välisenä aikana.

Laitosäänestyksestä huolehtii vaaleja varten asetettava vaalitoimikunta.

Kunnanhallituksen on huolehdittava siitä, että Digi- ja väestötietoviraston ylläpitämään äänestyspaikkarekisteriin viipymättä merkitään Digi- ja väestötietoviraston määräämällä tavalla jokaisen kunnassa olevan

- yleisen ennakkoäänestyspaikan nimi, käyntiosoite, aukiolopäivät ja päivittäiset aukioloajat sekä

- vaalipäivän äänestyspaikan nimi ja käyntiosoite.

Esittelijä	pormestari Markku Koskinen
Päätösehdotus	<p>Kunnanhallitus päättää vuoden 2022 aluevaalien äänestyspaikoista seuraavaa:</p> <p>Aluevaalien yleinen ennakköäänestyspaikka on Kärkölen kunnanvirasto, osoite Virkatie 1, 16600 Järvelä.</p> <p>Ennakköäänestyspaikan aukioloajat ovat arkisin klo 9-17 sekä lauantaisin ja sunnuntaisin klo 10-15.</p> <p>Aluevaalien vaalipäivän 23.1.2022 äänestyspaikka on Kärkölen kunnanvirasto, osoite Virkatie 1, 16600 Järvelä.</p>
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.
Muutoksenhaku	Muutoksenhakukielto
Jakelu	Keskusvaalilautakunta
Toimenpide	Merkintä äänestyspaikkarekisteriin



Kunnanhallitus	§ 207	20.09.2021
Kunnanhallitus	§ 224	11.10.2021

Oikaisuvaatimus kunnanhallituksen 20.9.2021 § 207 päätökseen ostotarjous omakotitalotontista Louhivaaran alueella

Kunnanhallitus 20.09.2021 § 207
538/10.00.02/2021

Valmistelija kehityspäällikkö matti.skytta@karkola.fi puh. 044-770 2232

Kuntaan saapui ostotarjous 5.9.2021 Louhivaaran alueen tontista.

Ostotarjous koskee kiinteistöä nimeltä [REDACTED], kiinteistönnumerolta [REDACTED], osoitteessa [REDACTED]. Tarjouksen tekijän on tarkoitus aluksi vuokrata ja myöhemmin lunastaa kiinteistö hintaan 20 000 euroa.

Kiinteistö sijaitsee Louhivaaran alueella ja se on kaavoitettu erillispientalolle. Kiinteistön koko on 5 530 m² ja sen rakennusoikeus on 830 m² (e = 0,15). Tarjouksen tekijän tarkoitus on rakentaa kiinteistölle pientalo.

Kunnan asettama hinta kiinteistölle on 38 000 euroa. Kunnanvaltuusto päätti 15.4.2019 (KV 12 §) antaa kunnanhallitukselle oikeuden myöntää alennuksia valtuuston päättämistä tontinhinnoista määräaikaisesti tai tapauskohtaisesti.

Tarjouksen tekijä on ilmaissut kiinnostuksensa rakentaa 3-4 omakotitaloa Kärköleen. Talot tulisivat vuokrauskäyttöön. Ensimmäinen rakennuskohde voisi käynnistyä vuoden 2021 syksyllä.

Tontille on suunnitteilla noin 100 m² omakotitalo, johon jäisi laajentamisvara yläkertaan 30-40 m². Tarjouksen tekijällä on tiedossa vuokralainen, joka perheineen muuttaisi rakennettavaan taloon kunnan ulkopuolelta.

Tarjouksen tekijä toimisi itse talossa rakentajana ja kaikki rakennustarvikke- ja urakointihankinnat on suunniteltu tehtäväksi kärköläläisiltä yrityksiltä.

Tarjouksen tekijän mukaan toiminta lisäisi Kärkölen elinvoimaisuutta ja houkuttelevuutta.

Tarjouksen tekijä tarjoaa kunnalle tontin kauppasummaksi 20 000 €.

Esittelijä pormestari Markku Koskinen

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää hyväksyä esitetyn ostotarjouksen.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus

Jakelu

ostaja, kiinteistöpäällikkö, kehityspäällikkö

Kunnanhallitus 11.10.2021 § 224
538/10.00.02/2021

Valmistelija

kansliapäällikkö jouni.nieminen@karkola.fi, puh. 044-770 2206

Kuntaan saapui oikaisuvaatimus kunnanhallituksen päätökseen 20.9.2021 § 207, jonka sisältö on kuvattu seuraavissa kappaleissa:

Kunnanhallitus on päättänyt hyväksyä Louhivaaran alueen tontin osto-tarjouksen. Vaadin päätöksen kumoamista seuraavin perustein;
Kunnanhallituksen päätös on epämääräinen. Valmistelija on tahattomasti tai tahallisesti harhauttanut kunnanhallitusta tekemään päätöksen, jonka tiedot ja perustelut ovat keskenään ristiriitaiset ja monitulkintaiset.

Kunnanhallituksella on valtuus myöntää alennuksia valtuuston päättämistä tonttihinnoista. Tällä tarkoitetaan esim. alennettuja myyntihintoja kampanjoissa tai yksittäin, kuten yksittäisten tonttien huutokaupat. Tällöin kunnanhallitus määrittelee hinnan ja kaupan muut ehdot ja julkaisee ne, jolloin markkinointi ei syrji ketään mahdollista ostajaa.

Kärkölen kunta ei ole päättänyt, että tontit olisi ostettavissa ostotarjousten perusteella. Kunnanhallitus linjasi 31.5.2021/120§, ettei ostotarjoustaan hyväksytä. Ostotarjouksen hylkääminen oli oikea ratkaisu yhdenvertaisuusperiaatetta noudattaen. Myös tässä tapauksessa ostotarjous on hylättävä.

Valmistelija esittelee perusteluosassa tarjouksen tekijän tulevia aikeita ja rakentamissuunnitelmia. Valmistelijan olisi pitänyt korostaa kunnanhallitukselle, että kyseiset seikat ovat kiinteistökaupan ehtoina lainvastaisia. Epäselväksi jää, onko kunnanhallitus harhautettu hyväksymään ostotarjous juurikin näiden syrjivien ja epätasa-arvoisten toimintamallien vakuuttamana.

Jos Kärkölen kunta haluaa myydä arvokkaimman tonttinsa alennettuun hintaan, tulee kaikilla mahdollisilla ostajilla olla siihen mahdollisuus. Kärkölen kunta ei ole julkisesti ilmoittanut, että asuintontit myydään ostotarjousten perusteella. Tästä syystä ostotarjoustaan ei voi hyväksyä.

Kunnan selvitys ja perustelut

Hallintolain § 49 g mukaan viranomaisen voi muuttaa hallintopäätöstä, kumota päätöksen tai hylätä oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimus päätöksessä on annettava perusteltu ratkaisu oikaisuvaatimuksessa esitettyihin vaatimuksiin.

Kunnan omakotitonttien luovutusehtoja ei ole säännelty millään lakiin perustuvalla normistolla ja kunta voi itse päättää luovutusehdoista kunnallisen it-

sehallinnon puitteissa. Tonttien luovuttamisella kunta toteuttaa kunnanvaltuuston vahvistaman strategian hyvinvoinnin ja kasvun tavoitteita.

Myös oikeudellisen ratkaisukäytännön mukaan kunnalla on lähtökohtaisesti itsehallintoonsa kuuluva laaja harkintavalta sen suhteen, missä menettelyssä, millä perusteilla, kenelle ja mihin hintaan kunta omaisuuttaan luovuttaa.

Kunnalla ei siis ole laissa säädettyä velvollisuutta järjestää kiinteistön luovutuksesta tarjouskilpailua eikä myydä kiinteistöä eniten tarjoavalle.

Kunnanvaltuusto päätti 15.4.2019 (KV 12 §) antaa kunnanhallitukselle oikeuden myöntää alennuksia valtuuston päättämistä tontinhinnoista määräaikaisesti tai tapauskohtaisesti.

Tällä päätöksellä kunnanvaltuusto on mahdollistanut kunnan omistamien kiinteistöjen ostotarjousten viipymättömän käsittelyn päätösvalmistelun mahdollistaman aikataulun mukaisessa seuraavassa kunnanhallituksen kokouksessa.

Esittelijä	pormestari Markku Koskinen
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää hylätä oikaisuvaatimuksen seuraavin perustein: Kunnanhallitus on päätöksenteossaan noudattanut laillisia menettelyjä ja käyttänyt harkintavaltaa yleisten harkintaperiaatteiden mukaisesti sekä noudattanut voimassa olevaa lainsäädäntöä ja hyväksynyt ostotarjouksen kunnanvaltuuston 15.4.2019 (KV 12 §) päätöksen valtuutuksella ja kunnan hallintosäännön mukaiseen toimivaltaan perustuen.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.
Muutoksenhaku	Hämeenlinnan hallinto-oikeus
Jakelu	oikaisuvaatimuksen tekijä kansliapäällikkö



Kunnanhallitus

§ 225

11.10.2021

Työllisyydenhoidon lisämäärärahaKunnanhallitus 11.10.2021 § 225
553/02.02.00/2020

Valmistelija

elinvoimasuunnittelija petra.nevalainen@karkola.fi puh. 044-770 2212

Kunnat rahoittavat osan työttömyyden perusteella maksetusta työmarkkinatuesta. Kela laskuttaa maksamansa työmarkkinatuen kunnilta jälkikäteen.

Kunta maksaa työmarkkinatuesta sitä suuremman osan, mitä kauemmin henkilö on ollut työttömänä. Valtio rahoittaa työmarkkinatuen kokonaan sen maksuerän loppuun, jonka aikana henkilölle on maksettu työmarkkinatukea työttömyyden perusteella yhteensä 300 päivää.

Sen jälkeen valtio ja työmarkkinatuen saajan kotikunta rahoittavat työttömyyden ajalta maksetun työmarkkinatuen puoliksi sen maksuerän loppuun, jonka aikana henkilölle on maksettu työmarkkinatukea 1 000 päivää. Sen jälkeen kotikunnan rahoitusosuus suurenee 70 %:iin.

Yrittäjät voivat saada väliaikaisesti työmarkkinatukea koronavirus-epidemian aiheuttaman äkillisen ja yllättävän kysynnän heikkenemisen vuoksi. Ratkaisu koskee kaikkia yrittäjiä riippumatta yritystoiminnan muodosta. Työmarkkinatuen saaminen edellyttää, että yrittäjän päätoiminen työskentely yrityksessä on päätynyt tai yritystoiminnasta saatava tulo on vähemmän kuin 1 089,67 euroa kuukaudessa siinä jokaista yrittäjänä työskentelevää henkilöä kohti. Työmarkkinatuen maksaminen edellyttää, että yrittäjä ilmoittautuu työnhakijaksi TE-toimistoon.

Vuoden 2021 aikana työmarkkinatukilistan asiakkaita on kontaktoitu aktiivisesti. Asiakkaita on edennyt palveluihin tai töihin, mutta listalla on paljon myös asiakkaita, jotka odottavat eläkepääätöstä, ovat osa-aikaisessa työsuhteessa tai lomautettuna, sekä yrittäjiä. Korkeimmillaan asiakkaita työmarkkinatukilistalla on ollut 69. Elokuussa henkilömäärä oli 58.

Elokuun loppuun mennessä työmarkkinatuen kuntaosuuksia on maksettu 206 800 euroa, ja viimeisin lasku oli 23 800 euroa (vrt. huhtikuu 2021 30 200 euroa). Loppuvuoden osuus on laskettu viimeisen laskun perusteella. Yrittäjien oikeutta työttömyysturvaan jatketaan ainakin marraskuun 2021 loppuun, joka osaltaan nostaa kustannuksia. Talousarviossa on varattu määrärahaa työmarkkinatuen kuntaosuuksiin 240 000 euroa. Lisämäärärahan tarve on 60 000 euroa.

Esittelijä

pormestari Markku Koskinen

Päätösehdotus	Kunnahallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle 60 000 euron suuruisen lisämäärähan hyväksymistä kunnanhallituksen toimialan vuoden 2021 talousarvioon työllisyyden hoitoa varten.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.
Muutoksenhaku	Muutoksenhakukielto
Jakelu	elinvoimasuunnittelija



Kunnanhallitus

§ 226

11.10.2021

Valtuustoaloite Opintien koulun vapautuvien tilojen käytön selvittäminen

Kunnanhallitus 11.10.2021 § 226
571/10.03.02.01/2021

Valmistelija

kehityspäällikkö matti.skytta@karkola.fi puh. 044-770 2025

Valtuutettu Santeri Nousjoki luki liitteenä olevan kokoomuksen valtuustoryhmän valtuustoaloitteen 27.9.2021 valtuuston kokouksessa koskien Opintien koulun vapautuvien tilojen käytön selvittämistä.

Kokoomuksen valtuustoryhmä ehdottaa, että kunta selvittää mahdollisuutta hyödyntää Opintien koululta vapautuvia tiloja etätyöpisteinä, näyttely- ja kokoustiloina. Kuntalaisten ja yritysten kiinnostusta ja tarvetta etätyöskentelytiloille voisi selvittää esim. kyselyllä.

Hallintosäännön 122 §:n mukaisesti aloite on sitä enempää käsittelemättä lähetettävä kunnanhallituksen valmisteltavaksi.

Esittelijä

pormestari Markku Koskinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää laatia kyselyn, jolla selvitetään kiinnostusta käyttää etätyö-, kokous- ja näyttelytiloja Kärkölässä. Kunnanhallitus velvoittaa kehityspäällikön vastaamaan kyselyn toteuttamisesta ja raportoimaan tuloksista 29.11.2021 kunnanhallituksen kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Jakelu

kehityspäällikkö
aloitteen tekijä

Liitteet

Liite[2]

Valtuustoaloite Opintien koulun vapautuvien tilojen käytön selvittämisestä



Kunnanhallitus

§ 227

11.10.2021

Valtuustoaloite kerrostalo ikäihmisille

Kunnanhallitus 11.10.2021 § 227
573/10.03.02.00/2021

Valmistelija

kansliapäällikkö jouni.nieminen@karkola.fi, puh. 044-770 2206

Valtuutettu Martti Aslamaa luki liitteenä olevan SDP:n valtuustoryhmän valtuustoaloitteen 27.9.2021 valtuuston kokouksessa koskien kerrostalon rakentamista ikäihmiselle siten, että tarvittavat suunnitelmat tehdään mahdollisesti jo tämän vuoden loppuun mennessä ja rakentaja valitaan vuodenvaihteen jälkeen, jolloin rakentamaan päästäisiin ensi vuoden aikana.

Esittelijä

pormestari Markku Koskinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus toteaa, että aloite otetaan huomioon asumisen hankkeiden valmistelussa ja erityisesti ikäihmisten tulevaisuuden asumisratkaisujen suunnittelussa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Jakelu

aloitteen tekijä

Liitteet

Liite[3]

Valtuustoaloite kerrostalo ikäihmisille



Kunnanhallitus

§ 228

11.10.2021

Valtuustoaloite kahden hidasteen sijoittaminen Kansikkalantielle

Kunnanhallitus 11.10.2021 § 228
574/10.03.01.01/2021

Valmistelija	kansliapäällikkö jouni.nieminen@karkola.fi, puh. 044-770 2206
	Valtuutettu Kauko Issakainen teki liitteenä olevan valtuustoaloitteen 27.9.2021 valtuuston kokouksessa koskien kahden hidasteen sijoittamista Kansikkalantielle.
Esittelijä	pormestari Markku Koskinen
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää lähettää aloitteen teknisen lautakunnan käsiteltäväksi ja velvoittaa lautakunnan valmistelemaan kunnan vastauksen aloitteen lähettäjälle.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.
Muutoksenhaku	Muutoksenhakukielto
Jakelu	tekninen lautakunta kiinteistöpäällikkö
Liitteet	Liite[4] Valtuustoaloite kahden hidasteen sijoittamisesta Kansikkalantielle



Kunnanhallitus

§ 229

11.10.2021

Valtuustoaloite suojatien korottaminen Hähkäniementielle

Kunnanhallitus 11.10.2021 § 229
574/10.03.01.01/2021

Valmistelija kansliapäällikkö jouni.nieminen@karkola.fi, puh. 044-770 2206

Valtuutettu Kauko Issakainen teki liitteenä olevan valtuustoaloitteen 27.9.2021 valtuuston kokouksessa koskien suojatien korottamista Hähkäniementielle rautatieasemalta saapuvien jalankulkijoiden kulun turvaamiseksi.

Esittelijä pormestari Markku Koskinen

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää lähettää aloitteen teknisen lautakunnan käsiteltäväksi ja velvoittaa lautakunnan valmistelemaan kunnan vastauksen aloitteen lähettäjälle.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhaku Muutoksenhakukielto

Jakelu tekninen lautakunta
kiinteistöpäällikkö

Liitteet Liite[5] Valtuustoaloite suojatien korottaminen
Hähkäniementielle



Kunnanhallitus

§ 230

11.10.2021

Valtuustoaloite Kirkonkylän lähiliikuntapaikan kehittäminen

Kunnanhallitus 11.10.2021 § 230
572/10.03.01.00/2021

Valmistelija

kansliapäällikkö jouni.nieminen@karkola.fi, puh. 044-770 2206

Varavaltuutettu Max Markkola luki liitteenä olevan keskustan valtuustoryhmän valtuustoaloitteen 27.9.2021 valtuuston kokouksessa koskien Kirkonkylän lähiliikuntapaikan kehittämistä.

Keskustan valtuustoryhmä esittää, että Kirkonkylän lähiliikuntapaikkaa kehitetään rakentamalla sinne kuntoportaat.

Esittelijä

pormestari Markku Koskinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää lähettää aloitteen Liikuntatoimikunnan arvioitavaksi ja pyytää toimikunnalta vastausta 13.12.2021 mennessä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Jakelu

sivistysjohtaja
Liikuntatoimikunta

Liitteet

Liite[6]

Valtuustoaloite Kirkonkylän lähiliikuntapaikan
kehittäminen



Kunnanhallitus

§ 231

11.10.2021

Valtuustoaloite penkit kunnan alueelle

Kunnanhallitus 11.10.2021 § 231
570/10.03.01.01/2021

Valmistelija

kansliapäällikkö jouni.nieminen@karkola.fi, puh. 044-770 2206

Valtuutettu Matti Mäntylä teki liitteenä olevan valtuustoaloitteen Kärkölen vanhus- ja vammaisneuvoston puolesta 27.9.2021 valtuuston kokouksessa koskien penkkien saamista kunnan alueelle sekä erityisesti taajaman alueelle.

Penkit auttaisi kunnan yleisilmeen kohotuksessa ja mahdollistaisi kaikkien kuntalaisten pienen lepo hetken ja nauttimisen ulkoilmasta.

Esittelijä

pormestari Markku Koskinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää lähettää aloitteen teknisen lautakunnan käsiteltäväksi ja velvoittaa lautakunnan valmistelevaan kunnan vastauksen aloitteen lähettäjälle sekä toimittamaan vastauksen tiedoksi vanhus- ja vammaisneuvostolle.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Jakelu

tekninen lautakunta
kiinteistöpäällikkö

Liitteet

Liite[7]

Valtuustoaloite penkkien saaminen kunnan alueelle



Kunnanhallitus

§ 232

11.10.2021

Kunnan saamien perintövarojen käyttö ikääntyneen väestön toimintakyvyn tukemiseenKunnanhallitus 11.10.2021 § 232
607/02.07.02/2021

Valmistelijat

elinvoimasuunnittelija petra.nevalainen@karkola.fi puh. 044-770 2212
kansliapäällikkö jouni.nieminen@karkola.fi, puh. 044-770 2206

Kärkölen kunnassa on 1.9.2018 lähtien työskennellyt senioriohjaaja, jonka toimenkuvaan kuuluu ikäihmisten hyvinvointia- ja terveyttä edistävien palveluiden kehittäminen ja tuottaminen, joka konkreettisesti tarkoittaa monenlaisen virkistystoiminnan järjestämistä, kerhoja, retkiä, tapahtumia ja tiedon välittämistä, sekä ohjausta ja neuvontaa arkisissa asioissa.

Senioriohjaaja toimii myös vanhus- ja vammaisneuvoston sihteerinä ja pyrkii vaikuttamaan kunnan ikäihmisten palveluihin ja hyvinvointiin liittyviin toimintoihin soten- ja kunnan yhdyspinnoilla.

Senioriohjaajalla on ollut 1-2 työllistämisvaroin työllistettyä avustajaa, joiden viikko-ohjelman laatiminen sekä työnohjaus kuuluvat myös senioriohjaajan tehtäviin.

Senioriohjauksen kehittämiseksi kerätyn asiakastiedon perusteella asiakkaat kokevat tärkeäksi viranomaisasioinnissa tukemisen sekä toiminnallisuuksien (liikuntaa, mielenvirikettä ja tapahtumia) järjestäminen. Senioriohjaajalla on vahva rooli myös useissa ikääntyvien elinoloja ja toimintakykyä edistävissä hankkeissa.

Edellä kuvattuun tarpeeseen pohjautuen on perusteltua jatkaa senioriohjaajan palvelussuhdetta ja kohdentaa kunnan testamentti- ja perintövaroista palkkukuluihin 41 000 euroa sekä 4 000 euroa ict-palveluihin ja virkistystoiminnan järjestämisestä aiheutuneisiin kustannuksiin.

Esittelijä

pormestari Markku Koskinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää käyttää kunnan saamia perintö- ja testamenttivaroja 45 000 euroa ajalla 1.1.-31.12.2022 senioriohjaajan palkkaan ja toiminnan järjestämiseen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus

Jakelu

elinvoimasuunnittelija

senioriohjaaja



Kunnanhallitus

§ 233

11.10.2021

Kunnan saamien perintövarojen käyttö lasten- ja nuorten hyvinvoinnin edistämiseen

Kunnanhallitus 11.10.2021 § 233
609/02.07.02/2021

Valmistelija

elinvoimasuunnittelija petra.nevalainen@karkola.fi puh. 044-770 2212
kansliapäällikkö jouni.nieminen@karkola.fi, puh. 044-770 2206

Kärkölen kunnanhallitus on 2.3.2020 (§35) päättänyt:

1. hakea perillisittä kuolleen henkilön kotikuntana kuolinpesän omaisuutta luovutettavaksi Kärkölen kunnalle
2. valtuuttaa kansliapäällikön täyttämään ja toimittamaan hakemuksen Valtiokonttoriin määräaikaan mennessä
3. että mahdollinen perintö käytetään Kärkölen kunnan lasten ja nuorten hyvinvointipalvelujen kehittämiseen esimerkiksi maksuttoman harrastustoiminnan mahdollistamiseen.

Kunnanhallitus on lisäksi päättänyt nimetä elinvoimasuunnittelijan valmistelemaan yksityiskohtaisen esityksen ja käyttösuunnitelman kunnanhallitukselle perintöomaisuuden käytöstä mikäli perintö myönnetään Kärkölen kunnalle.

Valtioneuvosto on 3.12.2020 antanut päätöksen, jossa osa perinnöstä on jätetty Kärkölen kunnalle. Päätöksen ehdoissa on maininta, että kunta käyttää omaisuuden kunnan lasten ja nuorten hyvinvointipalvelujen kehittämiseen.

Nuorisopalvelut, nuorten työpaja, nuorisovaltuusto ja yhtenäiskoulun tukioppilaat sekä ehkäisevän työn koordinaattori ideoivat ja kehittävät toimintavuoden aikana tunnistettaviin tarpeisiin erilaisia nuorten hyvinvointia, ehkäisevää työtä sekä kouluhyvinvointia lisääviä toimia.

Joskus hyvinkin akuuttiin tarpeeseen vastaavan toiminnan järjestämisen haasteeksi muodostuu usein se, ettei toiminnalle ole varattu kohdennettua määrärahaa kunnanvaltuuston vahvistamassa talousarviossa.

Näiden toimintakulujen käsittelyyn on perusteltua määritellä viranhaltijat, joiden päätöksellä vähäisiä hankintoja ja palveluiden ostoja voidaan tehdä tarkoituksenmukaisesti toimintavuoden aikana.

Kärkölen kunnan hallintosäännön (§ 27) mukaan elinvoimasuunnittelija

johtaa ja kehittää terveyden, hyvinvoinnin ja elinvoiman edistämistä sekä niihin liittyviä hankkeita ja projekteja koko organisaatiossa ja päättää niihin liittyvistä toimenpiteistä määrärahojen puitteissa.

Hallintosäännön toimivaltaan pohjautuen elinvoimasuunnittelijalle on perusteltua antaa valtuutus lasten- ja nuorten hyvinvoinnin edistämiseksi kohdennettujen testamentti- ja perintövarojen käyttöön. Lisäksi on perusteltua antaa vastaava valtuutus sivistysjohtajalle, joka johtaa lasten ja nuorten palveluita tuottavaa kunnan toimialaa.

Esittelijä	pormestari Markku Koskinen
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää myöntää elinvoimasuunnittelijalle ja sivistysjohtajalle kummallekin valtuudet käyttää testamentti- ja perintövaroja vuosittain enintään 5 000 euroa lasten- ja nuorten hyvinvointia edistäviin toimenpiteisiin. Laajemmista perintövarojen käyttöön liittyvistä toimenpiteistä tehdään yksityiskohtainen esitys ja käyttösuunnitelma kunnanhallituksen päätettäväksi.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.
Muutoksenhaku	Oikaisuvaatimus
Jakelu	elinvoimasuunnittelija sivistysjohtaja



Kunnanhallitus

§ 234

11.10.2021

Kärkölen kunnan tietoturvapoliittikan hyväksyminen

Kunnanhallitus 11.10.2021 § 234
605/07.01.00/2021

Valmistelija

kansliapäällikkö jouni.nieminen@karkola.fi, puh. 044-770 2206

Kärkölen kunnan toiminta ja palvelutuotanto perustuvat merkittävältä osin tietoon sekä koulutettuun ja tietoturvatietoiseen henkilöstöön ja hyvän hallinnon periaatteiden noudattamiseen. Sähköisen ja muussa muodossa olevan tiedon ja tietojen käsittelyn turvaaminen on osa kunnan toimintaa ja kokonaisturvallisuuden ylläpitämistä.

Tietoturvapoliitikassa kunnan johto määrittelee tietoturvaan liittyvän toiminnan tavoitteet, vastuut ja periaatteet Kärkölen kunnassa. Liitteenä oleva politiikka toimii perustana yksityiskohtaisemmille määräyksille ja -ohjeille sekä käytännöille, joiden avulla tietoturvatyö liitetään osaksi kunnan toimintaa.

Tietoturvapoliittikka koskee jokaista Kärkölen kunnan työntekijää, viranhaltijaa ja luottamushenkilöä sekä kunnan lukuun toimivaa, joka työnsä tai toimeksiantonsa puitteissa käsittelee kunnan omistamaa tai hallinnoimaa tietoa.

Tietoturvapoliittikkaa sovelletaan kaikkeen tietoon riippumatta tiedon esitystavasta, muodosta tai elinkaaren vaiheesta.

Kärkölen kunnan edellinen tietoturvapoliittikka on päivitetty 7.7.2016. Tietoturvapoliittikan päivittäminen vuonna 2021 on kunnanhallituksen valtuustotason sitova tavoite.

Kunnanhallitus käynnisti tietoturvapoliittikan päivittämisen suunnitellussa aikataulussa ja valmistelussa on otettu huomioon kunnan ict-palvelutuotannon merkittävät muutokset.

Esittelijä

pormestari Markku Koskinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan Kärkölen kunnan tietoturvapoliittikan.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus

Jakelu

johtoryhmä

Liitteet

Liite[8]

Kärkölän kunnan tietoturvapoliitikka



Kunnanhallitus

§ 235

11.10.2021

Otto-oikeuden käyttäminen viranhaltijapäätöksiin

Kunnanhallitus 11.10.2021 § 235

Valmistelija

hallintasuunnittelija jaana.nihtila@karkola.fi, puh. 044-770 2207

pormestarin päätökset ajalta 17.9. – 7.10.2021:

24.9.2021 § 6

Asia Päijät-Hämeen hyvinvointialueen henkilöstöasioiden valmisteluryhmään edustajan nimeäminen
Päätös Päätän nimetä Päijät-Hämeen hyvinvointialueen henkilöstöasioiden valmisteluryhmään kansliapäällikkö Jouni Niemisen ja varalle sivistysjohtaja Petri Käkösen.

28.9.2021 § 8

Asia Päijät-Hämeen yhteispalveluverkoston johtoryhmän jäsenen ja varajäsenen nimeäminen
Päätös Päätän nimetä Päijät-Hämeen yhteispalveluverkoston johtoryhmään jäseneksi elinvoimasuunnittelija Petra Nevalaisen ja varalle kansliapäällikkö Jouni Niemisen.

kansliapäällikön päätökset ajalta 17.9. – 7.10.2021:

5.10.2021 § 53

Asia KuntaToimisto asianhallintajärjestelmän kyselykäytön tilaaminen
Päätös Päätän tilata vuodeksi 2022 KuntaToimisto asianhallintajärjestelmän rajoitetun kyselykäytön, jolloin pöytäkirjat ovat nähtävillä ja haettavissa internetin puolella vielä vuoden 2022.

7.10.2021 § 54

Asia Kärkölen Lämmön lainan lyhentäminen lyhentämissuunnitelmasta poiketen

Päätös Kärkölen kunta hyväksyy, että Kärkölen Lämpö Oy lyhentää lainaansa Kärkölen kunnalle velkakirjasta mainitusta lyhennyssuunnitelmasta poiketen 200 000 euron kertalyhennyksellä Kärkölen Lämpö Oy:n itsensä sopivaksi katsomana ajankohtana. Muutoin velkakirjan ehdot säilyvät entisellään.

7.10.2021 § 56

Asia Panttikirjojen kuolettaminen, tilan nimi Nerola / kiinteistötunnus [REDACTED]

Päätös Päätän pyytää Valtiokonttorilta Kärkölen kunnan omistaman kiinteistön [REDACTED] panttikirjojen kuolettamista.

elinvoimasuunnittelija päätökset ajalta 17.9. – 7.10.2021:

24.9.2021 § 9

Asia Työllistämisen kuntalisän myöntäminen Kontti kierrätystavaratalolle

Päätös Päätän myöntää työllistämisen kuntalisää Kontti - kierrätystavaratalolle 285 euroa / kk, 6 kk:n ajalle. Kuntalisä maksetaan kuukausittain laskua vastaan. Ensimmäisen laskun yhteydessä tulee toimittaa kopio työsopimuksesta.

Esittelijä pormestari Markku Koskinen

Päätösehdotus Kunnanhallitus merkitsee tehdyt päätökset tietoonsa saatetuiksi. Lisäksi kunnanhallitus päättää, että se ei ota käsiteltäväkseen edellä mainittuja viranhaltijoiden tekemiä päätöksiä.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.



Kunnanhallitus

§ 236

11.10.2021

Ilmoitusasiat

Kunnanhallitus 11.10.2021 § 236

Valmistelija

hallintosuunnittelija jaana.nihtila@karkola.fi, puh. 044-770 2207

17.9. – 7.10.2021 välillä saapuneet tiedoksi tulleet asiakirjat ovat jäsenten tutustuttavissa [Teams-työtilassa](#):

- [REDACTED]: Aloite kuntalaisten kuulemiseksi, vuorovaikutuksen kehittämiseksi ja palautteen vastaanottamiseksi ja kansliapäällikön vastaus aloitteeseen
- [REDACTED]: Aloite pöytäkirjamerkintöjen selkeyttämiseksi ja hallintosuunnittelijan vastaus aloitteeseen
- ohje: kokoustekniikan perusteet
- Aluehallintovirasto: lausuntopyyntö [REDACTED] kanteluun
- PHHYKY: osavuosikatsaus ja jäsenkuntaraportti
- Hämeenlinnan hallinto-oikeus: lausuntopyyntö [REDACTED] valitukseen kansliapäällikön päätöksestä 16.9.2021 § 52 - Tietopyyntö viestintäassistentin tehtävän perustamiseen, hakuun ja täyttöön liittyen
- Salpakierto Oy yhtiökokouksen pöytäkirja 29.9.2021

Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymä:

- [hallituksen pöytäkirja 27.9.2021](#)
- [§ 147 palvelusopimukset vuodelle 2022](#)
- [hallituksen 11.10. esityslista](#)

Lahden seudun jätelautakunta:

- [pöytäkirja 16.9.2021](#)
- Ote [kokoukset vuonna 2021](#)
- Ote [kokousten menettelytavat, pöytäkirjan nähtävillä pitäminen ja läsnäolo- ja puheoikeus toimikauden 2021-2025 aikana](#)

Maakuntahallituksen [pöytäkirja 4.10.2021](#)

Koulutuskeskus Salpaus -kuntayhtymän yhtymähallituksen [pöytäkirja 13.9.2021](#)

Sivistys- ja hyvinvointilautakunnan päätös [23.9.2021 § 84 Valtuustoaloite Kärkölen lasten, nuorten ja perheiden hyvinvointi](#)

Heinolan kaupunki, hallituksen päätösote [27.9.2021 § 248 Edustajien nimeäminen MAL-seurannan ja kaupunkisuunnitelman ohjausryhmään](#)

Lahden kaupunki, Konserni- ja tilajaosto, [päättös 27.9.2021 Salpakierto Oy:n osakassopimus](#)

Esittelijä	pormestari Markku Koskinen
Päätösehdotus	Kunnanhallitus merkitsee saapuneet kirjeet tiedokseen.
Päätös	Kunnanhallitus merkitsi saapuneet kirjeet tiedoksi.



Kunnanhallitus

§ 237

11.10.2021

Pormestarin ja kansliapäällikön ajankohtaiskatsaus

Kunnanhallitus 11.10.2021 § 237

Esittelijä

pormestari Markku Koskinen

Päätösehdotus

Pormestari ja kansliapäällikkö esittävät kokouksessa katsaukset ajankohtaisista asioista.

Päätös

Kunnanhallitus merkitsi tiedoksi pormestarin ja kansliapäällikön ajankohtaiskatsaukset.



Kunnanhallitus

§ 238

11.10.2021

Huovilatoimikunnan täydentäminen

Kunnanhallitus 11.10.2021 § 238
494/00.00.01/2021

Valmistelija

pormestari markku.koskinen@karkola.fi puh. 045 160 4164

Kunnanhallitus nimesi päätöksillään 30.8.2021 § 192 ja 20.9.2021 § 204 Huovila-toimikuntaan seuraavat jäsenet: Jukka Koponen, Jarkko Juselius, Riitta Ailonen, Anne Tuomaila, Jussi Seppälä, Nana Kirkkomäki, Leena Reiman, Pekka Kämppi ja Sirpa Kinnari. Puheenjohtajaksi nimettiin Mari Raininko, esittelijäksi Petri Käkönen ja sihteeriksi Tiina Karonen.

Toimikuntaan voidaan nimetä jäseniä lisää tarvittaessa.

Esittelijä

pormestari Markku Koskinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää nimetä Huovilatoimikuntaan Sirpa Kaalikosken.

Päätös

Kunnanhallitus päätti yksimielisesti ottaa tämän lisäasian käsittelyyn. Asia päätettiin käsitellä ennen §:ää 237.

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus

Jakelu

Huovilatoimikunta
nimetty



Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 217, § 218, § 219, § 220, § 221, § 222, § 223, § 225, § 226, § 227, § 228, § 229, § 230, § 231, § 235, § 236, § 237

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työsopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVHhl 50 § 2 mom.)
- etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)



Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 224

Valitusosoitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksella vain se, joka on tehnyt alkuperäistä päätöstä koskevan oikaisuvaatimuksen.

Mikäli alkuperäinen päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa tähän päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksella myös:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,



- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna
Käyntiosoite: Arvi Kariston katu 5, 13100 Hämeenlinna
Sähköpostiosoite: hameenlinna.hao(at)oikeus.fi
Faksi: 029 56 42269
Puhelinnumero: 029 56 42200 (vaihde)

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa
<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden



prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuimien valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksun mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kärkölen kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: Virkatie 1, 16600 Järvelä
Käyntiosoite: Virkatie 1, 16600 Järvelä
Sähköpostiosoite: kirjaamo@karkola.fi
Puhelinnumero: 044 770 2200

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 – 15.00.



Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 232, § 233, § 234, § 238

Oikaisuvaatimusohjeet

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kärkölen kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kärkölen kunnanhallitus.

Kirjaamon yhteystiedot: kirjaamo@karkola.fi

Postiosoite: Virkatie 1, 16600 Järvelä
Käyntiosoite: Virkatie 1, 16600 Järvelä
Sähköpostiosoite: kirjaamo@karkola.fi



Puhelinnumero: 044 770 2200

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00–15.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kärkölen kunnan kirjaamosta.