

Sopimus Kärkölä-Hollola siirtoviemärin rakentamiseksi

1. Sopimuksen tarkoitus

Tämän sopimuksen tarkoituksena on kuvata alla todettujen osapuolten yhteistä tahtotilaa vesi- ja jätevesilinjan rakentamiseksi Kärkölään Järvelän alueelta Hollolan Herralaan.

2. Sopijaosapuolet

Hollolan kunta ja Kärkölään kunta

3. Tausta ja tarkoitus

Hollolan ja Kärkölään kuntien sekä Orimattilan Vesi Oy:n yhteishankkeena on laadittu suunnitelma yhteisen vesihuoltohankkeen toteuttamiseksi kunnista Lahti Aqua Oy:n verkostoihin. Kaupungin- ja kuntien hallitukset ovat hyväksyneet osallistumisen hankkeeseen suunnitelman mukaisesti.

Hollolan ja Kärkölään kunnat sekä Orimattila Vesi Oy ovat tehneet 13.10.2010 sopimuksen siirtoviemärin rakentamisesta ja omistamisesta. Hankkeen ensimmäisenä vaiheena on rakennettu yhdysvesihuoltolinja Hollolaan Herralan ja Komolan välille vuonna 2011.

Hankkeen toisena vaiheena on rakentaa vesihuoltolinja Järvelästä Herralaan, jotta Kärkölään viemäroidyt jätevedet voidaan johtaa Lahteen käsiteltäviksi. Tällöin Kärkölään oman Järvelän jätevedenpuhdistamon toiminta voidaan lopettaa. Samassa yhteydessä rakennetaan vesijohto, joka palvelee kriisitilanteessa varavesiyhteytenä molempia kuntia.

Tämän sopimuksen tarkoituksena on aiemmin sovitun mukaisesti käynnistää suunnittelutoimenpiteet Järvelä-Herrala vesihuoltolinjan rakentamiseksi.

4. Vesihuoltolinjan suunnittelu

Hankkeen ensimmäisen vaiheen 13.10.2020 sopimuksen liitekartan mukaan Järvelästä tuleva vesihuoltolinja on merkitty rakennettavaksi Kärkölään Tienmutkan ja Orimattilan Luhtikylän kautta Herralaan. Alkuperäisenä tarkoituksena oli, että Orimattilan Vesi Oy jakaa loppupään linjan kustannukset Kärkölään kanssa. Kärkölä on nyttemmin selvittänyt, että ns. pohjoisempi linjaus VT 54/Riihimäentie – Heinäsuontie – Hahmajärventie tulisi Kärköläälle edullisemmaksi, kuin eteläinen linjaus.

Eteläinen linjaus on merkitty voimassa olevaan Päijät-Hämeen maakuntakaavaan ohjeellisena vesihuoltolinjana. Päijät-Hämeen liitolta saadun tiedon mukaan pohjoinen linjaus ei ole kuitenkaan ristiriidassa maakuntakaavan kanssa, jos se osoittautuu järkevämmäksi toteuttaa, kuin eteläinen linjaus. Myös Orimattilan Vesi Oy on ilmaissut, ettei ole esteitä pohjoisen linjauksen toteuttamiseksi. Orimattilan Hennan alueen kehittyminen on ollut odotettua hitaampaa, eikä lähivuosina ole tarvetta vesihuoltoyhteyden rakentamiselle Hennasta Luhtikylän kautta Herralaan.

Suunnitelmat laaditaan Kärkölään esittämän pohjoisen linjauksen mukaisesti. Suunnittelussa huomioidaan kustannustehokkuuden lisäksi linjan hyvä hallittavuus, haja-asutuksen liittymismahdollisuudet sekä mahdollisten hajuhaittojen ehkäiseminen. Suunnitteluun osallistuvat molempien osapuolien edustajat.

Osapuolet käynnistävät Järvelä-Herrala vesihuoltolinjan suunnittelun pohjoisen linjauksen mukaisesti maanomistajaneuvotteluineen 31.12.2020 mennessä. Tavoitteena on, että suunnitelmat toteuttamisen kustannusarvioineen ovat valmiina 31.8.2021 mennessä.

5. Kustannukset

Kärkölään kustannettavaksi tulee Kärkölään kunnan alueella olevan vesihuoltolinjan kaikki kustannukset. Suunnittelun yhteydessä määritetään Järvelä-Herrala -vesihuoltolinjan Hollolan kunnan alueelle sijoittuvan linjaosuuden virtaamaan suhteutetut kapasiteettivaraukset Kärkölään ja Hollolan välillä. Vesihuoltolinjan kokonaiskustannukset sisältäen suunnittelun,

maanomistajakorvaukset ja -neuvottelukustannukset, rakennuttamisen ja itse toteutuksen investointikustannukset sekä tulevat käyttö- ja kunnossapitokustannukset jaetaan kuntien kesken em. periaatteiden ja kapasiteettivarausten mukaisesti. Kärkölä maksaa suunnittelu- ja maanomistajakustannukset, joista laskuttaa Hollolan kunnan alueen osalta em. kapasiteettivarausten mukaisesti Hollolan kuntaa.

Kärkölä hakee hankkeelle soveltuvia avustuksia, jolloin mahdollisesti saatavat tukirahoitukset huomioidaan kuntien välisessä kustannusten jaossa.

6. Rakentaminen

Päätökset Järvelä-Herrala vesihuoltolinjan rakentamisesta ja kustannuksista tehdään kunkin kunnan toimielimissä. Päätökset tehdään 31.12.2021 mennessä.

Vesihuoltolinjan rakentamisen ja rakennuttamisen sekä omistamisen ja hallinnan periaatteista sovitaan erikseen em. päätöksenteon yhteydessä.

7. Vastuut ja vahingonkorvaukset

Osapuolet ovat velvollisia korvaamaan toisilleen vahingot, joiden syynä on tämän sopimuksen vastainen toiminta tai laiminlyönti.

8. Sopimuksen voimaantulo

Tämä sopimus tulee voimaan ja sopijapuolia sitovaksi, kun sopijapuolten toimielimet ovat sen lainvoimaisilla päätöksillään hyväksyneet.

Sopimusta on laadittu kaksi (2) samanlaista kappaletta, yksi kullekin osapuolelle.

Hollolassa/Kärkölässä XX.XX.2020

Ville Partio
Tekninen johtaja
Kärkölään kunta

Riikka Johansson
Vesihuoltopäällikkö
Hollolan kunta