

Vuoden 2021 kiinteistöveroprosenttien määrääminen

Kunnanhallitus 02.11.2020 § 162
668/02.03.01/2020

Valmistelija kansliapäällikkö jouni.nieminen@karkola.fi, puh. 044-770 2206

Kiinteistöverolain mukaan kunnanvaltuusto päättää kunnassa sovellettavat kiinteistöveroprosentit laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa kunnan tuloveroprosentin. Veroprosentit määrätään prosentin sadasosan tarkkuudella.

Vuoden 2021 verotuksessa kiinteistöveroprosenttien rajat ovat seuraavat:

Yleinen kiinteistöveroprosentti	0,93 - 2,00
Vakituisten asuinrakennusten veroprosentti	0,41 - 1,00
Muiden asuinrakennusten veroprosentti (esim. kesämökki)	0,93 - 2,00
Yleishyödyllisen yhteisön veroprosentti	0,00 - 2,00
Voimalaitosrakennukset ja -rakennelmat enintään	0,93 - 3,10
Rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentti	2,00 - 6,00

Vuonna 2020 Kärkölen kunnan kiinteistöveroprosentit ovat seuraavat:

- yleinen kiinteistöveroprosentti 1,35 %
- vakituisten asuinrakennusten veroprosentti 0,60 %
- muiden asuinrakennusten veroprosentti 1,20 %
- yleishyödyllisten yhteisöjen kiinteistöveroprosentti 0,00 %
- voimalaitosrakennelmat 0,93 %
- rakentamaton rakennuspaikka 4,35 %

Kiinteistöveron tuotto nykyisillä veroprosenteilla on laskennallisesti noin 1 127 000 euroa ja vaihteluvälin maksimiprosenteilla noin 1 798 000 euroa.

Esittelijä pormestari Markku Koskinen

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että kiinteistöveroprosentit vuodelle 2021 määrätään seuraavasti:

- yleinen kiinteistöveroprosentti 1,35 %
- vakituisten asuinrakennusten veroprosentti 0,60 %
- muiden asuinrakennusten veroprosentti 1,20 %
- yleishyödyllisten yhteisöjen kiinteistöveroprosentti 0,00
- voimalaitosrakennelmat 0,93 %
- rakentamaton rakennuspaikka 4,35 %.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhaku Muutoksenhakukielto

Esittelijä	puheenjohtaja
Päätösehdotus	Kunnanvaltuusto päättää määrätä kiinteistöveroprosentit vuodelle 2021 seuraavasti: <ul style="list-style-type: none">- yleinen kiinteistöveroprosentti 1,35 %- vakituisten asuinrakennusten veroprosentti 0,60 %- muiden asuinrakennusten veroprosentti 1,20 %- yleishyödyllisten yhteisöjen kiinteistöveroprosentti 0,00- voimalaitosrakennelmat 0,93 %- rakentamaton rakennuspaikka 4,35 %.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.
Muutoksenhaku	Kunnallisvalitus, Hämeenlinnan hallinto-oikeus